

Borgharen, schepenbank gichten 1781-1795

Inleiding

In het Ancien regime had de meerderheid van Limburgse dorpen een schepenbank. Een van de taken van de schepenbank was de registratie van transacties of overdrachten, al dan niet eerder voor een notaris verleden. De registratie van overdrachten in dit register betreffen onder andere:

- koop- verkoopakten van onroerende goederen;
- obligaties of leningen met een borgstelling of onderpand (rentecreaties);
- schenkingen onder levenden (donaties *inter vivos*);
- testamenten;
- boedelscheidingen (*partagie* of akten van scheiding en deling);
- vernaderingen (*naasting* of *beschudding*)
- erfmingelingen (*permutatie* of ruiling van onroerende goederen).

Deze overdrachten of gichten vormen een bijkomende bron om de familie geografisch en sociaal verder te bepalen. Hieronder krijg je samenvattend de inhoud van de geregistreerde transacties tussen 23 oktober 1781 en 14 september 1795. ¹ De kolommen in de bewerking geven respectievelijk de datum van de registratie aan, de corresponderende folio's in het register en een samenvatting van de inhoud van de akte.

Voor het gemak zijn in deze bewerking van het schepenbankregister de oude spellingen van dorps- of stedennamen geformaliseerd en enkel in hun moderne vorm terug te vinden. Lokale toponiemen van velden, akkers en dergelijke heb ik in hun originele vorm en al hun varianten laten staan, net zoals de persoonsnamen.

Je kan gemakkelijk met Ctrl-F het gehele bestand doorzoeken.

Kenneth Booten

25 maart 2023

¹ Het archief van de schepenbank van Borgharen wordt in het Historisch Centrum Limburg (HCL, ook bekend onder de oudere afkorting van RHCL) te Maastricht bewaard. De bewerkte archiefbron kan je terugvinden in HCL, *Landen van Overmaas, 1411-1795* (toegang 01.075), inventarisnummer 4790, *Akten van overdracht en verbintenissen, 1781-1795 (van de schepenbank van Borgharen)*.

DATUM	FOLIO	OMSCHRIJVING
23/10/1781	1r-3v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A. Wilmar op 13/06/1781 te Meerssen, waarbij</p> <p>Hendrik Muijtjens, gehuwd met Helena Sassen, wonende te Borgharen</p> <p>200 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Philip Crepin, proost van Meerssen en grondheer van Meerssen, Klimmen en Beek.</p> <p>Het geld dient mede ter financiering van de aankoop van de volgende 3 percelen, nl.</p> <p>1) 3 grote roeden gelegen in het <i>wetscher veld</i> te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>wijngaartshof</i> en naar Limmel baron Roosen, naar Borgharen Christiaan Jansen.</p> <p>2) 3 grote en 10 kleine roeden aldaar gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas de <i>nieuwe Canjel</i>, naar het bos de <i>oude Canjel</i>, naar Borgharen Bernard Hoofs.</p> <p>Het perceel is belast met 1/6 vat rogge uit een grotere last ten behoeve van de geestelijke goederen.</p> <p>3) 10 kleine roeden weide gelegen aan <i>den Haren Bosch</i> onder Meerssen.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>Wijngaartshof</i> Dionijst Graillet, ter andere zijde dhr. Simons, een hoofd de <i>oude Canjel</i>.</p> <p>Dit perceel werd door de opnemer verkregen van A(n)thon Wilkens. De verkoopakte hiervan zal na deze akte onmiddellijk opgesteld worden.</p> <p>Er rust een kapitaal op het perceel van 50 gulden ten behoeve van Mattijs Muijtjens.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1-3) de vermelde 3 aangekochte percelen</p> <p>4) 3 grote roeden land gelegen in het <i>wetscherveld</i>.</p> <p>Reingenoten: een lange zijde Johannes Hensels, ter andere Mattijs Muijtjens, een hoofd baron Rosen.</p>

		<p>5) 20 kleine roeden land gelegen in het <i>Daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: een lange zijde Lambert Offermans, beide hoofdzijden baron Rosen.</p> <p>6) 1 grote en 10 kleine roeden weide mede gelegen aldaar.</p> <p>Reingenoten: een lange zijde Johannes Muijtjens, ter andere de erfgenamen Salomon Muijtjens, een hoofd de gemeente, het andere Johannes Hensels.</p> <p>De laatste percelen zijn te Borgharen gelegen. Het laatste perceel is jaarlijks belast met 1 gulden rente uit een grotere last ten behoeve van Lambert Offermans.</p> <p>Alle percelen zijn laatgoederen en belast met schat en tiende.</p> <p>Getuigen: Anthon Wilkens, wonende te Walhorn, en Jan Ruijters, inwoner van Meerssen.</p>
03/11/1781	3v-6r	<p>Registratie verkoopakte na publieke verkoop van 24/09/1781 en nadien verleden voor notaris Hubertus Nolens op 08/10/1781 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambert Mettevier, burger en inwoner van Maastricht, als gevolmachtigde van Arnold Freson, medisch dokter en burger van Borgworm, per akte van volmacht de dato 05/02/1781 voor notaris Jean Melard</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Matthijs Sassen, gehuwd met Maria Helena Blijkens</p> <p>8 grote roeden akkerland gelegen te Borgharen in het <i>Limmelderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: zonne opgang de weduwe Bartels, voorhoofd de dijk, ondergang baron De Roosen, ter andere zijde Ogier Du Chateau.</p> <p>Prijs: 400 gulden + jura aan de secretaris van een halve stuiver per betaalde gulden + 11 stuiver voor de bode.</p> <p>Het perceel is enkel belast met de ordinaire schattingen.</p> <p>Getuigen: Jan Ferdinand Demelline en Martinus Crets, beiden burgers van Maastricht.</p>

		<p>Aangehecht de volmacht van 05/02/1781 voor notaris Jean Melard.</p> <p>Extra informatie uit die volmacht: Arnold Freson is weduwnaar van Helaine Hardij. Dit perceel en nog andere te Maastricht en daarrond kwamen af van zijn overleden echtgenote.</p>
09/11/1781	6v-8v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Ph. Frederix op 08/10/1781 te Maastricht, waarbij</p> <p>Matthijs Sassen, gehuwd met Maria Helena Blijkers, wonende te Borgharen</p> <p>400 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Leonard Schrammen, inwoner, burger en koopman van Maastricht, gehuwd met Anna Gijssila Thijssen.</p> <p>Het opgenomen geld dient ter financiering van de aankoop van 8 grote roeden akkerland gelegen in het <i>Limmelderveld</i> (zie vorige gicht).</p> <p>Reingenoten: zonne opgang de weduwe Bartels, voorhoofd de dijk, ondergang baron De Roosen, aan het hoofd Ogier Du Chateau.</p> <p>Dit perceel was bij publiek opbod van 24/09/1781 verkocht en de opnemer had het hoogste bod geboden met 400 gulden.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) het aangekochte vermelde perceel.</p> <p>2) huis en hof, gelegen te Borgharen, 1,5 grote roede.</p> <p>Reingenoten: ter eenre baron De Rose, ter andere zijde Willem Collij.</p> <p>3) 5 grote roeden te Borgharen, genaamd de <i>Hoppenhof</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht baron De Rose, naar Borgharen Joannes Collij, voorhoofd de straat.</p> <p>De percelen zijn nog belast met een kapitaal van 300 gulden ten behoeve van dezelfde geldschieder.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Hubertus Aussems.</p>

27/11/1781	8v-11r	<p>Registratie erfmangeling² verleden voor notaris A.M. Gudi op 27/11/1780 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem Thijssen van Borgharen, gehuwd met Helena Ronnen [partij 1]</p> <p>percelen ruilt met</p> <p>Bernardus Bartels, meerderjarige jongman, inwoner van Borgharen. [partij 2]</p> <p><u>Partij 1 draagt over aan partij 2</u></p> <p>1) 16 grote en 16 kleine roeden akkerland gelegen te Meerssen <i>op het Boekette</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Keerens, ter andere zijde de landcommandeur.</p> <p>2) 5 grote roeden akkerland gelegen te Borgharen in het <i>Daalerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joris Vermeeren, ter andere zijde de gebiedende vrouw.</p> <p>3) 5 grote roeden akkerland gelegen in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: voor 2 zijden Pieter Opstijn.</p> <p><u>Partij 2 draagt over aan partij 1</u></p> <p>4 grote en 10 kleine roeden land <i>op de Muijtener</i> onder Borgharen.</p> <p>Reingenoten: voorhoofd Pieter Opsteijn, ter andere zijde de gebiedende vrouw.</p> <p>Het perceel is belast met een half vat rogge.</p> <p>De waarde van de percelen overgedragen door partij 1 zijn meer waard. Zodoende betaalt partij 2 aan partij 1 ter egalisatie 544 gulden 2 stuiver.</p> <p>Getuigen: Nicol. Gudi en Joannes Reijpers.</p>
27/11/1781	10v-12r	<p>Registratie erfmangeling³ verleden voor notaris A.M. Gudi op 27/11/1780 te Maastricht, waarbij</p>

² Deze akte werd geregistreerd op vraag van Bernardus Bartels.

³ Net dezelfde akte als de vorige, maar nu geregistreerd op vraag van Willem Thijssen.

		<p>Willem Thijssen van Borgharen, gehuwd met Helena Ronnen [partij 1]</p> <p>percelen ruilt met</p> <p>Bernardus Bartels, meerderjarige jongman, inwoner van Borgharen. [partij 2]</p> <p><u>Partij 1 draagt over aan partij 2</u></p> <p>1) 16 grote en 16 kleine roeden akkerland gelegen te Meerssen <i>op het Boekette</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Keerens, ter andere zijde de landcommandeur.</p> <p>2) 5 grote roeden akkerland gelegen te Borgharen in het <i>Daalerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joris Vermeeren, ter andere zijde de gebiedende vrouw.</p> <p>3) 5 grote roeden akkerland gelegen in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: voor 2 zijden Pieter Opstijn.</p> <p><u>Partij 2 draagt over aan partij 1</u></p> <p>4 grote en 10 kleine roeden land <i>op de Muijtener</i> onder Borgharen.</p> <p>Reingenoten: voorhoofd Pieter Opsteijn, ter andere zijde de gebiedende vrouw.</p> <p>Het perceel is belast met een half vat rogge.</p> <p>De waarde van de percelen overgedragen door partij 1 zijn meer waard. Zodoende betaalt partij 2 aan partij 1 ter egalisatie 544 gulden 2 stuiver.</p> <p>Getuigen: Nicol. Gudi en Joannes Reijpers.</p>
06/12/1781	12r-15r	<p>Registratie verkoopakte na publieke verkoop van 26/11/1781 en nadien verleden voor notaris Melchior Corstius op 03/12/1781 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anselmus Ronnen, inwoner van Borgharen, voor zichzelf, alsook als gevolmachtigde voor Cornelis Ronnen, per akte van 14/11/1781 voor notaris Petrus Joannes van Jerschot te Antwerpen, alsook voor zijn zus Maria Agnes Ronnen, en</p>

	<p>voor zijn broers Ogier Ronnen en Lambertus Ronnen, en voor zijn schoonbroer Willem Thijssen, gehuwd met Helena Ronnen,</p> <p>geassisteerd door Adriaan Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen en er wonende, als gevolmachtigde van Rudolph Heijmans, gehuwd met Elisabeth Ronnen, per volmacht van 02/10/1781 voor de schepenbank van Grave,</p> <p>alsook beide comparanten zich sterk makende voor de afwezige Joannes Hardij, gehuwd met Johanna Catharina Ronnen</p> <p>verkopen aan</p> <p>Guilliam Beaujean voor en namens licentiaat en oud-burgemeester J.A. Olislagers</p> <p>1) 5 grote roeden akkerland te Borgharen <i>op de hoogmaas</i>, bezaaid met rogge.</p> <p>Reingenoten: 2 hoofden baron De Roosen, naar Itteren de weduwe Muijtjens.</p> <p>2) 4 grote en 10 kleine roeden akkerland, onbezaaid, gelegen aan het <i>Itteren Kruijs</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen op- en ondergang baron De Roosen, noord Joris Vermeeren, west de dijk.</p> <p>De percelen komen af van wijlen Anselmus Ronnen en Maria Du Chateau, gewezen echtelieden, ab intestato geërfd door hun kinderen, elk voor 1/8.</p> <p>Prijs 1^{ste} perceel: 61 gulden per grote roede. Prijs 2^{de} perceel: 75 gulden per grote roede.</p> <p>Het totaal aantal kooppenningen bedraagt 642 gulden 10 stuiver.</p> <p>De koper is volgens de koopvoorwaarden gelast de schat van 1781 te betalen en nog 0,5 stuiver per betaalde gulden aan de secretaris aan schrijfgeld en 5 stuiver per perceel voor de bode.</p> <p>De percelen zijn enkel met de schat en tiende belast.</p> <p>Getuigen: Jean Louis Paul Garde en Servatius Jongen, beiden burgers en inwoners van Maastricht.</p>

15r-18r	06/12/1781	<p>Registratie verkoopakte na publieke verkoop van 26/11/1781 en nadien verleden voor notaris Melchior Corstius op 03/12/1781 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anselmus Ronnen, inwoner van Borgharen, voor zichzelf, alsook als gevolmachtigde voor Cornelis Ronnen, per akte van 14/11/1781 voor notaris Petrus Joannes van Jerschot te Antwerpen, alsook voor zijn zus Maria Agnes Ronnen [voor 2/3]</p> <p>geassisteerd door Adriaan Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen en er wonende, als gevolmachtigde van Rudolph Heijmans, gehuwd met Elisabeth Ronnen [voor 1/3], per volmacht van 02/10/1781 voor de schepenbank van Grave,</p> <p>verkopen aan</p> <p>Pieter Scheepers, inwoner van Itteren, gehuwd met Maria Johanna Guilkers</p> <p>6 grote en 7 kleine roeden gelegen te Borgharen in het <i>Daalderveld</i> omtrent de <i>wijngaarshoff</i>.</p> <p>Reingenoten: van 3 zijden baron De Roosen, naar het kasteel Ogier Du Chateau.</p> <p>Het perceel komt af van wijlen Anselmus Ronnen en Maria Du Chateau, de erfgenamen toegevalen bij partagie voor gezworen landmeter Joannes Bastings op 22/11/1781.</p> <p>Het perceel is met granen bezaaid.</p> <p>Prijs: 80 gulden per grote roede. De koper mag de oogst houden, mits hij de schat van 1781 betaalt. Ook door de koper te betalen is 2 oord per betaalde gulden voor schrijfgeld aan de secretaris, alsook 5 stuiver voor de bode.</p> <p>Het perceel is enkel met de schat en tiende belast.</p> <p>Getuigen: Guilliam Beaujean, wonende op het kasteel van Meerssenhoven tot Itteren, en Pieter Troosters, inwoner van Maastricht.</p>
08/12/1781	18r-20v	<p>Registratie, op verzoek van Maria Rooijbroek voor en namens haar vader, Arnold Rooijbroek, van een verkoopakte na publieke verkoop van 24/09/1781 en nadien verleden voor notaris Hubertus Nolens op 10/10/1781 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambert Mettevier, burger en inwoner van Maastricht, als gevolmachtigde van Arnold Freson, medisch dokter en</p>

		<p>burger van Borgworm, per akte van volmacht de dato 05/02/1781 voor notaris Jean Melard</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Arnoldus Rooijbroek</p> <p>5 grote roeden akkerland te Borgharen in het <i>Limmelderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: zonne opgang pastorijland, ondergang Bernard Hoofs, ter andere zijde de koper.</p> <p>Prijs: 54 gulden per grote roede + schrijffloon aan de secretaris + boderechten.</p> <p>Het perceel is enkel belast met de ordinaire schattingen, die vanaf 1782 door de koper te betalen zijn.</p> <p>Getuigen: Martinus Crets en Jacob Buchman, beiden burgers van Maastricht.</p>
08/12/1781	20v-23r	<p>Registratie verkoopakte na publieke verkoop van 26/11/1781 en nadien verleden voor notaris Melchior Corstius op 08/12/1781 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anselmus Ronnen, inwoner van Borgharen, voor zichzelf, alsook als gevolmachtigde voor Cornelis Ronnen, per akte van 14/11/1781 voor notaris Petrus Joannes van Jerschot te Antwerpen, alsook voor zijn zus Maria Agnes Ronnen [voor 2/3]</p> <p>geassisteerd door Adriaan Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen en er wonende, als gevolmachtigde van Rudolph Heijmans, gehuwd met Elisabeth Ronnen [voor 1/3], per volmacht van 02/10/1781 voor de schepenbank van Grave,</p> <p>verkopen aan</p> <p>Willem Thijssen, inwoner van Borgharen, gehuwd met Helena Ronnen</p> <p>2 grote en 14 kleine roeden akkerland gelegen te Borgharen in het <i>Witserveld</i>, uit een groter perceel van 7 grote en 12 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten (van het geheel): naar Maastricht de erfgenamen Frederik Bartels, naar de <i>Wijngaartshoff</i> Willem Thijssen, beide voorhoofden baron De Roosen.</p>

		<p>Bartholomeus Bartels was de hoogste bieder tijdens de publieke veiling met 33 gulden per grote roede, maar heeft het gelaten aan Willem Thijssen.</p> <p>Het perceel komt af van wijlen Anselmus Ronnen en Maria Du Chateau, de erfgenamen toegevalen bij partagie voor gezworen landmeter Joannes Bastings op 22/11/1781.</p> <p>Het perceel is gedeeltelijk met rogge bezaaid.</p> <p>Prijs: 33 gulden per grote roede + 2 oord per gulden schrijfgeld aan de secretaris + 5 stuiver aan de bode.</p> <p>De oogst is voor de koper, mits hij de schat van 1781 betaalt.</p> <p>Het perceel is enkel belast met 1/3 van een halve kan olie ten behoeve van de kerk van Borgharen.</p> <p>Getuigen: Joris Vermeeren, inwoner van Itteren, en Ogier Ronnen, inwoner van Borgharen.</p>
08/12/1781	24-27r	<p>Registratie verkoopakte na publieke verkoop van 26/11/1781 en nadien verleden voor notaris Melchior Corstius op 08/12/1781 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anselmus Ronnen, inwoner van Borgharen, voor zichzelf, alsook als gevolmachtigde voor Cornelis Ronnen, per akte van 14/11/1781 voor notaris Petrus Joannes van Jerschot te Antwerpen, alsook voor zijn zus Maria Agnes Ronnen [voor 2/3]</p> <p>geassisteerd door Adriaan Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen en er wonende, als gevolmachtigde van Rudolph Heijmans, gehuwd met Elisabeth Ronnen [voor 1/3], per volmacht van 02/10/1781 voor de schepensbank van Grave,</p> <p>verkopen aan</p> <p>Joris Vermeeren, inwoner van Itteren en Meerssenhoven, gehuwd met Maria Helena Kerkhofs</p> <p>6 grote roeden akkerland te Borgharen achter de <i>Wijngaartshof</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgang baron De Roosen, ter sonnen ondergang de erfgenamen Aussem Ronnen, voorhoofd Bernard Hoofs, ander hoofd de weg.</p> <p>De helft van het perceel is met koren bezaaid. De koper mag het oogsten en de vruchten genieten, mits hij de schat van 1781 betaalt.</p>

		<p>Prijs: 79 gulden per grote roede + schrijfgeld voor de secretaris (2 oord per betaalde gulden) + 5 stuiver voor de bode.</p> <p>De verkopers hadden het perceel verkregen uit de nalatenschap van Anselmus Ronnen en Maria Du Chateau, gewezen echtelieden, per akte van partagie voor gezworen landmeter Joannes Bastings op 22/11/1781.</p> <p>Het perceel is enkel belast met schat en tiende.</p> <p>Getuigen: Ogier Ronnen en Willem Thijssen, beiden inwoners van Borgharen.</p>
03/12/1781	27r-30r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris Melchior Corstius op 03/12/1781 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anselmus Ronnen, inwoner van Borgharen, als gevolmachtigde van Willem Thijssen, inwoner van Borgharen, gehuwd met Helena Ronnen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Denis Grailet, schepen en rentmeester van het kasteel van Borgharen, gehuwd met Maria Scheepers, en aan Adriaan Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen en aldaar wonende, gehuwd met Maria Catharina Axmacher</p> <p>4 grote en 10 kleine roeden akkerland te Borgharen gelegen in het <i>Witserveld</i>, en bezaaid met tarwe.</p> <p>Reingenoten: 2 zijden baron De Roosen, ter 3^{de} de 1^{ste} koper en Pieter Tonnaers.</p> <p>Het perceel komt af van Joannes Bernardus Bartels per akte van erfmingeling voor notaris Gudi te Maastricht op 27/11/1780.</p> <p>Prijs: 42 gulden per grote roede + 1 stuiver godshelder + lijkoop + 2 vaten tarwe.</p> <p>Het perceel is belast met een half vat rogge, jaarlijks te betalen aan de Domeinen van Haar Hoog Mogende, en met schat en tiende.</p> <p>Getuigen: Jean Louis Paul Garde, en secretaris Jongen, beiden burgers en inwoners van Maastricht.</p>

18/01/1782	30r-32r	<p>Registratie verkoopakte na publieke verkoop van 08/12/1781 en nadien verleden voor notaris A. Wilmar op 06/01/1782 te Meerssen, waarbij</p> <p>Theodorus Du Moulin, gehuwd met Maria Sophia Frambag, inwoner van Breust</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Arnold Rooijbroek, gehuwd met Maria Agnes Breuls, inwoner op de <i>Steenstraat</i> onder Limmel</p> <p>11 grote roeden akkerland gelegen <i>aan de Haaren Dijk</i> onder Borgharen.</p> <p>Reingenoten: beide zijden de koper, een hoofd de dijk, ander hoofd de koper.</p> <p>Prijs: 30 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden aan schrijfgeld aan de secretaris. Er is een minmaat van 1 grote roede, die niet betaald hoeft te worden.</p> <p>De huidige pachters van het perceel, Andreas Vilvoije en Johannes Bastings, mogen hun 12-jarig pachtcontract uitdoen.</p> <p>Het perceel is laatgoed en enkel belast met schat en tiende.</p> <p>Getuigen: P. Van den Heuvel en Nicolaas Vranken, inwoner van Houthem.</p>
06/02/1782	32r-34v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Ruijters op 03/02/1782 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jan Hardij, wonende te Emael, gehuwd met Joanna Catharina Ronnen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Maria Cornelia Ronnen, geboren te Borgharen en nu wonende te Maastricht</p> <p>1 grote en 11 kleine roeden weide, zijnde de helft van 3 grote en 2 kleine roeden weide gelegen te Borgharen naast het huis van Maria Cornelia Ronnen en af te meten naar de kant van Maastricht.</p> <p>Het perceel was de verkoper namens zijn echtgenote toegevallen bij de verdeling van de nalatenschap van zijn overleden schoonouders Anselmus Ronnen en Maria Du Chateau.</p>

		<p>Reingenoten: naar Itteren de wederdeling, ter andere zijde naar Maastricht Joannes Guijen, Willem Paulussen en meer anderen met hoofdeindes daarop uitschietende, aan een hoofd 's <i>Heere Straat</i>, ander hoofd Leon. Ronnen, broer van Maria Cornelia Ronnen.</p> <p>Prijs: 155 gulden + lijkoop + 5 stuiver godshelder.</p> <p>De weide is jaarlijks en erfelijk belast met een half vat rogge ten behoeve van De Domeinen.</p> <p>Getuigen: Jan Nicol. Hardij, zoon van de verkoper, en J. Dirix, wonende te Maastricht.</p>
28/02/1782	34r-37r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Wilmar op 31/05/1781 te Meerssen, waarbij</p> <p>Odgerus Du Chateau, weduwnaar van Elisabeth Bartels, inwoner van Borgharen, en zijn zoon Odgerus Du Chateau, gehuwd met Sophia Dolmans, inwoner van Sint-Pieter bij Valkenburg</p> <p>verkopen aan</p> <p>Laurens Pijkels, inwoner van Meeswijk</p> <p>9 grote roeden akkerland gelegen in het <i>daalderveld</i> te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: een lange zijde met een hoofd de heer van Borgharen, ter andere zijde N.N. Keijser, ander hoofd Christiaan Vermeeren.</p> <p>De verkoop is vanwege een verschuldigde som van 400 gulden voor geleverde schapen, die de verkopers niet konden betalen.</p> <p>De afgesproken prijs is 400 gulden. Er wordt geen lijkoop of godshelder betaald. De verkoop lost de schuld ten aanzien van de koper in.</p> <p>De verkoper had het perceel via zijn echtgenote verkregen. Voorwaarde bij de verkoop is dat de verkoper en zijn kinderen gedurende 3 jaar het recht behouden om deze verkoop te vernaderen. De verkoper verpacht het perceel ook vanaf nu gedurende 3 jaar voor een jaarlijkse pachtprijs van 30 stuiver per grote roede. De verkoper/pachter betaalt de schat gedurende de pachtperiode.</p> <p>Het perceel is laatgoed en enkel belast met schat en tiende.</p>

		<p>De zoon van de verkoper, die voor de helft 200 gulden schuldig was, belooft zijn schoonbroer Henrij Maij, gehuwd met Maria Du Chateau, een vergoeding ter egalisering van de latere erfenis (wanneer de vader komt te overlijden).</p> <p>De zoon hypothekeert voor zijn schoonbroer, alsook voor de koper, voor goede koop, zijn filiale portie.</p> <p>Getuigen: Joh. Hendrik Wilmar en Johannes Conings, inwoners van Meerssen.</p>
18/04/1782	37v-40r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris Melchior Corstius op 09/04/1782 te Maastricht, waarbij</p> <p>Johannes Hardij, inwoner van Eben ressort Emael, gehuwd met Maria Johanna Ronnen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Ogier Ronnen, inwoner van Borgharen, meerderjarig en ongehuwd, voor zichzelf, alsook als gevolmachtigde voor zijn afwezige broer Lambertus Ronnen, per akte van 26/12/1781 voor dezelfde notaris Melchior Corstius</p> <p>4 grote roeden akkerland gelegen te Borgharen in het <i>Wetserveid</i>, en bezaaid met koren en tarwe.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank baron De Roosen, ter sonnen ondergank Ogier Ronnen.</p> <p>Het perceel is afkomstig van de verkoper zijn wijlen schoonouders Anselmus Ronnen en Maria Du Chateau, verdeeld per akte van partagie voor gezworen landmeter Joannes Bastings op 22/11/1781 en hem toegefallen onder kavel B.</p> <p>Prijs: 65 gulden per grote roede + lijkoop + 1 stuiver godshelder. De staande oogst is voor de kopers.</p> <p>Het perceel is jaarlijks met 4 stuiver kerkenpacht belast, betaalbaar aan de Domeinen van Haar Hoog Mogende, alsook met schat en tiende.</p> <p>Getuigen: Servatius Jongen en Jean Louis Paul Garde, beiden burgers en inwoners van Maastricht.</p>
19/04/1782	40r-45r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Melchior Corstius op 09/04/1782 te Maastricht, waarbij</p>

Ogier **Ronnen**, jongman, en zijn broer Anselmus **Ronnen**, gehuwd met Helena Collij, beiden inwoners van Borgharen, voor henzelf, alsook als gevolmachtigde voor hun afwezige broer Lambertus **Ronnen**, meerderjarig jongman, per chirographaire volmacht de dato 26/12/1781

700 gulden aan 4,5% rente lenen van

Benedict **Stouter**, gegageerd wachtmeester ten dienste van Haar Hoog Mogende, gehuwd met Anna Catharina Elisabeth Wursthijzen, wonende te Maastricht.

Borgstellingen:

Van Ogier

De volgende percelen te Borgharen, hem toegefallen onder kavel A, na de dood van zijn ouders Anselmus Ronnen en Maria Du Chateau, per akte van partagie voor gezworen landmeter Joannes Bastings de dato 22/11/1781, nl.

1) helft van 2 grote en 15 kleine roeden huisplaats met huis, stallingen en schuur.

Reingenoten: naar de Maas Aussem Ronnen, ter andere zijde Anselmus Ronnen met de wederdeling.

Het perceel is belast met de helft van 2 kapoenen en de helft van 2,5 stuiver cijns ten behoeve van het kasteel van Borgharen, alsook met een kapitaal van 250 gulden ten behoeve van juffrouw Veugen.

Het opgenomen geld dient onder andere tot terugbetaling van dit vermeld kapitaal.

2) helft van 3 grote en 2,5 kleine roeden weide, genaamd *de hoppenhoff*, af te meten langs de vermelde huisplaats en reinende ter andere zijde met de wederdeling.

Het perceel is belast met een half vat rogge kerkpacht aan de Domeinen van Haar Hoog Mogende.

3) helft van 6 grote roeden akkerland gelegen aan de *Bosch Weg*, af te meten langs Lambert Offermans, de andere zijde de vermelde Anselmus Ronnen.

Het perceel is belast met de helft van 6 stuiver kerkpacht aan de Domeinen.

Van Lambertus

		<p>Zijn deel van de erfenis, hem toegefallen onder kavel D, bestaande uit</p> <p>4) helft van 6 grote en 12 kleine roeden weide gelegen in de <i>Steeg</i>, afgemeten langs baron De Roosen, ter andere zijde Anselmus Ronnen met de wederdeling.</p> <p>5) helft van 4 grote roeden akkerland gelegen aan het <i>Itteren Vauwren</i>, af te meten langs baron De Roosen, ter andere zijde Anselmus Ronnen.</p> <p><i>Van Anselmus</i></p> <p>Zijn gedeelte in de erfenis, hem toegefallen onder lot C, bestaande uit</p> <p>6-7) wederhelft van de laatst vermelde weide en perceel akkerland (hier nummers 4 en 5).</p> <p><i>Van Ogier</i></p> <p>Hypothekeert ook nog voor hem en Lambertus</p> <p>8) 4 grote roeden in het <i>witserveld</i> te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang baron De Roosen, ter sonnen ondergang Ogier Ronnen.</p> <p>Dit perceel hadden Ogier en Lambertus Ronnen gekocht van hun schoonbroer Jean Hardij, gehuwd met Maria Johanna Ronnen, per akte die vandaag voor notaris Melchior Corstius wordt verleden. Een deel van het opgenomen bedrag dient ter financiering van deze aankoop.</p> <p>Getuigen: Adrianus Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen, en Pieter Troosters, inwoner van Maastricht.</p> <p>Aangehecht de chirographaire volmacht.</p>
06/07/1782	45v-47v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Jacob Guinoseau op 04/07/1782 te Maastricht, waarbij</p> <p>Henrij Mailé, inwoner van Borgharen, gehuwd met Maria Du Chateau</p> <p>2.200 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Alexander Coenegracht, wonende te Maastricht, voor en namens Maria Gertrudis Wolfs.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p>

		<p>De volgende goederen, de opnemer namens zijn echtgenote toegevallen bij de deling van de schoonouderlijke goederen, nl.</p> <p>1) 1 bunder 13 grote en 15 kleine roeden, bestaande uit een weide met schuur, stallingen en een kamer gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: naar <i>den Haaren Bosch</i> en naar Borgharen zijn schoonbroer Ogier Du Chateau en de <i>Nieuwe Canjel</i>, naar de Maas <i>de Shole (?) weijde</i>, naar Limmel mevr. De Roose.</p> <p>2) 14 grote roeden akkerland gelegen aan <i>Bouwens weijde</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen en de Canjel Wouter Henneus, naar Limmel Dijonijst Grailet.</p> <p>3) 10 grote roeden akkerland gelegen in het <i>Daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Cornelis Bartels, ter andere de comparant.</p> <p>4) 12 grote en 1 kleine roede land en weide, uit een groter perceel van 24 grote en 14 kleine roeden gelegen <i>in het Rosbroek</i>, afgemeten naar Borgharen mevr. Renards, naar het bos de <i>Canjel</i>, naar Limmel Ogier Du Chateau.</p> <p>De percelen zijn nog belast met de helft van 3.500 gulden kapitaal, die met het nu opgenomen geld zullen worden terugbetaald.</p> <p>Getuigen: Adriaan Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen, en Arnoldus Haagmans.</p>
11/07/1782	47v-50v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Hubert Nolens op 29/06/1782 te Maastricht, waarbij</p> <p>Ogier Du Chateau, inwoner van Sint-Pieter bij Valkenburg, gehuwd met Sophia Dolmans</p> <p>2.500 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Anna Maria Eickholtz, echtgenote van de heer overste directeur Hendrick Vonck, wonende te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) huis, hof en weide met stallen, 13 grote en 10 kleine roeden, gelegen te Borgharen.</p>

	<p>Reingenoten: naar Borgharen de <i>Nieuwe Canjel</i>, naar de Maas de <i>Dorpstraat</i>, naar Limmel en <i>den Haaren Bosch</i> de wederdeling.</p> <p>2) 17 grote en 15 kleine roeden land achter de vermelde weide.</p> <p>Reingenoten: naar het bos de weduwe Cornelis Bartels, ter andere zijde de wederdeling.</p> <p>3) 19 grote en 3 kleine roeden land gelegen in het <i>Limmelderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen en naar de dijk mevr. Roosen, naar de Maas de <i>gemeenstraat</i>.</p> <p>4) 7 grote en 15 kleine roeden uit een groter perceel van 23 grote en 5 kleine roeden gelegen in het <i>Daalderveld</i>, afgemeten langs de weduwe Lambrecht Lemmens, ter andere zijde Henrij Maile met de wederdeling.</p> <p>5) 7 grote roeden land in hetzelfde veld gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen de kapelannen van O.-L.-V., naar het bos de paters Augustijnen.</p> <p>6) 10 grote roeden land gelegen in het <i>Wetscherveld</i>.</p> <p>Reingenoten: voor een hoofd naar Limmel de <i>Canjel</i>, 3 zijden mevr. Roosen.</p> <p>7) 10 grote roeden land gelegen in het <i>Daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: zonnen opgank en voorhoofd Lambert Offermans, naar Borgharen mevr. Roosen.</p> <p>8) 12 grote en 13 kleine roeden land en weide uit een groter perceel van 24 grote en 14 kleine roeden gelegen in het <i>Rosbroek</i>, afgemeten naar Limmel mevr. Roosen, ter andere zijde de wederdeling.</p> <p>De percelen waren de opnemer toegevallen bij scheiding en deling van de goederen van zijn overleden vader Ogier Du Chateau, per akte voor gezworen landmeter Jan Bastings op 01/06/1782.</p> <p>De percelen zijn nog belast met de helft van de volgende kapitalen, nl. 1.400 gulden ten behoeve van juffr. De Noijer, 1.600 gulden ten behoeve van mejuffrouw Bemelmans, en met 500 gulden ten behoeve van mevr. Roosen.</p>
--	---

		<p>Het nu opgenomen geld zal gebruikt worden om de helft (1.750 gulden) van de vermelde 3 kapitalen terug te betalen.</p> <p>Hij gebruikt het overige van het opgenomen geld om nog in betalen de aankoop van 8 grote en 12 kleine roeden land van Laurent Pijkels gelegen onder Borgharen <i>op de Stijn</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Itteren sieur Haanen, voorhoofd en naar Borgharen mevr. Roosen.</p> <p>Dit perceel wordt mee gehypothekeerd.</p> <p>Getuigen: Jacobus Franciscus Veltmans en Cornelis Janssen, beiden burgers van Maastricht.</p>
06/01/1783	50v-52v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Melchior Corstius op 04/01/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem Thijssen, inwoner van Borgharen, gehuwd met Helena Ronnen</p> <p>100 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Adriaan Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen, gehuwd met Maria Catharina Axmacher.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>7 grote en 12 kleine roeden akkerland te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de erfgenamen Frederick Bartels, naar de <i>Wijngaartshoff</i> Pieter Pieters, beide voorhoofden baron de Roosen.</p> <p>Het perceel is de opnemer toegefallen (namens zijn echtgenote) bij partagie van de goederen van zijn overleden schoonouders Anselmus Ronnen en Maria Du Chateau, per akte voor gezworen landmeter Johannes Bastinghs de dato 22/11/1781, en voor een gedeelte van het perceel per vernadering van Bartholomeus Bartels.</p> <p>Getuigen: Pieter Roosen en Theodorus Creemers, beiden inwoners van Maastricht.</p>
15/03/1783	52v-54r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Hubert Nolens op 22/02/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hendrik Maille, inwoner van Borgharen, gehuwd met Maria Du Chateau</p>

		<p>400 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>juffrouw Catharina Elisabeth de Noijer, burger en inwoner van Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 9 grote en 14 kleine roeden akkerland gelegen onder Borgharen.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas de <i>Boschweg</i>, 3 andere zijden mevr. De Roosen.</p> <p>2) Zijn huis, hof en weide gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de wederdeling, ter andere zijde de vrouwe van Borgharen.</p> <p>Getuigen: Christiaan Custers en Anthoon Custers, beiden burgers van Maastricht.</p>
01/10/1783	54v-56v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Hubert Nolens op 29/09/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Pieter Pieters, inwoner van Borgharen, gehuwd met Anna van Reenen</p> <p>200 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Maria van Leuvenich, meerderjarig en ongehuwd, wonende te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Huis, hof en weide gelegen te Borgharen in de <i>Steeg</i>, 7 grote roeden.</p> <p>Reingenoten: ten oosten de <i>Steeg</i>, ten westen de erfgenamen Francis Franssen, noord de weduwe Willem Boosten, zuid Lambert Offermans.</p> <p>Het perceel is belast met 2 werfschellingen ten behoeve van de vrouwe van Borgharen.</p> <p>Ook de volgende personen stellen zich mee borg, met name Cornelia Pieters, meerderjarige jonge dochter, voor zichzelf, alsook voor haar meerderjarige broer Nicolaes Pieters, soldaat onder het regiment van kolonel Onderwater, en voor haar minderjarige zus Johanna Catharina Pieters.</p>

		<p>De broers en zussen hypothekeerders de volgende goederen, nl.</p> <p>2) 5 grote roeden gelegen in het <i>witserveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre baron De Roosen, ter andere zijde Anselmus Ronnen.</p> <p>3) 2 grote roeden gelegen in het <i>daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Lambert Offermans, ter andere zijde baron De Roosen.</p> <p>Getuigen: Adriaan Nieuwenhuijsen, secretaris van Borgharen, en Philip Gerrits.</p>
26/04/1784	56v-58r	<p>Registratie verkoopakte na eerdere vernadering verleden voor notaris Adam Matth. Gudi op 26/04/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem Thijssen, inwoner van Borgharen, gehuwd met Maria Helena Ronnen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Thomas Jaspers</p> <p>een huis, hof en weide, 4 grote en 8 kleine roeden, gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgank Pieter Opstijn, op het hoofd de <i>gemeentestraat</i>.</p> <p>Het perceel is belast met 1/8 gedeelte van 5 en $\frac{3}{4}$ vaten rogge, 3 kannen olie, alsook 1/8 gedeelte in 4 gulden 13 stuiver.</p> <p>Op 25/04/1784 was dezelfde koper Thomas Jaspers eerst vernaderd geweest door de verkoper inzake dit perceel. Thomas Jaspers had het perceel voordien gekocht van Willem Thijssen zijn schoonbroer, met name van Martinus Renards, op 13/04/1784.</p> <p>Prijs koop van 13/04/1784: 300 gulden 3 stuiver bij de verkoop van Renards aan Jaspers.</p> <p>Prijs koop van 26/04/1784: 384 gulden 3 stuiver + lijkoop + 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: N. Gudi en P.N. Rutten.</p>

04/05/1784	58r-59v	<p>Registratie tochtafstand na eerdere obligatie, waarbij</p> <p><u>tochtafstand</u></p> <p>Maria Bartels, weduwe van Jacobus Hoofs, bij leven gepensioneerd kapitein-luitenant van Haar Hoog Mogende, inwoner van Borgharen</p> <p>verklaart op 29/11/1777 afstand van haar vruchtgebruik te hebben gedaan ten behoeve van</p> <p>haar zoon Bernardus Hoofs, inwoner van Borgharen</p> <p><u>obligatie</u></p> <p>zodat Bernardus Hoofs</p> <p>516 gulden 16 stuiver aan 4,5% rente kon lenen van</p> <p>Jan Hendrik Boomhouer en van Joannes Andreas Boijmans namens diens echtgenote Aletta Boomhouer, bij testamentaire dispositie de dato 10/03/1777 geëndosseerd en geopend op 26/10/1777 voor notaris Van der Wood te Eijsden.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De goederen die de zoon in het leggerboek van Borgharen in 1775 had aangebracht, bestaande uit 17 percelen met een totale oppervlakte van 6 bunder 9 grote en 12 kleine roeden.</p> <p>De obligatie was per notariële akte verleden voor notaris Joh. Guichard op 29/11/1777 en op 01/12/1777 gegicht te Borgharen.</p> <p>Omdat de moeder destijds geen schriftelijke bevestiging had gegeven betreffende haar afstand van het vruchtgebruik op de gehypothekeerde percelen, doet ze dat met deze akte.</p>
07/05/1784	59v-61r	<p>Registratie verkoopakte na publieke verkoop van 13/04/1784 en nadien verleden voor notaris A.M. Gudi op 02/05/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>notaris J.L. Vermin, als gevolmachtigde van Martinus Renards, wonende te Herderen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Francis Smeets, gehuwd met Joanna Groenen, inwoner van Itteren</p>

		<p>2 grote en 10 kleine roeden akkerland gelegen te Borgharen in het <i>daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: de erfgenamen Frederik Bartels, naar Itteren baron De Roosen, ondergang dezelfde.</p> <p>Prijs: 65 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden schrijfgeld + 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: sieur N. Gudi en J.G.J. Paulussen.</p> <p>Aangehecht de volmacht voor notaris Gudi op 22/03/1784, waarbij hij volmacht krijgt de volgende percelen per opbod te laten verkopen, nl.</p> <p>1) 8 grote roeden gelegen in het <i>daalderveld</i>.</p> <p>2) 2 grote en 10 kleine roeden in hetzelfde veld.</p> <p>3) 2 grote roeden in het <i>Witserveld</i>.</p> <p>4) 25 grote roeden weide en land gelegen in het <i>Limmelderveld</i>.</p> <p>5) Huis en moeshof, 4 grote en 17 kleine roeden.</p> <p>Er rust nog een kapitaal op de percelen ter waarde van 1.000 gulden.</p>
15/05/1784	61v-63v	<p>Registratie verkoopakte na publieke verkoop van 13/04/1784 en nadien verleden voor notaris Adam Matth. Gudi op 15/05/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>J.L. Vermin, procureur van het Land van Valkenburg (en notaris), gevolmachtigde van Martinus Renards, wonende te Herderen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>A. Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen, gehuwd met Maria Catharina Axmacher</p> <p>1 grote en 19 kleine roeden akkerland gelegen in het <i>Witserveld</i> te Borgharen, genaamd <i>het Schiltjen</i>, met de schaar erop staande.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang <i>den Haren bosch</i>, sonnen ondergang baron De Roosen, voorhoofd dezelfde, naar Limmel Johannes Hensels.</p>

		<p>Prijs: 58 gulden 10 stuiver per grote roede + 1 stuiver per gulden aan schrijfgeld.</p> <p>Het perceel is met de ordinaire lasten en met cijns belast.</p> <p>Getuigen: Joannes N. Demeuse en Wilhelmus Schrijnmakers.</p> <p>Aangehecht dezelfde volmacht (zie vorige gicht).</p>
24/05/1784	63v-65r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 23/05/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Jacobus Simons, schepen van Meerssen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>de gebroeders en gezusters Cornelis, Maria en Cornelia Bartels, en aan hun halfbroers Ancelmus en Thomas Hensels, de voor- en nakinderen van Joannes Hensels en de weduwe Hendrik Bartels,</p> <p>25 grote roeden, waarvan 8 grote roeden akkerland zijn en 17 grote roeden weide, gelegen in het <i>Limmelderveld</i> te Borgharen.</p> <p>Reingenoten (van het geheel): ter sonnen opgang de <i>Canjel</i>, op het hoofd naar Limmel Ogier Du Chateau.</p> <p>Prijs: 1.015 gulden 17 stuiver 2 oord, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Philippus Walrij en J.L. Vermin, burger van Maastricht.</p>
24/05/1784	65r-69r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 23/05/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>Cornelius Bartels en zijn halfbroer Anselmus Hensels, meerderjarige jongmannen en inwoners van Borgharen, en Henrij Collije, gegageerd wachtmeester van het regiment Famars, inwoner van Maastricht, gehuwd met Cornelia Bartels, voor henzelf, alsook voor hun halfbroer en -zus Maria Bartels en Thomas Hensels, per akte van volmacht</p> <p>1.000 gulden aan 5% rente lenen van</p> <p>juffrouw Elisabeth Kind, bejaarde dochter en inwoner van Maastricht.</p>

	<p>Het opgenomen geld dient ter financiering van de aankoop van een perceel van J.J. Simons, schepen van Meerssen, ter waarde van 1.015 gulden (zie vorige gicht), nl.</p> <p>1) 8 grote roeden akkerland gelegen in het <i>Limmelderveld</i> te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang de <i>Canjel</i>, voorhoofd Ogier Du Chateau.</p> <p>2) 17 grote roeden weide in hetzelfde veld gelegen, genaamd het <i>Rosbroek</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de <i>Canjel</i>, ter andere zijde de weide.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) de gekochte percelen.</p> <p>Ze hypothekeerden ook de volgende goederen te Borgharen, dewelke ze in onverdeeldheid samen in bezit hebben, nl.</p> <p>2) 3 grote en 10 kleine roeden gelegen in het <i>Daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde Ausem Ronnen, ter andere zijde baron De Roosen, een hoofd de weg, ander hoofd Claes Poelmans.</p> <p>3) 5 grote en 17 kleine roeden en 50 voet land gelegen in het <i>Witserveld</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde baron De Roosen, ter andere zijde Ausem Ronnen, voorhoofd de weg.</p> <p>4) 3 grote roeden land in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: een zijde Ausem Ronnen, ter andere mevr. Roosen, voorhoofd Ogier Du Chateau.</p> <p>5) 1 grote en 10 kleine roeden beemd gelegen <i>in den Leschmer</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde mevr. De Roosen, ter andere <i>den haaren Bosch</i>.</p> <p>6) 5 grote roeden land in het <i>Daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde Willem Boosten, ter andere Christiaan Janssen, beide hoofden mevr. De Roosen.</p> <p>7) 3 grote en 10 kleine roeden land in het <i>Daalderveld</i>.</p>
--	---

		<p>Reingenoten: een zijde Piter Opsteijn, ter andere Jan Collij, een hoofd mevr. De Roosen, ander hoofd de pastoor van Itteren.</p> <p>8) 3 grote roeden huis en hof met stallingen gelegen aan de kerk.</p> <p>Reingenoten: een zijde Niest Bollen, ter andere zijde het kerkhof, een hoofd de <i>Steeg</i>, ander hoofd de <i>gemeenstraat</i>.</p> <p>Het perceel is belast met een stuiver.</p> <p>9) 10 kleine roeden hof.</p> <p>Reingenoten: een zijde Niest Bollen, ter andere de <i>gemeenstraat</i>.</p> <p>10) 1 grote en 14 kleine roeden weiland gelegen achter de pastorij.</p> <p>Reingenoten: een zijde mevr. De Roosen, andere zijde Ausem Ronnen.</p> <p>11) 1 grote en 19 kleine roeden land in het <i>Witserveld</i>, genaamd <i>'t Schelken</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde mevr. De Roosen, ter andere Ausem Ronnen.</p> <p>12) 1 grote en 10 kleine roeden beemd gelegen <i>in de Leschmer</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde Piter Opsteijn, ter andere zijde Jacobus Pietz.</p> <p>Ook hypothekeert Cornelis Bartels nog de volgende percelen, nl.</p> <p>13) 2 grote roeden weide met een huis daarop staande, gelegen tegenover de kerk.</p> <p>Reingenoten: een zijde de Domeinen, ter andere de erfgenamen Johannes Thijssens.</p> <p>14) 3 grote roeden land in het <i>Limmelder veld</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde Bernardus Hoofds, ter andere de erfgenamen Frederik Bartels.</p> <p>Getuigen: J.J. Simons, schepen van Meerssen, en sieur Henricus Josephus Clooten.</p>
--	--	--

		Aangehecht de volmacht, waarbij Anselmus Hensels en Cornelis Bartels, inwoners van Borgharen, gevolmachtigd worden om de in verdeeldheid bezeten percelen te hypothekeren ter ontlening van 1.000 gulden. Volmacht opgesteld te Luik op 21/05/1784, getekend Thomas Hensels, en te Borgharen op 22/05/1784 voor Maria Bartels.
12/07/1784	69r-70v	<p>Registratie obligatie, waarbij</p> <p>Johannes Guijens, meerderjarig jongman, inwoner van Borgharen</p> <p>100 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Denis Grailet, schepen van Borgharen en rentmeester van mevr. de barones douairière De Roosen de Haaren, gehuwd met Maria Scheepers.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>3 grote en 15 kleine roeden weide gelegen aan het <i>Kuijtepad</i>.</p> <p>Reingenoten: hoofd Denis Grailet, naar de <i>Canjel</i> de <i>Flatterstraat</i>, naar de Maas de weduwe Jansen, naar het kasteel de <i>Spekstraat</i>.</p> <p>Het perceel is nog belast met een kerkpacht ter waarde van 4 gulden 13 stuiver 3 oord, betaalbaar aan het comptoir van Haar Hoogmogende Domeinen en geestelijke goederen.</p>
08/03/1785	70v-75v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris Melchior Corstius op 08/03/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem Thijssen, inwoner van Borgharen, gehuwd met Helena Ronnen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Adriaan Nieuwenhuijsen, inwoner en secretaris van Borgharen, gehuwd met Maria Catharina Axmacher, en aan Dionisius Grailet, inwoner en schepen van Borgharen, gehuwd met Maria Scheepers</p> <p>8 grote roeden akkerland gelegen in het <i>Witserveeld</i> te Borgharen.</p>

		<p>Reingenoten: ter sonnen opgang de weduwe Cornelis Bartels, ter sonnen middag barones De Roosen de Haaren, ter sonnen ondergang de <i>Spekstraat</i>.</p> <p>Het perceel komt af van wijlen Johannes Thijssens en is nu bezaaid met koren. De koper en de verkoper zullen elk van de komende schaar genieten.</p> <p>Prijs: 53 gulden per grote roede + lijkoop + 5 stuiver godshelder. Het totaal aan kooppenningen bedraagt 424 gulden (8 x 53 gulden).</p> <p>300 gulden wordt betaald via een openstaand kapitaal dat de kopers hebben uitstaan ten laste van de verkoper + 3 jaar rente daarop (36 gulden). Van de 88 resterende kooprijzen gaan nog 24 gulden 5 stuiver proceskosten af die A. Nieuwenhuisen te vorderen had op de verkoper, alsook nog 12 gulden geleend geld, alsook 2 jaar rente op een uitstaand kapitaal van 100 gulden ad 4,5% rente (9 gulden), gichtrechten, notariskosten en zegels (4 gulden 8 stuiver).</p> <p>Enkel 20 gulden 7 stuiver blijft te betalen door de (eerste?) koper.</p> <p>Er is ook nog een vordering van Denis Graillet voor geleverde granen voor een bedrag van 190 gulden. Graillet betaalt de verkoper 22 gulden.</p> <p>Het verkochte perceel is enkel belast met schat en tiende. Mochten de koper vernaderd worden, is er afgesproken dat die in kronen of caroliënen betaald worden en dat er 5% rente staat voor de nu betaalde kooppenningen, alsook dat alle kosten bij vernadering voor de vernadelaar zijn.</p> <p>Getuigen: Servatius Jongen en Jean Louis Paul Garde, beiden inwoners en burgers van Maastricht.</p>
14/04/1785	75v-77r	<p>Registratie vernadering, waarbij</p> <p>Thomas Keijtener, als echtgenoot van Helena Thijssen vernadert</p> <p>Thomas Jaspers.</p> <p>Het betreft een huis, hof en weide, gelegen te Borgharen, 4 grote en 8 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang Pieter Opstijn, op het hoofd de <i>gemeenstraat</i>.</p>

		<p>Het perceel is belast met 1/8 van 5 vaten en 3/4 rogge, met 3 kannen olie en met 1/8 van 4 gulden 13 stuiver, betaalbaar aan het comptoir van Haar Hoogmogende Domeinen.</p> <p>Thomas Jaspers had het gekocht van Willem Thijssen, gehuwd met Helena Ronnen, per akte voor notaris Adam Matth. Gudi op 26/04/1784 voor 384 gulden 3 stuiver (kooppenningen en godhelder). Nu komen daar nog extra bij notaris- en gichtgeld, lijkoop, vacatiën, reparaties aan de put en 2 gulden voor de bode of een totaal aan bijkomende kosten van 36 gulden 15 stuiver.</p>
18/06/1785	77r-79v	<p>Registratie erfmangeling verleden voor notaris A. Ruijters op 18/04/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Thomas Keijtener, Hollands soldaat onder het regiment van generaal-majoor Houssonn, compagnie van luitenant-kolonel Makaij, nu in garnizoen in Ter Vere, gehuwd met Helena Thijssens [partij 1]</p> <p>percelen ruilt met</p> <p>de gebroeders Anselmus en Wilhelmus Ronnen, beiden meerderjarig en wonende te Borgharen. [partij 2]</p> <p><u>Partij 1 draagt over aan partij 2</u></p> <p>Huis met moeshof en weide gelegen te Borgharen tegenover de poort van het kasteel.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang Piter Opsteijn, ondergang partij 1, zonne middag de gemeen <i>Dorpstraat</i>.</p> <p>Er rusten erfelijke lasten op het perceel. Thomas Keijtener had dit perceel namens zijn echtgenote op 14/04/1785 van Thomas Jaspers vernaderd (zie vorige gicht).</p> <p><u>Partij 2 draagt over aan partij 1</u></p> <p>5 grote roeden akkerland in 2 percelen gelegen te Borgharen, afkomende van de overleden ouders van partij 2, nl.</p> <p>1) 2,5 grote roeden uit een groter perceel van 5 grote en 16 kleine roeden gelegen in het <i>Daalderveld</i> achter de <i>Wijngaartshoff</i>. Het stuk wordt afgemeten naar de kant van Borgharen.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang en aan een hoofd baron Van Roosen, naar Borgharen de weduwe Joris Gulkers.</p>

		<p>Dit perceel was Anselmus Ronnen bij de verdeling van de ouderlijke nalatenschap toegefallen.</p> <p>2) 2,5 grote roeden uit een groter perceel land gelegen in het <i>Limmelderveld</i> onder Borgharen. Het stuk wordt afgemeten naar de kant van Limmel.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Peter Tonnaer, ter andere zijde de 2^{de} comparanten hun neef Anselmus Ronnen met meer anderen, aan een hoofd baron Van Roosen.</p> <p>Dit perceel was Wilhelmus Ronnen bij de verdeling van de ouderlijke nalatenschap toegefallen.</p> <p>De geruilde percelen zijn met schat en tiende belast. Enkel het huis van partij 1 is nog jaarlijks en erfelijk belast met 1/8 van 5 vaten en 3 koppen rogge, met 3 kannen smout en met 4 gulden 13 stuiver.</p> <p>Partij 2 heeft nog 450 gulden kapitaal uitstaan ten laste van partij 1. Mocht partij 2 binnen het jaar de percelen terug willen, kunnen ze dit overnemen (en dan vervalt het openstaande kapitaal).</p> <p>Getuigen: Anthoon Dirx, wonende te Uikhoven, en J. Dirix, wonende te Maastricht.</p>
30/06/1785	79v-81v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A.M. Ruijters op 30/06/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Thomas Keijtener, Hollands soldaat onder het regiment van generaal-majoor Housonn, compagnie van luitenant-kolonel Makaij, nu in garnizoen in Ter Vere, gehuwd met Helena Thijssens</p> <p>verkoopt aan</p> <p>de gebroeders Anselmus en Wilhelmus Ronnen, beiden meerderjarig en wonende te Borgharen</p> <p>5 grote roeden akkerland in 2 percelen gelegen te Borgharen:</p> <p>1) 2,5 grote roeden uit een groter perceel van 5 grote en 16 kleine roeden gelegen in het <i>Daalderveld</i> achter de <i>Wijngaartshoff</i>. Het stuk wordt afgemeten naar de kant van Borgharen.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang en aan een hoofd baron Van Roosen, naar Borgharen de weduwe Joris Gulkers.</p>

		<p>2) 2,5 grote roeden uit een groter perceel land gelegen in het <i>Limmelderveld</i> onder Borgharen. Het stuk wordt afgemeten naar de kant van Limmel.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Peter Tonnaer, ter andere zijde de 2^{de} comparanten hun neef Anselmus Ronnen met meer anderen, aan een hoofd baron Van Roosen.</p> <p>De percelen zijn enkel met schat en tiende belast.</p> <p>Hij verkoopt ook nog de stal gelegen langs het huis dat de verkoper bij erfmingeling overgedragen had (zie vorige gicht).</p> <p>Prijs: 478 gulden, zonder lijkoop, 3 stuiver godshelder.</p> <p>450 gulden worden betaald via een openstaande obligatie ten laste van de verkoper en ten behoeve van de kopers, per akte voor notaris A.M. Ruijters op 11/04/1785. Er blijft nog 28 gulden te betalen.</p> <p>Getuigen: Hendr. Alberts, burger en koopman te Maastricht, en J. Dirx, wonende te Maastricht.</p>
06/07/1785	81v-85r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 04/07/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>de gebroeders Anselmus en Wilhelmus Ronnen, meerderjarige inwoners van Borgharen</p> <p>op 11/04/1785 een bedrag van 400 gulden aan 4,5% rente leenden van</p> <p>Henricus Malchair.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De volgende percelen, allemaal te Borgharen, nl.</p> <p>1) 36,5 kleine roeden koolhof en schuur gelegen <i>aan de Eijck</i>, uit een groter perceel van 2 grote en 15 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: een zijde Gerrit Ronnen, ter andere Anselmus Ronnen.</p> <p>2) 5 grote en 16 kleine roeden land gelegen in het <i>Daalderveld</i> achter de <i>Wigers hoff</i>.</p>

	<p>Reingenoten: sonnen opgang baron De Roosen en Bernardus Hoofs, ter andere zijde de weduwe Jeuris Geulkers, voorhoofd de vermelde baron.</p> <p>3) 5 grote roeden land gelegen in het <i>Lummelderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Peter Tonnar, ter andere Anselmus Ronnen, voorhoofd baron De Roosen.</p> <p>4) 10 kleine roeden beemd genaamd de <i>Lessemeer</i>, uit een grotere beemd van 30 kleine roeden, afgemeten op het dwars over naar Meerssenhoven langs de graaf.</p> <p>Reingenoten: een lange zijde een graaf, ter andere de weduwe Opstijn.</p> <p>Deze percelen kwamen af van de verdeling van hun ouderlijke goederen, hen toegevallen onder kavels B en C, bij akte van partagie voor gezworen landmeter Schoenmakers op 17/04/1779.</p> <p>Ze hypothekeerden daarnaast nog</p> <p>5) huis met moeshof gelegen te Borgharen tegenover de poort van het kasteel, 4 grote en 8 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang Piter Opstijn, ondergang Thomas Keijtener.</p> <p>Dit perceel hadden de opnemers verkregen van Thomas Keijtener bij akte van permutatie voor notaris A.M. Ruijters op 18/04/1785 en gegicht op 18/06/1785 te Borgharen, in ruil voor andere gehypothekeerde goederen die ze nadien van hem opnieuw afgekocht hadden, luidens akte voor dezelfde notaris op 30/06/1785.</p> <p>Anselmus Ronnen hypothekeert ook:</p> <p>6) 3 grote roeden land gelegen te Borgharen in het <i>Witserveld</i>, waarvan de wederdeling toebehoort aan zijn zus Maria Cornelia Ronnen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre baron De Roosen, ter andere zijde de weduwe Nicolaas Goijens.</p> <p>Dit perceel had de opnemer aangekocht voor notaris A.M. Ruijters op 30/07/1780 en werd gegicht op 02/08/1780 te Borgharen.</p> <p>Getuigen: Joachim van Mulenaars graff (?), inwoner en burger van Maastricht, en A.M. Scherberg.</p>
--	---

		In de marge staat genoteerd dat de obligatie nadien terugbetaald werd op 08/03/1788 en de percelen dus niet meer gehypothekeerd zijn ten aanzien van de rentcrediteur.
04/08/1785	85r-89r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris Melchior Corstius op 04/08/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Adriaan Nieuwenhuijsen, secretaris van Borgharen en er wonende, als gevolmachtigde van Laurens Pijkels, wonende te Meeswijk onder de heerlijkheid Leut, per akte van volmacht van 11/07/1785</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Ogier Du Chateau de jonge, inwoner van Sint-Pieter bij Valkenburg, gehuwd met Sophia Dolmans</p> <p>9 grote roeden land gelegen te Borgharen in het <i>Daalderveld</i>, dat de koper tot nu toe had gepacht van de verkoper.</p> <p>Reingenoten: een lange zijde met een hoofd de heer van Borgharen, ter andere zijde N.N. Keijser, ander hoofd Christiaan Vermeeren.</p> <p>Het perceel was afkomstig van Ogier Du Chateau de oude en door Laurens Pijkels verkregen vanwege een schuld van koopmanschap ten behoeve van dezelfde, per akte voor notaris A. Wilmar te Meerssen op 30/05/1781 en gegicht te Borgharen op 28/02/1782.</p> <p>Prijs: 400 gulden, zonder lijkoop of godshelder.</p> <p>Het perceel is enkel met schat en tiende belast.</p> <p>Het perceel was destijds onder de prijs overgedragen naar aanleiding van inlossing van schuld. Nu wordt diezelfde te lage prijs door de zoon (Ogier Du Chateau de jonge) betaald. Mocht iemand de koper willen vernaderen, dient er geen 400, maar 700 gulden betaald te worden, alsook een rente van 4%, akkerloon, zaaigoed ...</p> <p>Getuigen: Wilhelmus Gilissen en Hendrick Vermin, beiden burgers en inwoners van Maastricht.</p> <p>Aangehecht de volmacht voor A. Nieuwenhuijsen.</p>
04/08/1785	89r-91r	Registratie obligatie verleden voor notaris Hubert Nolens op 03/08/1785 te Maastricht, waarbij

		<p>Ogier Du Chateau, inwoner van Sint-Pieter bij Valkenburg, gehuwd met Sophia Dolmans</p> <p>400 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Anna Maria Eijckholtz, echtgenote van de heer overste directeur Hendrick Vonck, wonende te Maastricht.</p> <p>Het opgenomen geld dient ter betaling van de aankoop van 9 grote roeden gelegen in het <i>Daalderveld</i> onder Borgharen.</p> <p>Reingenoten: met een lange zijde Christiaan Vermeeren.</p> <p>Dit perceel had de opnemer met zijn vader Ogier Du Chateau de oude aan Laurens Pijkels overgedragen ter inlossing van een schuld op 30/05/1781 voor notaris A. Wilmar.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het teruggekocht perceel.</p> <p>2) Alle andere goederen te Borgharen, gespecificeerd in de notariële akte verleden voor notaris Hubert Nolens op 29/06/1782.</p> <p>3) Kindsgedeelte van zijn echtgenote, haar in naakte eigendom toegevallen na de dood van haar vader Leonardus Dolmans en gelegen te Borgharen.</p> <p>Getuigen: Peeter Loupi, burger en meester-kleermaker te Maastricht, en Matthijs Van de Berg, burger van Maastricht.</p>
04/02/1786	91v-94r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 03/02/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Wilhelmus Thijssens, inwoner van Borgharen, gehuwd met Helena Ronnen</p> <p>600 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Josephus Leurs en Petrus Vrindts, respectievelijk prior en procurator van het Kruisherenklooster van Maastricht.</p> <p>Het geleende geld dient ter vernadering van 8 grote roeden land gelegen in het <i>Witserveld</i> te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: oost en zuid de gebiedende vrouw van Borgharen, noord en west de weduwe Bartels.</p>

		<p>Dit perceel had de opnemer enige maanden eerder verkocht aan dhr. Nieuwenhuijsen, secretaris van Borgharen.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) het te vernaderen perceel van 8 grote roeden.</p> <p>2) zijn woonhuis met moeshof en weide gelegen te Borgharen, 3 grote en 18 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: ter eenre kavel A en B, ter andere zijde Nelis Bartels en mevr. De Roosen.</p> <p>3) 7 grote en 12 kleine roeden akkerland gelegen in het <i>witserveld</i>.</p> <p>Reingenoten: noord en west de gebiedende vrouw van Borgharen, oost Joannes Blijkers, zuid Peter Peters.</p> <p>De percelen zijn ook nog gehypothekeerd met een kapitaal van 100 gulden ten behoeve van dhr. A. Nieuwenhuijsen. Dit kapitaal wordt met het nu opgenomen geld terugbetaald.</p> <p>Getuigen: Matthias Vlekken en Willem Franssen.</p>
10/03/1786	94v-97v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris Melchior Corstius op 05/12/1776 te Maastricht, waarbij</p> <p>Gerardus La Haije, inwoner van Borgharen, gehuwd met Catharina Muijtiens</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Dionisius Bollen, inwoner en gerechtsbode van Borgharen, gehuwd met Johanna Scheepers</p> <p>1,5 grote roeden akkerland gelegen <i>op den Stijn</i> te Borgharen, nu bezaaid met tarwe die voor de koper is, mits betaling van akkerloon en zaaigoed.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Bernardus Hoofs, ter andere zijde Leonardus Muijtiens met de wederdeling.</p> <p>Het perceel komt af van de ouders van de verkopers echtgenote, met name Salomon Muijtiens en diens 2^{de} echtgenote Johanna Franssen. Het was hem namens zijn echtgenote toegevallen onder kavel D bij akte van scheiding en deling voor gezworen landmeter Johannes Bastings op 24/08/1767.</p>

		<p>Prijs: 50 gulden per grote roede + lijkoop + 1 stuiver godshelder.</p> <p>Het perceel is enkel belast met schat en tiende.</p> <p>Getuigen: Johannes Leunis en Christiaan Pluijmakers.</p>
18/03/1786	98r-103r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris M. Corstius op 15/03/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Ogier Du Chateau, inwoner van Sint-Pieter bij Valkenburg, gehuwd met Sophia Dolmans</p> <p>600 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Anna Maria Eicholtz, echtgenote van overste Hendrick Vonck.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De volgende percelen te Borgharen, afkomende van zijn overleden ouders Ogier Du Chateau de oude en Elisabeth Bartels, hem bij akte van partagie ten dele gevallen, nl.</p> <p>1) Huis, hof en weide met stallingen, 13 grote en 10 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen de <i>nieuwe Canjel</i>, naar de Maas de <i>Dorpstraat</i>, naar Limmel en naar <i>den Haaren Bosch</i> de wederdeling.</p> <p>2) 17 grote en 15 kleine roeden akkerland achter de huisweide gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar het bos de weduwe Cornelis Bartels, ter andere zijde de wederdeling.</p> <p>3) 19 grote en 3 kleine roeden land gelegen in het <i>Limmelderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen en naar de dijk mevr. Roosen, naar de Maas de <i>gemeen straat</i>.</p> <p>4) 7 grote en 15 kleine roeden land uit een groter perceel van 23 grote en 5 kleine roeden, gelegen in het <i>Daalderveld</i>, afgemeten langs de weduwe Lambert Lemmens, ter andere zijde Henrij Maile met de wederdeling.</p> <p>5) 7 grote roeden land in hetzelfde veld gelegen.</p>

		<p>Reingenoten: naar Borgharen de kapelannen van O.-L.-V. van Maastricht, naar het bos de Augustijnen van Maastricht.</p> <p>6) 10 grote roeden land gelegen in het <i>Witserveld</i>.</p> <p>Reingenoten: een hoofd naar Limmel de <i>Canjel</i>, naar 3 zijden mevr. Roosen.</p> <p>7) 10 grote roeden land in het <i>Daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank en met een voorhoofd Lambert Offermans, naar Borgharen mevr. Roosen.</p> <p>8) 12 grote en 13 kleine roeden land en weide uit een groter perceel van 24 grote en 14 kleine roeden, gelegen in het <i>Rosbroek</i>, afgemeten naar Limmel.</p> <p>Reingenoten: een zijde mevr. Roosen, ter andere zijde de wederdeling.</p> <p>9) 3 grote en 17 kleine roeden land in het <i>witserveld</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar het noorden de <i>Spekstraat</i>, naar het oosten en met een voorhoofd mevr. Roosen, naar het zuiden de weduwe Hendrik Dolmans.</p> <p>De vermelde percelen zijn allemaal laatgoederen en met schat en tiende belast.</p> <p>Daarnaast hypothekeerde de opnemer ook het kindsgedeelte van zijn echtgenote, dewelke haar zal toevallen na de dood van haar moeder Anna Caenen, weduwe Dolmans.</p> <p>De percelen zijn nog belast met een kapitaal van 2.500 gulden en een van 400 gulden ten behoeve van dezelfde geldschietster of rentcreditrice.</p> <p>Getuigen: Matthijs Van den Bergh en Wijnandus Goddingh, burgers en inwoners van Maastricht.</p>
15/05/1786	103r-107r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 08/04/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Christiaan Janssen, inwoner van Borgharen, laatst weduwnaar van Maria Scholtissen</p> <p>700 gulden aan 4% rente leent van</p>

Godefridus Gilissen, Casper Medard en Joannes Otzeling, respectievelijk meester en ondermeesters van de kanunniken van Sint-Anna binnen het **kapittel van O.-L.-V.** te Maastricht.

Borgstellingen:

De volgende erven, de opnemer toegevallen bij de dood van zijn enige zoon verwekt met zijn 1^{ste} overleden echtgenote Anna Lemmens, allemaal te Borgharen gelegen.

1) 5 grote roeden land gelegen *op de dellén*.

Reingenoten: sonnen opgang de weduwe Bartels, ondergang den *gemeenen dries*.

2) 2 grote roeden land gelegen aan de *Zuuren Appelboom*.

Reingenoten: sonnen opgang de heer van Borgharen, ondergang dhr. Van Beul.

3) 2 grote en 10 kleine roeden *op den Lommer dries*.

Reingenoten: sonne opgang de *oude Canjel*, ondergang de heer van Borgharen.

4) 2 grote en 10 kleine roeden land gelegen aan de *oude Canjel*.

Reingenoten: sonnen opgang het bosveld, sonnen ondergang de *oude Canjel*.

5) 6 grote roeden weide gelegen *op de Boekede*.

Reingenoten: sonnen opgang Lins Maanen, sonnen ondergang de *Lijgraaf*.

6) huis, moeshof en weide gelegen aan de straat.

Reingenoten: sonnen opgang de *gemeenstraat*, ondergang Joannes Geerlings.

De opnemer hypothekeert ook de volgende goederen, waarop hij levenslang het vruchtgebruik van geniet en waarvan de erfgenamen van zijn laatste overleden echtgenote de naakte eigendom bezitten, ook allemaal te Borgharen gelegen, nl.

7) 2 grote en 10 kleine roeden land genaamd *het kempken*.

Reingenoten: sonnen opgang de kapelannen van O.-L.-V, ondergang de *Flutterstraat*.

		<p>8) 1 grote en 10 kleine roeden land.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang de <i>Flutterstraat</i>, sonnen ondergang de <i>Spekstraat</i>.</p> <p>9) 8 grote roeden land gelegen in het <i>Daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang de <i>Spekstraat</i>, ondergang baron De Roosen.</p> <p>10) 5 grote roeden land in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: sonnen op- en ondergang baron De Roosen.</p> <p>De percelen zijn nog belast met een kapitaal van 300 gulden ten behoeve van Arnoldus Nelissen, burger en meester-brouwer te Maastricht, en dit enkel op bepaalde goederen (de nrs. 7 tot 10).</p> <p>Getuigen: Philippus Walrij, rooms priester, en J.G. Thijssens.</p>
02/10/1786	107r-110r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A. Ruijters op 24/09/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Gerard La Haije, gehuwd met Maria Catharina Muijtiens, en Paulus Paulussen, als gehuwd zijnde met Maria Catharina La Haije, beiden wonende te Borgharen</p> <p>300 gulden aan 4,5% rente lenen van</p> <p>J.F. Gobert, burger en koopman te Maastricht, gehuwd met Catharina Florence.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) hun woonhuis met moeshof en weide gelegen te Borgharen op de <i>Daalderstraat</i>, 2 grote roeden.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang baron Van Roosen, ondergang de <i>Daalderstraat</i>.</p> <p>Het perceel is nog belast met 200 gulden kapitaal ten behoeve van notaris A. Ruijters, dewelke via dit opgenomen kapitaal nu terugbetaald zal worden.</p> <p>Paulus Paulissen hypothekeert zelf ook</p> <p>2) 4 grote roeden akkerland te Borgharen.</p>

		<p>Reingenoten: ter zonnen opgang Joannes Ausems, ondergang Henr. Fraussen.</p> <p>Getuigen: notarisklerk P.J. Voermanck en Joannes Dolders, wonende te Geulle.</p>
26/10/1786	110r-111v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H.W. Crahaij op 08/09/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anna Paulussen, meerderjarige dochter en inwonster van Maastricht, geassisteerd door haar schoonbroer Hendrik Smeets, wonende te Itteren, gehuwd met Elisabeth Paulussen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Maria Geertruidis Janssen, meerderjarige dochter, wonende te Maastricht</p> <p>1 grote roede huis met ap- en dependentiën gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: zonnen opgang Elisabeth Goijen, ter andere de vader van de verkoopster, ten 3^{de} Corn. Goijen.</p> <p>Het perceel is belast met 150 gulden kapitaal ten behoeve van de weduwe Haanenberger met 15 stuiver jaarlijks te betalen, komende uit een grotere last ten behoeve van steenkapper Basili.</p> <p>Het huisje komt af van de verkopers vader en is hem toegevallen bij tochtdoding van 08/10/1777 voor wijlen notaris Johan Guichard en ten dele door middel van afstand door haar schoonbroer voor de secretaris van Borgharen enkele maanden geleden.</p> <p>Prijs: 100 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Afgesproken is dat de gemeentebomen voor het huis niet mogen gekapt worden voor dat ze volwassen zijn.</p> <p>Getuigen: C.E. Schreurs en P. Schollen.</p>
30/12/1786	112r-114r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Ruijters op 30/12/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Guijens, meerderjarige jongman, wonende te Borgharen</p>

		<p>verkoopt aan</p> <p>Dionisius Grailet, schepen, wonende te Borgharen, gehuwd met Maria Scheepers</p> <p>5 kleine roeden uit een groter perceel van 3 grote en 15 kleine roeden weide te Borgharen op het <i>kuijte pat</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten (van de 5 kleine roeden): naar het kasteel de <i>Spekstraat</i>, naar de <i>Wijngaertshoff</i> de vermelde Grailet.</p> <p>Het perceel komt af van de nalatenschap van de verkopers overleden ouders, Cornelis Guijens en Elisabeth Lenders.</p> <p>De koper krijgt ook de notenboom erbij.</p> <p>Prijs: 5 gulden per kleine roede, zonder lijkoop.</p> <p>Het perceel is jaarlijks en erfelijk belast met 6 stuiver 1 oord kerkpacht uit een grotere last van 12 gulden 10 stuiver, betaalbaar aan het comptoir van Haar Hoogmogende Domeinen. Er rust ook nog een kapitaal van 250 gulden op het perceel ten behoeve van de weduwe Hanenberger en 100 gulden ten behoeve van de koper, geaffecteerd op de volledige weide.</p> <p>Getuigen: Hend. Alberts, burger en koopman te Maastricht, en J. Dirix, wonende te Maastricht.</p>
02/01/1787	114r-116v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A.M. Gudi op 30/12/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Bernardus Bartels, meerderjarige jongman en inwoner van Borgharen</p> <p>1.000 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>J.J. Cijrus, pastoor van Sint-Catharina te Maastricht, als provisor van de Leuvense Studentenbeurzen, met toestemming van confrater dhr. Roemers, pastoor van de Sint-Jacobsparochie, als mede-provisor.</p> <p>Het opgenomen geld dient ter financiering van de aankoop van diverse percelen gelegen te Borgharen, waarvan hij de aktes ter hand van de crediteurs zal stellen.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) De diverse aan te kopen percelen. 2) 16 grote en 16 kleine roeden gelegen <i>op de bokket</i> .

		<p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Keerens, ter andere zijde de landcommandeur.</p> <p>3) 5 grote roeden gelegen in het <i>daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joannes Vermeeren, ter andere zijde de gebiedende vrouw.</p> <p>4) 5 grote roeden in hetzelfde veld gelegen.</p> <p>Reingenoten: van 2 zijden Piter Opstijn.</p> <p>5) 3 grote roeden akkerland gelegen in het <i>daalderveld</i> onder Borgharen.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang baron De Roosen, ter zonnen ondergang Christiaan Janssen.</p> <p>6) 2 grote roeden gelegen <i>op de Boter wek</i> onder Borgharen.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang baron De Roosen, ter zonnen ondergang de gemeente.</p> <p>De opnemer hypothekeert daarnaast ook zijn filiale portie gelegen in percelen te Borgharen, Meerssen en elders, dewelke na de dood van zijn moeder hem zullen toevallen. De filiale portie is bezwaard met 500 gulden kapitaal ten behoeve van dezelfde Leuvense Studentenbeurzen, blijkens akte van 16/11/1780 voor wijlen notaris H. Hupkens.</p> <p>Getuigen: A. Cheneux en sieur Cobben.</p>
20/03/1787	116v-118r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris Adam Matth. Gudi op 04/03/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem Thijssen, inwoner van Borgharen, gehuwd met Helena Ronnen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Hendrik Pieters, wonende te Borgharen, gehuwd met Joanna Maria Lambour</p> <p>15 à 16 kleine roeden moeshof gelegen te Borgharen tegenover de kerk aan de <i>gemeenstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Willem Thijssen, ter andere zijde Willem Ronnen.</p>

		<p>Het perceel is jaarlijks met schat en tiende belast en daarnaast ook met een kerkpacht van olie in geld te betalen volgens effractie volgens de grootte van de moeshof.</p> <p>Prijs: 120 gulden + lijkoop + 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: J.N. Gudi en J.G.J. Paulissen.</p>
12/04/1787	118v-121r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P. Frederix op 07/04/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anselmus Ronnen, inwoner van Borgharen, gehuwd met Helena Collij, en Anselmus Hensels, als gevolmachtigde voor zijn halfzus Maria Bartels, weduwe van Nicolaes Collij, inwoner van Borgharen</p> <p>verkopen aan</p> <p>Mattijs Sassen, gehuwd met Maria Blijkers, wonende te Borgharen</p> <p>een bouwvallig huisje met hof en verdere ap- en dependentiën, 15 kleine roeden, gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Matthijs Sassen, voorhoofd de gemeenstraat, ter andere zijde de weduwe Dackus.</p> <p>Prijs: 175 gulden.</p> <p>Het huis is met een kapitaal van 400 gulden belast ten behoeve van Lambertus Offermans. De koper neemt een deel van die obligatie over te zijner laste tot een waarde van 175 gulden. 225 gulden blijven ten last van de verkopers.</p> <p>Ook is het perceel belast met een pint olie ten behoeve van de Domeinen van Haar Hoog Mogende.</p> <p>Afgesproken wordt dat de koper jaarlijks 2 pattacons of 8 gulden betaalt aan de weduwe Collij ter betaling van de rente op 175 gulden kapitaal. Na de dood van de weduwe dient de koper slechts 4% rente op 175 gulden te betalen.</p> <p>Getuigen: H. (?) Frederix, en Christ. Dam. Frederix.</p> <p>Aangehecht de volmacht.</p>
07/05/1787	121v-124r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 07/05/1787 te Maastricht, waarbij</p>

		<p>Pieter Tonnaer, inwoner van Borgharen, gehuwd met Cornelia Bartels, alsook Willem Bartels, Bartholomeus Bartels en Joannes Bartels, naast Christiaan Zeekaff, gehuwd met Maria Johanna Bartels, de laatste 4 gebroeders en schoonbroer</p> <p>een huis, hof en weide in onverdeeldheid bezitten, de 1^{ste} voor 1/3 part, en de laatste 4 voor 2/3 part.</p> <p>Zij verkopen dit aan</p> <p>Adriaan Nieuwenhuijsen, secretaris van Borgharen, gehuwd met Maria Catharina Axmacher.</p> <p>Het huis, hof en de weide zijn te Borgharen gelegen tegenover de molen en meet circa 4 grote roeden, boven een plaats waar de kamer op staat aan de straatzijde, dewelke door het gerecht van Borgharen aan de voorganger van de verkopers is toegekend en gegeven.</p> <p>Reingenoten: ten noorden de erfgenamen Bartels, ten oosten de baron van Haeren, ten zuiden Bernardus Hoofs, ter andere de <i>gemeenstraat</i>.</p> <p>Het huis is jaarlijks belast met 25 stuiver en 2 oord ten behoeve van het huis van Borgharen.</p> <p>Prijs: 1.400 gulden + lijkoop + 5 stuiver godshelder. De prijs wordt met 200 gulden ingekort vanwege de reeds aangebrachte verbeteringen door de koper.</p> <p>Getuigen: Hermanus Sengen en M. Scherberg.</p>
19/05/1787	124v-126r	<p>Registratie verkoopakte, waarbij</p> <p>Willem Ronnen, inwoner van Borgharen, gehuwd met Barbara Vaasen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Zijn broer Leonardus Ronnen, wonende te Borgharen, gehuwd met Elisabeth Boosten</p> <p>18 en 1/3 kleine roeden moeshof en plaatsje waarop een schuur staat, gelegen te Borgharen <i>aan de Eijk</i>.</p> <p>Reingenoten: voorhoofd het lot A, ander hoofd de <i>gemeenstraat</i>.</p> <p>Het perceel komt af van hun overleden ouders Ausem Ronnen en Anna Willems, op de verkoper toegevallen bij</p>

		<p>akte van scheiding en deling voor gezworen landmeter Joannes Schoenmakers de dato 17/04/1779 en nadien gegicht te Borgharen.</p> <p>De verkoper had aan zijn overleden broer Anselmus Ronnen beloofd dit perceel aan Leonardus Ronnen te verkopen.</p> <p>Het perceel is enkel met de schat belast.</p> <p>Prijs: 120 gulden, zonder lijkoop of godshelder.</p>
06/07/1787	126r-130r	<p>Registratie gichtextract van de baronie Pietersheim van 05/07/1787 met een ingebodde obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 02/07/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Ogier Du Chateau, inwoner van Borgharen, gehuwd met Sophia Dolmans</p> <p>4.000 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Petrus Servatius Roosen, kanunnik en cantor van het kapittel van O.-L.-V. te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De volgende goederen te Borgharen, de opnemer toegevallen uit zijn ouderlijke nalatenschap bij akte van partagie voor gezworen landmeter Joannes Bastings de dato 01/06/1782, nl.</p> <p>1) Zijn woonhuis, hof en weide, 13 grote en 10 kleine roeden, gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen de <i>nieuwe Canjel</i>, naar de Maas de <i>dorpstraet</i>, naar Limmel <i>den haeren bosch</i>, ter andere de wederdeling.</p> <p>2) 17 grote en 15 kleine roeden gelegen achter de huisplaats.</p> <p>Reingenoten: naar de bos de weduwe Cornelis Bartels, ter andere zijde de wederdeling.</p> <p>3) 19 grote en 3 kleine roeden gelegen in het <i>Limmelder veldt</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen en naar de dijk mevrouw Roosen, naar de Maas de <i>gemeenstraet</i>.</p> <p>4) 7 grote roeden land gelegen in het <i>Limmelderveldt</i>.</p>

	<p>Reingenoten: naar Borgharen de kapelannen van O.-L.-V., naar het bos de paters Augustijnen.</p> <p>5) 3 grote en 17 kleine roeden land gelegen <i>op de muijtener</i> in het <i>Witzerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: sonne opgang en middag mevrouw Roosen, sonne ondergang de <i>Speckstraet</i>.</p> <p>6) 7 grote en 15 kleine roeden gelegen in het <i>daalveld</i>, afgemeten de weduwe Lambert Lemmens, ter andere Henrij Maielle.</p> <p>7) 10 grote roeden land gelegen in het <i>witserveld</i>.</p> <p>Reingenoten: voor een hoofd naar Limmel de <i>Canjel</i>, drie andere zijden mevrouw Roosen.</p> <p>8) 10 grote roeden land gelegen in het <i>daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: sonne opgang en voorhoofd Lambert Offermans, naar Borgharen mevrouw Roosen.</p> <p>9) 12 grote en 13 kleine roeden land en weide uit een groter stuk van 24 grote en 13 kleine roeden gelegen in het <i>rosbroek</i>, afgemeten naar Limmel mevrouw Roosen, ter andere de wederdeling.</p> <p>10) 8 grote en 12 kleine roeden land gelegen <i>op den Steijn</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Itteren sieur Haanen, voorhoofd en naar Borgharen mevrouw Roosen.</p> <p>Dit perceel werd door de opnemer verkregen van Lauwerens Pijkels per akte voor notaris M. Corstius de dato 04/08/1785.</p> <p>Ook hypothekeert hij het kindsgedeelte van zijn echtgenote die na de dood van haar overleden vader Leonardus Dolmans haar in naakte eigendom zijn gedevolueerd en waarvan haar moeder levenslang het vruchtgebruik heeft en die gelegen zijn onder de baronie Pietersheim.</p> <p>De percelen zijn nog belast met 3 kapitalen, tezamen 3.500 gulden en ten behoeve van Anna Maria Eickholtz, echtgenote van overste directeur Vonck. Met het nu opgenomen geld zal hij die 3 kapitalen terugbetalen.</p> <p>Getuigen: Joannes Mulders en Barbara Houtappel.</p> <p>Aangehecht de kwitantie van A.M. Vonck (=Anna Maria Vonck, geboren Eickholtz) de dato 02/07/1787 betreffende de terugbetaling van de 3 kapitalen.</p>
--	---

05/09/1787	130r-131v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Wilmar op 02/09/1787 te Meerssen, waarbij</p> <p>Thomas Keidener, gehuwd met Helena Thijssen, soldaat onder het regiment van generaal-majoor Houstong ten dienste van deze landen, nu met verlof te Borgharen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Dijonijst Grellet, gehuwd met Maria Scheepers, schepen en inwoner van Borgharen</p> <p>een gedeelte van de bouwagie, zijnde de misch (?), met de daarover liggende mesthof, gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: langs Cornelia en Willem Ronnen, ter andere en een hoofd Willem Thijssen en de verkoper.</p> <p>De verkoper dient het verkochte perceel zelf te laten nameten om nadien in het leggerboek te laten aanbrengen.</p> <p>Prijs: 10 pattacons of 40 gulden + godshelder een half kopstuk + lijkoop.</p> <p>Het perceel is laatgoed en belast met de ordinaire lasten en met 2 stuiver jaarlijks ten behoeve van de geestelijke goederen.</p> <p>Getuigen: Christiaan Janssen, inwoner van Meerssen, en Pieter Claassen, inwoner van Amby.</p>
01/02/1788	131v-134v	<p>Registratie obligatie voor notaris J.F. Habets op 28/01/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>de meerderjarige dochter Catharina Sassen, inwoonster van Limmel, als gevolmachtigde van haar moeder Catharina Peusens, weduwe van Hubertus Sassens, per akte van volmacht</p> <p>200 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Lambertus Petrus Keerens, inwoner, burger en rentenier te Maastricht, weduwnaar van juffrouw Oda Cruts.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>12 grote roeden land gelegen in 2 percelen, nl.</p>

		<p>1) 6 grote roeden land aan de Maas te Limmel gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de <i>gemeenstraat</i>, ter andere het tiendeland.</p> <p>Dit perceel werd door de moeder en haar overleden echtgenoot voor 2/3 part gekocht van apotheker Axel en van Arnoldus Roebroeckx, blijkens akte voor notaris H. Hupkens op 20/03/1769. Het 1/3 part of 2 grote roeden hadden ze verkregen bij publiek opbod te Meerssen op 30/06/1762.</p> <p>2) 6 grote roeden gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang mevrouw van Susteren, ondergang Anselmus Ronnen, voorhoofd pastorieland, naar de <i>Canjel</i> Ogier Du Chateau.</p> <p>Dit perceel kwam af van Catharina Peusens ouders.</p> <p>Dochter Maria Catharina Sassen stelt zich mee borg voor deze obligatie.</p> <p>Getuigen: C. Wolfs en B. Pricer.</p> <p>Aangehecht de volmacht van de moeder voor haar dochter.</p>
04/03/1788	134v-137r	<p>Registratie, op verzoek van Wilhelmus Ronnen voor en namens zijn zus Cornelia Ronnen, van een gichtextract van de schepenbank van Borgharen van 20/03/1787 met een ingebodde verkoopakte verleden voor notaris Adam Matth. Gudi op 04/03/1787 te Maastricht en latere vernadering van 04/03/1788, waarbij</p> <p><u>verkoop</u></p> <p>Willem Thijssen, inwoner van Borgharen, gehuwd met Helena Ronnen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Hendrik Pieters, wonende te Borgharen, gehuwd met Joanna Maria Lambour</p> <p>15 à 16 kleine roeden moeshof gelegen te Borgharen tegenover de kerk aan de <i>gemeenstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Willem Thijssen, ter andere zijde Willem Ronnen.</p>

		<p>Het perceel is jaarlijks met schat en tiende belast en daarnaast ook met een kerkpacht van olie in geld te betalen volgens effractie volgens de grootte van de moeshof.</p> <p>Prijs: 120 gulden + lijkoop + 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: J.N. Gudi en J.G.J. Paulissen.</p> <p><u>vernadering</u></p> <p>Hendrik Piters</p> <p>bekent vernaderd te zijn voor de vermelde moeshof van</p> <p>Cornelia Ronnen.</p> <p>Prijs: 120 gulden + onkosten (notaris, gichtrechten, lijkoop, meting) ter waarde van 16 gulden 11 stuiver.</p>
06/03/1788	137r-139r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Ruijters op 06/03/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Thomas Keijttener, geboren te Borgharen, nu soldaat in het regiment van generaal-majoor Houstoun, compagnie van luitenant-kolonel en kapitein Mackaij, nu in garnizoen te 's-Hertogenbosch, gehuwd met Helena Thijssen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Wilhelmus Ronnen, wonende te Borgharen, gehuwd met Barbera Vaessen</p> <p>15 à 16 kleine roeden moeshof gelegen te Borgharen tegenover de kerk aan de gemeen <i>dorpstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Willem Thijssen, ter andere Willem Ronnen.</p> <p>De schoonbroer van Keijttener, met name Wilhelmus Thijssen, had het perceel verkocht aan Henr. Peters op 04/03/1787 voor notaris A.M. Gudi en gegicht te Borgharen op 20/03/1787. Vervolgens werd het vernaderd door de meerderjarig dochter Cornelia Ronnen als bloedverwant van de verkoper Willem Thijssen op 04/03/1788 voor notaris A.M. Gudi en gisteren voor secretaris A. Nieuwenhuijsen door Keijttener zelf vernaderd.</p> <p>Prijs: 171 gulden 5 stuiver + lijkoop + 2 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: J. Nepom. Bernard en notarisklerk P.J. Voermanck.</p>

12/03/1788	139r-142v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris M. Corstius op 07/03/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Wilhelmus Ronnen, inwoner van Borgharen, gehuwd met Barbara Vaassen</p> <p>500 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Theophilus Carolus Essers, rector der Gereformeerde Latijnse Scholen te Maastricht, gehuwd met Balida Gerarda Pannebacker.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De volgende percelen, allen gelegen te Borgharen, nl.</p> <p>1) 5 grote roeden land gelegen in het <i>Limmelderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre zijde Pieter Tona, andere zijde Anselmus Ronnen en meer andere, voorhoofd baron De Roosen.</p> <p>2) 10 kleine roeden beemd, genaamd <i>de Lessemer</i>, uit een groter perceel van 30 kleine roeden, afgemeten op het dwars naar Meerssenhoven langs de graaf.</p> <p>Reingenoten: een lange zijde een graaf, de andere lange zijde de weduwe Obstijns.</p> <p>Beide percelen zijn de opnemer toegevalen bij de akte van scheiding en deling voor landmeter Johannes Schoenmakers op 17/04/1779 onder kavel B.</p> <p>3) 1 grote en 9 kleine roeden land uit een groter perceel van 5 grote en 16 kleine roeden gelegen in het <i>daalderveld</i> achter de <i>Wijngaertshoff</i>, afgemeten langs baron De Roosen en Bernardus Hooffs.</p> <p>Reingenoten: een hoofd dhr. De Roosen, ander hoofd de weg.</p> <p>4) zijn woonhuis met stallingen, hof en weide, 4 grote en 8 kleine roeden, gelegen tegenover het kasteel van Borgharen.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank de weduwe P. Obsteijn, andere zijde Thomas Keijtener, voorhoofd de <i>Dorpstraat</i>.</p> <p>Het perceel is jaarlijks belast met 1/8 van 5 en 3/4 vaten rogge en 1/8 van 3 kannen olie en 4 gulden 13 stuiver geld ten behoeve van de Domeinen van Haar Hoog Mogende.</p>
------------	-----------	--

		<p>Een deel van het perceel had de opnemer gekocht, een ander deel geërfd van zijn broer Anselmus Ronnen.</p> <p>Zijn gehypothekeerde goederen zijn nog belast met 400 gulden kapitaal ten behoeve van Hendrick Malchair. De opnemer zal met het opgenomen geld dat kapitaal terugbetalen.</p> <p>Getuigen: Johannes Leunis, burger van Maastricht, en Xaverius Lauweijisz, inwoner van Maastricht.</p>
25/08/1788	142v-144v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A.W. Wilmar op 08/06/1788 te Meerssen, waarbij</p> <p>Hermanus Lemmens, gehuwd met Maria Agnes Veerlings, diende als koetsier op de Proosdij te Meerssen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Leendert Ploem, gehuwd met Anna Maria Poolmans, inwoner van Borgharen</p> <p>huisplaats met bouwagie erop, 1 grote roede, gelegen binnen Borgharen.</p> <p>Reingenoten: de erfgenamen Poolmans, ter andere zijde en een hoofd de weduwe Poolmans, het ander hoofd de heer van Borgharen.</p> <p>Prijs: 130 gulden, 1 stuiver godshelder, lijkoop onbesproken.</p> <p>Het perceel is belast met een kapitaal ten behoeve van Geir van Aken, die de koper overneemt. Van dit kapitaal zijn verschillende jaren rente verlopen. De koper neemt de laatste 4 jaar verlopen rente over.</p> <p>De lasten van de cijzen en kapoenen ten behoeve van het kasteel van Borgharen zijn ook voor de koper.</p> <p>Getuigen: juffrouw C.W. Wilmar, geboren Van Auw, en Gerard van Richelraed, inwoners van Meerssen.</p>
22/09/1788	144v-147r	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris L.W. Wouters op 26/08/1788 te Maastricht, waarbij⁴</p>

⁴ De registratie gebeurt hier op verzoek van de koper voor de eigendomsoverdracht. Verder in het register wordt dezelfde akte op 25/01/1790 nogmaals gegicht, maar dan op verzoek van de verkoper en schuldeiser voor wat de schuld, rente en hypotheek betreft.

		<p>Lambertus Josephus Du Moulin, inwoner, burger en apotheker te Maastricht, gehuwd met Anna Catharina van Gulpen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Jacobus Mommer, inwoner van Limmel, gehuwd met Maria Ida Schurgers</p> <p>29 grote roeden land gelegen te Limmel, uitschietende op <i>den Haaren Bosch</i>, en van achteren uitkomende op de weg van Limmel en van voor op de Maas, naar Borgharen N. Hoofs, naar Limmel Arnold Rooijbroeks.</p> <p>Het perceel is jaarlijks belast met 1 stuiver ten behoeve van het kasteel van Borgharen en met de ordinare schat en tiende.</p> <p>Het perceel komt af van de echtgenote van de verkoper, uit haar ouderlijke nalatenschap.</p> <p>Prijs: 51 gulden per grote roede, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder. De kooppenningen bedragen in totaal 1.493 gulden 10 stuiver.</p> <p>Nu wordt 893 gulden 10 stuiver betaald. De overige 600 gulden wordt als obligatie aan 4,5% rente omgezet.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het aangekochte perceel.</p> <p>2) Al zijn andere goederen, waar ook gelegen.</p> <p>Getuigen: P.F. Du Moulin, vaandrig in het regiment van Oranje Nassau, ten dienste van deze landen, en Petrus Josephus Swarts, inwoner van Maastricht.</p>
18/10/1788	147v-149r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A.M. Gudi op 21/05/1779 te Maastricht, waarbij</p> <p>Gerard Dreesen, inwoner van Dizant⁵ (?), weduwnaar van Anna Cath. Tonnaer, krachtens het testament van zijn overleden echtgenote</p> <p>verkoopt aan</p> <p>zijn schoonbroer Pieter Tonnaer, gehuwd met Cornelia Bartels</p>

⁵ Dizon bij Luik?

		<p>7 grote roeden akkerland gelegen in het <i>Witserveld</i> aan de <i>Speekstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang de weduwe Collij, ter sonnen ondergang mevr. Van Roosen a Blisia.</p> <p>Prijs: 31 gulden per grote roede + lijkoop + 5 stuiver godshelder. De kooppenningen bedragen 217 gulden. De prijs wordt ingekort met 100 gulden voor het kapitaal aan 5% rente geaffecteerd op het verkochte perceel ten behoeve van Lambert Offermans.</p> <p>Getuigen: Nicolaus Gudi en G.H. Bartholijns.</p>
10/08/1789	149r-151r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A. Ruijters op 10/08/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lamb. Offermans, wonende te Borgharen, gehuwd met Anna Marg. Janssen</p> <p>100 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Adriaan Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen, gehuwd met Maria Cath. Axmacher.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>14 grote en 8,5 kleine roeden land gelegen te Borgharen in het <i>Witserveld</i>.</p> <p>Reingenoten: aan een zijde Ogier Ronnen, andere zijde baron De Roosen, heer van Borgharen.</p> <p>De opnemer zijn schoonvader, Henr. Janssen, had dit aangekocht, per akte verleden voor wijlen notaris C. Welters op 03/12/1726 en gegicht op 05/12/1726 te Borgharen.</p> <p>Getuigen: P.J. Voermanck en J. Dirix, wonende te Maastricht.</p>
01/12/1789	151r-153v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A. Ruijters op 21/11/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Francis van Kan, wonende te Borgharen, gehuwd met Anna Barb. Mijtjens</p> <p>600 gulden aan 4% rente leent van</p>

		<p>sieur J.F. Gobert, burger en koopman te Maastricht, gehuwd met Cath. Florence.</p> <p>500 gulden van het opgenomen geld diende tot terugbetaling van een belening.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Een morgen akkerland gelegen te Borgharen in het <i>Daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang de gebiedende heer, ondergang de erfgenamen van Ogier Du Chateau.</p> <p>2) Een morgen min 10 kleine roeden land in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: aan 2 zijden de gebiedende heer.</p> <p>3) 1,5 grote roede beemd gelegen <i>op de delle</i> omtrent de Maas.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang Willem Boosten, ondergang de gemeente.</p> <p>Getuigen: notaris J.N. Bernard en J. Dirix, wonende te Maastricht.</p>
28/05/1789	153v-155v	<p>Registratie verkoopakte na publieke verkoop van 20/05/1789, waarbij</p> <p>Johannes Geerlings, inwoner van Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Hendr. Pieters, gehuwd met Jenne M. Langour</p> <p>moeshof, 1 grote roede en 75 voet groot, gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang Maria Corn. Geerlings, naar de <i>Flatterstraat</i> Willem Bartels, middagzon Johannes Pieters, naar het kasteel de <i>Spekstraat</i>.</p> <p>Het perceel was voorheen door gezworen landmeter Johannes Bastings gemeten op 01/05/1780 bij de lotkaveling, toen de verkoper het perceel toegevalen was bij akte van scheiding en deling van de nalatenschap van zijn grootouders Johannes Geerlings en Maria Bergmans.</p> <p>Prijs: 112 gulden + 1 stuiver per gulden schrijfgeld + 6 stuiver voor de armen + 12 stuiver voor de <i>dorre Hegge</i> (?).</p>

		Het perceel is belast met de ordinaire lasten en tiende en met 1 kop rogge, betaalbaar aan Haar Hoogmogende Domeinen, en erfelijk belast met een grotere last van 1 vat.
25/01/1790	155v-158v	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris L.W. Wouters op 26/08/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambertus Josephus Du Moulin, inwoner, burger en apotheker te Maastricht, gehuwd met Anna Catharina van Gulpen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Jacobus Mommer, inwoner van Limmel, gehuwd met Maria Ida Schurgers</p> <p>29 grote roeden land gelegen te Limmel, uitschietende op <i>den Haaren Bosch</i>, en van achteren uitkomende op de weg van Limmel en van voor op de Maas, naar Haren N. Hoofs, naar Limmel Arnold Rooijbroeks.</p> <p>Het perceel is jaarlijks belast met 1 stuiver ten behoeve van het kasteel van Borgharen en met de ordinaire schat en tiende.</p> <p>Het perceel komt af van de echtgenote van de verkoper, uit haar ouderlijke nalatenschap.</p> <p>Prijs: 51 gulden per grote roede, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder. Kooppenningen in totaal bedragen 1.493 gulden 10 stuiver.</p> <p>Nu wordt 893 gulden 10 stuiver betaald. De overige 600 gulden wordt als obligatie aan 4,5% rente omgezet.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Het aangekochte perceel. 2) Al zijn andere goederen, waar ook gelegen. <p>Getuigen: P.F. Du Moulin, vaandrig in het regiment van Oranje Nassau, ten dienste van deze landen, en Petrus Josephus Swarts, inwoner van Maastricht.</p>
08/02/1790	158v-163r	Registratie cessie , waarbij

de **gemeente Borgharen**, vertegenwoordigd door de 2 dorpsmeesters Anselmus Ronnen en Henaij Majelle, naast de inwoners en geërfdn Ogier Du Chateau, B. Hoofs, H. Muijtiens, M. Sassen, W. Colleij, Ijda Tonnaer, P. Tonnaer, E. Guijens, J. Guijens, H.P. Merten, W. Puts, Johannes Hensels, D. Bollen, de weduwe Keijtener, W. Bartels, Christiaan Jansen de oude, G. Venken, J.B. Bartels, J. Bartels, C. Jansen, L. Jansen, schepen Grailet, N. Pieters, J. Maanen, P. Geerlings, Ange Geerlings, W. Thijssen, J. Pieters, H. Pieters, F. Keijtener, W. Ronnen, G. Ronnen, Ogier Ronnen, Johannes Boosten, P. Peters, Helena Ruijters, G. La Heij, P. Paulussen, de weduwe Bloem, G. Bloem, L. Offermans, J. Ausems, H. Fransen, J. sassen, J. Daanen, P. Bollen, J. Muijtiens, L. Ploem, P. Puts, C. Dakkus, Francis van Can, de weduwe Dakkus, Johannes Poolmans en S. Ronnen

verklaarde reeds op 13/10/1732 per notariële akte voor notaris J.G.W. Frens en nadien gegicht te Borgharen op 15/10/1732 uit affectie en respect overgedragen te hebben aan

de gebiedende landheer, baron **De Roosen**, gehuwd met barones A Blisia en aan hun lijfserven

het recht om bomen op gemeentegronden te planten voor zoverre de breedte van het kasteel zich uitstrekt, alsook in de muren van kasteel van de ene hoek van een toren tot de andere hoek van de tweede toren, alsook uitschietende op de Maas.

De gemeentegronden en het graswas waarop de bomen geplant waren, hadden veel profijt van de boombeplanting gehad.

De gemeentenaren breiden het eerdere overgedragen recht van beplanting van gemeentegronden uit binnen de uitgestrektheid van de palen zoals tussen de partijen overeengekomen wordt, nl. tussen de gemeente en de huidige gebiedende landheer, dhr. Charles Servais, baron **De Roosen**, gehuwd met Maria Louise Isabella, barones van Geulle.

De gebiedende heer mag bomen planten zolang de gemeentenaren hun recht van doorgang behouden op de beplante gemeentegronden. Gemeentenaren die zelf nog bomen hebben geplant op de gemeentegronden dienen die zo snel mogelijk te kappen of te verplanten.

De regeling werd op 23/08/1790 door de commissarissen-deciseurs van wegens Haar Hoog Mogende te Maastricht geratificeerd.

30/03/1790	163v-165v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A.J. Rosse op 30/03/1790 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hendrik Majellé, inwoner van Borgharen, gehuwd met Maria Du Chateau</p> <p>900 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Adriaan Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen, gehuwd met Maria Catharina Axmacher.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) helft van een huis, weide en land, 65 grote roeden in het geheel en voor 33 grote en 15 kleine roeden in bezit van de opnemer, en gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de wederdeling en de <i>nieuwe Canjel</i>, naar de Maas de <i>Moole weide</i>, naar Limmel mevr. Roosen.</p> <p>Het perceel is belast met een halve rookhen.</p> <p>2) 14 grote roeden land gelegen aan <i>Bauwens weide</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen en naar de <i>Canjel</i> Wouter Hennis, naar Limmel sieur Dionisius Graillet.</p> <p>3) 5 grote roeden land op de <i>Hoog Maas</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Itteren Joannes Hofman, voorhoofd pastorijland van Itteren, naar Borgharen Matthijs Muijtjens.</p> <p>4) 10 grote roeden gelegen in het <i>Daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Corn. Bartels, ter andere zijde de opnemer.</p> <p>5) 5 grote roeden gelegen in 't <i>Lummelderveld</i> omtrent de <i>kerkbaan</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen en naar het bos mevr. Roosen.</p> <p>6) 6 grote en 7 kleine roeden land in het <i>Daelderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Itteren Pieter Scheepers, 3 andere zijden mevr. Roosen.</p> <p>7) 9 grote en 14,5 kleine roeden omtrent <i>den Hagendooren</i> in het <i>Witserveld</i>.</p>
------------	-----------	--

		<p>Reingenoten: naar de Maas de <i>Boschweg</i>, 3 andere zijden baron De Roosen.</p> <p>8) 7 grote roeden in het <i>Lummelderveld</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen mevr. Roosen, naar het bos Lambert Offermans.</p> <p>9) 9 grote en 17 kleine roeden aan den <i>daelerweg</i> in het <i>Dalerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas de vermelde weg.</p> <p>10) 12 grote en 1 kleine roede land en weide uit een groter perceel van 24 grote en 14 kleine roeden in het <i>Boschbroek</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Martinus Renaerts, naar het bos de <i>Canjel</i>.</p> <p>De percelen zijn nog bezwaard met 2.200 gulden kapitaal ten behoeve van mejuffrouw Maria Gertrudis Wolfs en met een kapitaal van 400 gulden ten behoeve van de erfgenamen van mejuffrouw De Noijer. Het laatste kapitaal zal vandaag met het nu opgenomen geld terugbetaald worden.</p> <p>Getuigen: J.M. Ross en Matthijs Smeets.</p>
03/12/1790	165v-168r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 30/11/1790 te Maastricht, waarbij</p> <p>Thomas Hensels, inwoner van Borgharen, gehuwd met Maria Joseph Malerb</p> <p>verkoopt aan</p> <p>zijn halfbroer Cornelis Bartels, bejaard jongman en inwoner van Borgharen</p> <p>zijn kindsdeel hem competerende in de erfgoederen zoals gerei en roerende effecten uit de nalatenschap van wijlen zijn vader Johannes Hensels en zijn moeder Agnes Ronnen, niets daarvan uitgezonderd, behalve 1/5 part in een perceel land en weide van 25 grote roeden gelegen in het <i>Limmelderveld</i> in het <i>Rosbroek</i>.</p> <p>Prijs: 870 gulden, zonder lijkoop + 1 stuiver godshelder.</p> <p>Het gemelde 1/5 part van het perceel van 25 grote roeden verkoopt Thomas Hensels nog aan zijn halfzus Cornelia</p>

		<p>Bartels, burger van Maastricht, en laatst weduwe van Haling Colleij.</p> <p>Prijs: Dezelfde als de last van de obligatie die voor het deel van de verkoper op het perceel rust ten behoeve van Elisabeth Kinet.</p> <p>Getuigen: Philippus Walrij, room priester te Maastricht, en M.A. Habets.</p>
29/01/1791	168v-170r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A.J. Ross op 29/01/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Gerardus Boosten, nu wonende te Geulle, gehuwd met Maria Colleij</p> <p>150 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Adriaan Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen, uit de spaarpot van de 2^{de} dochter, Catharina Elisabeth Nieuwenhuisen.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>Medeborgschap door de opnemers schoonvader, Willem Colleij, gehuwd met Geertruijd Frissen, wonende te Borgharen. De schoonvader hypothekeert het volgende, nl.</p> <p>4 grote roeden weide te Borgharen aan de <i>Dorpstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre baron De Roosen, ter andere zijde de <i>gemeene Steeg</i>, voorhoofd de straat.</p> <p>Getuigen: J.M. Ross en Joh. Lambertus Lemmens, gerechtsbode van Beek.</p>
30/09/1791	170r-173v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor J.J. Simons op 30/09/1791 te Borgharen, waarbij</p> <p>Niest Bollen, inwoner van Borgharen, weduwnaar van Johanna Scheepers</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Cornelius Bartels, bejaarde jongman en inwoner van Borgharen, en aan diens zus Cornelia Bartels, burger en winkelierster te Maastricht, laatst weduwe van sieur Colleij</p>

		<p>stal met gebinte maar zonder dak of wanden, met moeshof daarachter, halve grote roede.</p> <p>Reingenoten: een hoofd Cornelius en Cornelia Bartels, ander hoofd Maria en Geertruijd Bartels. Andere gevel en deel mesthof zijn van Cornelius en Cornelia Bartels.</p> <p>Het perceel is belast met een halve kapoen ten behoeve van baron De Roose, heer van Borgharen of 9 stuiver jaarlijks, en met een gedeelte van een rookhen in cijns tezamen 3 stuiver 2 oord, ook ten behoeve van de baron.</p> <p>De verkoper had het tijdens het leven van wijlen zijn echtgenote gekocht van Arnoldus en Johanna Bartels circa 13 jaar geleden, per akte voor notaris Corstius. De aankoop was nooit gegicht.</p> <p>Prijs: 36 gulden en een half kopstuk godshelder.</p> <p>De verkoper meldt dat het geheel van zijn goederen gehypothekeerd is met 150 gulden kapitaal ten behoeve van juffrouw Essers. Het perceel zelf ik ook met de schat belast.</p> <p>Getuigen: Bartholomeus Bartels, wonende als knecht bij de koper, en Wilhelmus Ronnen, inwoner van Borgharen.</p> <p>De akte werd ten huize van de koper opgesteld.</p>
17/11/1791	173v-175v	<p>Registratie schulderkenning, obligatie en kwitantie, waarbij Johannes Blijkers, inwoner van Borgharen, gehuwd met Anna Poolmans</p> <p>bekent een schuld te hebben ten aanzien van</p> <p>J.H. Geijer, schepen van Maastricht, gehuwd met Catharina van Slijpe.</p> <p>De schuld komt af van een kapitaal van 350 gulden dat de echtgenotes voorouders Lamb. Poolmans en Jenneke Bijen in diverse keren opgenomen hebben uit handen van juffrouw Menneken, weduwe van Quirinius Kraan, per notarisakten van 11/08/1646 voor notaris Goffin⁶, en van 12/05/1680 voor notaris Heemskerk⁷, alsook een registratie</p>

⁶ De akte voor de Maastrichtse notaris Hubertus Goffin van 11/08/1646 kan je online bekijken via de volgende [link](#). De opnemer in de akte is het niet het koppel Poolmans-Beijen, maar Houb Beijen, inwoner van Borgharen. Hij is vermoedelijk een dicht familielid (of de vader) van Jenneke Beijen. Zij zal de last vermoedelijk hebben geërfd met het in de akte gehypothekeerde perceel van een halve morgen.

⁷ Zie de volgende [link](#). Het koppel Poolmans-Beijen is hier zelf opnemer en woonde toen te Limmel en waren van zinnens te verhuizen naar Borgharen.

		<p>van een andere schuld voor de schepenbank van Borgharen op 08/11/1695.⁸ Met verlopen intresten erbij was de schuld opgelopen tot 600 gulden, maar bij goedheid van de huidige schuldeisers was de som gereduceerd tot 400 gulden, waarvan de schuldenaar 1/5 dient te dragen of 80 gulden in totaal. De schuldenaar leent vandaag nog 20 gulden extra, waardoor een obligatie van 100 gulden ontstaat tegen een afgesproken rente van 5%.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) zijn woonhuis en koestal, circa anderhalve grote roede, gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang Johannes Fransen, zuid Bernardus Hoofs, andere zijde de <i>groenstraat</i>.</p> <p>2) 1 grote roede land gelegen aan de <i>Daalderstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Smeermaas de <i>gemeenstraat</i>, naar Hocht Anna Vinken, naar de <i>Wijngaartshoff</i> baron De Rosen, zuid de erfgenamen Johannes Poolmans.</p> <p>In de marge de kwitantie van 25/08/1793 waarbij de obligatie met de intresten terugbetaald werden.</p>
17/11/1791	175v-177v	<p>Registratie schulderkenning en obligatie, waarbij</p> <p>Leenderd Ploem, inwoner van Borgharen, gehuwd met Anna Maria Poolmans</p> <p>bekent een schuld te hebben ten aanzien van</p> <p>J.H. Gijers, schepen van Maastricht, gehuwd met Catharina van Slijpe.</p> <p>De schuld komt af van een kapitaal van 350 gulden dat de echtgenotes voorouders Lamb. Poolmans en Jenneke Bijen in diverse keren opgenomen hebben uit handen van juffrouw Menneken, weduwe van Quirinius Kraan, per notarisakten van 11/08/1646 voor notaris Goffin, en van 12/05/1680 voor notaris Heemskerk, alsook een registratie van een andere schuld voor de schepenbank op 08/11/1695. Met verlopen intresten erbij was de schuld opgelopen tot 600 gulden, maar bij goedheid van de huidige schuldeisers was de som gereduceerd tot 400 gulden, waarvan de schuldenaar 1/5 dient te dragen of 80 gulden in totaal. De</p>

⁸ Zie gichtregister Borgharen van 1680-1721 op die datum. De eerdere opnames van 100 gulden in 1646 en 150 gulden in 1680 worden tezamen met de op 08/11/1695 nog 100 gulden opgenomen kapitaal in een enkele obligatie gegoten van 350 gulden kapitaal aan 5% rente ten behoeve van Marie Menneken.

		<p>schuldenaar leent vandaag nog 20 gulden extra, waardoor een obligatie van 100 gulden ontstaat tegen een afgesproken rente van 5%.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Zijn woonhuis, hof, stal en halve schuur gelegen te Borgharen in de <i>Daalderstraat</i>, 1 grote roede.</p> <p>Reingenoten: een zijde de erfgenamen Jan Poolmans, een hoofd de heer van Haren, ander hoofd de weduwe Niclaas Poolmans.</p> <p>Het perceel is enkel belast met 1/9 van een Brabantse stuiver.</p>
02/01/1792	177v-179r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 26/12/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Thomas Keijtener, inwoner van Borgharen, gehuwd met Helena Thijssens</p> <p>200 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Theophilus Carolus Essers, rector der Gereformeerde Latijnse Scholen te Maastricht, gehuwd met Balida Gerada Pannebacker.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De volgende goederen te Borgharen, aan de opnemers echtgenote toegefallen toen ze nog ongehuwd was uit de nalatenschap van haar oom Joannes Thijssens onder kavel B bij partagie voor gezworen landmeter J. Schoenmakers op 01/05/1775, nl.</p> <p>1) 8,5 kleine roeden moeshof, bouwplaats en woonhuis gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: een zijde Willem Thijssen, ter andere Willem Ronnen, een hoofd baron De Roosen, het ander hoofd de <i>landstraat</i>.</p> <p>2) 15 kleine roeden moeshof en 54,5 kleine roeden weide bij elkaar gelegen kort bij zijn woonhuis te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: een zijde Willem Thijssens, ter andere Willem Ronnen, een hoofd de <i>landstraat</i>, ter zonnen opgank baron Roosen en Joannes Hensels.</p> <p>Getuigen: Joannes Schrijnemeekers en M.A. Brugger.</p>

03/02/1792	179v-182r	<p>Registratie verkoopakte, waarbij</p> <p>Helena Bartels, weduwe van Lambertus Lemmens, inwoner van Borgharen, als enige en universele erfgenaam ingevolge mutueel testament voor notaris Guill. Caris de dato 23/12/1746 en gegicht te Borgharen op 26/10/1747</p> <p>verkoopt aan</p> <p>haar neef Gosewijn Smeets, gehuwd met Helena Hoofs, inwoner van Itteren</p> <p>5 grote en 10 kleine roeden akkerland gelegen te Borgharen in het <i>Daalderveld</i>, onbezaaid.</p> <p>Reingenoten: naar Itteren Hendr. Smeets, naar Borgharen baron De Roose, voorhoofd dezelfde baron, ander hoofd de erfgenamen Steijns.</p> <p>Prijs: 80 gulden per grote roede of een geheel van 440 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>340 gulden en de godshelder worden nu betaald. De overige 100 gulden zijn binnen het jaar te betalen.</p> <p>Het geheel van de panden van de verkoopster is belast met 400 gulden kapitaal ten behoeve van B. Stouder, maar de schuldeiser heeft op verzoek van de verkoopster dit perceel van zijn hypotheek ontdaan.</p> <p>Aangehecht de <u>declaratie van de schuldeiser</u> van 03/02/1792, waarbij</p> <p>Benedict Stouder, gehuwd met Anna C.E. Wurtshuijsen</p> <p>verklaart dat</p> <p>Johannes Bartels en zijn zus Helena Bartels, inwoners van Borgharen</p> <p>een perceel akkerland van 5 grote en 10 kleine roeden mogen verkopen, hetwelk gehypothekeerd was ten behoeve van de rentcrediteur, per notarisakte van 27/11/1780 voor notaris Hupkens en gegicht te Borgharen op 02/12/1780.</p> <p>Reingenoten: naar Itteren Hendrik Smeets, naar Haren baron De Roosen.</p> <p>Opgemaakt te Maastricht op 03/02/1792.</p>
------------	-----------	--

24/02/1792	182r-184r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.H. Wilmar op 23/10/1791 te Meerssen, waarbij</p> <p>Gosewijnus Knouwen, bejaarde ongehuwde inwoner van Itteren, voor zichzelf, alsook als gevolmachtigde voor Gosewijnus Smeets, zoon van wijlen zijn schoonbroer Johannes Smeets, alsook voor Francis Roteij, en voor Anna Last, weduwe Peter Vaessen, en voor haar kinderen; en Willem Lammerigs, gehuwd met Gertruijd Smeets, inwoner van Itteren, allemaal als erfgenamen van wijlen Frans Knouwen</p> <p>verkopen aan</p> <p>Francis Janssen, gehuwd met Catharina Sweelsen, inwoner van Borgharen</p> <p>46 en 2/3 kleine roeden beemd gelegen <i>op de Bokede</i>, onder de schatting aangegeven onder Borgharen.</p> <p>Reingenoten: een zijde de weduwe Boosten, ter andere de weduwe Joris Vermeeren, een hoofd de weduwe Caris, het andere het <i>Haare Coeijbos</i>.</p> <p>Prijs: 32 stuiver per kleine roede + 1 stuiver godshelder + lijkoop.</p> <p>Het perceel is laatgoed en enkel belast met schat en tiende.</p> <p>Getuigen: dhr. A. Wilmar, schepen en notaris te Meerssen, en Willem Otto Wilmar, inwoner van Meerssen.</p>
31/03/1792	184r-186r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.J. Simons op 28/03/1792 te Limmel, waarbij</p> <p>Lambertus Offermans, inwoner van Borgharen, weduwnaar van Margareta Janssen</p> <p>100 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>A. Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen en inwoner aldaar, gehuwd met Maria Catharina Axmacher.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>6 grote en 10 kleine roeden land gelegen te Borgharen in het <i>daalderveld</i>.</p>

		<p>Reingenoten: een zijde de weduwe Bartels te Borgharen, andere zijde de weduwe Opstein en meer anderen, een hoofd Willem Lamberigs van Itteren, ander hoofd de <i>gemeenstraat</i>.</p> <p>Het perceel was voorheen gekocht door de verkopers schoonvader Hendrik Janssen van Egidius Habets, burger van Maastricht, per akte voor wijlen notaris Matthijs Brull op 20/12/1762. De schoonvader had de akte nooit laten gichten.</p> <p>Het perceel is enkel met schat en tiende belast.</p> <p>Getuigen: juffrouw Simons en Cornelia Franssens, inwoners van Limmel.</p>
15/06/1792	186v-189v	<p>Registratie afstand van tocht en obligatie, waarbij <u>afstand van tocht</u></p> <p>Barbara Pieters, weduwe van wijlen Nicolas Poolmans, inwoner van Borgharen</p> <p>afstand doet van haar vruchtgebruik ten voordele van haar dochter Anna Maria Poolmans, gehuwd met Leenderd Ploem.</p> <p>Het betreft het ¼ deel waar de dochter de naakte eigendom al van had, nl.</p> <p>1) 2 huizen met moeshoven en aanhang gelegen te Borgharen in de <i>Daalderstraat</i>, waarvan het ene 1 grote roede meet met reingenoten: zonne opgang baron De Roose, middagzon Leenderd Ploem; het andere 1 grote en 10 kleine roeden met reingenoten: zonne opgang baron De Roose, zonne ondergang Hermanus Dakkus.</p> <p>2) 1 grote roede akkerland gelegen op de <i>booterweg</i> te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: zonne opgang en ondergang baron De Roose en Manus Lemmens.</p> <p>3) 3 grote roeden weide gelegen te Meerssen op de <i>Boekede</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen Manus Lemmens, naar Meerssen de weduwe Hub. Sassen.</p>

		<p>Het 2^{de} huis is bezwaard met 80 gulden kapitaal ad 5% rente ten behoeve van dhr. J.H. Geijer, schepen te Maastricht.</p> <p><u>obligatie</u></p> <p>¼ van de vermelde goederen zorgt ervoor dat de schoonzoon 150 gulden kan lenen. Voorwaarde is dat de schoonzoon ook de vermelde 80 gulden op het huis te zijner laste neemt, alsook een kapitaal van 100 gulden dat de schoonzoon zelf had opgenomen blijkens akte van 17/11/1791 (en dat hier samengevoegd wordt met 100 gulden op te nemen geld).</p> <p>Leenderd Ploem, gehuwd met Anna Maria Poolmans, inwoner van Borgharen</p> <p>leent 250 gulden (100 voorheen + 150 nu) aan 5% rente van dhr. J.H. Geijer, schepen van Maastricht, gehuwd met Catharina van Slijpe.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het vermeld ¼ deel van de beschreven goederen.</p> <p>2) Woonhuis, stal en moeshof gelegen te Borgharen in de <i>Daalderstraat</i>, 1 grote roede.</p> <p>Reingenoten: een zijde de erfgenamen Johannes Poolmans, een hoofd de heer van Borgharen, ander hoofd Nicolas Poolmans.</p> <p>3) Vaste goederen gelegen <i>op het Rijks onder Wielden (?)</i> bij Aken.</p> <p>De goederen zijn nog belast meet 1/9 van een stuiver ten behoeve van Haar Hoogmogende Domeinen en met de ordinaire schat.</p>
09/11/1792	189v-191v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Wilmar op 21/04/1792 te Meerssen, waarbij</p> <p>Dionisius Gulkers en Pieter Gulkers, broers en inwoners van Itteren, de eerste gehuwd met Maria Catharina Wouters, de tweede ongehuwd</p> <p>verkopen aan</p> <p>L.H. Olijslagers, heer van Itteren en Meerssenhoven, alsook commissaris-instructeur van de stad Maastricht</p>

		<p>4 grote en 10 kleine roeden land gelegen in het <i>Haaren veld</i> aan het <i>Itteren Cruijs</i>, ressorterende onder Borgharen.</p> <p>Reingenoten: een zijde naar Borgharen en een hoofd baron De Roosen, ter andere lange zijde de weduwe Barth. Bartels, ander hoofd de dijk.</p> <p>De verkopers hadden het enige jaren geleden verkregen bij erfmingeling van wijlen de vader van de koper.</p> <p>Prijs: 80 gulden per grote roede, 10 stuiver godshelder, zonder lijkoop.</p> <p>De verkopers reserveren voor zich nog de staande schaar. Afspraak is dat ze in ruil de schat van 1792 betalen voor 01/10/1792 ad 6 gulden 15 stuiver.</p> <p>Het perceel is enkel met schat en tiende belast.</p> <p>Getuigen: J.L. Metser en Paulus Drummen, inwoners van Meerssen.</p>
24/12/1792	191v-194r	<p>Registratie verkoopakte na publieke verkoop van 08/11/1792 en nadien verleden voor notaris J.J. Simons op 24/12/1792 te Limmel, waarbij</p> <p>Hendrik Franssens, inwoner van Limmel, gehuwd met Johanna Maria Doutsenberg</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Francis van Kan, inwoner van Borgharen gehuwd met Barbera Muijtjens, inwoner van Borgharen</p> <p>2 grote roeden gelegen op den Stijn in het <i>daaldervelt</i> te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: een zijde baron De Rosen, heer van Borgharen, andere zijde Paulus Paulussen, ander hoofd de weg.</p> <p>Het perceel komt af van de verkopers toegevallen kavel bij de scheiding en deling van de ouderlijke nalatenschap.</p> <p>Het perceel is jaarlijks belast met 2 koppen en halve kan rogge ten behoeve van de heer van Borgharen, en met $\frac{1}{4}$ gedeelte in $\frac{3}{4}$ kapoen.</p> <p>Prijs: 67 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden schrijfgeld in plaats van lijkoop of een geheel van 140 gulden.</p>

		<p>Het perceel is laatgoed en nog met schat en tiende belast.</p> <p>Getuigen: Wilhelmina Simons, geboren Breberenus van Dijk, en Jan Rings (?), veldbode, en beiden inwoners van Limmel.</p>
07/01/1793	194r-196v	<p>Registratie verkoopakte na publieke verkoop van 08/11/1792 en nadien verleden voor notaris J.J. Simons op 11/12/1792 te Borgharen, waarbij</p> <p>Hendrik Franssens, gehuwd met Johanna Maria Dousenberg, inwoner van Limmel</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joseph Joris, als rentmeester van baron C.S. De Roosen, heer van Borgharen, die laatste gehuwd met de vrouw van Geulle</p> <p>3 grote roeden weide.</p> <p>Reingenoten: een zijde en een hoofd baron De Roosen, heer van Borgharen, andere zijde de weduwe Ausems, ander hoofd Piter Pieters.</p> <p>Het perceel komt af uit de nalatenschap van de verkopers ouders.</p> <p>Het perceel is jaarlijks belast met 1 vat en een halve kan rogge en de gehele weide van 11 grote roeden met 4 stuiver ten behoeve van Haar Hoogmogende de Domeinen. Het is laatgoed en ook met de schat belast.</p> <p>Prijs: 86 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden aan schrijfgeld in plaats van lijkoop voor een geheel van 270 gulden 18 stuiver + 5 stuiver godshelder.</p> <p>De akte werd opgesteld ten huize van de secretaris van Borgharen in diens aanwezigheid en van Ida Daamen, beiden inwoners van Borgharen.</p>
20/03/1793	196v-198v	<p>Registratie verkoopakte, waarbij</p> <p>Bernardus Hoofs, weduwnaar van Barbera Dolmans, inwoner van Borgharen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>J.B. Bartels, collecteur en inwoner van Borgharen, gehuwd met Maria Kengen</p>

		<p>2 grote en 16 en ¼ kleine roeden land gelegen te Borgharen.</p> <p>Prijs: 100 gulden, zonder lijkoop, 1 stuiver godshelder.</p> <p>Het perceel is met 1/7 bezwaard van een kapitaal van 150 gulden ten behoeve van Haar Hoogmogende Domeinen, alsook met enige cijzen ten behoeve van de heer van Borgharen en met de schat.</p> <p><u>voorgeschiedenis</u></p> <p>De intussen overleden moeder van de verkoper, Maria Bartels, weduwe van dhr. luitenant Hoofs, had op 01/12/1792 een rekest ingediend bij de schepenen van Borgharen om het perceel te kunnen verkopen ter redding van haar boedel, waarvan Bernardus Hoofs als enige zoon en erfgenaam de naakte eigendom had en de moeder het vruchtgebruik. Zoon Bernardus was zelf ook weduwnaar, en had zodoende ook toestemming van zijn kinderen nodig. Dan gingen de schepenen akkoord voor de verkoop. Na het rekest verschenen Willem Hoofs en Gerardus Hustings als oom en mombler van de nog minderjarige kinderen van Bernard Hoofs en gaven hun akkoord. De meerderjarige kinderen van Bernard die niet aanwezig waren, gaven hun schriftelijk akkoord, met name Jacobus en Pieter Hoofs en Gosewijn Smeets als gehuwd zijnde met Helena Hoofs.</p> <p>De moeder had het perceel voorheen bekomen via akte van scheiding en deling na het overlijden van haar ouders, Joannes Bartels en Maria Sniijders, per akte voor landmeter J. Schoenmakers op 26/02/1750. Maria Bartels broer, J. Bartels, had het perceel 40 jaar lang gebruikt zonder pacht te (hoeven) betalen.</p>
27/05/1793	199r-200v	<p>Registratie verkoopakte, waarbij</p> <p>Niest Gulckers, inwoner en dorpsmeester van Itteren, gehuwd met Catharina Wouters voor zichzelf, alsook als gevolmachtigde voor Johannes Hendriks, inwoner van Neerharen, gehuwd met Christina Groenen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Johannes B. Bartels, collecteur en inwoner van Borgharen, gehuwd met Maria Kengen</p> <p>2 grote roeden <i>op de Boekede</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: sonne opgang Francis Jansen, middagson de weduwe Willem Boosten, ondergang de gemeente van Borgharen.</p>

		<p>Het perceel is met de schat en de tiende belast.</p> <p>Prijs: 20 gulden per grote roede, zonder lijkoop, 1 stuiver godshelder.</p> <p>Aangehecht de volmacht van Johannes Hendriks aan Niest Gulckers.</p>
05/07/1793	200v-202v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.J. Simons op 04/07/1793 te Borgharen, waarbij</p> <p>Lambertus Offermans, weduwnaar van Margaretha Janssen, inwoner van Borgharen</p> <p>200 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>A. Nieuwenhuisen, secretaris van Borgharen, gehuwd met Maria Catharina Axmacher.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>6 grote en 10 kleine roeden akkerland en weide gelegen te Borgharen in het <i>daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde de opnemer, andere zijde de weduwe Opsteijn, een hoofd W. Lambrigs, ander hoofd <i>den gemeenen weg</i>.</p> <p>De verkrijging van het perceel had de opnemer niet laten gichten.</p> <p>Het perceel is belast met 100 gulden kapitaal ten behoeve van dezelfde rentcrediteur, en met de ordinaire schat en tiende.</p> <p>Ook medeborgstelling door Catharina Offermans, dochter van de opnemer. Zij hypothekeert nog haar kindsgedeelte dat haar zal toevallen na de dood van haar vader.</p> <p>De akte werd opgesteld ten huize van de rentcrediteur.</p> <p>Getuigen: Francis van Kan en Ida Daamen.</p>
27/08/1793	202v-204r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.J. Simons op 20/08/1793 te Limmel, waarbij</p> <p>Johannes Bartels, bejaarde jongman, inwoner van Borgharen, als gevolmachtigde van zijn zus Helena Bartels,</p>

		<p>weduwe van Lambertus Lemmens, zonder kinderen met hem gehad te hebben</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Johannes Blijkers, inwoner van Borgharen, gehuwd met Anna Poolmans</p> <p>6 grote en 10 kleine roeden weide te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: een zijde Lambertus Offermans, andere zijde Francis van Kan, een hoofd Piter Pieters, ander hoofd de <i>gemeenstraat</i>.</p> <p>Prijs: 800 gulden, lijkoop onbesproken, 10 stuiver godshelder.</p> <p>Het perceel is jaarlijks belast met een halve kapoen ten behoeve van het huis van de baron van Borgharen, met de schat, en met nog een kapitaal van 400 gulden ten behoeve van sergeant Stoeter, nu wonende te Maastricht. De verkoper zal dit kapitaal binnen 14 dagen terugbetalen.</p> <p>Getuigen: mejuffrouw Wilhelmina Simons, geboren Breberinus van Dijk, inwoonster van Limmel, en Johannes Duerenmat, kanonnier in het regiment artilleristen van kolonel Paravicini de Capelli, in garnizoen te Maastricht.</p>
27/08/1793	204r-206v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.J. Simons op 20/08/1793 te Limmel, waarbij</p> <p>Johannes Blijkers, inwoner van Borgharen, gehuwd met Anna Poolmans</p> <p>900 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>mejuffrouw M.C. Diserote, inwoonster van Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 6 grote en 10 kleine roeden weide gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: een zijde Lambertus Offermans, andere zijde Fransis van Kan, een hoofd Peeter Peeters, ander hoofd de <i>gemeenstraat</i>.</p> <p>Dit perceel had de opnemer van Helena Bartels gekocht voor 800 gulden (zie vorige gicht).</p> <p>2) 1 grote roede weide gelegen te Borgharen.</p>

		<p>Reingenoten: een zijde de erfgenamen Vinken, andere zijde Lambert Poolmans, een hoofd baron Roose, ander hoofd de <i>gemeenstraat</i>.</p> <p>3) 4 grote en 5 kleine roeden land gelegen <i>op de Boekede</i> onder de hoofdbank Meerssen.</p> <p>Reingenoten: een zijde secretaris Nieuwenhuisen, andere zijde Hubert Sassen, een hoofd baron De Roosen, ander hoofd de leigraaf.</p> <p>4) 1 grote en 13 en 1/3 kleine roeden land gelegen onder Borgharen in het <i>daalderveld</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde Lambertus Poolmans, andere zijde baron Roose, een hoofd dezelfde baron, ander hoofd de weg.</p> <p>5) huis, hof, en plaats, 1 grote en 10 kleine roeden, gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: een zijde Johannes Franssen, andere zijde Johannes Bartels, een hoofd baron Roose, ander hoofd de <i>gemeene straat</i>.</p> <p>Alle percelen zijn nog gehypothekeerd met 100 gulde kapitaal ten behoeve van dhr. Geijer, schepen en advocaat te Maastricht. Met het nu opgenomen geld wordt dat kapitaal terugbetaald.</p> <p>Het eerste perceel is ook nog belast met 2,5 kapoen jaarlijks ten behoeve van de heer van Borgharen en met de ordinaire schat en tiende.</p> <p>Getuigen: Johannes Durenmat, kanonnier in het regiment artilleristen van kolonel Paravicini de Capelli, in garnizoen te Maastricht, en Johannes Franssens, inwoner van Limmel.</p>
09/09/1793	207r-211r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.J. Simons op 04/09/1793 te Limmel, waarbij</p> <p>Johanna Frausens, weduwe van Johannes Ausems, inwoner van Borgharen, geassisteerd met haar enig kind, de meerderjarige Francis Ausems</p> <p>500 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Benedict Studer, inwoner van Maastricht, gepensioneerd sergeant van het Zwitsers regiment van de overleden generaal Sturler, gehuwd met Anna Catharina Elisabeth Wurstijsen.</p>

De opneemster wenst met het opgenomen geld een belening en 2 kapitalen terug te betalen, alsook een vernadering te financieren, nl.

1) De nu overleden broer en oom, Dirck Frausens, had een weide van 2 grote roeden in belening uitgegeven aan Johannes Boosten, inwoner van Borgharen. Die wensen ze in te lossen.

2) De broer van de opneemster, met name Hendrick Frausens, inwoner van Limmel, gehuwd met Johanna Maria Doutsenberg, had vorig jaar 2 grote roeden land aan Francis van Kann verkocht. Dat perceel wenste de opneemster te vernaderen.

3) De goederen van de opneemster (voor het vruchtgebruik) en haar zoon (voor de naakte eigendom) waren bezwaard met 2 kapitalen, met name een van 100 gulden ten behoeve van J.H. Smeets, meester-bakker te Maastricht; het andere 150 gulden ten behoeve van Lambert Coenegragt, koopman te Maastricht, afkomende van Catharina Rutten, weduwe van Lambertus Jansen. Die 2 kapitalen wenste ze ook terug te betalen met het opgenomen geld.

Borgstellingen:

1) 2 grote roeden land gelegen te Borgharen, genaamd *op den Stijn*.

Reingenoten: ter zonne opgang Claas Collij, zonne middag de *gemeene Straat*, ondergang en ter andere zijde baron De Roose, heer van Borgharen.

Het perceel is belast met een half vat rogge, 15 oord en gedeelte van een kapoen ten behoeve van de heer van Borgharen.

2) 5 grote roeden weide uit een grotere weide van 11 grote roeden gelegen *in den Wijngaard*.

Reingenoten: een zijde Anselmus Ronnen, andere zijde en een hoofd baron De Roose, ander hoofd Johannes Boosten.

De 2 beleende roeden die de oom destijds had uitgegeven zijn in (een ander gedeelte van) deze weide gelegen. De gehele weide is belast met 4 vaten rogge en 8 oude groten, betaalbaar aan het comptoir van de Domeinen van Haar Hoog Mogende te Maastricht.

3) 4 grote roeden beemd gelegen *op de Boekede*.

		<p>Reingenoten: Hendrik Frausens, andere zijde Johannes van Itteren, een hoofd <i>den haarder Caebosch</i>, ander hoofd Francis Janssen.</p> <p>4) een grote roede uit de vermelde 11 grote roeden weide.</p> <p>Reingenoten: een zijde baron Roose, andere zijde Johannes Boosten.</p> <p>Het perceel is voor 1/11 belast met de jaarlijkse last ten behoeve van de Domeinen.</p> <p>5) Huis, hof en plaats gelegen te Borgharen in de <i>daalderstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde baron De Roose, andere zijde Hendrik Franssen, een hoofd baron De Roose, ander hoofd de straat.</p> <p>Het perceel is jaarlijks belast met 2/3 en een half vat rogge en 2/3 van 2 kapoenen en 5 stuiver, jaarlijks betaalbaar in het comptoir van de Domeinen van Haar Hoog Mogende te Maastricht. Het andere 1/3 deel is ten laste van Hendrik Franssen.</p> <p>6) Het te vernaderen perceel van Francis van Kan.</p> <p>Dat perceel is belast met 2 koppen en een halve kan rogge en ¼ van ¾ kapoen jaarlijks te betalen aan baron Roose te Borgharen.</p> <p>De vernadering zal bedragen 67 gulden + 1 stuiver per gulden schrijfgeld.</p> <p>Reingenoten: een zijde Paulus Paulussen, andere zijde en een hoofd baron De Roose, ander hoofd de <i>Daalderweg</i>.</p> <p>7) 2 door de broer van de opneemster beleende grote roeden in een weide van 11 grote roeden.</p> <p>Reingenoten: beide zijden de opneemster, een hoofd de baron, andere zijde Johannes Boosten of de weduwe Boosten.</p> <p>Alle percelen zijn met schat en tiende belast.</p> <p>Getuigen: Johannes Fraussens en Willem Brounen, inwoners (van Limmel).</p>
14/11/1793	211r-213r	Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.J. Simons op 14/11/1793 te Limmel, waarbij

		<p>Leenderd Ploem, inwoner van Borgharen, gehuwd met Anna Maria Poolmans</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Willem Leenders, inwoner van Borgharen, gehuwd met Anna Poolmans</p> <p>woonhuis, stallen en moeshof, 1 grote roede, gelegen te Borgharen.</p> <p>Reingenoten: een zijde Johannes Muijtjens, andere zijde Christiaan Dakkus, een hoofd baron De Roose, heer van Borgharen, voorhoofd de <i>daalderstraat</i>.</p> <p>Prijs: 535 gulden, lijkoop onbesproken, 5 stuiver godshelder.</p> <p>De prijs wordt ingekort met 250 gulden vanwege een kapitaal van dezelfde waarde dat op het verkochte perceel rust ten behoeve van dhr. Geijer, schepen van Maastricht, gehuwd met Anna Catharina van Slijpe, tegen een rente van 5%, per akte gegicht voor de schepenbank van Borgharen op 13/06/1792.</p> <p>Het perceel is laatgoed en is enkel met de schat belast.</p> <p>De verkoper heeft afgesproken dat hij het huis nog een jaar mag bewonen, mits hij de rente van het lopende jaar aan M. Geijer betaalt.</p> <p>Getuigen: Wilhelmina Simons, geboren Breberinus van Dijk, en Johannes Frausens, inwoners van Limmel.</p>
10/07/1794	213v-214v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 08/07/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Charle Servais, baron De Rosen, heer van Borgharen</p> <p>5.000 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Anthoon Verjans, oud-borgemeester van Stokkem, weduwnaar van Anna Catharina Strijkers.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) kasteel van Borgharen met al zijn annexen, landerijen, weiden.</p> <p>2) al zijn andere goederen.</p>

		Getuigen: dhr. Libert, rooms priester, en Matthieu Linotte, burger van Maastricht.
03/01/1795	215r-220v	<p>Registratie, op verzoek van secretaris A. Nieuwenhuisen, van een testament verleden voor notaris Remij Joseph de Micheroux op 05/03/1767 te Luik, waarbij</p> <p>Marie Louise, barones De Blisia, douarière van Michel Henri, baron De Rosen, grondvrouw van Borgharen, Repen, Engis, Chinstrée &&</p> <p>haar uiterste wil opstelt, krachtens de macht van het mutueel testament opgesteld met haar wijlen echtgenoot op 29/03/1748 en geopend voor notaris Micheroux op 30/03/1763.</p> <p><u>Stipuleringen</u>⁹</p> <p>1) legateert 1 stuiver aan de kathedraal van Sint-Lambert te Luik</p> <p>2) wenst begraven worden in het graf in het koor van de kerk van Sint-Adelbert in dewelke haar overleden man ook begraven ligt en wenst voor haar zielenheil 2.000 leesmissen na haar dood en dient er aan de armen 500 gulden uitgekeerd te worden. Een jaargetijde werd in dezelfde kerk reeds gestipuleerd bij de opmaak van haar mutueel testament en bij akte van 13/04/1764 voor dezelfde notaris.</p> <p>3) legateert na haar dood aan Marie Angenes Louise de Rosen, haar dochter:</p> <p>3.200 gulden rente aan 3%, uit te betalen door de verder te noemen erfgenamen. Dit behoort enkel toe aan de dochter, en niet aan haar man, schepen De Rasquinet, noch aan de kinderen die uit het huwelijk voortspruiten. De rente mag onder geen enkel beding verkocht worden. De dochter krijgt echter geen trebelliaanse portie in ruil.¹⁰ In geval de dochter geen kinderen nalaat, keert de rente terug naar de zussen en broers Indien de dochter hiermee niet akkoord gaat, krijgt ze enkel het wettelijk deel van de erfenis waar ze recht op heeft. Ze dient dit ten laatste drie maanden na het overlijden van de testatrice per notariële akte kenbaar te maken.</p>

⁹ Enkele stipuleringen heb ik in een nummer samengebald, waarbij de oorspronkelijke nummering van de stipuleringen niet overeenkomt met die in de akte.

¹⁰ De dochter kan de rente enkel doorgeven aan haar kinderen (fidei-commis). De trebelliaanse portie (*portion trebellianique*) is gewoonlijk 25% van de waarde die extra toegekend wordt vanwege de beperking van de fidei-commis.

		<p>4) legateert aan Charle Servais, baron De Rosen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -de heerlijkheid van Borgharen met alle cijzen en renten, weiden, landerijen en annexen, inbegrepen ook de cijns van Vigershoven, de molen, de bossen gelegen onder de jurisdictie van Meerssen -het kasteel, grond en heerlijkheid van Repen met alle goederen, weiden, landen, bossen en vijvers, zowel laat- als leengoederen, zowel gelegen in het land van Luik als het graafschap Loon zoals ze zijn na de dood van de testatrice. -het huis en goed te Chinstrée , gelegen te Fragnée, genaamd la tour, met zowel cijns- als leengoederen, circa 8 bunder, gepacht door drie personen. -alle meubelen en spullen die zich bevinden in de kastelen te Borgharen, Repen en in het vermelde huis la tour. -Ingeval de begunstigde komt te overlijden zonder kinderen, keren de goederen terug naar zijn zussen, zonder hiervoor recht te hebben op een trebelliaanse portie voor dit beding. In dat geval krijgt de oudste zus de grond en heerlijkheid van Borgharen, de 2^{de} oudste die van Repen en de derde het huis en goed te Chinstrée, genaamd la tour. Mochten er nog slechts 2 zussen leven, dan krijgt de oudste de heerlijkheid en goederen te Borgharen en de op een na oudste Repen en Chinstrée. <p>5) legateert aan haar dochter Marie Heleine</p> <ul style="list-style-type: none"> -de heerlijkheid Engis met alle cijzen, renten , kapoenen, bossen en inkomsten, annexen, zowel cijns- als leengoederen. Ingeval men dit komt te purgeren en de som is hoger dan 2.000 gulden, wenst de testatrice dat de broer en de twee zussen (Marie Anne en Albertine Isabelle de Rosen) financieel dit bedrag of hoger betalen voor Marie Heleine. <p>6) de zussen Marie Heleine, Marie Anne en Albertine Isabelle de Rosen krijgen elk 25.000 gulden kapitaal. De overige goederen delen ze egaal met hun broer.</p> <p>7) Indien een van de kinderen zonder kinderen overlijdt, gaat dat deel terug naar de broer en/of overlevende zussen.</p> <p>8) Ingeval een van de kinderen de intentie heeft in te treden in een abdij of klooster, mag die slechts 10.000 gulden als dote en kosten voor inkleding en andere genieten. Die persoon heeft wel recht op een lijfrente van 300 gulden.</p>
--	--	---

		<p>9) Aan haar zoon laat ze ook na haar kruis, haar diamanten oorbellen met knop en pendulum, een ring die afkomt van haar overleden man en de bibliotheek.</p> <p>10) Aan Francois de Bras, haar ontvanger te Borgharen, laat ze na een rente van 100 francs zolang hij in dienst blijft.</p> <p>11) Alle achterstallen in geld en goud en alle inboedel die zich nog zal bevinden in de eigendommen, dienen de kinderen egaal te delen.</p> <p>12) Ingeval de kinderen kapitalen dienen aan te geven die terugbetaald werden tijdens het weduwschap van de testatrice en die genegotieerd waren ten tijde van het huwelijk van de testatrice (en dus onderhevig zijn aan het devolutive recht), dan dienen die kapitalen gereapliceerd te worden met het beding van fidei-commis.</p> <p>13) De zoon heeft zich te schikken en neer te leggen bij de manier hoe de testatrice en haar overleden echtgenoot het toegekende deel beheerd heeft, afkomende van grootkanselier De Rosen, en kan hiervoor niets claimen ten aanzien van zijn zussen.</p> <p>14) Indien enkele van haar kinderen nog minderjarig zijn bij de dood van de testatrice, benoemt ze Lambert, baron De Rosen, heer van Helen, oud-burgemeester van Luik, oom van de kinderen van vaderszijde, als voogd, alsook Lambert Walter Van den Steen, domheer van de kathedraal van Sint-Lambertus, abt van Amay, hun neef van moederszijde.</p> <p>Het testament was opgesteld ten huize van de testatrice in de immuniteit van de kapittelkerk van Sint-Paul in de parochie van Sint-Maarten te Luik.</p> <p>Getuigen: Francois Louis Detroij (?), licentiaat der rechten en advocaat voor de Luikse rechtbanken, en Antoine Francois Maillart, notaris.</p>
03/01/1795	221r-221v	<p>Registratie codicil, waarbij</p> <p>M. Angenes Louise de Rosen</p> <p>enkele aanvullingen en aanpassingen aanbrengt aan het eerder opgesteld testament van 05/03/1767 (zie vorige gicht).</p> <p><u>Stipuleringen</u></p> <p>1) De testatrice laat haar huis gelegen in de immuniteit van de kapittelkerk van Saint-Paul met alle huisraad erin na aan</p>

		<p>haar oudste dochter Marie Heleine de Rosen. Enkel het aanwezige goud en zilver, geld, het linnen en de tafel worden egaal met de andere kinderen verdeeld.</p> <p>2) Ze laat ook al haar haar juwelen en diamanten aan haar oudste dochter na , alsook haar karossen en karren, haar paarden en hun getuig.</p> <p>3) Aan haar dochter Marie Louise, echtgenote van schepen De Rasquinet, die ze 3.200 gulden rente naliet, krijgt hierbij nog 1.800 gulden rente aan 3% rente, ook te betalen door de andere erfgenamen.</p> <p>De codicil was door de testatrice zelf opgesteld in haar huis gelegen binnen de immunititeit van de kapittelkerk van Sint-Paul in de parochie van Sint-Maarten te Luik.</p>
03/01/1795	221v-223r	<p>Registratie verklaring verleden voor notaris H.F. Hardij op 30/04/1787 te Luik, waarbij</p> <p>Marie Helene, barones De Rosen, grondvrouw van Engis, en Marie Anna, barones De Rosen</p> <p>verklaren dat hun overleden moeder op haar sterfbed had gezegd aan hun andere zus die gehuwd is met de Luikse schepen De Rasquinet</p> <p>om nog aan dezelfde gehuwde zus 1.000 gulden extra rente te geven, bovenop de eerder toegekende 3.200 gulden, en die ze ook al nog verhoogd had met 1.800 gulden of een geheel van 6.000 gulden rente, terug te betalen in schijven van 2.000 gulden (en te betalen door de mede-erfgenamen).</p> <p>De zussen verklaren akkoord te zijn met de regeling die hun moeder had uitgewerkt. Ook baron De Rosen en baron De Moffaert en zijn echtgenote verklaren zich hiermee akkoord.</p> <p>De akte werd opgemaakt ten huize van de overleden moeder in de immunititeit van de kapittelkerk van Saint-Paul in de parochie van Saint-Martin te Luik.</p> <p>Getuigen: Jean Louis Deltour, advocaat, en Francois Leonard Du Perron, commissaris van Luik.</p>
29/03/1795	223r-226v	<p>Registratie mutueel testament verleden voor notaris J.J. Simons op 14/01/1795 te Borgharen, waarbij</p> <p>Denis Graillet, schepen en inwoner te Borgharen, en zijn echtgenote Maria Scheepers</p>

		<p>hun laatste wil optekenen.</p> <p>De man ligt ziek te bed vanwege een kwaad been. De echtgenote is nog gezond.</p> <p><u>Stipuleringen</u></p> <p>Ze benoemen elkaar tot universeel erfgenaam van alle in het huwelijk samengebrachte en aangekochte goederen, behoudens de volgende goederen, nl.</p> <p>de goederen afkomende van de kant van de echtgenoot gelegen in het Luikerland te Sur Fosse, jurisdictie van Retin, parochie Frexon (?), keren na zijn dood naar zijn familie, met name naar zijn broers Francois en Wouter Graillet, elk voor een helft voor het vruchtgebruik, en hun kinderen voor de naakte eigendom.</p> <p>In ruil renuncieert de echtgenoot op de naakte eigendom (maar niet op het vruchtgebruik) van</p> <p>19 grote roeden land als weide gelegen te Itteren, zijnde het ouderlijk kindsgedeelte van de echtgenote.</p> <p>Na de dood van beide testateurs legateren ze hun woonhuis met schuur, stallen, plaats, hof gelegen te Borgharen in de <i>Spekstraat</i>, aan de kinderen van Paulus Kengen, met name aan Lambertus, Maria Elisabeth, Maria Johanna, Maria, Johannes, Maria, Maria Catharina, Margareta en Paulus Kengen.</p> <p>Getuigen: A. Nieuwenhuisen, secretaris van deze heerlijkheid, en Nicolaus Peeters, inwoner van Borgharen.</p>
02/08/1795	226v-228r ¹¹	<p>Registratie donatie onder de levenden, waarbij</p> <p>Jacobus Sassen, inwoner van Borgharen, in 2^{de} huwelijk met Geertruij Bartels</p> <p>schenken aan</p> <p>hun beide kinderen Johannes Willems, gehuwd met Maria Catharina Pieters, en Christiana Willems, bejaarde jonge dochter, beiden verwekt door Geertruij Bartels en haar 1^{ste} echtgenoot Johannes Willems, en waarvan Jacobus Sassen de stiefvader is,</p>

¹¹ De aanduidingen van folio's staan niet meer genoteerd in de rechterbovenhoek na folio 227 recto.

		<p>een huisje met moeshof, 10 kleine roeden, gelegen te Borgharen dicht bij de kerk.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang de <i>kerkstraat</i>, een zijde Anselmus Hensels, andere zijde, de <i>gemeene straat</i>.</p> <p>Het geheel is belast met 1/3 deel van een Brabantse stuiver, waarbij de andere derdes betaald worden door de erfgenamen Johannes Hensels en de erfgenamen Dionisius Bollen. Het is ook belast 12 en ¼ stuiver jaarlijks te betalen aan het kasteel te Borgharen.</p> <p>Het perceel komt af van de ouders van Geertruij Bartels en was haar bij erfenis toegefallen.</p> <p><u>Voorwaarden schenking</u></p> <p>Mocht de echtgenoot sterven voor Geertruij Bartels, dienen de kinderen inwoning te voorzien voor hun moeder in het geschonken huis en haar te assisteren.</p> <p>De kinderen mogen zolang de moeder leeft het huis niet verkopen.</p>
14/09/1795	228v-232r	<p>Registratie verkoopakte voor de schepenen van Borgharen van 14/09/1795 na publieke verkoop van 22/07/1795, waarbij</p> <p>Lambert Poolmans, gehuwd met Johanna Flerades, Filippus Jacobus Poolmans, gehuwd met Johanna La Grouw, inwoners van Maastricht, alsook Leenderd Ploem, gehuwd met Anna Maria Poolmans, inwoner van Borgharen, zonen en schoonzonen van wijlen Nicolas Poolmans en Barbera Pieters, krachtens appointement na gedane rekest</p> <p>verkopen aan</p> <p>Johannes Blijkers, inwoner van Borgharen, gehuwd met Anna Poolmans</p> <p>1 grote roede land gelegen te Borgharen op de <i>Booterweg</i>.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang en middag de heer van Borgharen, ter andere zijde de gemeente.</p> <p>Prijs: 59 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden aan schrijfgeld + 10 oord godshelder. De prijs wordt met 7 gulden 3 stuiver ingekort voor een boom, rood en arbeidsloon van dekken.</p>

	<p>Het perceel is voor $\frac{1}{4}$ bezwaard tezamen met andere percelen van Leenderd Ploem voor 250 gulden ten behoeve van schepenen Geijer, toen Ploem een huis van Geijer gekocht had per akte voor notaris J.J. Simons op 14/11/1793.</p> <p>Aangehecht het rekest van de kinderen die vragen voor de verkoop omdat ze al jaren hun moeder onderhouden en hen de financiële middelen ontbreken om dit volhouden, tenzij ze goederen mogen verkopen waarvan zij de naakte eigendom hebben en de moeder het vruchtgebruik.</p> <p>Het rekest is des te meer noodzakelijk vanwege het feit dat $\frac{1}{4}$ van de naakte eigendom competeert aan het minderjarig kind van hun overleden zus Ida Poolmans, gehuwd geweest met Hans Pieter Meertens.</p> <p>De schepenen gaan akkoord met de verkoop.</p>
--	--