

Het graafschap van de Vroenhof, gichtregister 1793-1795

In het Ancien regime had de meerderheid van Limburgse plaatsen een schepensbank of in het geval van het graafschap van de Vroenhof een Hooggerecht. De dorpen Wilre¹, Montenaken en Heukelom, tezamen met een gebied aan de linkerzijde van de Maas voornamelijk buiten de poorten van de stad Maastricht, vormden voor een groot deel het graafschap van de Vroenhof. Een van de taken van de schepenen was de registratie van transacties of overdrachten, al dan niet eerder voor een notaris verleden. Deze registratie van overdrachten betreffen onder andere:

- verkoopakten van onroerende goederen (transporten, cessies);
- obligaties of leningen met een borgstelling of onderpand (rentecreaties);
- vernaderingen (naasting of beschud);
- uitgiften in erfpacht;
- beleningen;
- schenkingen onder levenden (donaties inter vivos);
- testamenten (donaties causa mortis);
- boedelscheidingen (partagie of akte van scheiding en deling);
- huwelijkscontracten (huwelijks voorwaarde of contract antenuptiaal)
- akkoorden (minnelijke schikkingen)
- ...

Deze overdrachten of gichten vormen een bijkomende bron om de familie geografisch en sociaal verder te bepalen. Hieronder krijg je samenvattend de inhoud van de geregistreerde transacties tussen 3 januari 1793 en 30 december 1795.² De kolommen in de bewerking geven respectievelijk de datum van de registratie aan, de folio's binnen het register en een samenvatting van de inhoud van de akte. Enkel voor het jaar 1793 bracht men folionummers aan. Voor 1794 en 1795 liet men dit na.

Je kan de ingescande akten eenvoudig online bekijken via de zoekmotor van de website www.rhcl.nl. De klerk pagineerde het register slechts tot eind 1793. De akten staan wel chronologisch opgetekend.

Voor het gemak zijn in deze bewerking de verschillen in variaties van dorps- of stedennamen enkel in hun moderne vorm terug te vinden. Je zal dus nergens de oude naam Wilre vinden, maar enkel de moderne benaming Wolder. Het graafschap van de Vroenhof heb ik wel soms in verkorte vorm geschreven, zoals bv. *wonende in de Vroenhof*. Lokale toponiemen van velden, akkers en dergelijke heb ik in hun originele vorm met al hun varianten laten staan, net zoals de persoonsnamen.

Je kan gemakkelijk met Ctrl-F het gehele bestand doorzoeken. Wees niet bang om te grasduinen. Er schuilen in dit register behalve voorouders ook samenvattingen van mooie en interessante akten.

Kenneth Booten

5 oktober 2022

¹ Ook Wolder, Wilder en Trichtwilder genaamd. In de bewerking hieronder gebruik ik de moderne benaming Wolder.

² Het archief van het Hooggerecht van het graafschap van de Vroenhof wordt in het Historisch Centrum van Limburg bewaard. De bewerking hieronder betreft *Hooggerecht van de graafschap van de Vroenhof Maastricht, 1414-1796* (toegang 20.088A), inventarisnummer 344.

DATUM	FOLIO	SAMENVATTING
03/01/1793	1-4	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 22/12/1792 te Maastricht, waarbij</p> <p>eerwaarde heer Josephus Leurs, prior der Kruisheren van Maastricht, gevolmachtigd via chirographaire akte voor dezelfde notaris en namens J.W. Van Dijk, dokter in de medicijnen te Sittard, gehuwd met Maria Josepha Kamps</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Stephanus Henricus Zelis, inwonende burger van Maastricht en koopman, weduwnaar van Maria Magdalena Bauduin</p> <p>een obligatie van 1.200 gulden ad 4% rente, restant van een groter kapitaal, die wijlen de schoonvader Joannes Kamps uitgezet heeft op en ten laste van Stephanus Roberti, inwonende burger van Maastricht, gehuwd met Agatha Gilissen.</p> <p>De obligatie was per akte verleden voor wijlen notaris H. Hupkens op 31/07/1768 en gegicht voor de Vroenhof op 01/08/1768. Een deel van die obligatie werd terugbetaald op 13/09/1768, waarna 1.200 gulden open bleef staan. Van Dijk had deze obligatie na de dood van de schoonvader namens zijn vrouw ontvangen.</p> <p>Prijs: 1.200 gulden.</p> <p>Getuigen: Laurentius Deligne, Joannes Freijens.</p>
09/01/1793	4-9	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 12/12/1792 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Franciscus Franssen, priester en beneficiant van Sint-Servaas te Maastricht, als gevolmachtigde van de heer Lunskens, wonende te Antwerpen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Arnoldus Leurs, inwonende burger van Maastricht, weduwnaar van Maria Catharina Dorlo</p> <p>huis met hofke en dependentiën, genaamd <i>de drie Roosen</i> in de <i>Bogaarde Straat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre kanunnik baron van Eijll, ter andere zijde Joannes Van den Beuken.</p>

		<p>Het huis is jaarlijks belast met een cijns van 3 gulden 2 stuiver 2 oord ten behoeve van de Domeinen.</p> <p>Prijs: 3.100 gulden. Duizend gulden werd voor de notaris nu overhandigd.</p> <p>De overige 2.100 gulden blijft als obligatie op het pand staan tegen 4% rente.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De koper en tegelijk schuldenaar is persoonlijk aansprakelijk en met al zijn roerende en onroerende goederen.</p> <p>Getuigen: Maria Elisabeth Frederix en Christ. Dam. Frederix.</p> <p><u>Eerdere volmacht</u></p> <p>Op 14/07/1790 per akte via notaris Egidius Salicati, notaris te Antwerpen, waarbij</p> <p>Petrus Daniel Lunskens, ingezetene van Antwerpen, bejaard volmacht geeft aan</p> <p>Joannes Franciscus Franssen, kapelaan in de Sint-Servaaskerk te Maastricht</p> <p>om namens hem 2 huizen te Maastricht te verkopen, namelijk</p> <p>1) huis op de hoek van het <i>Uibelderstraatje</i> in de <i>Bogaerde Straet</i>.</p> <p>Reingenoten: het <i>uitbelder straetje</i>, andere zijde N.N. van Hasselt.</p> <p>2) huis <i>de drij Roosen</i> in de <i>Bogaerde Straet</i>.</p> <p>Reingenoten: kanunnik baron Van Eijll, ter andere zijde sieur Beuke.</p> <p>De huizen zijn in het bezit van Lunskens gekomen via zijn overleden ouders via vererving ab intestato en zijn mede-erfgenaar, zijn broer, is overleden.</p> <p>Getuigen: Petrus Guillielmus Christiaanssens en Henricus Scheemers.</p> <p>Volgt nog de certificatie op 15/07/1790 door de schepenen van Antwerpen betreffende de notaris en de akte, dewelke zij van een zegel voorzien.</p>

11/01/1793	10-12	<p>Registratie obligatie namens de erfgenamen Antoon Zuilen en Anna Bredenraads, verleden voor notaris A. Ruijters op 07/09/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Cornelis Geurts, woonachtig in de Vroenhof in het genaamd <i>vuijl wambuis</i>, gehuwd met Catharina Hekmans</p> <p>1.000 gulden tegen 4% rente geleend heeft van</p> <p>Antonius Suijlen, burger en koopman binnen Maastricht, gehuwd met Anna Breedenraads.</p> <p>Het geleende geld diende samen met eigen geld van de schuldenaar voor de betaling van de aankoop van 11 grote roeden akkerland gelegen omtrent de <i>vuijl Wambus</i>, gaande aan een hoofd de <i>kleenen veldwesenderweg</i> daarlangs.</p> <p>Het perceel heeft de schuldenaar vandaag gekocht van P. Nivar en zal vandaag voor notaris Ruijters junior verleden worden.</p> <p>Reingenoten: ter eenre naar Veldwezelt Everard Marres, ter andere zijde de heren van O.-L.-V. van Maastricht, aan het hoofd naar de Dousberg de Paters Predikers van Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) De gekochte 11 grote roeden akkerland.</p> <p>2) 15 grote roeden min enige kleine roeden land, gelegen in de Vroenhof omtrent het <i>Vuijlwambus</i>, gaande de grote zouw daardoor.</p> <p>Reingenoten: ter zijde naar Veldwezelt Christiaen Bodde, ter andere zijde naar Maastricht Christiaen Florae als win, aan het hoofd naar de Dousberg de <i>kleene Veldwezenderweg</i>.</p> <p>3) 4 grote roeden akkerland gelegen naast het voormelde stuk <i>in de Wambus</i> aan de <i>Moolenweg</i> of <i>Maastrichterbaan</i>.</p> <p>Getuigen: Servatius Stassar, meester-bakker, en J. Dirx, wonende in Maastricht.</p>
02/02/1793	13-15	<p>Registratie verkoopakte na openbare verkoop van 11/10/1792 en nadien verleden voor notaris H. Nierstrasz op 01/02/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hubert Nolens en Lambert Mettevier als executeurs-testamentair van de nagelaten boedel van luitenant-kolonel Gerard de Jacobij</p> <p>verkopen aan</p>

		<p>Maria Elisabeth Jorissen, weduwe van Paulus Ceulen, inwoonster van de Vroenhof</p> <p>2 bunder 11 grote en 6 en twee derden kleine roeden akkerland, waarvan 2 bunder 4 grote en 9 en twee derde kleine roeden te Wolder gelegen zijn.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht en naar de <i>Steenstraet</i> de heer Nivar, naar Montenaken de koper, naar de Jeker het klooster de Beijard.</p> <p>Het perceel komt af van de weduwe Berlo en werd gekocht door G. de Jacobi van dezelfde, bij akte verleden voor wijlen notaris Jac. Guinoseau de dato 07/10/1779.</p> <p>Dit perceel was door secretaris M. Stappers openbaar bij opbod verkocht op 11/10/1792 namens de executeurs-testamentair met toestemming van de erfgenamen van De Jacobi. P.L. Bocken had namens Maria Elisabeth Jorissen het hoogste bod uitgebracht.</p> <p>Prijs: 103 gulden per grote roede, 1 stuiver per gulden schrijfgeld in plaats van lijkoop. Totale som bedraagt met schrijfgeld 5.552 gulden 1 oord.</p> <p>Getuigen: weduwe Albrechts en Johanna Catharina Maes.</p>
02/02/1793	15-17	<p>Registratie akte verleden voor notaris H. Nierstrasz op 01/02/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria Elisabeth Jorissen, weduwe Paulus Ceulen, inwoonster van Wolder</p> <p>3.000 gulden aan 4% rente geleend heeft van</p> <p>Anna Jorissen, weduwe van Coen Matthijs Albrechts, inwoonster en burger van Maastricht, rentenierster.</p> <p>Het geld dient ter financiering van de aankoop van een perceel akkerland dat de erfgenamen van luitenant-kolonel De Jacobij hadden laten verkopen (zie vorige gicht).</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Het gekochte perceel van 2 bunder 11 grote en 6 en 2/3 kleine roeden te Wolder.</p> <p>Getuigen: Lambert Mettevier en Johanna Catharina Maes.</p>
09/02/1793	18-20	<p>Registratie borgstelling verleden voor notaris J.F. Habets op 06/02/1793 te Maastricht, waarbij</p>

		<p>Joannes Clerx, burger en meester-bakker van Maastricht, gehuwd met Maria Catharina Goffin</p> <p>verklaart 900 gulden ontvangen te hebben van</p> <p>zijn schoonbroers</p> <p>als deel van de filiale portie van zijn echtgenote, waarop hij en zijn echtgenote enkel levenslang het vruchtgebruik van hebben en hun kinderen de naakte eigendom, zoals vastgelegd volgens het testament van zijn overleden schoonouders, Houbertus Goffin en Elisabeth Quathvlieg, verleden voor notaris J.H. Rooth op 24/02/1789.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>Ter verzekering van de naakte eigendom over de 900 gulden van zijn kinderen stelt Joannes Clerx de volgende panden als borg, namelijk</p> <p>1) Huis op de <i>Brusselse Straet</i> te Maastricht, omtrent de <i>Brusselse poort</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre dhr. Schrammen, ter andere zijde sieur Breijers.</p> <p>Dit pand werd door Joannes Clerx gekocht van de Bonnefantien van Maastricht bij akte voor wijlen notaris A. Ruijters op 14/04/1783 en op 17/04/1783 gegicht voor de Vroenhof.</p> <p>2) Huis met hof in de <i>Brusselse Straet</i> te Maastricht, genaamd <i>het Lamken</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Rox, ter andere zijde Joannes van Hees.</p> <p>Dit huis werd door Joannes Clerx gekocht van Joannes Konings bij akte verleden voor wijlen notaris A.M. Ruijters in 1786.</p> <p>Getuigen: Philippus Walrij, rooms priester te Maastricht, en Aloisius Habets.</p>
08/04/1793	20-23	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris L.H. Wouters op 01/11/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hendrik Laschon, burger en inwoner van Maastricht, gehuwd met Anna Maria Dremmen</p> <p>verkoopt aan</p>

		<p>Jacobus Niستن, burger en hovenier te Maastricht, gehuwd met Maria Lucia Swinnen</p> <p>een hofke gelegen achter het huis van de verkoper op de <i>Bosstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>Bospoort</i> de koper met zijn hofke, ter andere zijde en voorhoofd oud-schepen Van Aken, afgescheiden met een nieuwe loopmuur.</p> <p>Het huis en het hofke had de verkoper (enkel van de hof) gekocht van Jacobus Wijngerts op 14/01/1787 verleden via akte voor notaris D. Hupkens en gegicht voor de Vroenhof op 16/01/1787.</p> <p>Prijs: 280 gulden, zonder lijkoop, 3 stuiver godshelder.</p> <p>Op de dag van de akte werd 150 gulden al betaald. De overige 135 gulden moest voor 01/04/1789 worden betaald.</p> <p>Vermits zich op het hofke een <i>heimelijk gemak</i>³ bevindt dat door beide huizen gebruikt wordt, zullen de kosten bij schade en reparatie door de eigenaars van beide huizen gedeeld worden.</p> <p>De deur in de afscheidingsmuur zal dichtgemetseld worden en geen vensters of open gaten zullen in de muur gemaakt worden.</p> <p>Getuigen: Petrus Nijsten, Christianus Bemelmans, beiden burgers van Maastricht</p> <p><u>Kwitantie</u></p> <p>De overige 135 gulden werden op 27/07/1788 ontvangen.</p>
11/04/1793	24-26	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Corn. Ossewijer op 10/04/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Johannes van Schuijlenburch, ontvanger-generaal van HH. MM. beden in de Landen van Overmaas, Maastricht en graafschap van de Vroenhof</p> <p>10.000 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Pieter Dinand Brands, kapitein bij het korps artilleristen in dienst van de Staat der Verenigde Nederlanden, gehuwd met Johanna Rouffaer.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Zijn woonhuis gelegen op de <i>Boschstraat</i> te Maastricht.</p>

³ Toilet of WC.

		<p>Reingenoten: naar de <i>Bospoort</i> sieur Berens, naar de <i>grote Gragt</i> het klooster van de Twaalf Apostelen, achter uitkomende in de <i>Battarije Straat</i>.</p> <p>Getuigen: Hendrik Hebben en Michael van Blaar.</p>
20/04/1793	26-28	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Ud. J. Ulrici op 19/09/1785 in het gehucht Mons te Bombaye, waarbij</p> <p>Hubert Emilie de Panhuijs, luitenant hoog drossaard van de stad en Land van Dalhem, secretaris van het Brabants Hooggerecht te Maastricht & &</p> <p>2.000 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Urbain Joseph Dodemont, gehuwd met Marie Margueritte Sophie de Requilé de Visé.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De opnemers persoon en goederen, waar ook vindbaar.</p> <p>Getuigen: Marie Jeanne Ernon en Marie Barbe Branten.</p>
24/04/1793	28-31	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H.W. Crahaij op 23/04/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Gertrudis Bijloos, gehuwd met Joannes Andriessens, inwoner en burger van Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Andries Tans, burger en koopman te Maastricht, weduwnaar van Maria Christina Bemelmans</p> <p>huisje met alle gerechtigheden, ap- en dependentiën, gelegen <i>op de Commel</i>, met letter E nr. 136.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de schuur van de weduwe Schrammen, ter andere zijde Martinus Bijloos.</p> <p>Het perceel komt af van Pascal Ramaekers en zijn huisvrouw Maria Schillings en had de verkoper van hen vernaderd per akte van 22/10/1792 voor notaris D. Hupkens.</p> <p>Prijs: 1.100 gulden, zonder lijkoop, een half kopstuk als godshelder.</p>

		<p>De verkoopsom wordt niet betaald, maar de koper neemt de obligatie van de koper over die op het perceel rust ter waarde van 1.100 gulden ten behoeve van Matth. Soiron.</p> <p>Ook Martinus Bijloos, meerderjarig jongman, inwoner en burger van Maastricht verschijnt. Hij komt in der minne overeen met de koper om tussen zijn huis en dat van de koper op de <i>Steenweg</i> of het hofje een scheidingsmuur van 6 voet hoog te laten oprechten en de kosten gemeenschappelijke te delen.</p> <p>Martinus Bijloos doet nu ook afstand van het recht of gebruik dat hij tot nu had op het <i>heimelijk gemak</i>, staande op de <i>Steenweg</i> van het verkocht huis en verklaart geen recht van servitude erop te hebben.</p> <p>Getuigen: Gerardus Knorrens en Catharina van Mal.</p>
13/05/1793	32-34	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H.W. Crahaij op 13/05/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Paulus Bastiaans, wonende buiten de Brusselse Poort in het graafschap van de Vroenhof, gehuwd met Anna Haasen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>de zussen en broers Maria Ida, Elisabeth, Francis en Engelbertus Wevels, allen burgers en kooplieden te Maastricht</p> <p>10 grote en 10 kleine roeden akkerland gelegen <i>op de Casseij</i>, ressort van het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>Steenstraat</i> dezelfde straat, naar Maastricht dhr. L'Herminotte en Michael Stijns, naar de <i>heeserstraat</i> landen van de kapelannen van O.-L.-V.</p> <p>Het perceel komt af van de weduwe Gauthier en werd door de verkoper aangekocht per akte van 20/12/1790 voor wijlen notaris P. Frederix en op 26/05/1794 (sic!) voor het Hooggerecht van de Vroenhof gegicht.</p> <p>Prijs: 1.291 gulden 10 stuiver, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Philippus Douven en Helena Lousberg.</p>
24/05/1793	35-37	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 20/05/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Henricus Crouwels, wonende te Montenaken, gehuwd met Cornelia Tans</p>

		<p>200 gulden aan 5% rente geleend had op 09/12/1778 van</p> <p>Michiel Marres, rooms priester en inwoner van Wolder.</p> <p>Die som was op de vermelde datum per akte verleden voor wijlen notaris H. Hupkens.</p> <p>Van dezelfde priester had Crouwels op 29/09/1782 nog 350 gulden aan 4% rente geleend, per akte verleden voor wijlen notaris A.M. Ruijters.</p> <p>Nu leent Crouwels opnieuw 600 gulden van Marres.</p> <p>Dat geld wordt met de vorige obligaties samengeteld en in een enkele obligatie aan 5% rente gegoten in een samengesteld kapitaal van 1.150 gulden.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Huis, hof en weide, 15 grote roeden, gelegen te Montenaken aan de kerk.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang Jan Gilissen, sonne middag het kerkhof en ondergang juffr. Albrechts.</p> <p>2) 8 grote roeden land gelegen achter Montenaken.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>Sussenweg</i> de weduwe Ceulen, naar het dorp Hendrik Schiepers als win, naar de <i>molenweg</i> de landcommandeur.</p> <p>Getuigen: Aloijsius Habets en Maria Scherberg.</p>
29/05/1793	37-40	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 26/05/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Frans Cilissen, inwoner van Zussen, gehuwd met Maria Thans</p> <p>1.000 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Maria Elisabeth Lenaarts, meerderjarige dochter, inwoner en burger van Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De volgende percelen in het graafschap van de Vroenhof, die Cilissen toegevallen waren uit zijn ouderlijke nalatenschap, bij akte van scheiding en deling voor notaris Oswald te Zussen op 03/04/1793.⁴</p>

⁴ Voor de akte van scheiding en deling, zie volgende [link](#).

		<p>1) 6 grote roeden land uit een groter perceel van 8 grote roeden in het <i>Heukelommer veld</i> omtrent Heukelom.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de weduwe Arnold Cilissen, naar Tongeren Lambert Palmans, naar de <i>Steenstraat</i> Joseph Lambrix.</p> <p>2) 11 grote en 10 kleine roeden gelegen in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de weduwe Arnold Cilissen, naar Tongeren Claas Cilissen, naar de <i>Steenstraat</i> Hermen Thans als win.</p> <p>De broer van de schuldenaar, Everard Cilissen, meerderjarige jongman en inwoner van Maastricht, staat mee borg voor de obligatie met het volgende perceel:</p> <p>3) 11 grote roeden gelegen <i>in de Kem</i> onder Heukelom.</p> <p>Reingenoten: naar de Jeker Hermen Thans, naar de <i>Steenstraat</i> de weduwe Hendrik Vanwet, naar Maastricht het kapittel van Sint-Servaas.</p> <p>Dit perceel was hem ten delen gevallen bij de akte van scheiding en deling van de ouderlijke nalatenschap.</p> <p>Getuigen: Joannes Denivelle en Joannes Printen (?).</p>
29/05/1793	40-43	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 24/05/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Matthias van Geleen, rooms priester en beneficiant van Sint-Servaas verkoopt aan</p> <p>Simon Kempeneers, burger en molenaar te Maastricht, gehuwd met Maria Gertrudis Vonken</p> <p>8 grote en 5 kleine roeden akkerland gelegen buiten de <i>Brusselse poort</i> in het graafschap van de Vroenhof, in het <i>Sweijerveldje</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de Armen van de Sint-Jacobsparochie te Maastricht, naar de <i>Wesender Straat</i> dhr. Haenen, deken tot Mechelen, ter andere zijde de koper.</p> <p>Prijs: 1.237 gulden, zonder lijkoop, 1 oude schelling als godshelder.</p> <p>De pachtgelden die komende Sint-Andries aan de eigenaar dienen betaald te worden, zullen de koper en verkoper met elkaar delen. Ook is afgesproken dat de huidige pachter dezelfde pacht prijs van 3 gulden 10 stuiver per grote roede mag behouden tot half maart 1796.</p>

		Getuigen: Maria Gertrudis van Geleen en Maria Margaretha Steijns.
03/06/1793	43-45	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 31/05/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria Margaretha Wouters en Anna Elisabeth Knaapen, beiden meerderjarige dochters, inwonsters en burgers van Maastricht</p> <p>verkopen aan</p> <p>Lambertus Hustinx, burger van Maastricht, meester-brouwer, gehuwd met Maria Anna Wouters</p> <p>2 naast elkaar staande huizen met brouwerij en hof, gelegen te Maastricht in de <i>Capucijne Straat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de stadswal, ter andere zijde de erfgenamen Thomassen.</p> <p>De verkopers bezitten elk de helft van de volle eigendom.</p> <p>Prijs: 3.000 gulden, zonder lijkoop, 1 gulden godshelder.</p> <p>De koper verplicht zich het huis te herstellen binnen het jaar en de verkopers hiervan op de hoogte te stellen.</p> <p>Getuigen: Michael Antonius en Aloijsius Habets, beiden burgers van Maastricht.</p>
03/06/1793	46-49	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 30/05/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hermanus Wilkers, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Helena Pluijmakers</p> <p>3.000 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Catharina Nollé, eerst weduwe van Petrus Wilders en laatst van Lambertus Wouters, inwoonster en burger van Maastricht, koopvrouw.</p> <p>Het geld dient samen met eigen geld voor de betaling van de aankoop van een huis met hof, stallingen en remise, gelegen te Maastricht aan het <i>Vrijthoff</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Graaven, ter andere zijde de erfgenamen La Haije.</p>

		<p>De aankoop van het pand geschiedde op 16/05/1793, gekocht van J.A.C. De Salve de Bruneten voor een som van 7.000 gulden, per akte voor notaris A. Hagemans.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Het gekochte huis.</p> <p>Getuigen: Petrus Dominicus Hoen, kanunnik van Sint-Anna binnen het kapittel van O.-L.-V. te Maastricht, en A.C. Huntjens.</p>
04/06/1793	49-51	<p>Registratie borgstellingen verleden voor notaris J.F. Habets op 03/06/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>medeborgstellers N.M.J. Franssen, oud-schepen van Maastricht, en sieur J.M. Thoelen, burger en koopman te Maastricht, per eerdere chirographaire akte borg stonden voor Christiaan Joseph Preijss van Koningsdorff, gearresteerde,</p> <p>ten behoeve van Petrus Henricus Willems, inwoner van Amstenrade, die 1.400 gulden claimt van de gearresteerde vanwege een zekere geleverde hoeveelheid hooi in het keizerlijk magazijn te Maastricht.</p> <p>Het proces loopt nog voor het Brabants Hooggerecht te Maastricht.</p> <p><u>Borgstelling Franssen:</u></p> <p>Huis gelegen te Maastricht aan het <i>Vrijthoff</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Van Geleen, ter andere zijde de weduwe Lambert.</p> <p>Franssen had dit pand bij openbaar opbod voor het gerecht van de Vroenhof op 17/02/1793 gekocht.</p> <p><u>Borgstelling Thoelen:</u></p> <p>Woonhuis met hof gelegen te Maastricht op de <i>Brusselse Straat</i>, naast het hof van wijlen generaal Tillij.</p> <p>Thoelen had dit pand van de graaf Van Aspremont gekocht, per verkoopakte verleden voor notaris Crahaij op 30/06/1787 en diezelfde dag voor het Luiks Hooggerecht te Maastricht gegicht.</p> <p>Getuigen: Petrus Matthias Roosen, advocaat te Maastricht, en eerwaarde Joannes de Marij, inwoner van Maastricht.</p>
12/06/1793	52-53	<p>Registratie terugbetaling obligatie verleden voor notaris M.A. Brull op 11/06/1793 te Maastricht, waarbij</p>

		<p>Johanna Jacoba Breedschede, ongetrouwde dochter, wonende als dienstmeid ten huize van de heer Coninx, predikant te Wolder</p> <p>verklaart terugbetaald te zijn door</p> <p>Joannes Scheepers, inwoner van Wolder, gehuwd met Christina Celissen.</p> <p>Hij betaalde 500 gulden en verlopen intresten terug. Het geld werd geleend op 03/12/1791 aan 4% jaarlijkse rente, verleden voor notaris M.A. Brull.</p> <p>Getuigen: Herm. Krans, burger en tapisser te Maastricht, en Christiaan Robers, inwoner van Amby.</p>
12/06/1793	54-56	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris M.A. Brull op 12/06/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Scheepers, inwoner van Wolder, gehuwd met Christina Celissen</p> <p>500 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Jacoba Breedschede, ongehuwde dochter, wonende als dienstmeid ten huize van de heer Coninx, predikant te Wolder.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>15 grote roeden akkerland gelegen in 2 percelen:</p> <p>a) 9 grote roeden op <i>lange Heretje</i> te Montenaken.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Pieter Keulen, naar Montenaken met een hoofd kanunnik Janssen.</p> <p>b) 6 grote roeden land gelegen achter Wolder onder Montenaken.</p> <p>Reingenoten: naar Tongeren Jan Marres, naar Wolder Leonard van Noppen.</p> <p>Beide percelen komen af van zijn schoonvader Celis Celissen.</p> <p>Getuigen: Johannes Leonardus Mullers, burger en meester-slotenmaker te Maastricht, en Antoon Ravie, inwoner van Maastricht.</p>

14/06/1793	56-60	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 13/06/1793 te Maastricht⁵, waarbij</p> <p>Maria Elisabeth Hermans, meerderjarige dochter, inwoner en burger van Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Petrus Janssen, burger en meester-schoenmaker te Maastricht, gehuwd met Catharina Comans</p> <p>huis met alle gerechtigheden erbij, gelegen in de <i>Begaarde Straat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre sieur Hermans, ter andere zijde sieur Fresar.</p> <p>De verkoopster had het perceel gekregen krachtens het testament van wijlen Henricus Scherrbach, de dato 27/08/1793 voor notaris A.M. Gudi.</p> <p>Prijs: 1.300 gulden, zonder lijkoop, 1 oude schelling godshelder.</p> <p>700 gulden worden ineens betaald.</p> <p>De overige 600 gulden wordt als obligatie aan 5% rente uitgezet.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Het gekochte huis.</p> <p>Het huis was bij het laatste bombardement zwaar beschadigd. Mocht de verkoper vernaderd worden, kan hij de herstellingskosten in rekening brengen.</p> <p>Getuigen: Hub. Deur, Catharina Hendrix.</p>
17/06/1793	60-63	<p>Registratie testament verleden voor notaris J.N.H. De Bruijn op 01/04/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>broeder Joannes Kerkhoffs, nu in noviciaat in het klooster van de Cellebroeders alias Alexianen te Maastricht, geboren te Lafelt, het volgende laat optekenen:</p> <p>1) 1 pattacon te betalen voor de Maasbrug van Maastricht na zijn dood.</p> <p>2) 1 stuiver voor de Sint-Lambertusbouw te Luik na zijn dood.</p>

⁵ Deze registratie gebeurde op verzoek van de koper voor de eigendomsoverdracht. Later zal dezelfde akte nogmaals geregistreerd worden op verzoek van de schuldeiser van de obligatie.

		<p>3) Universele erfgenaam wordt zijn enige broer Everardus Kerkhoffs, nu wonende bij zijn vader Laurens Kerkhoffs, mits zijn broer hem zolang hij nog leeft een speel- of lijfrente van jaarlijks 10 pattacons uitkeert.</p> <p>De goederen die Joannes nalaat waren hem toebedeeld bij akte van scheiding en deling van 10/08/1793 van de moederlijke grootouderlijke goederen van wijlen Jan Thans en echtgenote Ida Hermans, voormalige echtelieden en inwoners van Heukelom, per akte verleden voor notaris J.H. Rooth.</p> <p>De vader, Laurens Kerkhoffs, verschijnt ook en doet afstand van het vruchtgebruik op de grootouderlijke goederen en accepteert namens zijn zoon Everardus, de last van de speelrente.</p> <p>Getuigen: J. Caff, meester-brouwer en burger van Maastricht, en Hermanus Wilkens, burger van Maastricht</p>
17/06/1793	64-65	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 15/06/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Scheepers, inwoner van Wolder, gehuwd met Christina Cilissen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Pieter Coenegrats, inwoner van Lafelt, gehuwd met Margaretha Tans</p> <p>10 grote en 8 kleine roeden akkerland te Montenaken <i>in den Tommendal</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang Nicolaus Janssen, naar Heukelom Pascasius Theijssens, naar de <i>Steenstraat</i> schepen Heckelers, naar de Jeker de erfgenamen Corn. Scheepers.</p> <p>Het perceel had de verkoper eerder gekocht van Maria Theresia van Gulpen, per akte verleden voor wijlen notaris P. Frederix op 04/12/1791.</p> <p>Prijs van het perceel en erop staande schare bedraagt 1.350 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Aloijsius Habets, M. Scherberg</p>
17/06/1793	66-68	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 16/06/1793 te Maastricht, waarbij</p>

		<p>Gerardus Volders, inwoner en burger van Maastricht, brandewijnstoker, gehuwd met Anna Barbara Berghoms</p> <p>1.200 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Henricus Botti, inwoner en burger van Maastricht, koopman, gehuwd met Maria Ida Nollé.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Zijn woonhuis gelegen te Maastricht in de <i>Beggarde Straat</i>, pas gebouwd door Volders.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de <i>Capucijnengang</i>, ter andere zijde sieur Thooren.</p> <p>Het pand is ook belast met een andere obligatie van 1.200 gulden ten behoeve van dhr. Kerens.</p> <p>Getuigen: Joannes Heijdenis, Caspar Coucher.</p>
20/06/1793	68-71	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 13/06/1793 te Maastricht⁶, waarbij</p> <p>Maria Elisabeth Hermans, meerderjarige dochter, burger van Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Petrus Janssen, burger en meester-schoenmaker te Maastricht, gehuwd met Catharina Comans</p> <p>huis in de <i>Bogaarde Straat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre sieur Hermans, ter andere zijde sieur Fresar.</p> <p>Het huis was de verkoopster toegevallen bij testamentaire dispositie van wijlen Henricus Scherbag, bij akte voor notaris A.M. Gudi op 27/08/1783.</p> <p>Prijs: 1.300 gulden zonder lijkoop, 1 oude schelling godshelder.</p> <p>De koper betaalde nu 700 gulden.</p> <p>De overige 600 gulden worden als obligatie aan 5% rente uitgezet.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p>

⁶ Dezelfde akte werd op 14/06/1793 geregistreerd voor het Hooggerecht van de Vroenhof. Bij deze latere registratie komt het initatief van de verkoopster die in deze ook schuldeiser is voor wat betreft de obligatie.

		<p>Het gekochte huis.</p> <p>Het huis was bij het laatste bombardement zwaar beschadigd. Mocht de koper vernaderd worden, kan hij de herstellingswerken in rekening brengen.</p> <p>Getuigen: Hubertus Deur, Catharina Hendriks</p>
20/06/1793	72-74	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris L.H. Wouters op 20/06/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Paulus Bastiaens, wonende in het graafschap van de Vroenhof, gehuwd met Anna Haesen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Leonardus Joannes Lenaarts, inwoner en burger van Maastricht, rentenier, gehuwd met Angelina Steijns</p> <p>11 grote roeden land gelegen in de Vroenhof boven het <i>hangdiefhofke</i> op de <i>grote Steenstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Hendrik Prik, naar Tongeren de erfgenamen Dionijsius Haenen, naar de Jeker Joseph Meijers en naar de <i>Steenstraat</i> dezelfde straat.</p> <p>De verkoper had dit perceel verkregen bij akte voor wijlen notaris A. Ruijters op 28/09/1790 en gegicht op 01/10/1790 voor de Vroenhof.</p> <p>Prijs: 1.430 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>De verkoper betaalde slechts 830 gulden, omdat hij nog een obligatie van 600 gulden had uitstaan ten laste van de verkoper, dewelke verleden was voor wijlen notaris A. Ruijters op 02/06/1791.</p> <p>De huidige schare tarwe is nog gereserveerd voor de verkoper.</p> <p>Getuigen: Petrus Thomas, Helena Brouwers</p>
24/06/1793	74-78	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 20/06/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Victor Roosen, licentiaat der beide rechten, advocaat te Maastricht, gehuwd met Maria Catharina Theodora Loijens</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Christiaan Haasen, burger van Maastricht, gehuwd met Helena Gedeloo</p>

		<p>blokhuis van 4 woningen met aanhorigheden, gelegen te Maastricht in de <i>Begaarde Straat</i> op nummers 197 en 198.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de verkoper, ter andere sieur Spaar, en vanachter de hof van de verkoper.</p> <p>Prijs: 3.000 gulden, zonder lijkoop, 9 stuiver godshelder.</p> <p><u>Speciale voorwaarden:</u></p> <p>1) De koper moet de vensters van de achtergevel, die uitzien op de hof van de verkoper, dichtmetselen.</p> <p>2) De verkoper wenst vrije toegang tot zijn hof via het perceel van het blokhuis.</p> <p>3) De koper mag geen water afleiden of lozen in de tuin van de verkoper.</p> <p>1.000 gulden worden ineens betaald.</p> <p>De overige 2.000 gulden worden als obligatie aan 4,5% rente uitgezet.</p> <p>Borgstelling is het gekochte blokhuis.</p> <p>Getuigen: Willem Pieters, H. Joosten</p>
25/06/1793	78-82	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris L.H. Wouters op 13/04/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Tilman van Geleen, burger en inwoner van Maastricht, weduwnaar van Maria Margareta Peereboom (voor $\frac{3}{4}$ deel), en Margaretha Cauberg, bejaarde dochter, inwonerster en burger van Maastricht (voor $\frac{1}{4}$ deel)</p> <p>verkopen aan</p> <p>Jean Joseph Hulet, burger van Maastricht en sergeant onder de compagnie van majoor Hougardi in het korps mineurs en sappeurs te Maastricht in garnizoen, gehuwd met Maria Agnes Lemmens</p> <p>huisje met hofje, gelegen in de <i>Capucijne Straat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre juffrouw Streignarts, ter andere zijde de weduwe Waelpot en van achteren naar de Maas de <i>stads bleek</i>.</p> <p>Het huis kwam af van wijlen Machiel Peereboom en diens echtgenote N. Haenen en behoorde als geheel aan de verkopers toe.</p>

		<p>Prijs: 500 gulden, zonder lijkoop, 10 stuiver godshelder.</p> <p>Het huis is nog belast met 340 gulden kapitaal ten behoeve van Marie Agnes Habets, weduwe van Wilhelmus Nolden, ten laste van de zoon van Tilman, te weten Matthias van Geleen. De verkoper neemt die last op zich en zal die eerstdaags betalen.</p> <p>Broer van Tilman, ook Matthias van Geleen geheten, priester en beneficiant van Sint-Servaas, stelt zich mee borg, ingeval er zich juridische problemen zouden stellen.</p> <p>Het huis is zwaar beschadigd na het laatste bombardement en dient hersteld te worden. Deze kosten worden vergoed ingeval de koper vernaderd wordt.</p> <p>Getuigen: Carolus Lenarts, Helena Broncaers.</p>
28/06/1793	82-86	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 26/06/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joanna Francisca Essers, weduwe van Joannes Matthias Olijslagers, bij leven rentmeester van het kapittel van Sint-Servaas, als langlevende het nu verkochte huis toegefallen, bij besloten mutueel testament verleden voor wijlen notaris H. Hupkens de dato 15/08/1780 en op 26/08/1786 voor notaris H.W. Crahaij geopend</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Nicolaas Nicolai, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Maria Agnes Lenaarts</p> <p>huis met hof, gelegen in de <i>Abtstraat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter zijde van de <i>Tongerse straat</i> de arme huisjes van Maastricht, ter andere zijde de weduwe Nivar.</p> <p>Het pand is belast met een erfrente van 24 gulden en 6 bossen asperges ten behoeve van de zussen Dirix.</p> <p>Prijs: 1.400 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>400 gulden worden ineens betaald.</p> <p>De overige 1.000 gulden worden als obligatie aan 4,5% rente uitgezet.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Het gekochte huis. 2) Huis met achterkwartier te Maastricht op de <i>Tongerse Straat</i>.

		<p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Andreas Hermens, ter andere zijde sieur Detienne.</p> <p>Het pand komt af van de weduwe Theodorus Ooms en door de 2^{de} comparant gekocht, per akte verleden voor wijlen notaris P. Frederix op 14/11/1791 en op 18/03/1792 voor de Vroenhof gegicht.</p> <p>Getuigen: Andreas Lenaarts en Maria Helena Bouwens.</p>
28/06/1793	86-89	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.W. Roemers op 10/09/1770 te Maastricht, waarbij</p> <p>Peter Wijenberg, burger van Maastricht, en Renier Van den Boset, ingezetene van Val, beiden als aangestelde mombers van de minderjarige kinderen van wijlen Louis Wilkens en Joanna Palmans, gewezen echtgelieden, krachtens autorisatie van het Brabants Hooggerecht de dato 17/08/1770 na ingediend rekest</p> <p>400 gulden aan 4% rente lenen van</p> <p>juffrouw Maria Helena Rookx, weduwe van Nicolaas Lousberg.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Huis, hof met verdere ap- en dependentiën gelegen en gestaan in de <i>Batterie Straat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre het kerkhof van Sint-Catharina, ter andere zijde de weduwe van oud-schepen Van den Biessen.</p> <p>2) 6 bunder land, in diverse percelen, gelegen in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Getuigen: Henricus Vincent en Philippus Wijenberg.</p> <p>Aangehecht de <u>toestemming van het Brabants Hooggerecht</u>, waarbij ook anderen verschijnen, nl. Maria Palmart, weduwe Bergmans, en Gilis Cilissen, neef van de minderjarigen. Het opgenomen geld dient ter blussing van schulden.</p>
28/06/1793	90-93	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 26/01/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Johanna Francisca Essers, weduwe Joannes Matthias Olislagers, in zijn leven rentmeester van het kapittel van Sint-Servaas te Maastricht, krachtens haar recht als langstlevende bij mutueel opgesteld testament de dato 05/08/1780 voor wijlen notaris H.</p>

		<p>Hupkens geëndosseerd en op 26/08/1786 voor notaris H.W. Crahaij geopend</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Nicolas Nicolai, inwoner en burger, gehuwd met Maria Agnes Lenaerts</p> <p>Huis met aanhorig hof en verdere gerechtigheden gelegen op de <i>Abstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zijde van de <i>Tongerse Straat</i> de armenhuisjes van Maastricht, ter andere zijde de weduwe Nivaer.</p> <p>Het perceel is belast met een erfrente van 24 gulden en met 6 bossen asperges jaarlijks ten behoeve van de zussen Dirix.</p> <p>Prijs: 1.400 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Nu wordt 400 gulden betaald. De overige 1.000 gulden worden in een obligatie omgezet aan 4,5% rente.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het verkochte huis.</p> <p>2) Huis met achterkwartier te Maastricht op de <i>Tongerse Straat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Andreas Hermens, ter andere zijde sieur Detienne.</p> <p>Het pand komt af van de weduwe Theodorus Ooms en door de 2^{de} comparant gekocht, per akte verleden voor wijlen notaris P. Frederix op 14/11/1791 en op 18/03/1792 voor de Vroenhof gegicht.</p> <p>Getuigen: Andreas Lenaerts en Maria Helena Bouwens.</p>
04/07/1793	93-96	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 03/07/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Ekermans, bejaarde jongman, inwoner van Montenaken</p> <p>1.000 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Godefridus Cruts, priester en kanunnik van het kapittel van Sint-Servaas te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 2 grote en 10 kleine roeden land gelegen tussen Wolder en Kesselt aan de <i>Rijkelsweg</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p>

		<p>Reingenoten: naar Maastricht Jan Smits, naar Tongeren en naar de <i>Steenstraat</i> Staaten land, naar Kesselt de <i>rijkelweg</i>.</p> <p>2) 4 grote roeden land in het <i>Montenakerveld op de Coelen</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Montenaken dhr. Haenen, naar Zussen Adam Thans, naar de Jeker Frans Cilissen, naar de <i>koelen</i> W. Bleron.</p> <p>3) 10 grote roeden land <i>op de Stapel</i> tussen Wolder en Montenaken.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Jaspar Nelissen, naar Tongeren H. Heekeleers, naar de Jeker Gerard Scheepers, naar de <i>Steenstraat</i> Jan Baaren.</p> <p>4) 8 grote roeden land onder Lafelt in het <i>Daalvelt</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de <i>Kesselderweg</i>, naar Heer W. Bleron, naar de <i>Steenstraat</i> Piter Coenegracht.</p> <p>De 4 percelen komen af van de nalatenschap van wijlen Hendrik Ekermans en werden door de opnemer gekocht voor de som van 2.140 gulden en waarvan vandaag de akte wordt verleden voor notaris H.W. Crahaij.</p> <p>5) 7 grote roeden land <i>onder de Coelen</i> te Montenaken.</p> <p>Reingenoten: naar Montenaken Gerard Lenaerts, naar Heukelom de weduwe Palmans, naar de Jeker Gerrit Scheepers als win, naar Lafelt de gemeene <i>Souwe</i>.</p> <p>Getuigen: A.C. Reuleaux en M.S. Heijligers.</p>
10/07/1793	97-100	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 26/05/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anna Thans, meerderjarige dochter, wonende als meid in het klooster, genaamd de Beijaert te Maastricht, en haar broer Leonardus Thans, meerderjarige jongman, mineur ten dienste van Haar Hoog Mogende in garnizoen te Maastricht, beiden zich ook sterk makende voor hun broer Hermen Thans, gedomicilieerd te Utrecht</p> <p>verkopen aan</p> <p>hun broer Joannes Thans, inwoner van Montenaken, gehuwd met Barbara Geurts</p> <p>1) hun $\frac{3}{4}$ gedeelte van het ouderlijke huis gelegen te Montenaken, 15 kleine roeden.</p>

		<p>De koper dient (als koopprijs) alle lasten te dragen die op het huis rusten. Ook hebben de verkopers het recht om het huis te bewonen zolang ze niet gehuwd zijn.</p> <p>Anna en Leonardus Thans verkopen ook namens en voor hun afwezige broer Hermen Thans aan dezelfde broer Joannes Thans nog</p> <p>2) 4 grote roeden land gelegen <i>in het haage veld</i> omtrent <i>het Rood</i> onder het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: ter eenre ontvanger Lenaerts, ter andere zijde de weduwe Thijssens.</p> <p>3) 11 kleine roeden gelegen in het <i>Heukelommer veld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Gertruijd Nelissen, ter andere zijde Jan Thijssens.</p> <p>Die laatste 2 percelen waren Hermen Thans toegefallen bij de verdeling van de ouderlijke nalatenschap.</p> <p>Prijs laatste 2 percelen: 180 gulden, zonder lijkoop, 1 stuiver godshelder.</p> <p>Ook hebben de eerste 2 comparanten van de koper elk 2 gulden 10 stuiver ontvangen voor hun deel in de weinige roerende effecten die zich in het huis bevonden.</p> <p>Getuigen: Aloijsius Habets en M. Scherberig.</p>
12/07/1793	100-103	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Arnoldus Hagemans op 04/07/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>meijuffrouw Anna Catharina Rekker, laatst weduwe van G. Swartz, burger te Maastricht</p> <p>1.000 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Justus Schneitter, gehuwd met A.J. Janssen, burger en inwoner van Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Rogge- en tarwemolen met aanhorig huis en hof gelegen te Maastricht aan de <i>Sint-Pieterspoort</i> aan de zogenaamde <i>vijff koppen</i> in de <i>nieuw stad</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weg lopende naar de <i>Sint-Pieterspoort</i>, ter andere zijde de Jeker.</p>

		<p>Dit werd door de laatste echtgenoot van de opneemster gekocht bij openbaar opbod gehouden voor het gerecht van Sint-Pieter op 06/08/1778.</p> <p>Het is belast met 16 vaten rogge ten behoeve van de Armentafel van Sint-Pieter, alsook met 16 vaten ten behoeve van het kapittel van Sint-Servaas en 10 vaten rogge ten behoeve van het kapittel van O.-L.-V., met 10 stuiver cijns ten behoeve van de Bisschoppelijke Tafel van Luik, 6 vaten rogge ten behoeve van het kapittel van Sint-Servaas, 9 vaten rogge ten behoeve van de paters Predikheren en 24 aan de Armentafel van Sint-Catharina.</p> <p>2) 2 schuren met hun opvaart gelegen achter elkaar in de <i>Batterije Straat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre den armen Bellik of Twaalf Apostelen, ter andere zijde Frederik Van den Beek.</p> <p>Dit werd ook de laatste echtgenoot van de opneemster gekocht van de heren Godefridus en Bathasar Cruts, kanunniken van Sint-Servaas, per akte voor notaris P. Frederix op 29/11/1782.</p> <p>De goederen zijn nog gehypothekeerd met een kapitaal van 1.500 gulden ten behoeve van dhr. postmeester Van der Vreeken.</p> <p>Getuigen: J.J. Simons, schepen en notaris te Meerssen, en Hendrik Bronner, inwoner van Maastricht.</p>
13/07/1793	103-110	<p>Registratie opening testament verleden voor notaris Guil. Caris op 19/10/1761 te Maastricht, waarbij</p> <p>de erfgenamen van wijlen Philippus Kerens, oud-borgemeester Maastricht en mevr. A.C. Kerens, geboren Smits, echtelieden die eerder een testament hadden laten endosseren voor dezelfde notaris op 28/12/1752, en dat nu geopend wordt.</p> <p><u>Aanwezige erfgenamen en tegelijk kinderen van het echtpaar:</u></p> <p>1) Joannes Dominicus Kerens, priester en kanunnik van O.-L.-V. te Maastricht;</p> <p>2) Hieronijmus Paulus Kerens, priester;</p> <p>3) Maria Magdalena Kerens, gehuwd met H.W. Cruts, licentiaat in de rechten en griffier van het Luiks Hooggerecht te Maastricht;</p> <p>4) Philippus Josephus Kerens, oud-schepen Maastricht.</p> <p>Getuigen: Lambertus Corten, Nicolaus Vincent, beiden seculiere priesters.</p>

Testament en endossering

Philippus Kerens en Anna Catharina Smits bestemmen het volgende:

A. Begrafenis:

- 1) Ze wensen in het familiegraf van de schoonouders (Smits), die reeds overleden zijn, begraven te worden, namelijk in de Sint-Nicolaaskerk te Maastricht.
- 2) De dag van de begrafenis wenst ze een dienst met roggebrood ten behoeve van de armen.

B. Goederen

B1 eigen goederen

- 3) De twee voorkinderen (andere moeder) Joannes Dominicus en Hieronijmus Paulus Kerens krijgen alle goederen die afkomen van Philippus Kerens zijn ouders.

B2 gemeenschappelijke goederen Kerens-Smits

- 4) Zoon Henricus Joannes Kerens, priester bij de Jezuiten, krijgt behalve het intredegeld dat ze reeds voor hem betaalden, een lijfrente van 200 gulden die elk voor een helft door Maria Magdalena Kerens en Philippus Josephus moet voorzien worden.

- 5) Alle andere goederen zijn bedoeld voor Maria Magdalena en Philippus Josephus Kerens, in zoverre dat de langstlevende van de ouders nog aanpassingen kan doen in de tussentijd.

- 6) Maria Magdalena Kerens krijgt het huis, dat afkomt van Kerens zijn wijlen broer, en waarin ze nu al woont.

- 7) Philippus Josephus Kerens krijgt alle obligaties en erfpachten.

- 8) Maria Magdalena Kerens krijgt het hof tot Amby met alle aanhorige landerijen en weiden.

- 9) Philippus Josephus krijgt het woonhuis van de ouders met de volledige bibliotheek, en het huis daarlangs bewoond door Jan Strangh.

- 10) Maria Magdalena en Philippus Josephus Kerens worden universeel erfgenaam, ingeval de langstlevende ouder geen verdere aanpassingen in de toekomst aanbrengt voor de meerrest van de goederen.

- 11) Maria Magdalena en Philippus Josephus Kerens mogen de vaste goederen niet verkopen.

		<p><u>Endossering</u> van het testament. Extra details zijn dat Philippus Kerens zelf ook licentiaat in beide rechten is en dat het echtpaar ook de volgende 2 zaken nalaat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 pattacon ter financiering van het onderhoud van de Maasbrug van Maastricht. - 1 stuiver voor het onderhoud van de kathedraal van Sint-Lambertus in Luik.
27/07/1793	110-113	<p>Registratie akkoord verleden voor notaris H.W. Crahaij op 25/07/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Godefridus Cruts, kanunnik van Sint-Servaas, als geestelijke vader van het klooster van de paters Capucijnen te Maastricht</p> <p>een schikking treft met</p> <p>Joannes Arnoldus Hoeberechts, inwoner en burger van Maastricht, als eigenaar van een huis gelegen in Maastricht in de <i>Capucijne Straat</i>, naast de gang, die naar het pesthuis van de paters Capucijnen leidt.</p> <p><u>Akkoord (en context):</u></p> <p>Hoeberechts had zopas een achterkwartier getimmerd in dat huis en heeft twee vensters laten maken in de muur die het huis scheidt van de gang van de Capucijnen. De Capucijnen vrezen dat hij de vensters zal gebruiken om een recht van servitude af te dwingen op de gang na verloop van tijd.</p> <p>Er wordt afgesproken dat de vensters niet het voorwerp kunnen uitmaken om een recht van servitude af te dwingen. Hoeberechts wenste enkel daglicht in een kamer vanachter.</p> <p>Hoeberechts had ook een dak getimmerd dat boven die dezelfde scheidingsmuur uitkwam. De paters wensten geen vuil of water dat via het dak afgeleid werd naar hun gang. Hoeberechts is bereid een canjel te bouwen die water en vuil naar zijn eigen erf afleidt. Ook mag er geen water of vuil door de twee vensters gedumpt worden.</p> <p>Getuigen: Petrus Lambertij, kapelaan van Sint-Servaas, Theodorus Swaan, burger van Maastricht.</p>
02/08/1793	114-116	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H. Nierstrasz op 31/07/1793, waarbij</p> <p>Ocker van Schuijlenburch, oud-secretaris van de stad Haarlem, als executeur-testamentair en mede-erfgenaam van wijlen Joh. Van</p>

		<p>Schujilenburch, bij leven oud-borgemeester van Maastricht en ontvanger-generaal van Haar Hoog Mogende beden in de Landen van Overmaas en het graafschap van de Vroenhof</p> <p>verkoopt aan</p> <p>mede-executeur, Cornelis Osseweijer, notaris te Maastricht, gehuwd met Maria Coenen</p> <p>een stuk akkerland buiten de <i>Tongerse Poort</i>, genaamd het <i>Eesels Beemptje</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Sint-Pieter de Jeker, naar Maastricht de erfgenamen Leonard Schrammen, naar Kanne de Prins-Bisschop van Luik.</p> <p>Er rust 12 gulden jaarlijkse cijns op het perceel voor een eeuwigdurende erfpacht, ten gevolge resolutie van de Staten-Generaal de dato 16/09/1785.</p> <p>Prijs: 800 gulden, zonder lijkoop, 1 oude schelling voor godshelder.</p> <p>Getuigen: J.P. Cramer, Carel Figge</p>
10/08/1793	116-119	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.N.H. De Bruijn op 09/08/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jean Gille Dubois, burger en entrepreneur te Maastricht, gehuwd met Petronella Dubois</p> <p>1.200 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Genoveva Brasseur, weduwe van Matthijs Hardij, koopvrouw in wijnen en burger te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Woonhuis en het huis erlangs, gelegen te Maastricht in de <i>Capucine straat</i>.</p> <p>Reingenoten van beide huizen: ter eenre N. Van der Leur, ter andere sieur Van Halphen.</p> <p>2) Huis in de <i>Capucine straat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Theodorus Cuijpers, ter andere de weduwe Partouns.</p> <p>De huizen zijn hem namens zijn echtgenote gedevolueerd. Zijn schoonmoeder, Jeanne Renard, de weduwe Jean Dubois, verschijnt mede en doet tegelijk afstand van haar vruchtgebruik.</p>

		<p>De huizen zijn nog belast met 4.000 gulden kapitaal ten behoeve van de erfgenamen van Hendrik Lenaerts.</p> <p>Getuigen: Hendrik Franssen, burger en plakkersknecht te Maastricht, Simon Joannes Caffs, beneficiant van Sint-Huibrechts-Hern bij Tongeren.</p>
23/08/1793	119-121	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 16/08/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Antoon Rouborgh, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Maria Theunissen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Hendrik Swelden, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Petronella Elisabeth Lemmens</p> <p>6 grote roeden land gelegen in het <i>Sweijenveldje</i> buiten de <i>Brusselse poort</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Nivar, ter andere zijde de erfgenamen Lousberg, ten derde Joseph Meijers.</p> <p>Dit perceel kwam af van wijlen pastoor Labeije, per verkoopakte verleden voor notaris A.M. Gudi op 19/11/1777 en op 28/11/1777 voor de Vroenhof gegicht.</p> <p>Prijs: 1.200 gulden, zonder lijkoop, 10 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Joseph Claudius en Aloisius Habets</p>
29/08/1793	121-125	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 11/08/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Dionisius Dressens, rooms priester te Maastricht, als executeur testamentair van wijlen Angelina Kettenis, geassisteerd met de meerderjarige erfgenamen, met name:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Joannes Servatius Haenen, gehuwd met Anna Elisabeth Pitienjon; 2) Angelina en Ludovica Reijnders, meerderjarige dochters; 3) Jacobus D'Alleur als vader en momber zijn 2 minderjarige kinderen, verwekt met wijlen Maria Catharina Reijnders; 4) de gemelde erfgenamen maken zich samen sterk voor hun afwezige schoonbroer Machiel Lacroix, gehuwd met Petronella

		<p>Reijnders en voor hun beide minderjarige zussen Anna Elisabeth en Joanna Isabella Reijnders</p> <p>700 gulden aan 4,5% rente lenen van</p> <p>N.H. Franssen, als regent van het Rooms-Katholiek Weeshuis te Maastricht, met autorisatie van de superintendenten en regenten de dato 07/08/1793.</p> <p>Het geld diende ter betaling van de reparaties van 6 huizen gelegen te Maastricht in de <i>Capucijne straat</i>. De schade was onlangs door het bombardement van de patriotten veroorzaakt.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Huis met hof gelegen te Maastricht in de <i>Capucijne straat</i>, bewoond door dokter Cijnes (?), alsook de 5 huizen daarlangs.</p> <p>Reingenoten: ter andere zijde de heer Thomassen.</p> <p>De erfgenamen hadden de naakte eigendom via testament van hun wijlen tante Angelina Kettenis geërfd. Het vruchtgebruik is in handen van Ida Kettenis, weduwe van Jacobus Antonius Pitienjan. Zij dient de intrest, uit de huurgelden die ze als vruchtgebruikster geniet, te betalen.</p> <p>Getuigen: Jacobus Tilman, A.M. Haesen</p>
29/08/1793	125-131	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 11/07/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Henrietta Louisa Antoinetta Ernst, weduwe van Augustus Wilhelmus Fideler</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes de Zwart, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Anna Smal</p> <p>een huis met aanhorige stallen en achterkwartier, genaamd de <i>Roskamp</i>, gelegen te Maastricht in de <i>Boschstraat</i> en achter uitkomende op de <i>Batterijstraat</i>, met het huis erlangs, thans erbij geïncorporeerd.</p> <p>Het laatste huis had ze als weduwe gekocht van L.G. Jacquemont, bij verkoopakte verleden voor wijlen notaris G. Frederix op 24/04/1792.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de parochiekerk van Sint-Catharina, ter andere zijde juffrouw Godding.</p>

		<p>Het eerste huis kwam af van de ouders van de weduwe, aan haar en haar wijlen man geschonken bij leven, per akte verleden voor notaris Gilis Lezaak te Spa op 30/12/1771 en op 05/05/1772 gegicht voor het Brabants Hooggerecht te Maastricht. Haar man liet haar het pand na, ingevolge besloten testamentaire dispositie van 15/11/1789 en diezelfde dag geëndosseerd door notaris H. Hupkens en geopend voor diezelfde notaris op 03/06/1790, en tenslotte gegicht voor het Luiks Hooggerecht te Maastricht op 08/06/1790.</p> <p>Het eerste pand is belast met 1 gulden jaarlijks aan het Sint-Catharinagasthuis te Maastricht.</p> <p>Prijs: 20.000 gulden + lijkoop + 1 Franse kroon godshelder.</p> <p>7.000 gulden worden ineens betaald. 1.000 gulden dient voor december 1793 betaald te worden.</p> <p>Er stond ook nog op het huis een uitstaand kapitaal van 4.000 gulden aan 3,5% rente geaffecteerd ten behoeve van de heer postmeester Van der Vrekken. Die obligatie neemt de koper over.</p> <p>De overige 12.000 gulden wordt als obligatie ten laste van de koper en ten behoeve van de verkoopster aan 3,5% rente uitgezet.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) De gekochte huizen.</p> <p>2) Medeborgstelling door Joannes Smal, burger van Maastricht en aubergiste, schoonvader van de koper.</p> <p>Getuigen: Graaf van Corswarem-Looz en Lambertus Hermans.</p>
30/09/1793	131-134	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 16/08/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jacobus Widder, gehuwd met Maria Van den Enden</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Jean François Soiron, burger en meester-metselaar te Maastricht, gehuwd met Maria Josepha Mechtildis de Melinne</p> <p>huis en hof gelegen te Maastricht op <i>Hoog Vrankrijk</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre juffrouw Kettenis, ter andere zijde C. Janssen.</p> <p>Het huis was bij het laatste bombardement in februari 1793 zo goed als volledig vernield.</p>

		<p>Het huis was nog belast met een kapitaal van 150 gulden ten behoeve van Hubertus D'Heur, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Maria Helena Janssen, per akte verleden op 15/05/1792 voor notaris Dionisius Hupkens en voor de Vroenhof gegicht.</p> <p>Het huis kwam af van het Rooms-Katholiek weeshuis te Maastricht, waarvan de koopakte verleden werd voor wijlen notaris A. Ruijters op 19/02/1790 en gegicht voor de Vroenhof op 16/05/1792.</p> <p><u>Voorwaarden bij de verkoop:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) De koper neemt de obligatie van 150 gulden over. 2) De koper zal op eigen kosten het huis heropbouwen en in goede staat stellen. 3) Een jaar na de heropbouw van het huis komt het opnieuw in bezit van de huidige verkoopster, mits dat zij de gedane herstellingen betaalt met 5% intrest. 4) De verkoper zal de intrest van het kapitaal van 150 gulden aan de koper storten totdat het huis heropgebouwd is. 5) Behalve de bouwkosten met 5% intrest, geeft de verkoopster 1 jaar na de bouw 15 schellingen aan de koper. <p>Getuigen: Joannes Gerardus Hupkens, Anna Catharina Zwitsers.</p>
01/10/1793	134-142	<p>Registratie verkoopakte van een obligatie verleden voor notaris J.N.H. De Bruijn op 25/09/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>de weduwe Henricus van Hees, in zijn leven luitenant in het regiment Aeronius ten dienst van deze landen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes Henricus Jacobs en diens zus Anna Maria Jacobs, beiden burgers en renteniers te Maastricht</p> <p>een lopende obligatie van 200 gulden aan 5% rente ten laste en panden van Paulus Castermans van Heukelom, per akte verleden voor notaris Johan Guichard de dato 20/10/1777 en gegicht voor de Vroenhof.</p> <p>De verkoopster had die obligatie per chirographaire akte voor notaris J.N.H. De Bruijn vandaag gekocht van Mevr. M.C. Vogels als gevolmachtigde van haar echtgenoot, de heer A.J.J. Alberti, nu wonende te Gellik, als cessionaris en donataris van wijlen haar schoonvader Arnoldus Alberti, bij akte van schenking de dato 21/01/1792.</p>

		<p>Prijs: 200 gulden.</p> <p>Getuigen: Simon Joannes Caff, beneficiant van Sint-Huibrechts-Hern bij Tongeren en Joannes Caff, meester-brouwer en burger van Maastricht</p> <p>Volgt het extract uit gichtregister van het Vroenhof met registratie op 20/10/1777 van originele obligatie, verleden voor notaris Johan Guichard de dato 20/10/1777, waarbij</p> <p>Paulus Castermans, in 1^{ste} huwelijk met Lucia Meertens, wonende te Heukelom</p> <p>200 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Arnoldus en Sigismundus Alberti, als aangestelde voogden van hun imbeciele broer Hendrik Alberti.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Huis met hof, schuur, stallingen en weide, 6 grote roeden gelegen te Heukelom.</p> <p>Reingenoten: naar Tongeren Matthijs Max de oude, naar Maastricht Leonard Tans, voorhoofd naar de <i>Cattreij</i> Jan Kersten, op het ander hoofd de <i>gemeene straat</i>.</p> <p>Het perceel is belast met 3 vaten rogge ten behoeve van de kerk van Riemst. Het perceel kwam af van zijn ouders, Jan Castermans en Elisabeth Cilissen.</p> <p>2) 4 grote en 2 kleine roeden akkerland te Heukelom <i>op de Moerendaal</i>.</p> <p>Reingenoten: naar de Jeker Willem Tans, naar Tongeren de religieuzen van de Nieuwenhoff van Maastricht, naar de <i>Steenstraat</i> de erfgenamen van Leonard Cilissen.</p> <p>Dit perceel had Castermans gekocht van Herman Lenaarts van Zussen, gehuwd met Catharina Mees, en ook van haar zus Maria Mees, per akte verleden voor notaris A. Ruijters op 22/11/1767.</p> <p>3) 1 bunder akkerland gelegen te Heukelom uit een groter perceel van 2 bunder.</p> <p>Reingenoten (van de 2 bunder): naar de Jeker de erfgenamen Heijns, naar Maastricht Jacob Palmans, naar de Kempen de <i>gemeene straat</i> aan 2 zijden.</p> <p>Het bunder land is belast met 12 vaten rogge jaarlijkse erfpacht ten behoeve van de kapelannen van O.-L.-V. van Maastricht.</p>
--	--	--

		<p>4) 6 grote roeden land gelegen te Riemst <i>aan den grooten Steen</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Jan Tans, op het hoofd naar de <i>Steenstraat</i> dezelfde, naar Tongeren Jan Neven.</p> <p>5) 5 grote roeden land, nu nog beleend aan Willem Cilissen voor 50 gulden. Castermans zal een deel van het geleende geld aanwenden om deze belening terug te betalen.</p> <p>Getuigen: Joannes Timmermans, Joseph Vos.</p> <p><u>Volgt de donatie van de obligatie:</u></p> <p>Schenking voor notaris J.N.H. De Bruijn op 21/01/1792 te Maastricht, waarbij</p> <p>Arnoldus Alberti</p> <p>schenkt aan</p> <p>zijn schoondochter Maria Catharina Vogels, gehuwd met advocaat Arnoldus Josua Joannes Alberti</p> <p>alle kapitale sommen uit de nalatenschap van zijn wijlen broer Hendrik Alberti, volgens akte verleden voor de schepenenbanken van Vlijtingen, Heerlen en de Vroenhof, naar akte van scheiding en deling gemaakt voor de heren Lambert Mettievier en Simons, gevolmachtigden van de kinderen zijn wijlen schoonbroers, de notarissen Guichard en Oskamp.</p> <p>De schenker geeft enkel de naakte eigendom van de kapitalen. De jaarlijkse te ontvangen intresten, het vruchtgebruik dus, reserveert hij voor zichzelf zolang hij leeft.</p>
03/10/1793	142-146	<p>Registratie gichtextract van de schepenenbank Tweebergen van 20/08/1793 met ingebodde obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 16/08/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Henricus Swelsden, burger van Maastricht, gehuwd met Petronella Elisabeth Lemmens</p> <p>900 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>dhr. M.F.A. Vaassen, namens zijn zussen Helena Beatrix Vaassen en Maria Cath. Vaassen, negotiantes te Eijsden.</p> <p>Het geld diende samen met eigen geld voor de financiering van de aankoop ter waarde van 1.200 gulden van 6 grote roeden land gelegen buiten de <i>brusselsche Poort</i> omtrent de <i>Glasseij</i> van de landswerken, gelegen in de graafschap van de Vroenhof.</p>

		<p>Reingenoten: ter eenre Joseph Meijer, ter andere zijde Antoon Roborg, burger van Maastricht.</p> <p>De verkoopakte werd vandaag ook door notaris J.F. Habets opgesteld.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het hierboven beschreven aangekochte perceel.</p> <p>2) 10 grote roeden land gelegen buiten de <i>Brusselsche poort</i> onder Tweebergen, zijnde tiendevrij.</p> <p>Reingenoten: naar de Jeker burgemeester Kerens, op beide hoofden een weg, naar Smeermaas diverse percelen.</p> <p>Het perceel is belast met 2 vaten rogge erfpacht ten behoeve van de Proosdij van Sint-Servaas.</p> <p>De opnemer had dit perceel gekocht van wijlen Petrus Nivar op 21/03/1792 per akte voor notaris J.F. Habets.</p> <p>Getuigen: J.L. Hermans en juffrouw Maria Josepha Walther.</p>
11/10/1793	146-149	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 07/10/1793 te Maastricht⁷, waarbij</p> <p>Hubertus Deur, inwoner en burger te Maastricht, schipper, gehuwd met Maria Helena Janssen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes Colleij, inwoner en burger van Maastricht, hovenier</p> <p>huis te Maastricht, gelegen op de <i>Tongerse Straat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Mevr. Richard, ter andere zijde de eerw. heer Hendrix.</p> <p>Prijs: 3.550 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Nu wordt 1.50 gulden betaald.</p> <p>2.500 gulden wordt als obligatie aan 4% rente uitgezet.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p>

⁷ Dezelfde akte wordt op 22/10/1793 nogmaals voor het Hooggerecht geregistreerd. De registratie van 11/10/1793 gebeurt voor de eigendomsoverdracht op verzoek van de koper.

		<p>Het gekochte huis.</p> <p>Getuigen: Francus Peereboom en Francus de Huij.</p>
15/10/1793	149-152	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 13/10/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hendrik Schuffelers, wonende te Caberg, weduwnaar zonder kinderen van Anna Maria Walpots</p> <p>2.000 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>douairière barones van Wassenaar Nieuwop, geboren barones De Steijnen.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Nieuw getimmerd huis met aanhorige hof, weide, schuren en stallingen, 8 grote roeden gelegen te Caberg, ressort van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar Smeermaas de zussen Hartoghs, voorhoofd schepen Coenegragt.</p> <p>Het perceel komt af van de erfgenamen Christiaan Coenegragt en werd gekocht door Schuffelers op 19/09/1793 per opbod voor het gerecht van de Vroenhof voor 1.720 gulden.</p> <p>2) 17 grote en 10 kleine roeden land te Amby op de <i>Molenweg</i> tussen het kerkje en het wit huisje.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang de <i>molenweg</i>, ter zonne middag landen van het kerkje, ondergang het zogenaamd <i>gulde boender</i>.</p> <p>3) Huis met aanhorig hof en stallingen, circa 6 grote roeden te Heer gelegen <i>op de Klinckenberg</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonne opgank Matthijs Meertens, zonne middag Willem Paulussen, ondergang de gemeente.</p> <p>4) 5 grote roeden land te Heer gelegen achter de <i>biesseweide</i> in het <i>wittenvrouwenveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Jan Jacobs, ter andere Jan Keunings.</p> <p>5) 4 grote en 10 kleine roeden land te Heer achter de kerk gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>Bergerstraat</i> Jan Janssen, ter andere Piter Pieters.</p> <p>Getuigen: M.A. Reuleaux en M.S. Heijligers.</p>

22/10/1793	152-155	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 07/10/1793 te Maastricht, waarbij⁸</p> <p>Hubertus Deur, inwoner en burger te Maastricht, schipper, gehuwd met Maria Helena Janssen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes Colleij, inwoner en burger van Maastricht, hovenier</p> <p>huis te Maastricht, gelegen op de <i>Tongerse Straat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre mevrouw Richard, ter andere zijde de eerwaarde heer Hendrix.</p> <p>Prijs: 3.550 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Nu wordt 1.50 gulden betaald.</p> <p>2.500 gulden wordt als obligatie aan 4% rente uitgezet.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Het gekochte huis.</p> <p>Getuigen: Francus Peereboom en Francus de Huij.</p>
26/10/1793	155-156	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris L.H. Wouters op 26/10/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria Elisabeth Bastiaans, weduwe van Lambertus Mengels, inwonerster van Wolder</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Hermanus Paulussen, wonende te Wolder, gehuwd met Barbara Cilissen</p> <p>14 grote roeden gelegen op <i>het Haelt</i> tussen de <i>Tongerse weg</i> en de <i>Steenstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Hubertus Swinnen, naar Tongeren Cilis Cilissen.</p> <p>De verkoopster had het perceel vandaag pas gekocht van Theodorus Henckelius voor notaris L.H. Wouters.</p>

⁸ Dezelfde akte werd voor op 11/10/1793 voor het Hooggerecht geregistreerd. Op 22/10/1793 is het op verzoek van de verkoper en schuldeiser.

		<p>Prijs: 135 gulden per grote roede, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder. Totale koopsom bedraagt 1.890 gulden.</p> <p>Getuigen: Guill. Cremer en Helena Brouwers, beiden wonende te Maastricht.</p>
01/11/1793	156-158	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris D. Hupkens op 30/11/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>de zussen Maria Agnes en Helena Beukers, meerderjarige jonge dochters, en broers Leonardus en Andreas Beukers, meerderjarige jongmannen, allen inwoners en burgers van Maastricht</p> <p>verkopen aan</p> <p>Everard du Plissij, inwoner van Montenaken, gehuwd met Francisca Neeven</p> <p>huis en hof, weide, gelegen te Montenaken, 9 grote roeden groot.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Leonard Neeven, ter andere zijde naar de <i>Steenstraat</i> Laurens Crets, naar Kesselt Leonard Neven, op het hoofd naar Kanne de <i>gemeene straat</i> gaande naar Maastricht.</p> <p>Het perceel is belast met 10 stuiver 2 oord cijns- of kapoengeld jaarlijks ten behoeve van dhr. landcommandeur.</p> <p>Het perceel komt af van de ouders van de verkopers, wijlen Peter Beukers en Maria Gertruid Krauwels, in eigendom van de kinderen na akte van scheiding en deling voor notaris D. Hupkens op 13/09/1793.</p> <p>Prijs: 900 gulden en 26 gulden voor verlopen huishuur, die de koper nog schuldig was, en 12 gulden.</p> <p>Getuigen: Johan Pieter Cramer, gezworen landmeter, en Henricus Camps.</p>
04/11/1793	159-161	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A.M. Gudi op 28/10/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Servaas Smeijsters, wonende <i>tussen de Bruggen</i> onder de hoofdbank Meerssen, gehuwd met Johanna Maria Quadvlieg, ervoor weduwe van Peter Marres</p> <p>2.000 gulden aan 4% rente leent van</p>

		<p>de zussen Maria Johanna en Maria Catharina Gijbels, inwoners en burgers van Maastricht, kooplieden.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>Goederen gelegen in het graafschap van de Vroenhof, per testament nagelaten op 21/07/1785 door de echtgenote haar eerste man (Peter Marres), en waarvan de schoonmoeder, Maria Elisabeth Janssen, nog het vruchtgebruik geniet. Per akte verleden voor notaris D. Hupkens.</p> <p>Getuigen: J.G.J. Paulissen, J. Robers.</p>
09/11/1793	161-163	<p>Registratie verkoopakte van een obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 07/11/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Henricus Lavalaije, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Maria Mechtildis Edi, en Joannes Peusens, burger van Maastricht, gehuwd met Maria Joanna Edi</p> <p>verkopen aan</p> <p>Joannes Franciscus Slaaft, burger en meester-kleermaker te Maastricht, gehuwd met Joanna Maria Hermans</p> <p>750 gulden obligatie uit een groter kapitaal van 3.000 gulden ten laste en panden van Jacobus Dehall, burger en meester-kleermaker te Maastricht. De rente bedraagt 3,5%.</p> <p>De obligatie werd verleden op 24/05/1779 te Luik voor notaris Debroecken en op 08/10/1779 voor de Vroenhof gegicht.</p> <p>De verkopers hadden deze obligatie verkregen voor elk 1/5 gedeelte ten gevolge testamentaire dispositie van wijlen hun oom Andreas de Hall. De overige 3/5 van 750 gulden competeren aan Henricus Lavalaije als cessionaris van zijn schoonbroer Joannes Dominicus Edi en van zijn schoonzussen Maria Gertrudis Edi en Margareta Edi, volgens akte van surrogatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 29/08/1790 en 13/03/1791. Dus Lavalaije verkoopt 4/5 van 750 gulden en Peusens 1/5 van 750 gulden.</p> <p>Prijs: 713 gulden.</p> <p>Getuigen: Guillielmus le Febvre en Michael Malchair.</p>
09/11/1793	163-165	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 06/11/1793 te Maastricht, waarbij</p>

		<p>François Raimond, inwoner van de Vroenhof buiten de <i>Boschpoorte</i>, gehuwd met Catharina Meuris</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Theodorus Kusters, inwoner van de Vroenhof, gehuwd met Mechtildis Van der Haegen</p> <p>huis en hof door de koper bewoond, gelegen buiten de <i>Boschpoort</i> op de weg gaande naar Smeermaas tegenover <i>Belle-videre</i>, 2 grote roeden groot.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heer Nivar, ter andere de <i>landstraat</i>.</p> <p>Het perceel is jaarlijks belast met erfpacht van 2 vaten rogge ten behoeve van de heer Nivar.</p> <p>Prijs: 1.000 gulden, zonder lijkoop, 3 stuiver godshelder.</p> <p>Er rust nog een kapitaal van 600 gulden op het perceel ten behoeve van Theodorus Cloostermans, ingevolge akte verleden voor notaris Johan Guichard op 05/10/1769 en enkele dagen nadien in de Vroenhof gegicht. De verkoper betaalde deze obligatie ineens aan Joannes Dumoulin, de huidige bezitter van de obligatie ten gevolge van akte verleden voor notaris D. Hupkens op 16/04/1787.</p> <p>Getuigen: Wijnandus Denis, burger van Maastricht, en Matthijs Raimond, zoon van de verkoper.</p>
09/11/1793	166-168	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 06/11/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Theodorus Kusters, inwoner van het graafschap van de Vroenhof, gehuwd met Meghtildis Van der Haegen</p> <p>350 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Wijnandus Denis, burger en meester-brouwer te Maastricht, gehuwd met Barbara Janssen.</p> <p>Het geld dient ter betaling van een aankoop van een huis (zie vorige gicht) en hof buiten de <i>Boschpoort</i> in het graafschap van de Vroenhof, op de weg gaande naar Smeermaas tegenover de <i>Belle-videre</i>, 2 grote roeden groot.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heer Nivar, ter andere de <i>landstraat</i>.</p> <p>Het huis werd gekocht van François Raimond voor 1.000 gulden.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p>

		<p>1) Het gekochte huis en hof.</p> <p>2) Zijn kindsgedeelte, krachtens tochtrenunciatie van zijn vader, verleden voor notaris W. Keelhoff te Neerharen op 10/08/1793, bestaande uit:</p> <p>a) 1/3 gedeelte van een bunder land te Rekem aan de potten Cuijlen in het <i>windmolenveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas Geel Groonen, naar het hoofd Joannes Oostermeijers.</p> <p>b) Een morgen gelegen op de <i>Groenstraat</i> te Rekem.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas Piter Humblé, naar de heide Gerrit Opsteijn.</p> <p>c) een morgen gelegen in het <i>bambtveldje</i> genaamd <i>het kuppelken</i> te Rekem.</p> <p>Getuigen: Joannes Dumoling en Matthijs Raimond.</p>
14/11/1793	168-172	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 13/11/1793 te Maastricht, waarbij⁹</p> <p>Maria Anna Isabella Essers, meerderjarige dochter, wonende te Maastricht, als universeel erfgenaam van haar wijlen tante Joanna Francisca Essers, weduwe van Joannes Mathhias Olislagers, ten gevolge testamentaire dispositie van 28/09/1793 en geopend op 30/09/1793 voor notaris L.H. Wouters</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes Lexis, burger en meester-bakker te Maastricht, gehuwd met Joanna Sibilla Hermans</p> <p>huis met remise en hof, de zich daarin bevindende tapijten, gordijnen, behang, garderode op de trap en grote kast op de bovenkamer, gelegen op de <i>Minderbroedersberg</i> aan de straat.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heren Beckers, ter andere zijde de erven van het klooster van de Minderbroeders.</p> <p>Prijs: 6.000 gulden, zonder lijkoop, 9 stuiver godshelder.</p> <p>2.000 gulden worden ineens betaald.</p>

⁹ De registratie gebeurt op verzoek van de koper voor wat betreft de eigendomsoverdracht. De volgende gicht de dag nadien is net dezelfde akte, maar wordt op verzoek van de verkoopster en schuldeiseres geregistreerd voor wat betreft de hypotheek.

		<p>4.000 gulden worden aan 4% rente als obligatie uitgezet.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het gekocht huis, hof en remise.</p> <p>De volgende goederen, allemaal gelegen onder de bank van Oirsbeek en gekocht op 13/03/1778 per akte voor notaris H.W. Crahaij:</p> <p>2) 77 kleine roeden <i>in de Bugel</i>, naast de erfgenamen Matthijs Daemen.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgank de weg en Nijs Pennings.</p> <p>3) 98,5 kleine roeden gelegen aan de <i>Elzenraaderweg</i> naast Aart Limpens.</p> <p>4) 321,5 kleine roeden <i>op de hou Eijk</i> naast Henricus Schoeffelers.</p> <p>5) 152 kleine roeden gelegen <i>in den grooten jungelder</i> naast Joannes Friens, zijnde joncker Vosseleer.</p> <p>De verkoopster blijft in het pand wonen tot de 2^{de} dinsdag april 1794.</p> <p>Getuigen: Leonardus Joannes Lenaarts en Maria Helena Brouwers, inwoonster van Maastricht.</p>
15/11/1793	172-175	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 13/11/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria Anna Isabella Essers, meerderjarige dochter, wonende te Maastricht, als universeel erfgenaam van haar wijlen tante Joanna Francisca Essers, weduwe van Joannes Mathhias Olislagers, ten gevolge testamentaire dispositie van 28/09/1793 en geopend op 30/09/1793 voor notaris L.H. Wouters</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes Lexis, burger en meester-bakker te Maastricht, gehuwd met Joanna Sibilla Hermans</p> <p>huis met remise en hof, de zich daarin bevindende tapijten, gordijnen, behang, garderode op de trap en grote kast op de bovenkamer, gelegen op de <i>Minderbroedersberg</i> aan de straat.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heren Beckers, ter andere zijde de erven van het klooster van de Minderbroeders.</p> <p>Prijs: 6.000 gulden, zonder lijkoop, 9 stuiver godshelder.</p>

		<p>2.000 gulden worden ineens betaald.</p> <p>4.000 gulden worden aan 4% rente als obligatie uitgezet.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het gekocht huis, hof en remise.</p> <p>De volgende goederen, allemaal gelegen onder de bank van Oirsbeek en gekocht op 13/03/1778 per akte voor notaris H.W. Crahaij:</p> <p>2) 77 kleine roeden <i>in de Bugel</i>, naast de erfgenamen Matthijs Daemen.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgank de weg en Nijs Pennings.</p> <p>3) 98,5 kleine roeden gelegen aan de <i>Elzenraaderweg</i> naast Aart Limpens.</p> <p>4) 321,5 kleine roeden <i>op de hou Eijk</i> naast Henricus Schoeffelers.</p> <p>5) 152 kleine roeden gelegen <i>in den grooten jungelder</i> naast Joannes Friens, zijnde joncker Vosseleer.</p> <p>De verkoopster blijft in het pand wonen tot de 2^{de} dinsdag april 1794.</p> <p>Getuigen: Leonardus Joannes Lenaarts en Maria Helena Brouwers, inwoonster van Maastricht.</p>
15/11/1793	175-177	<p>Registratie schenking onder levenden verleden voor notaris Dionijsius Hupkens op 04/07/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria Helena Walpots, weduwe van Peter Lousbergs, burger van Maastricht, ziek te bed liggend</p> <p>schenkt aan</p> <p>haar schoonzoon Matthijs Franssen en aan haar dochter Maria Cecilia Lousbergs, echtelieden en burgers van Maastricht</p> <p>huis en hofje gelegen op de <i>Bosstraat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: aan beide zijden de weduwe Reiniers.</p> <p>Ook al het geld, meubelen en andere roerende goederen zijn voor hetzelfde koppel.</p> <p><u>Voorwaarden:</u></p>

		<p>De dochter en schoonzoon dienen de moeder levenslang te onderhouden en op hun eigen kosten haar te voorzien van drank, vrije woning, was en plas.</p> <p>Getuigen: Gerardus Meijnders, gegageerd grenadier van het regiment van generaal-majoor De Schepper, en Wilhelmus Colla, burger van Maastricht.</p>
16/11/1793	177-180	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A. Hagemans op 12/11/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Matthijs Franssen, burger en meester-hovenier te Maastricht, gehuwd met Cicilia Lousbergs</p> <p>1.200 gulden leent aan 4,5% rente van</p> <p>Petrus Robertus Raedts, vicaris van Sint-Servaas te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Huis op de <i>Boschstraat</i> te Maastricht met de weduwe Reijniers als reingenoot aan beide zijden.</p> <p>Dit pand hadden de schuldenaren als gift gekregen van hun schoonmoeder respectievelijk moeder Maria Helena Walpots, weduwe van Peter Lousbergs, per akte verleden voor notaris Dionisius Hupkens de dato 04/07/1793.</p> <p>2) Helft van 7 grote en 13 kleine roeden land, gelegen buiten de <i>Bosch Poorte</i> aan de Maas in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten (van het geheel): naar Maastricht de <i>groenstraat</i>, naar Borgharen <i>Dionisiusaltaar</i>, naar de Maas sieur Guelkers, en naar de <i>Wijngaertsberg</i> de erfgenamen Limborg.</p> <p>Dit perceel had de schuldenaar verkregen door vernadering, gedaan aan Nicolaas Tilly en verleden voor notaris A. Hagemans op 20/10/1793.</p> <p>3) de andere helft van het vorige perceel namens zijn echtgenote hem competerende.</p> <p>Getuigen: Johanna Claessens en Maria Johanna Huntjens.</p>
20/11/1793	180-182	<p>Registratie verkoop van obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 18/10/1793 te Maastricht, waarbij</p>

		<p>Piter Visser, inwoner en burger van Maastricht, weduwnaar van Anna Hutsen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>de paters Augustijnen van Maastricht, vertegenwoordigd door Ludovicus Nihon, Johannes Gerardus Janssen en Jacobus Thomassen, respectievelijk prior, subprior en discrete van het klooster</p> <p>een obligatie van 650 gulden aan 4% rente en ten laste en panden van Joannes Lenarts, inwoner van Montenaken. De obligatie was verleden voor notaris J.F. Habets op 23/05/1788 en op 30/08/1788 voor de Vroenhof gegicht.</p> <p>Prijs: 650 gulden.</p> <p>Getuigen: Willem Geelen, Arnoldus Neelissen beiden inwoners van Maastricht.</p>
22/11/1793	182-185	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris Dionysius Hupkens op 18/11/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hendrik van Dijk, kapitein-ingenieur ten dienste van Haar Hoog Mogende, weduwnaar van Esther Cornelia du Theil de la Cam, wonende te Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Petrus Bloemen, burger en negotiant te Maastricht</p> <p>huis met stallingen gelegen te Maastricht op de <i>Tongersche Straat</i>, aan de voet van de <i>Minderbroeders berg</i>, makende het oorthuis, achter uitkomende met een part op de gemelde berg.</p> <p>Reingenoten: van de andere zijde de medicus dokter Holthausen.</p> <p>De verkoper had het huis eerder gekocht van Johannes Matthias Olischlagers, gewezen rentmeester van Sint-Servaas, volgens akte voor wijlen notaris Melchior Corstiens de dato 11/10/1783.</p> <p>Prijs: 8.700 gulden, zonder lijkoop, 10 stuiver godshelder.</p> <p>De betaling wordt in 9 keer uitgevoerd. De eerste 8 jaar wordt telkens 1.000 gulden betaald per wissel inbaar te Amsterdam met als eerste aflossing 20/04/1794. Het laatste jaar dient enkel 700 gulden per wissel worden overgemaakt.</p> <p>Het verkocht huis wordt als borgstelling ingebracht ter verzekering van de betaling en de verkoper blijft in het huis wonen tot Pasen 1794. Daarna krijgt de koper pas de sleutel.</p>

		<p>De verkoper had met zijn overlijden vrouw een mutueel testament laten opstellen voor notaris D. Hupkens op 17/11/1789 en dit werd voor dezelfde notaris geopend op 11/10/1793, waarbij de verkoper universeel erfgenaam werd.</p> <p>Getuigen: Johan Hendrik Marin en Andreas Cilissen, burgers van Maastricht.</p>
25/11/1793	185-188	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 19/11/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Henricus Swelschen, gehuwd met Petronella Elisabeth Lemmens, burger en inwoner van Maastricht, hovenier</p> <p>1.000 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Anna Elisabeth Knaapen, meerderjarige juffrouw, inwoonster en burger van Maastricht, rentenierster.</p> <p>Het geld dient samen met eigen geld ter betaling van de aankoop van 2 percelen, tezamen 17 grote en 10 kleine roeden gelegen buiten de <i>Brusselsche Poort</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Perceel 1 meet 11 grote en 10 kleine roeden en is gelegen in het <i>Cabergerstraatje</i> in de <i>Cruijsweg</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Simon Cempeneers, ter andere zijde de erfgenamen Lousbergs.</p> <p>Perceel 2 meet 6 grote roeden en is gelegen op de <i>Steenstraat</i>, aan het water achter <i>Everdje</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Lambertus Wijnands, ter andere zijde dhr. Bemelmans.</p> <p>Swelschen had de percelen onlangs gekocht van Joannes Kempeneers, inwoner en burger van Maastricht, meester-molenaar, voor 2.712 gulden 10 stuiver, per akte nog te verlijden voor J.F. Habets.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De gekochte 2 percelen.</p> <p>Getuigen: Jacob Walter en C. Van der Linden</p>
25/11/1793	188-191	<p>Registratie verkoopakte voor notaris J.F. Habets op 23/11/1793 te Maastricht, waarbij</p>

		<p>Joannes Kempeneers, inwoner en burger van Maastricht, meester-molenaar, weduwnaar van Maria Joanna Coumans, nu in 2^{de} huwelijk met Elisabeth Theunissen, krachtens mutueel testamentaire dispositie als langstlevende van zijn 1^{ste} huwelijk, verleden voor notaris D. Hupkens op 08/12/1788</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Henricus Swelschen, burger en hovenier te Maastricht, gehuwd met Elisabeth Petronella Lemmens</p> <p>1) 11 grote en 10 kleine roeden aan het <i>Cabergerstraatje</i>.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>Dousberg</i> Simon Kempeneers met de wederdeling, naar Maastricht dhr. Nivar.</p> <p>De verkoper had dit perceel gekocht van J.N. Lousberg, koopman te Antwerpen, per akte voor notaris J.H. Rooth op 13/09/1785 en de dag nadien voor de Vroenhof gegicht.</p> <p>2) 6 grote roeden op het <i>Steenstraatje</i> aan het water achter <i>Everdje</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht juffrouw Kerens, ter andere de <i>Steenstraat</i>, voorhoofd naar Caberg dhr. Bemelmans, aan het ander hoofd de Heilige Geest.</p> <p>Het perceel is belast met 7 oord cijns. Het werd door de verkoper gekocht van de weduwe van pensionaris Gauthier, bij akte verleden voor notaris H.W. Crahaij op 28/11/1786 en op 29/11/1786 voor de Vroenhof gegicht.</p> <p>Prijs: 2.712 gulden 10 stuiver, lijkoop een halve carlijn, 10 stuiver godshelder.</p> <p>Er rust nog een obligatie van 1.200 gulden aan 4% rente op de percelen ten behoeve van bakker Timmers. Die obligatie wordt door de koper overgenomen en afgetrokken van de koopsom. Deze obligatie kan niet voor december 1795 terugbetaald worden.</p> <p>Getuigen: Carel Daniel Roosensmeijl, sergeant in het regiment van generaal De Schepper, en Jacob Welter, soldaat in het regiment van generaal Smidt in de compagnie van kapitein De Swart.</p>
02/12/1793	191-193	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 30/11/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Arnoldus Houbrechts, burger en inwoner van Maastricht, gehuwd met Maria Agnes Peulings</p> <p>2.000 gulden aan 4,5% rente leent van</p>

		<p>Catharina Bragard, meerderjarige dochter en inwonster van Maastricht.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Woonhuis te Maastricht op de <i>Capucijne Straat</i> met aanhorige remise, hof en stal.</p> <p>Reingenoten: ter eenre het poortje van de paters Capucijnen, ter andere zijde de erfgenamen van de heer Vrijthoff.</p> <p>De schuldenaar had dit huis per openbare verkoop als hoogste bieder verkregen voor het Hooggerecht van de Vroenhof op 19/05/1791.</p> <p>Er wordt afgesproken dat, naast nog een kapitaal van 7.000 gulden ten behoeve van heer Janssen, het huis niet verder belast mag worden.</p> <p>Getuigen: Louis Houbregts, Marie Louise Loix.</p>
04/12/1793	193-196	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 27/11/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Petrus Opvelt, inwoner, burger en meester-timmerman te Maastricht, gehuwd met M.E. Nijpels</p> <p>4.000 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Joannes Jacobus Cijrus, licentiaat in de godsgeleerdheid en pastoor van de parochie van Sint-Matthijs, nu gebouwen in de Sint-Catharinakerk, en Arnoldus Franciscus Roemers, licentiaat in de godsgeleerdheid en pastoor van de parochiekerk van Sint-Jan, nu gehouden in de Sint-Jacobskerk, beiden als proviseurs van de Leuvense Studentenbeurzen, gesticht door wijlen kanunnik Wijnandus.</p> <p>Het geld werd specifiek opgenomen om andere kapitalen terug te betalen voor een bedrag van 3.350 gulden, nl. 1.000 gulden kapitaal ten behoeve van de kapelannen van Sint-Servaas, 1.000 gulden ten behoeve van de weduwe La Haije, 700 gulden ten behoeve van H.M. Nijpels en 650 gulden ten behoeve van sieur Botti. Voorwaarde is dat deze kapitalen binnen de 24u effectief worden terugbetaald.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>2 naast elkaar gelegen huizen met aanhorige schuren en stallen gelegen te Maastricht op de <i>brusselse Straat</i> en uitkomende in de <i>Cruisheeren gang</i>.</p>

		<p>Reingenoten: ter eenre Andreas Van der Dissen, ter andere Pascasius Geurts.</p> <p>De huizen zijn naast de vermelde kapitalen met nog een kapitaal van 4.000 gulden ten behoeve van H.M. Nijpels gehypothekeerd.</p> <p>Getuigen: J.P.D. Paulissen en Elisabeth de Hijer.</p>
07/12/1793	196-198	<p>Registratie verkoopakte op verzoek van Maria Elisabeth Jongen, weduwe Matthijs Heuts, verleden voor notaris J.H. Rooth op 04/10/1782 te Maastricht, waarbij</p> <p>Rijk Mijlink, gerechtsbode van het Brabants Hooggerecht te Maastricht, gehuwd met Johanna Catharina Willems</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Matthijs Heuts, wonende in de Vroenhof, gehuwd met Maria Elisabeth Jongen</p> <p>een huis met aanhorige hof en stallingen, 4 grote en 15 kleine roeden groot, gelegen buiten de <i>Tongersse poort</i> op de <i>kreijtenberg</i> omtrent de <i>Fontheijn</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: ter eenre N. Scheepers, ter andere zijde Eva Franssen.</p> <p>De verkoper had het huis gekocht bij openbare verkoop op 04/10/1781 voor het Hooggerecht van de Vroenhof. Het kwam af van F. Schnor.</p> <p>Prijs: 1.300 gulden zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder. Het geld werd in Franse kronen betaald.</p> <p>Getuigen: Reijner Willem Nijst, Johan Willem Clerx, burger van Maastricht.</p>
07/12/1793	198-200	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H.J. Van der Weijer te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Habets, burger en meester-bakker te Maastricht, gehuwd met Mona Judith Peper</p> <p>800 gulden aan 2,5% rente leent van</p> <p>Anna Allands, ongehuwd, inwonerster van Maastricht.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Zijn woonhuis te Maastricht op de <i>Boschstraat</i>.</p>

		<p>Reingenoten: de weduwe Stassart.</p> <p>Getuigen: A. Alberts, Willem Habets, burgers van Maastricht</p>
09/12/1793 ¹⁰	200-203	<p>Registratie verkoop van 2 obligaties verleden voor notaris J.F. Habets op 12/12/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>A.G. Loijens, luitenant in het regiment van luitenant-generaal baron Van Wieke ten dienster dezer landen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Willem Roosen, gehuwd met Isabella Dorothea Van der Vreeken</p> <p>2 obligaties, namelijk:</p> <p>1) 3.000 gulden aan 4% rente ten laste en panden van Jacobus Compeers, burger en meester-bakker te Maastricht, per akte verleden voor notaris H.W. Crahaij op 22/12/1783 en gegicht voor de Vroenhof op 24/12/1783.</p> <p>2) 900 gulden aan 4% rente ten laste en panden van Andreas Tenaije, inwoner van Noorbeek, gehuwd met Catharina Rouvroije, per akte verleden voor notaris J.F. Habets op 02/03/1787 en gegicht voor de schepenen van Noorbeek op 26/05/1789.</p> <p>Beide obligaties komen uit de nalatenschap van Loijens zijn grootouders, Arnoldus Godefridus Loijens en Maria Catharina Delhogne, bij akte van scheiding en deling hem ten dele gevallen.</p> <p>Prijs: 4.028 gulden 12 stuiver</p> <p>Getuigen: Joannes Siben en Maria Duijkers</p>
19/12/1793	203-204	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 16/12/1793, waarbij</p> <p>Elisabeth Bauduin, weduwe van Petrus Nivar, burger en negotiante te Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Arnoldus Franciscus Willems, inwoner en burger van Maastricht, hovenier, gehuwd met Beatrix Bongers</p>

¹⁰ Verschrijving voor 19/12/1793. De notarisakte dateert effectief van 12/12/1793.

		<p>10 grote en 10 kleine roeden land uit een groter perceel van 30 grote roeden, gelegen aan <i>Willemens Camp</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de <i>meulestraat</i>, naar Tongeren de weduwe Everard Marres, naar de Jeker Reijner Niesten, naar de <i>Steenstraat</i> Jacobus Biesmans.</p> <p>Prijs: 2.400 gulden, zonder lijkoop, 9 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Dominicus Nivar, griffier van het Luikse Hooggerecht te Maastricht, en zijn broer P. Nivar, beiden zonen van de verkoopster.</p>
26/12/1793	204-207	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 26/12/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambertus Wijnants, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Anna Catharina Hermans</p> <p>1.600 gulden aan 4,5 rente leent van</p> <p>Petrus Johannes Josephus Van der Vreeken, directeur van de keizerlijke brievenposterij te Maastricht, gehuwd met Maria Dorothea Van den Biessen.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Zijn woonhuis met aanhorige hof te Maastricht in de <i>Jekerstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de rijschool van de stad, ter andere zijde Andreas Tans.</p> <p>Getuigen: M.A. Reuleaux, M.S. Heijligers.</p>
27/12/1793	207-208	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P. Frederix op 09/03/1782 te Maastricht, waarbij</p> <p>Paulus Kerkhoffs, gehuwd met Agatha Geurts, alsook Geurt Geurts, gehuwd met Ida Kerkhoffs en Jeuris Caenen, gehuwd met Eva Kerkhoffs, allen woonachtig te Veldwezelt</p> <p>verkopen aan</p> <p>Jacob Meertens, wonende te Montenaken, gehuwd met Margaretha Daenen</p> <p>4 grote en 10 kleine roeden akkerland, gelegen in het <i>Haageveld</i> achter de <i>Haalstraat</i>.</p>

	<p>Reingenoten: naar Montenaken de heer De Mean, naar Heukelom de erfgenamen Geurt Vrancken, naar de <i>Heukelommerweg</i> Leonard Frijns.</p> <p>Het perceel was publiekelijk geveild op 07/03/1782.</p> <p>Hoogste bod: 50 gulden per grote roede, 1 stuiver per betaalde gulden aan schrijfgeld en lijkoop. Het totaalbedrag was 259 gulden 17 stuiver 2 oord.</p> <p>Dit perceel was enkel belast met 5 oord cijns.</p> <p>Getuigen: P. Frederix, priester, en Christ. Dam. Frederix.</p>
01/01/1794	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 01/01/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambertus Wijnants, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Anna Catharina Hermans</p> <p>1.400 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Petrus Johannes Josephus Van der Vreeken, directeur der keizerlijke brievenposterij te Maastricht, gehuwd met Maria Dorothea Van den Biessen.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 10 grote roeden akkerland buiten de <i>Brusselsepoort</i> in de <i>Pottenberg</i>, ressort graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Delnoij, ter andere de <i>Heeserweg</i>, naar Hees Andreas Tans.</p> <p>Het perceel komt af van Ant. Roeborg en werd van hem gekocht voor 160 gulden per grote roede, en waarvan de koopakte morgen voor notaris H.W. Crahaij wordt verleden.</p> <p>2) 10 grote roeden ook <i>in de Pottenberg</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre advocaat Roosen, ter andere Christiaan Florack.</p> <p>3) Zijn woonhuis met hof te Maastricht in de <i>Jekerstraat</i> naast de rijschool van de stad.</p> <p>Reingenoten: ter andere zijde Andreas Tans.</p> <p>De percelen zijn ook nog belast met een obligatie van 1.600 gulden ten behoeve van dezelfde geldschieder.</p>

		Getuigen: M.A. Reauleaux, M.S. Heijligers.
04/01/1794		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H.W. Crahaij op 02/01/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Antonius Rouborgh, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Maria Theunissen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Lambertus Wijnands, burger van Maastricht, gehuwd met Anna Catharina Hermans</p> <p>10 grote roeden land <i>in de Pottenberg</i>, ressort van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Delnoij, ter andere de <i>Heeserweg</i>, naar Hees Andreas Tans.</p> <p>Prijs: 160 gulden per grote roede + lijkoop + 9 stuiver godshelder.</p> <p>Overeengekomen wordt dat de verkoper het perceel mag vernaderen gedurende 1 jaar en 6 weken, mits terugbetaling van de lijkoop en 200 gulden aan mest, akkerloon en arbeid.</p> <p>Getuigen: Anna Catharina Stevens, Joannes Huijschen.</p>
07/01/1794		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 07/01/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Ludovicus Gossieau, burger en meester-schoenmaker te Maastricht, gehuwd met Mechtildis Haesen</p> <p>2.800 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Egidius Clermont, burger en negotiant te Maastricht, gehuwd met Beatrix Partouns.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Huis met achterkwartieren in de <i>Bogaardestraat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de opnemer, ter andere zijde sieur Leurs.</p> <p>Het geleende geld dient tezamen met eigen geld voor de betaling van de aankoop van het gehypothekeerde huis. De akte wordt vandaag ook voor notaris Dionisius Hupkens verleden.</p> <p>Getuigen: Urbanus Dionisius Hupkens, zoon van de notaris, en Joannes Geurts, beiden burgers van Maastricht.</p>

<p>09/01/1794</p>		<p>Registratie extract gichtregister Pietersheim van 19/04/1792 met ingebede verkoopakte met obligatie verleden voor notaris A. Ruijters op 17/04/1792 te Maastricht, waarbij</p> <p>eerwaarde heer Paulus Van der Maesen, kanunnik en scholaster van de O.-L.-V.-kerk te Tongeren, als legataris van de weduwe Van der Maesen, geboren Van Reithoven</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Henricus Paulussen, inwoner van Caberg, ressort van Pietersheim, gehuwd met Gertrudis Meertens</p> <p>de 2 volgende percelen te Caberg, te weten:</p> <p>1) 202 grote roeden, tiendevrij, gelegen <i>in het middelste veld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre secretaris Schaetzen namens zijn echtgenote met de wederdeling, ter andere zijde de kinderen en erfgenamen van de broer van de verkoper L. Van der Maesen, met 42 grote roeden wederdeling, aan een hoofd schepen Neven en aan het andere hoofd de <i>kerkweg</i>.</p> <p>2) 24 grote roeden in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de kinderen en erfgenamen van L. Van der Maesen met 24 grote roeden wederdeling, ter andere zijde de koper, aan een hoofd de weduwe Van Aken en oud-borgemeester Joppen en aan het andere hoofd de <i>kerkweg</i>.</p> <p>De verkoper houdt nog de pachtgelden voor zich die komende Sint-Andries betaald dienen te worden door de pachters.</p> <p>Prijs: 6.500 gulden + 12 stuiver godshelder.</p> <p>De verkoopprijs wordt omgezet in een obligatie aan 3% rente met de verkochte goederen als <u>borgstelling</u>, tezamen met</p> <p>38 grote roeden akkerland, namens de opnemer zijn echtgenote, gelegen boven Montenaken in het graafschap van de Vroenhof op de <i>Rootweg</i> omtrent <i>Gerard Cox kruijs</i>.</p> <p>Het perceel kwam af van P. Nivar en was door diens echtgenote verkocht op 18/08/1790 per akte verleden voor notaris A. Ruijters.</p> <p>Er werd tevens afgesproken dat de koper de verheffingsrechten van beide percelen op zich nam.</p> <p>Getuigen: A.A. Ruijters, P. Schols</p>
-------------------	--	---

15/01/1794

Registratie **verkoopakte met obligatie** verleden voor notaris H. Nierstrasz op 14/01/1794 te Maastricht, waarbij

Jacqueline Hermanna Eleonora **Hesselt van Dinter**, weduwe van Johan Bernard Vrijthoff, bij leven professor in de medicijnen en oud-schepen van Maastricht

verkoopt aan

Joannes **Kempeners**, meester-molenaar te Maastricht, gehuwd met Maria Elisabeth Theunissen en aan zijn broer Simon **Kempeners**, molenaar te Maastricht, gehuwd met Gertruid Vonken

de helft van de rogge-, tarwe- en pelmolens met aanhorige gebouwen, terreinen en de helft van het gereedschap, gelegen op de Maas, ressorterende onder het graafschap van de Vroenhof.

De eerste echtgenote van wijlen J.B. Vrijthoff bezat de helft en de andere helft was in bezit van de weduwe van wijlen de overste directeur H. Vonk. Die hadden ze samen gekocht. Het vruchtgebruik van de helft was in handen van de verkoopster, de naakte eigendom voor de helft in bezit van de kinderen uit het eerste huwelijk.

Prijs voor de helft: 25.000 gulden + lijkoop 1.000 gulden + 1 gulden godshelder.

10.500 gulden wordt ineens betaald.

De overige 15.500 gulden wordt als **obligatie** aan 4,5% rente uitgezet ten behoeve van de kinderen voor wat de naakte eigendom van de obligatie betreft.

Borgstellingen:

1) De gekochte molens.

2) 1 bunder 4 grote en 8 kleine roeden moesland in Sint-Pieter, genaamd *Plenkershoff*.

Reingenoten: naar het fort van Sint-Pieter Willem Hameleers, naar Maastricht sieur Schillings, naar de Jeker de gemeente.

De schuldenaar had dit perceel gekocht van chevalier de Lootz de Trixhe, per akte verleden voor notaris A. Ruijters op 02/12/1790.

3) 10 grote roeden akkerland gelegen buiten de *Boschpoort* in het graafschap van de Vroenhof.

Reingenoten: naar Maastricht het kapittel van Sint-Servaas, naar Caberg de *Savelstraat*, naar Smeermaas Joannes Habets.

		<p>4) 11 grote en 10 kleine roeden gelegen in het <i>Sweijerveldje</i>, buiten de <i>Brusselse poort</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de heer Nivar, naar de Maas Joannes Kempeneers, naar Caberg de weg.</p> <p>De koper had onlangs ook een 6-jarig pachtcontract aangegaan met de verkoopster. In geval van vernadering mag de vernaderaar het contract niet verbreken.</p> <p>Getuigen: Johan Wijnand Claessen, Herman Stephani</p>
15/01/1794		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 14/01/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Simon Kempeneers, burger en meester-molenaar te Maastricht, gehuwd met Gertruijd Voncken</p> <p>1.200 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Matthias van Geleen, priester en beneficiant van de kerk van Sint-Servaas te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 8 grote en 5 kleine roeden in het <i>Sweijersveldje</i>.</p> <p>Reingenoten: voorhoofd naar Maastricht de Armen van de Sint-Jacobsparochie van Maastricht, ter zijde naar de <i>Veldwezender weg</i> dhr. deken Haanen, ter andere zijde het volgend gemeld perceel.</p> <p>2) 8 grote roeden land.</p> <p>Reingenoten: ter eenre het vorig gemeld perceel, ter andere zijde Cilis Cilissen als win.</p> <p>Getuigen: Jacobus Hamers, M. Steijns</p>
17/01/1794		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 15/01/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Egidius Marres, inwoner van het graafschap van de Vroenhof, gehuwd met Maria Marres</p> <p>400 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>de zussen Johanna en Dorothea Pirongs, inwonsters en burgers van Maastricht, negotiantes.</p>

	<p><u>Borgstelling:</u></p> <p>22 grote roeden akkerland gelegen aan de <i>heeser straat</i> buiten de <i>Brusselse poort</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt de gemelde straat, naar de <i>Steenstraat</i> Maria Ceulen.</p> <p>Het perceel komt af van zijn schoonouderlijke goederen, hem toegevallen bij akte van scheiding en deling voor notaris H. Hupkens op 04/12/1777.</p> <p>Getuigen: Egidius Clermonts, Reijnier Wagemans.</p>
28/01/1794	<p>Registratie, op vraag van de koper Laurentius Timmers, van verkoopakte met obligatie verleden voor notaris H. Nierstrasz op 25/01/1794 te Maastricht, waarbij¹¹</p> <p>Anna Maria Eickholtz, weduwe van de heer overste directeur Hendrick Vonck, wonende te Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Laurentius Timmers, meester-bakker te Maastricht, gehuwd met Catharina Janssen</p> <p>de helft van de rogge-, tarwe- en pelmolens met aanhorige gebouwen, terreinen en de helft van het gereedschap, gelegen op de Maas, ressorterende onder het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>De verkoopster had het samen gekocht met wijlen de oud-schepen en professor in de medicijnen J.B. Vrijthoff. Het werd als een geheel uitgbaat, maar elkeen bezat slechts een helft.</p> <p>Prijs: 27.000 gulden, zonder lijkoop, 10 stuiver godshelder.</p> <p>6.000 gulden worden ineens betaald. De overige 21.000 gulden worden als obligatie aan 4,5% rente uitgezet.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) De gekochte helft van de molens.</p> <p>Vervolgens worden allemaal percelen te Moelingen gehypothekeerd, die toebehoorden aan de koper zijn echtgenote en hem namens haar toegevallen waren onder kavel C bij akte van</p>

¹¹ Dezelfde akte wordt 2 keer voor het Hooggerecht op dezelfde dag geregistreerd. De eerste registratie is op verzoek van de koper voor de eigendomsoverdracht. De volgende registratie is voor de verkoopster en schuldeiseres of rentcreditrice voor wat de hypotheek, verschuldigd bedrag en rente betreft.

	<p>scheiding en deling van de ouderlijke goederen voor notaris G. Heijnen op 01/02/1777.</p> <p>2) 5 grote en 15 kleine roeden weide Sint-Lambertusmaat, gelegen <i>aan de bijse</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang Math. Janssen, ten ondergang en middag de straat.</p> <p>3) 8 grote roeden land <i>op het Boschken</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opganck de heer van Moelingen, onderganck Matth. Troisfontaines.</p> <p>4) 4 grote en 10 kleine roeden daaromtrent gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank Matth. Troisfontaines, ondergank het Domkapittel van Luik.</p> <p>5) 3 grote roeden land gelegen omtrent de <i>Mechenstraat</i>, genaamd <i>d'EEge</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank Gillis Guillaume, middag Jacobus Janssen, noorden <i>Michel straat</i>.</p> <p>6) 3 grote roeden akkerland <i>aan de kunkunkel</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank sieur Lachiqaije, ter ondergank Jan Janssen.</p> <p>7) 7 grote roeden land boven het <i>boschken</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang sieur Andr. Janssen, ondergang de <i>Berwijne</i>.</p> <p>En vervolgens de goederen tezamen gekocht met zijn vrouw:</p> <p>8) Zijn woonhuis en alle aanhorigheden gelegen te Maastricht in de <i>kleijne slaat</i>, genaamd <i>den ouden Prins van Oranje</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre sieur De Beese, ter andere zijde de zussen Maurissen.</p> <p>9) Obligatie van 2.900 gulden aan 3,75% rente ten laste en panden van P.A. Dirrix, volgens akte verleden voor notaris L.H. Wouters op 05/08/1786 en op 07/08/1786 gegicht voor het Luiks Hooggerecht te Maastricht.</p> <p>10) Obligatie van 400 gulden aan 4,5% rente ten laste en panden van Nic. Habets te Klimmen, volgens akte verleden voor notaris J.F. Habets op 24/01/1790 en gegicht voor de schepenbank te Klimmen op 29/01/1790.</p>
--	---

	<p>11) Obligatie van 1.200 gulden aan 4% rente ten laste en panden van molenaar Joannes Kempeners, volgens akte verleden voor wijlen notaris A. Ruijters op 29/12/1791 en voor het Hooggerecht van de Vroenhof op 31/12/1791 gegicht.</p> <p>12) Obligatie van 1.500 gulden aan 4% rente ten laste en panden van Wilh. Hamelers, volgens akte verleden voor notaris L.H. Wouters op 19/11/1793.</p> <p>13) Obligatie van 1.300 gulden aan 4% rente ten laste en panden van molenaar Joannes Kempeners, volgens akte verleden voor notaris L.H. Wouters op 19/11/1793 en enkele dagen nadien voor de Vroenhof gegicht.</p> <p>Molenaar Joannes Kempeners heeft sinds de 2^{de} dinsdag van april 1794 een 6-jarig pachtcontract op de molens. Da contract mag niet door de koper opgezegd worden.</p> <p>De verkoopster geniet nog van de halve molster van de granen en het brandgoed tot 31/01/1794, alsook de helft van het pachtgeld van de molens.</p> <p>Volgende zomer komen nieuwe raden en steen voor de molens. In geval van vernadering, dient de vernaderaar de huidige koper te vergoeden.</p> <p>Getuigen: molenaar Joannes Kempeners, Hendrik Koumans</p>
28/01/1794	<p>Registratie, op verzoek van de verkoopster en obligatiehoudster A.M. Eijckholtz, van de verkoopakte met obligatie verleden voor notaris H. Nierstrasz op 25/01/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anna Maria Eijckholtz, weduwe van de heer overste directeur Hend. Vonck, wonende te Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Laurentius Timmers, meester-bakker te Maastricht, gehuwd met Catharina Janssen</p> <p>de helft van de rogge-, tarwe- en pelmolens met aanhorige gebouwen, terreinen en de helft van het gereedschap, gelegen op de Maas, ressorterende onder het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>De verkoopster had het samen gekocht met wijlen de oud-schepen en professor in de medicijnen J.B. Vrijthoff. Het werd als een geheel uitgbaat, maar elkeen bezat slechts een helft.</p> <p>Prijs: 27.000 gulden, zonder lijkoop, 10 stuiver godshelder.</p>

6.000 gulden worden ineens betaald. De overige 21.000 gulden worden als **obligatie** aan 4,5% rente uitgezet.

Borgstellingen:

1) De gekochte helft van de molens.

Vervolgens worden allemaal percelen te Moelingen gehypothekeerd, die toebehoorden aan de koper zijn echtgenote en hem namens haar toegevallen waren onder kavel C bij akte van scheiding en deling van de ouderlijke goederen voor notaris G. Heijnen op 01/02/1777.

2) 5 grote en 15 kleine roeden weide Sint-Lambertusmaat, gelegen *aan de bijse*.

Reingenoten: ter sonnen opgang Math. Janssen, ten ondergang en middag de straat.

3) 8 grote roeden land *op het Boschken*.

Reingenoten: ter sonne opganck de heer van Moelingen, onderganck Matth. Troisfontaines.

4) 4 grote en 10 kleine roeden daaromtrent gelegen.

Reingenoten: ter sonne opgank Matth. Troisfontaines, ondergank het Domkapittel van Luik.

5) 3 grote roeden land gelegen omtrent de *Mechenstraat*, genaamd *d'EEge*.

Reingenoten: ter sonne opgank Gillis Guillaume, middag Jacobus Janssen, noorden *Michel straat*.

6) 3 grote roeden akkerland *aan de kunkunkel*.

Reingenoten: ter sonne opgank sieur Lachiqaije, ter ondergank Jan Janssen.

7) 7 grote roeden land boven het *boschken*.

Reingenoten: ter sonnen opgang sieur Andr. Janssen, ondergang de *Berwijne*.

En vervolgens de goederen tezamen gekocht met zijn vrouw:

8) Zijn woonhuis en alle aanhorigheden gelegen te Maastricht in de *kleijne slaat*, genaamd *den ouden Prins van Oranje*.

Reingenoten: ter eenre sieur De Beese, ter andere zijde de zussen Maurissen.

		<p>9) Obligatie van 2.900 gulden aan 3,75% rente ten laste en panden van P.A. Dirrix, volgens akte verleden voor notaris L.H. Wouters op 05/08/1786 en op 07/08/1786 gegicht voor het Luiks Hooggerecht te Maastricht.</p> <p>10) Obligatie van 400 gulden aan 4,5% rente ten laste en panden van Nic. Habets te Klimmen, volgens akte verleden voor notaris J.F. Habets op 24/01/1790 en gegicht voor de schepenbank te Klimmen op 29/01/1790.</p> <p>11) Obligatie van 1.200 gulden aan 4% rente ten laste en panden van molenaar Joannes Kempeners, volgens akte verleden voor wijlen notaris A. Ruijters op 29/12/1791 en voor het Hooggerecht van de Vroenhof op 31/12/1791 gegicht.</p> <p>12) Obligatie van 1.500 gulden aan 4% rente ten laste en panden van Wilh. Hamelers, volgens akte verleden voor notaris L.H. Wouters op 19/11/1793.</p> <p>13) Obligatie van 1.300 gulden aan 4% rente ten laste en panden van molenaar Joannes Kempeners, volgens akte verleden voor notaris L.H. Wouters op 19/11/1793 en enkele dagen nadien voor de Vroenhof gegicht.</p> <p>Molenaar Joannes Kempeners heeft sinds de 2^{de} dinsdag van april 1794 een 6-jarig pachtcontract op de molens. Da contract mag niet door de koper opgezegd worden.</p> <p>De verkoopster geniet nog van de halve molster van de granen en het brandgoed tot 31/01/1794, alsook de helft van het pachtgeld van de molens.</p> <p>Volgende zomer komen nieuwe raden en steen voor de molens. In geval van vernadering, dient de vernadelaar de huidige koper te vergoeden.</p> <p>Getuigen: molenaar Joannes Kempeners, Hendrik Koumans</p>
06/02/1794		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 19/01/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>P.D. Theunissen, president van de Gezworen Raad van Maastricht, als rentmeester van de Armen Bellick of Twaalf Apostelen te Maastricht, met autorisatie van de heren provisoren van de Twaalf Apostelen de dato 15/01/1794</p> <p>6.000 gulden aan 4% rente leent van</p>

		<p>J.C.S. De Limpens, licentiaat in beide rechten, advocaat te Maastricht, drossaard in het graafschap Rekem, gehuwd met Maria Clara Ferrier.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Goederen toebehorende aan de fundatie van de Twaalf Apostelen.</p> <p>Getuigen: Joannes Dionisius Dreesens, rooms priester en beneficiant van Sint-Servaas te Maastricht, en Matthijs Buskens.</p> <p>Volgt de autorisatie van 15/01/1794. Het te lenen bedrag dient voor herstellingswerken aan de gebouwen van de Twaalf Apostelen die beschadigd waren door het bombardement.</p>
10/02/1794		<p>Registratie geldontvangst en lening verleden voor notaris J.F. Habets op 25/11/1790 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria Helena Waelpots, weduwe van Petrus Lousbergs, inwonerster en burger van Maastricht</p> <p>200 gulden ontvangt van</p> <p>haar zoon Petrus Henricus Lousbergs, inwoner van Princenhage, gehuwd met Anthonia Heuvel.</p> <p>Het geld diende ter betaling van 228 gulden die zij betaald heeft voor haar zoon zijn paspoort als kanonnier onder de compagnie van kolonel Dupont van de artillerie van haar Hoog Moogende.</p> <p>Zij heeft ook 400 gulden van haar zoon geleend, die ze beloofd terug te betalen. Mocht zij voor de terugbetaling komen te sterven, mag hij dat uit de nalatenschap halen.</p> <p>Getuigen: Andreas Wanten, M. Franssen, burgers van Maastricht.</p>
12/02/1794		<p>Registratie obligatie en medeborgschap verleden voor notaris L.H. Wouters op 11/02/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Wilhelmus Jacobus de Huij, korporaal in de compagnie van majoor Smeets in het korps mineurs en sappeurs, in garnizoen te Maastricht, gehuwd met Maria Elisabeth Molinet</p> <p>400 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Anna Joanne Gauthier, bejaarde dochter, burger en rentenierster te Maastricht.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p>

		<p>Zijn aandeel in een huis gelegen te Maastricht in de <i>Capucijne straat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre sieur Hulet, ter andere zijde de erfgenamen van Franciscus Kerkhofs.</p> <p>Het geld diende ter betaling van de schade aan het huis, veroorzaakt door het laatste bombardement.</p> <p>Het huis was door zijn echtgenote en twee van haar broers gekocht op 21/09/1791, per akte voor notaris J.F. Habets en gegicht voor de Vroenhof op 25/01/1791.</p> <p>Het huis is nog belast met 800 gulden kapitaal ten behoeve van juffr. Ghijsen.</p> <p>De vader, Franciscus Josephus de Huij, sergeant onder dezelfde compagnie, gehuwd met Maria Paulissen, stelt zich mede borg met zijn persoon en goederen.</p> <p>Getuigen: Theodorus de Huij, Anna Maria Caris, burgers van Maastricht.</p>
13/02/1794		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris C.D. Frederix op 20/10/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Andries Meurs, gehuwd met Joanna Kusten, alsook zijn broer Renier Meurs, gehuwd met Maria Meertens, beiden inwoners van Heukelom</p> <p>verkopen aan</p> <p>Hubert Moers, gehuwd met Maria Cleuren</p> <p>2 grote en 10 kleine roeden akkerland gelegen boven <i>op de Coelen</i> onder Heukelom.</p> <p>Reingenoten: naar Tongeren de koper, naar <i>de Coelen Joris</i> (?) Hendrik Crunwels als win, naar Maastricht Stephanus Robeerts, naar de Jeker de erfgenamen Cornelis Schepers.</p> <p>De 10 kleine roeden behoorden toe aan Andries Meurs. De 2 grote roeden aan zijn broer Renier Meurs.</p> <p>Prijs: 58 gulden per grote roede + 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Paulus Paulissen, Joannes Caff</p>

10/02/1794	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 18/03/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Stephanus Robeerts, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Agatha Gilissen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Hubert Moers, wonende te Montenaken, gehuwd met Maria Cleuren</p> <p>7 grote en 10 kleine roeden akkerland uit een groter perceel van een half bunder gelegen <i>aan de Lin</i> te Montenaken.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank Matthijs Vrancken, ten ondergank Antoon Neven als win, naar de Jeker Cornelius Scheepers.</p> <p>Prijs: 700 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Bij de akte wordt ineens 150 gulden betaald.</p> <p>De overige 550 gulden worden als obligatie aan 3,5% rente uitgezet.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>1) 4 grote en 15 kleine roeden akkerland te Montenaken <i>op het blijft</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar de Jeker Cornelis Scheepers, naar Tongeren dezelfde, naar Maastricht Frank Lenaerts als win.</p> <p>Getuigen: P. Frederix, priester, en Christ. Dam. Frederix.</p>
14/02/1794	<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 18/10/1792 te Maastricht, waarbij</p> <p>Theodorus Cuijpers, burger en negotiant te Maastricht, gehuwd met Maria Agnes Thomassen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Hendrik Lachou, burger en meester-hovenier te Maastricht, gehuwd met Anna Maria Dremmen</p> <p>huis met hof gelegen in de <i>Capucijne straat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heer Brugmans, ter andere zijde Julien Monne.</p> <p>Het huis is jaarlijks belast met 7,5 kapoenen met ieder kapoen aan 1 gulden 7,5 schelling 5 stuiver Luiks Domeinencijns in het graafschap</p>

		<p>van de Vroenhof ten behoeve van Haare Moog Moogende, in het comptoir bij de ontvanger-generaal Van Schuijlenburch te Maastricht betaalbaar.</p> <p>Het huis komt af van de verkoper zijn schoonouders, te weten wijlen Joannes Henricus Thomassen en juffr. Margaretha Post, bij akte van scheiding en deling aan zijn echtgenote toegevallen.</p> <p>Prijs: 3.500 gulden + lijkoop 1 carolien ad 19 gulden 10 stuiver + 9 stuiver godshelder.</p> <p>Bij de akte wordt 1.000 gulden betaald.</p> <p>De overige 2.500 gulden worden als obligatie aan 4% rente omgezet.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het gekochte huis.</p> <p>2) 6 grote en 5 kleine roeden land gelegen buiten de <i>Bosch poort</i> in het <i>hogterveld</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: ter eenre naar Smeermaas het kapittel van O.-L.-V. te Maastricht, naar Maastricht de kapelannen van O.-L.-V. te Maastricht, voorhoofd de steenweg.</p> <p>De schuldenaar had dit perceel gekocht van Gijsbertus Heijnen, burger en hovenier te Maastricht, gehuwd met Maria Gilissen, bij akte verleden voor notaris P. Frederix op 16/03/1786 en gegicht op 17/03/1786.</p> <p>Getuigen: Philip Adam Capp, kapitein bij de Armée en Urbanus Dionisius Hupkens, burger van Maastricht.</p>
15/02/1794		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 14/02/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Caspar Ruijters, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Margaretha Lerck (?)</p> <p>100 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Dominicus Bauduin, burger en meester goud- en zilversmid te Maastricht, gehuwd met Elisabeth Henckelius.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Zijn huis en achterkwartier gelegen te Maastricht in de <i>Capucijnestraat</i>.</p>

	<p>Reingenoten: ter eenre de rentcrediteur, ter andere zijde dhr. Rennette.</p> <p>Het huis is enkel nog belast met 500 gulden kapitaal ten behoeve van de erfgenamen van wijlen Jacobus Fredericus Henckelius.</p> <p>Getuigen: Urbanus Dionisius Hupkens, zoon van de notaris, en François Zalé.</p>
17/02/1794	<p>Registratie akkoord verleden voor notaris M.F.A. Vaessen op 13/02/1794 te Maastricht, tussen</p> <p>enerzijds Maria Magdalena Kerens, weduwe van Guillemus Hubertus Cruts, bij leven borgemeester van Maastricht, voor haarzelf, alsook als gevolmachtigde van haar meerderjarige kinderen die samen met haar zich ook sterk maken voor haar minderjarige zoon en hun broer,</p> <p>en</p> <p>anderzijds Anna Catharina Cuijpers, weduwe van Philippus Josephus Kerens, oud-borgemeester van Maastricht, als diens universele erfgenaam bij testament van 06/05/1793 verleden voor notaris D. Hupkens.</p> <p>De moeilijkheden ontstonden vanwege het mutueel testament van hun respectievelijke ouders en schoonouders, Philippus Kerens en Anna Catharina Smits de dato 28/12/1752, dat als volgt was:</p> <p><u>Testament Philippus Kerens en Anna Catharina Smits</u></p> <p>Dochter Maria Magalena Kerens en zoon Philippus Josephus Kerens zijnde hun enige kinderen, krijgen na de dood van de langstlevende alle goederen als universele erfgenamen, waarbij het recht van devolutie gangbaar te Maastricht weggenomen wordt.</p> <p>Daarnaast krijgt</p> <p><i>Maria Magdalena Kerens</i> (voor haar en haar kinderen)</p> <p>Hof te Amby met aanhorige landerijen en weiden.</p> <p><i>Philippus Josephus Kerens</i> (voor hem en zijn kinderen)</p> <p>Woonhuis van de ouders met de bibliotheek en boeken, alsook het huis ernaast, bewoond door Jan Strang.</p> <p>Voorwaarde is dat Maria Magdalena en Philippus Josephus Kerens geen goederen mogen verkopen, maar dienen na te laten aan hun kinderen en of echtgenoot/echtgenote. Het principe van fidei-commis werd gevolgd.</p>

Redenering Maria Magdalena Kerens

Die vermelde voorwaarde gaat verder dan enkel de onroerende goederen van het ouderpaar, en heeft ook betrekking op de aan de ouders nagelaten goederen vanwege de ouders wijlen broer Joannes Smits, alsook hun wijlen oom Paulus Kerens.

Maria Magdalena Kerens contesteert dat alle goederen die haar broer Philippus Josephus bezeten had in fideï-commis, levenslang betochtigd mochten blijven aan haar schoonzus (Anna Catharina Cuijpers) en dat de bibliotheek en boeken daarbij inbegrepen waren.

Redenering Anna Catharina Cuijpers

Volgens haar heeft ze het levenslange vruchtgebruik op alle goederen die haar overlijden echtgenoot bezat, alsook de volle eigendom van de goederen bezeten in fideï-commis door haar echtgenoot, waaronder ook de goederen hem toebedeeld van zijn grootoom Paulus Kerens, als van zijn oom Joannes Smits. Daaronder viel ook haar echtgenoot ouderlijk huis, bibliotheek en boeken. Haar echtgenoot zou sowieso een trebellianique portie¹² moeten hebben.

Om een proces te vermijden, zijn beide partijen tot een akkoord gekomen.

Akkoord beide partijen

Anna Catharina Cuijpers behoudt het levenslang vruchtgebruik op het ouderlijk woonhuis in de *korte straat* te Maastricht en in het algemeen op alle ouderlijke goederen die haar wijlen echtgenoot bij zijn afsterven bezat. Ze mag ook de eigendom behouden over de bibliotheek en de boeken, alsook de eigendom van de goederen of landerijen, afkomende van de grootoom van haar echtgenoot.

Anna Catharina Cuijpers doet afstand van haar recht op een trebelliaanse portie waarop haar wijlen echtgenoot recht had.

Anna Catharina Cuijpers zal enkel het vruchtgebruik behouden van de renten of erfpachten, die afkomen van Joannes Smits, en die geaffecteerd staan op panden in Maastricht. Ze is echter niet verplicht om enkele kapitalen te herbeleggen ter waarde van circa 6.500 gulden die deel uitmaakten van de nalatenschap van Joannes Smits en die haar man waren toegevallen bij het mutueel testament.

Anna Catharina Cuijpers doet afstand van alle rechten die zij en haar overleden echtgenoot hadden op goederen gelegen te Hasselt of daarrond. Die goederen, beheerd door rentmeester Pijp,

¹² De trebelliaanse portie was $\frac{1}{4}$ part dat toekwam aan de fideicommissaris (als beloning voor de gedragen last van de goederen in de erfenis). Zie onder lemma *trebelliaans* in het WNT via <https://gtb.ivdnt.org/search/?owner=wnt#>

competeren voortaan in volle eigendom aan Maria Magdalena Kerens. In ruil van de afstand hiervan, betaalt M.M. Kerens of haar erfgenamen A.C. Cuijpers jaarlijks een lijfrente van 400 gulden zoals ze leeft, jaarlijks te betalen in de maand april, te beginnen in 1794. In het jaar dat A.C. Cuijpers sterft, hebben haar erfgenamen nog recht op een uitbetaling ervan.

Anna Catharina Cuijpers erkent dat alle onroerende goederen die haar echtgenoot van zijn ouders bekomen heeft of bij partagie aan hem waren toebedeeld, en waarvan A.C. Cuijpers enkel het vruchtgebruik behoudt tijdens haar leven, na haar dood dienen te gaan naar M.M. Kerens of haar kinderen.

Onder deze geërfde ouderlijke goederen waren ter waarde van 18.800 gulden aan kapitalen (soms reeds terugbetaald, herbelegd of nog lopende). Hiervoor erkent A.C. Cuijpers haar schuld ten aanzien van M.M. Kerens. Een bedrag van 18.800 gulden aan 4% rente dient uiterlijk 6 maanden na het overlijden van A.C. Cuijpers aan M.M. Kerens of haar erfgenamen uitgekeerd te worden.

Ook na de dood van A.C. Cuijpers zal M.M. Kerens of haar erfgenamen het ouderlijk woonhuis en andere onroerende goederen waarop A.C. Cuijpers het vruchtgebruik had, compleet dechargeren van alle lasten die er eventueel nog op rusten. Op dit moment rusten circa 15.000 gulden op die goederen van A.C. Cuijpers.

Borgstellingen van A.C. Cuijpers ten behoeve van M.M. Kerens:

De borgstellingen zijn vanwege de 18.800 gulden en de te dechargeren goederen.

1) Huis gelegen in de *hondstraat*.

Reingenoten: ter eenre advocaat Roosen, ter andere zijde de *korte straat*.

2) Huis gelegen in de *korte straat*.

Reingenoten: ter eenre het kapittel van O.-L.-V., ter andere de Luterse gemeente.

3) Huis gelegen te Wijk aan de oever.

Reingenoten: ter eenre de weduwe Renies (?), naar Maastricht notaris Gudi.

A.C. Cuijpers mag ondanks de hypotheek deze eigendommen verkopen, mits de opbrengst gebruikt wordt om de algemene last van 15.000 gulden op haar goederen te verminderen.

Ze hypothekeert daarnaast ook de volgende landerijen, nl.

	<p>4) 28 grote roeden gelegen buiten de <i>brusselsche poort</i> in het graafschap van de Vroenhof op de <i>weg van Wilder</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre dezelfde weg, ter andere de erfgenamen van dhr. hoofdschout Collette.</p> <p>5) 20 grote roeden gelegen in de Vroenhof, genaamd <i>'t langboender</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Thomas Nies, ter andere de erfgenamen Johannes Landsman.</p> <p>6) 10 grote roeden buiten de <i>tongersse poort</i> in <i>'t Zwijerveldje</i> in de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>Doesberg</i> de erfgenamen Coenraad Graven, naar Maastricht de erfgenamen Dirk Hendelmans, op het hoofd naar de <i>wesender straat</i> de kapelanen van Sint-Servaas, naar Caberg de heren van Sint-Anthonis.</p> <p>7) 9 grote roeden in de Vroenhof buiten de <i>tongersse poort</i> boven <i>Wildemans Camp</i>.</p> <p>Reingenoten: de <i>gemeen straat</i> uitschietende op de <i>wesender straat</i>, naar Sint-Pieter Piter Vaasen, naar Wolder dezelfde.</p> <p>8) 35 grote en 3,5 kleine roeden uit een groter perceel gelegen in <i>'t wijckerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: het <i>langwater</i>, ter andere het convent van Calvariënberg met de wederdeling, naar Maastricht de erfgenamen van doctor Vilvorden.</p> <p>9) 9 grote en 17 kleine roeden achter de Sint-Maartenskerk.</p> <p>Reingenoten: ter eenre <i>'t Vleeshouwers ambacht</i>, naar de Maas de landswerken.</p> <p>10) 7 grote roeden in <i>'t wittevrouwe veld</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Guselt¹³ Joannes en Barbara Stevens, ter andere 3 zijden de Wittevrouwen.</p> <p>11) 20 grote roeden gelegen te Heer <i>aan den berg</i>.</p> <p>Reingenoten: de weiden van de paters Predikheren, ter andere zijde de <i>groenstraat</i>.</p> <p>12) 17 grote roeden gelegen te Heer, genaamd <i>de haalenbreen acker</i>.</p>
--	---

¹³ Zie bv. <https://mestreechtersterke.nl/pagkasteelgeusselt.htm>

	<p>Reingenoten: naar de <i>molen weg</i> de heren van Sint-Servaas, naar Gronsveld juffr. Grootelaas, naar de berg de erfgenamen van pensionaris Noodstok.</p> <p>13) 16 grote roeden gelegen te Heer <i>in 't Vroenend[?]</i>.¹⁴</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank de erfgenamen A. Bli[sia?], naar Gronsveld kapitein Bisschop, ondergank de Wittevrouwen, naar Meerssen de Armen van Wijk.</p> <p>14) 10 grote roeden gelegen te Heer <i>op den Steinbeukel</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank het kapittel van Sint-Servaas, ter middag de erfgenamen van dhr. Machure, ter sonnen ondergang de <i>moolenweg</i>, ten noorden Joannes Jacobs.</p> <p>15) 11 grote roeden gelegen te Heer <i>aan den Drink</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank de kerk van Heer, ter middag de erfgenamen van dhr. Daniels, ondergank de paters Predikheren, ten noorden C. Schrijvers.</p> <p>16) 10 grote roeden gelegen te Mopertingen.</p> <p>Reingenoten: op het hoofd Francus Meesters, ter zijde naar Rosmeer Houb. Willems, naar Eigenbilzen de <i>Blokweg</i>.</p> <p>17) 10 grote roeden onder Eigenbilzen, genaamd <i>Weutjens block</i>.</p> <p>Reingenoten: op het hoofd de <i>Blokweg</i>, ter zijde naar Eigenbilzen Willem Jans.</p> <p>18) 10 grote roeden onder Eigenbilzen <i>op den Hermerichenberg</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Eigenbilzen Matthijs Martens, ter zijde dhr. Van Aken.</p> <p>19) 11,5 grote roeden gelegen te Rosmeer.</p> <p>Reingenoten: op het hoofd de Nieuwenhof, ter zijde Houb. Willems.</p> <p>20) 5 grote roeden gelegen te Rosmeer.</p> <p>Reingenoten: op het hoofd Wijn Haanen, ter zijde Thomas Withofs, naar Gellik Michael Zwinnen.</p> <p>21) 2 erfrenten gelegen onder Wolder in het graafschap van de Vroenhof, een tot laste van de erfgenamen Joven ter waarde van 6 gulden jaarlijks, en het andere tot laste van Paulus Nulands ter</p>
--	--

¹⁴ Het uiterste deel van de folio ligt verborgen in de plooi en is slechts ten dele leesbaar.

	<p>waarde van 13 gulden 10 stuiver jaarlijks, beiden geaffecteerd op 7 grote roede land gelegen te Wolder en de 2 daarbij horende woningen.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de erfgenamen Graven, naar Tongeren Petrus Jorissen.</p> <p>22) Kapitaal van 3.000 gulden ten laste en panden van de erfgenamen De Montagne, geaffecteerd op den hof genaamd <i>Kelmont</i> met alle annex landerijen gelegen onder de jurisdictie van Beek, en op al hun landerijen onder de heerlijkheid Pietersheim, per akte verleden op 02/09/1771 voor notaris P. Frederix en dezelfde dag te Beek gegicht.</p> <p>23) Kapitaal van 2.000 gulden ten laste en panden van Govert van Ham, geaffecteerd als pretium fundi op diens huis en hof, 3 grote en 10 kleine roeden, gelegen op de <i>borgerstraat</i> onder Amby, ressort hoofdbank Meerssen.</p> <p>Reingenoten: een zijde de leprozen van Maastricht, ter andere zijde Pieter Dolmans.</p> <p>Dit kapitaal staat ook geaffecteerd op 16 grote roeden land gelegen <i>in het lummelder veld</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde de kapelannen van O.-L.-V., andere zijde doctor Fock, een hoof Domeinenland, ander hoofd de weg naar Borgharen.</p> <p>Dit deel hypotheek werd door Joannes Jacobus Simons in subsidium verbonden per akte van 09/09/1791 voor notaris Dionisius Hupkens en op 12/09/1791 gegicht te Meerssen.</p> <p>24) Kapitaal van 1.800 gulden ten laste en panden van Paulus Lentjens en nog een van 300 gulden ten laste van dezelfde, geaffecteerd het eerste kapitaal als pretium fundi op 23 grote en 2,5 kleine roeden weide, Hochterland, gelegen te Sint-Geertruid onder Breust.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank Paulus Lentjens met 15 grote en 2,5 kleine roeden huis, hof en weide, ook Hochterland, ondergank Willem van Herck, ten noorden de straat.</p> <p>Andere percelen die ook onder deze hypotheek van Paulus Lentjens vallen en de geleende 1.800 gulden zijn</p> <p>a) 5 grote roeden Breusterland, gelegen omtrent de <i>Schoongrebbe</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank Hendrik Spits, ondergank Paulus Lentjens met een morgen Breusterland.</p>
--	--

		<p>b) Een halve morgen Breusterland gelegen <i>achter de heggen</i> van Sint-Geertruid.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank de erfgenamen Simon Van de Berg, ondergang Hendrik Lentjens.</p> <p>c) 3 roeden Breusterland gelegen onder Libeek.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank Armenland van Wijk, ter andere zijde Hendrik Lentjens.</p> <p>d) 1 grote en 9 kleine roeden Eijsderland gelegen <i>in de aandersedelle</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank Hubert Cerfontein, ondergang Hendrik Lentjens.</p> <p>e) Huis, hof, stallen en weide gelegen te Sint-Geertruid.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank Lambertus Lentjens, ten noorden de straat.</p> <p>f) 1 morgen Breusterland gelegen omtrent de <i>Schoongrebbe</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank de Annuntiaten van Wijk, ondergang Paulus Lentjens.</p> <p>g) 7 grote en 10 kleine roeden Breusterland gelegen op de <i>Breusterheijde</i>, uitschietende op dezelfde, ten sonne opgank en ondergang Wijnand Van de Berg.</p> <p>h) 6 grote roeden Breusterland gelegen <i>op de Vels</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank Gilis Duijzen, ondergang de Abdij van Hocht.</p> <p>Deze obligatie werd verleden voor notaris M.F.A. Vaessen op 15/03/1763 en gegicht te Breust op 21/03/1763 en voor het Laathof van Hocht op 22/03/1763.</p> <p>Het tweede kapitaal van 300 gulden is geaffecteerd met als <i>pretium fundi</i> 6 grote roeden Hochteland gelegen te Sint-Geertruid.</p> <p>Reingenoten: ten sonne opgank Paulus Lentjens, ondergang de wederdeling.</p> <p>Deze obligatie werd verleden voor notaris A. Hupkens op 17/02/1765 en op 27/02/1765 gegicht voor het Laathof van Hocht.</p> <p>25) Kapitaal van 300 gulden ten last en panden van Petrus Cortenraije, met als <i>pretium fundi</i> 8 grote en 8 kleine roeden Breusterland <i>op de Valkenborger weg</i>.</p>
--	--	---

	<p>Reingenoten: naar Eckelrade Joannes Roeben (?), naar Herkenrade Martinus Tippag.</p> <p>Ook nog gehypothekeerd op deze obligatie zijn:</p> <p>a) 8 grote en 8 kleine roeden land gelegen <i>op de Veels</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank Gilis Straetmans, ondergang Christiaen Duijsens.</p> <p>b) 7 grote en 10 kleine roeden Breusterland gelegen <i>op de heijde</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank en middag Gerrard Bergenhausen, ondergang de heide.</p> <p>c) 6 grote roeden Breusterland gelegen onder Libeek.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank de Rooms-katholieke Armen van Maastricht, ondergang Pieter Frijns.</p> <p>d) 5 grote roeden gelegen in de bijbank onder het graafschap Gronsveld.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank Willem Brouwers, ondergang Baltus Frijns.</p> <p>e) 8 grote en 2 kleine roeden weide Hochterland, gelegen te Sint-Geertruid.</p> <p>Reingenoten: sonne opgank Maria Lentjens, ondergang Simon Ruschop.</p> <p>Deze obligatie werd verleden voor notaris D. Hupkens op 09/01/1788 en te Breust gegicht op 24/01/1788.</p> <p>26) Kapitaal van 500 gulden tot laste en panden van de erfgenamen Van Anten, geaffecteerd op een huis en toebehoren gestaan en gelegen te Maastricht <i>op de houtmaas</i>.</p> <p>Reingenoten: ten noorden Dion. Hupkens, ten zuiden Joseph Jamine.</p> <p>Deze obligatie werd voor notaris A.M. Ruijters op 16/02/1762 verleden en op 19/12/1764 gegicht voor het Luikse Hooggerecht van Maastricht.</p> <p>De kapitalen (nrs. 22-26) zijn in totaal 7.900 gulden. In geval dat een van deze kapitalen terugbetaald wordt, dient M.M. Kerens op de hoogte gebracht te worden, alsook voor een eventuele herinvestering van terugbetaald kapitaal.</p>
--	--

		<p>Getuigen: Andreas Carolus Membrede, oud-borgemeester en advocaat te Maastricht, en N.M.J. Franssen, oud-gezworene van de Raad en advocaat te Maastricht.</p> <p><u>Volgen nog de volmachten van de kinderen van M.M. Kerens:</u></p> <p>1) A.C. Cruts, J.H.J. Cruts en M.S. Cruts geven hun moeder Maria Magdalena Kerens de volmacht om een akkoord met Anna Catharina Cuijpers te sluiten. Opgemaakt te Maastricht op 13/02/1794.</p> <p>2) God. Joannes Cruts, proost en generaal-vicaris van het bisdom Sankt Pölten geeft zijn moeder volmacht voor hetzelfde. Akte opgemaakt te Wenen op 01/12/1793.</p> <p>3) H. Cruts en J.D. Cruts geven hun moeder volmacht voor hetzelfde. Akte opgemaakt te Brussel op 10/11/1793.</p>
22/02/1794		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 15/02/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Nicolaas Janssen, inwoner van Montenaken, gehuwd met Francisca Schepers</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Peter Coenegracht, inwoner van Lafelt, gehuwd met Margaretha Tans</p> <p>10 grote en 8 kleine roeden uit een groter perceel van een bunder 17 kleine roeden gelegen <i>in de Tommendal</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar Heukelom de koper met de wederhelft, naar Maastricht schepen Heckelers, naar de Jeker Sibilla Schiepers.</p> <p>Het perceel was door de verkoper ingekocht van juffr. Van Gulpen, volgens akte verleden voor wijlen notaris P. Frederix op 05/12/1791.</p> <p>Prijs: 1.300 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Het perceel is behalve de verpondingen en tiende onbelast.</p> <p>Getuigen: Philippus Walrij, rooms priester te Maastricht, en Aloisius Habets, burger van Maastricht.</p>

27/02/1794		<p>Registratie verkoopakte en obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 24/02/1794 te Maastricht, waarbij¹⁵</p> <p>Jacobus Revors, burger van Maastricht, gehuwd met Barbara Wolfs</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Johannes Sebastianus Jonckers, inwoner van Maastricht en horlogemaker, gehuwd met Maria Sibilla Crogie</p> <p>huis gelegen te Maastricht omtrent het Gouvernement, genaamd <i>de meloen</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre advocaat Janssen, ter anderen zijde Gerardus Scheepers.</p> <p>De verkopers hadden het pand gekocht per akte verleden voor notaris H. Hupkens op 10/08/1769 en gegicht voor het Hooggerechtshof van de Vroenhof op 16/08/1769.</p> <p>Prijs: 2.300 gulden, zonder lijkoop, 10 stuiver godshelder. 1.000 gulden worden ineens betaald.</p> <p>De overige 1.300 gulden worden als obligatie tegen 4% rente uitgezet.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Het gekochte huis.</p> <p>Getuigen: Joannes van Berlo, Jacobus Coenegracht, beiden burgers van Maastricht</p>
01/03/1794		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H.W. Crahaij op 28/02/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Paulus Bastiaans, wonende aan de <i>Steenstraat</i> in het graafschap van de Vroenhof, gehuwd met Anna Haasen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>de zussen en broers Ida, Elisabeth, Franciscus en Engelbertus Wevels, burgers en negotianten te Maastricht</p> <p>6 grote roeden land <i>op de Hermesberg</i> omtrent de <i>Tongerse Steenstraat</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p>

¹⁵ De akte werd geregistreerd op vraag van de koper voor de eigendomsoverdracht. Later op 11/03/1794 zal de verkoper en schuldeiser dezelfde akte laten registreren, voornamelijk voor wat betreft de gevestigde hypotheek, kapitaal en rente.

		<p>Reingenoten: ter sonne opgank van Bastiaans, voorhoofd het klooster de Beijaart, ter zonne onderganck de kopers met een perceel van 18 grote roeden.</p> <p>Prijs: 110 gulden per grote roede, zonder lijkoop, 10 stuiver godshelder.</p> <p>Het perceel is onbelast, behoudens de jaarlijkse verpondingen.</p> <p>Getuigen: Philippus Douven en Helena Lousbergs.</p>
04/03/1794		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 03/03/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Nicolaas Tillij, burger en hovenier te Maastricht, gehuwd met Maria Weijenberg</p> <p>1.800 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>de zussen en broers Ida, Elisabeth, Franciscus en Engelbertus Wevels, burgers en negotianten te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>3 stukken land buiten de <i>Bospoorte</i> in het Graafschap van de Vroenhof, namelijk:</p> <p>1) 7 grote en 10 kleine roeden gelegen <i>in de cleene O</i>.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas Pieter Lousbergs, ter andere sieur Gulickers.</p> <p>2) 3 grote en 10 kleine roeden ook <i>in de cleene O</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas Hendrik Eggen, ter andere juffr. Nivar, naar Smeermaas de kapelannen van Sint-Servaas.</p> <p>3) 7 grote roeden <i>in de groote O</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: van 2 kanten de heer Stregnaerts.</p> <p>De drie percelen komen af van Pieter Lousbergs en werd van hem gekocht voor 2.200 gulden. Hiervan wordt eerstdaags akte van opgesteld.</p> <p>En nog:</p> <p>4) 1 bunder land <i>in het bosserveld in de groote O</i>, ressort van de Vroenhof.</p>

		<p>Reingenoten: ter eenre Joannes Habets, ter andere sieur Hustings, een hoofd het kapittel van O.-L.-V.</p> <p>Getuigen: eerwaarde heer Philippus Douven en Helena Lousbergs.</p>
04/03/1794		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Hagemans op 28/02/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Leonardus Lenaarts, gehuwd met Angelina Stijns</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Paulus Bastiaans, gehuwd met Anna Haasen</p> <p>11 grote roeden akkerland gelegen buiten de <i>Brusselsepoort</i> in het graafschap van de Vroenhof boven <i>het hang diefhofken</i> op de <i>Steenstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Dries Tans, ter andere zijde Lambertus Nelissen, een hoofd dhr. landcommandeur, ander hoofd de grote weg gaande van Rekem naar Tongeren.</p> <p>Prijs: 130 gulden per grote roede of dezelfde prijs als de koper aan de verkoper destijds had betaald volgens akte van notaris L.H. Wouters op 20/06/1793 en ook gegicht voor de Vroenhof. Totale prijs is 1.430 gulden.</p> <p>Getuigen: A. Verhoeff en Cornelia Avends.</p>
07/03/1794		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H.W. Crahaij op 02/03/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>de kinderen en erfgenamen van wijlen Nicolaas Lambrichts en Eva Jans</p> <p>verkopen aan</p> <p>hun moederlijke oom Gerrit Jans, inwoner van Zussen, gehuwd met Maria Moermans</p> <p>2 percelen te Heukelom, die door wijlen Nicolaas Lambrichts reeds beleend waren aan de koper voor een som van 80 pattacons, bij akte verleden voor notaris J.N.H. De Bruijn op 29/06/1783.</p> <p>1) 5 grote roeden <i>in het Heukelommervelt</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar de Jeker Jan Pauli, naar de <i>Steenstraat</i> de koper met de wederdeling.</p>

		<p>2) 2 grote en 15 kleine roeden in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: naar de Jeker Pieter Lambrichts, naar de <i>Steenstraat</i> Hendrik van Sichen.</p> <p>Prijs: 300 gulden, zonder lijkoop, 2 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: M.A. Realaux, M.S. Heijligers</p> <p>De kinderen-erfgenamen en hun mombers worden zichtbaar met de personen die de akte tekenden → J. Lambrichts en J. Muijsenbeek als mombers van Gerard Lambrichts, M. Lambrichts, C. Lambrichts en H. Lambrichts.</p>
11/03/1794		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 24/02/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jacobus Revors, burger van Maastricht, gehuwd met Barbara Wolffs</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Johannes Sebastianus Jonckers, inwoner van Maastricht en meester-horlogemaker, gehuwd met Maria Sibilla Crogie</p> <p>een huis gelegen te Maastricht omtrent het Gouvernement, genaamd <i>de meloen</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre advocaat Janssen, ter anderen zijde Gerardus Scheepers.</p> <p>De verkopers hadden het pand gekocht per akte verleden voor notaris H. Hupkens op 10/08/1769 en gegicht voor het Hooggerechtshof van de Vroenhof op 16/08/1769.</p> <p>Prijs: 2.300 gulden, zonder lijkoop, 10 stuiver godshelder. 1.000 gulden worden ineens betaald.</p> <p>De overige 1.300 gulden worden als obligatie tegen 4% rente uitgezet.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Het gekochte huis.</p> <p>Getuigen: Joannes van Berlo en Jacobus Coenegracht, beiden burgers van Maastricht</p>
11/03/1794		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 08/03/1794 te Maastricht, waarbij</p>

	<p>Joannes Sebastianus Jonckers, inwoner en burger Maastricht, horlogemaker, gehuwd met Maria Sibilla Crogie</p> <p>1.000 gulden aan 4,5 rente leent van</p> <p>de zussen Joanna en Dorothea Pirongs, inwoners en burgers van Maastricht.</p> <p>Het geld dient ter betaling van de aankoop van een huis te Maastricht omtrent het Gouvernement, genaamd <i>de meloen</i>.</p> <p>Reingenoten: advocaat Janssen, ter andere zijde Gerard Scheepers.</p> <p>De opnemer had het huis gekocht van Jacobus Revors voor 2.300 gulden per akte verleden voor notaris J.F. Habets.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Het gekochte huis.</p> <p>Het huis is nog belast met een obligatie van 1.300 gulden ten behoeve van Jacobus Revors.</p> <p>Getuigen: Arnoldus Franssen, inwoner van Maastricht, en Nicolaas Jonckers, burger van Maastricht.</p>
13/03/1794	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 12/03/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Petrus Lousbergs, inwoner en burger te Maastricht, hovenier, gehuwd met Odilia Beckers</p> <p>3.200 gulden aan 4,5% intrest leent van</p> <p>Petrus Ichnatius Roosen, kanunnik en cantor van de O.-L.-V.-kerk te Maastricht.</p> <p>Het geld wordt gebruikt ter vernadering van de helft van een huis met stallingen, remise en hof, gelegen te Maastricht <i>op de kleijne gragt</i>, achter uitkomende in het <i>koekschroefstraatje</i>, dewelke zijn schoonbroer Pascasius Godding voor 3.200 gulden verkocht had op 09/02/1794 aan notaris H.W. Crahaij.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) de te vernaderen helft van het huis, alsook de andere helft die de ontlener reeds in zijn bezit heeft, komende van de nalatenschap van zijn wijlen ouders.</p> <p>Reingenoten: ter eenre oud-schepen Van Aken, ter andere zijde sieur Molhuijsen.</p>

		<p>2) helft van 8 grote roeden gelegen <i>in de groot O</i> in het graafschap van de Vroenhof. De andere helft competeert aan zijn schoonbroer Pascasius Godding.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Paulus Wijnands, ter andere Nicolaas Tilli.</p> <p>De panden en percelen zijn enkel nog belast met 1.200 gulden kapitaal ten behoeve van de weduwe Van Geleen.</p> <p>Getuigen: Maria Elisabeth Freens en Arnoldus Franssen.</p>
12/03/1794		<p>Registratie verkoopakte verleden voor wijlen notaris P. Frederix op 21/01/1770 te Maastricht, waarbij</p> <p>de erfgenamen van Servaas Daenen, voormalige inwoner van Maastricht, met name:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Jacob Meertens, gehuwd met Anna Maria Vrancken -naamgenoot en neef Jacob Meertens, gehuwd met Margaretha Daenen -Meerten Meertens, gehuwd met Maria Moers -Jacob Heijnen, echtgenote van Margareta Tuteer, ingezetene van Zichen. De overige eerder vermelde erfgenamen wonen in Montenaken. <p>verkopen aan</p> <p>Arnold Van de Plas, meerderjarige jongman, wonende te Heukelom</p> <p>4 grote roeden akkerland gelegen <i>in het heukelom veld</i> ter plaatse genoemd <i>het woller</i> (?).</p> <p>Reingenoten: naar de <i>Steenstraat</i> Wirick Lenaerts, naar de Jeker de weduwe Adam Tans, naar Maastricht Giel Mies, naar Tongeren Everard Lenaerts.</p> <p>Prijs: 50 gulden per grote roede + 5 schellingen lijkoop + 1 stuiver godshelder. De gezamenlijke koopprijs bedraagt 202 gulden 10 stuiver.</p> <p>Getuigen: Christiaan Damiaan Frederix en Joannes Dorlo, burger van Maastricht.</p>
17/03/1794		<p>Registratie verkoop van een obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 23/05/1792 te Maastricht, waarbij</p>

	<p>Petrus Janssens, licentiaat in de beide rechten en advocaat te Maastricht, gehuwd met Marie Elisabet Graven</p> <p>verkoopt aan</p> <p>zijn schoonmoeder Maria Sophia Theresia de Requile, weduwe van Josephus Joannes Tilman Graven, burger van Maastricht en rentenierster</p> <p>een obligatie van 2.000 gulden kapitaal aan 3,5% rente, ten laste van Leonardus Tans, ingezetene van Zussen, per akte verleden voor wijlen notaris H. Hupkens op 13/08/1775 en in de Vroenhof gegicht op 16/08/1775.</p> <p>De obligatie was destijds uitgezet door wijlen Gertrudis Retract, weduwe van L.P. Janssens of de moeder van de verkoper van de obligatie.</p> <p>Prijs: 2.052 gulden 10 stuiver.</p> <p>Getuigen: Peter Van den Broek en Leendert Hep (?).</p>
24/03/1794	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 23/03/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Emond Stevens, inwoner van Zussen, gehuwd met Anna Cilissen</p> <p>1.200 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Hubertus D'Heur, inwonende burger van Maastricht, schipper, gehuwd met Maria Helena Janssen.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 4 grote roeden gelegen achter <i>Spellen winhoff</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de erfgenamen Thijs Meers, naar Bolder Willem Rijnders, naar Heukelom de <i>valler weg</i>.</p> <p>2) 8 grote roeden uit een groter perceel van 18 grote en 10 kleine roeden, gelegen <i>achter het Blijt</i>.</p> <p>Reingenoten (van het gehele perceel): naar de Jeker Jan Smeets, naar Lafelt Michiel Willems, Nicolaas Boissin, Lambertus Vos en Nicolaas Meesch.</p> <p>3) 3 grote en 10 kleine roeden gelegen in Wolder bij de <i>Balderboom</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Heukelom het volgend genoemd perceel, naar de Jeker de heren van Sint-Servaas.</p>

	<p>4) 6 grote roeden naast het vorige perceel.</p> <p>Reingenoten: ter andere zijde de heren van Sint-Servaas.</p> <p>5) 5 grote roeden gelegen aan de <i>Catenberg</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de Beijard, naar Bolder Jan Smeets.</p> <p>6) 2 grote en 10 kleine roeden gelegen in het <i>Sichelveld</i> aan de <i>Balder Boom</i>, uit een groter perceel van 5 grote en 10 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: naar Montenaken Matthijs Lenaerts, naar de <i>Heukelommer weg</i> de heren van Sint-Servaas.</p> <p>7) 3 grote en 10 kleine roeden gelegen tussen <i>Cautenberg</i> en Heukelom.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Leonard Janssen, naar Bolder Andries Meers.</p> <p>8) 5 grote roeden gelegen <i>in het Montenaker Bodem</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Jan Lenart, ter andere Pieter Steevens.</p> <p>9) Zijn woonhuis met hof en weide te Zussen, 7 grote roeden groot.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Matthijs Regger, ter andere Joannes Raeds.</p> <p>De percelen zijn enkel nog belast met 500 gulden kapitaal ten behoeve van Elisabeth Kinet, en met 200 gulden ten behoeve van de erfgenamen van wijlen de minderjarige dochter Maria Cilissen.</p> <p>Getuigen: Arnoldus Fransen en Joannes Petrus Dominicus Pau.</p>
02/04/1794	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.N.H. De Bruijn op 28/03/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Martinus Bijloos, meerderjarige jongman, inwoner en burger van Maastricht</p> <p>100 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Willem Anten, meester-schoenmaker te Maastricht, weduwnaar van Mechtildis Bijloos.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Huis en hofke gelegen te Maastricht <i>op de kommel</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Andries Stans, ter andere N. Piolt.</p>

		<p>Martinus had het perceel in bezit dankzij een schenking van zijn oom Petrus Roeten, per akte verleden voor notaris C. Frederix. Het perceel is enkel nog belast met 100 gulden ten behoeve van Andries Tans.</p> <p>Getuigen: Joannes Caff, burger van Maastricht en Simon Joannes Caff.</p>
19/04/1794		<p>Registratie vernadering verleden voor notaris J.F. habets op 04/04/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Theresia Graven, meerderjarige juffrouw, inwonerster en burger van Maastricht</p> <p>vernaderd werd door</p> <p>Willem Ubags, meester-brouwer en brander te Maastricht als bloedverwant van de eerdere verkopers</p> <p>van een huis te Maastricht op de <i>Minderbroeders berg</i>.</p> <p>Theresia Graven had het huis gekocht van de eerwaarde heer Beckers en diens zus juffr. Beckers voor 8.000 gulden, met de voorwaarde de kooppenningen te betalen in oktober 1794, volgens akte verleden voor notaris H.W. Crahajj.</p> <p>Willem Ubags betaalt aan Theresia Graven 2 oude schellingen voor de betaalde godshelder en zal de kooppenningen (8.000 gulden) aan de oorspronkelijke verkopers betalen voor oktober 1794. Ook de gemaakte notariskosten krijgt Theresia van Willem Ubags terugbetaald.</p> <p>Getuigen: Joannes Tippachs en Martinus Goessens, beiden burgers van Maastricht.</p>
19/04/1794		<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 17/04/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Elisabeth Bauduin, weduwe van wijlen Petrus Nivar, burger en negociante te Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes Janssen, gehuwd met Maria Haesen, wonende te Wolder, en aan Paulus Paulissen, gehuwd met Maria Neven, wonende te Wolder</p>

	<p>winning, moeshof en aanhorige huisweide, omgord met hagen en grachten in Wolder, bij meting door landmeter Joannes Bastings op 08/11/1763 bevonden aan 3 bunder 15 grote en 5 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Theodorus Ceulen, naar Montenaken de <i>veldstege</i>, naar de Jeker het Gasthuis van Sint-Servaas en naar de <i>Steenstraat de dorpstraat</i>.</p> <p>Het perceel is jaarlijks belast ten behoeve van de representanten van de heer Van Beul te Luik met 21 vaten rogge erfpacht.</p> <p>Prijs: 8.500 gulden, zonder lijkoop, 19 stuiver godshelder.</p> <p>Nu wordt 4.400 gulden betaald.</p> <p>De overige 4.100 gulden wordt als obligatie aan 4% rente uitgezet.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het gekochte winhof.</p> <p>2) Alle andere goederen van de opnemer.</p> <p>De pacht van het winhof vervalt met Sint-Andries 1794. De kopers mogen de schuur enkel gebruiken vanaf de komende dag van Sint-Jan.</p> <p>Getuigen: Hendrik Bergans en Willem Witmakers, inwoners van Maastricht.</p>
24/04/1794	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 14/04/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem Frederix, inwoner, burger en hovenier te Maastricht, gehuwd met Barbara Roborgh</p> <p>2.800 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Andreas Tans, inwoner, burger en hovenier te Maastricht.</p> <p>Het geld dient samen met eigen geld ter vernadering van</p> <p>1) 10 grote roeden akkerland gelegen buiten de <i>Brusselse poort</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht het gerecht van de Vroenhof, naar Luik de erfgenamen Delnoije, naar Tongeren de <i>Heeserweg</i>, naar Smeermaas de <i>gemeene straat</i>.</p> <p>Het perceel was door de opnemer zijn schoonvader Antoon Roborg onlangs verkocht aan sieur Lambertus Wijnands.</p>

		<p>2) 6 grote roeden buiten de <i>Brusselse poort</i> in het <i>Sweijerveldje</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Josephus Meijers, ter andere Petrus Nivar, naar Smeermaas Reijnier Niesten.</p> <p>Ook dit perceel werd door diezelfde schoonvader verkocht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De te vernaderen percelen alsook eender welk perceel nog in bezit van de opnemer.</p> <p>Getuigen: Petrus Debruijn en Arnoldus Franssen.</p>
30/04/1794		<p>Registratie obligatie (met einddatum) na eerdere borgstelling, verleden voor notaris J.F. Habets op 27/04/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Arnoldus Franssen, inwoner, burger en meester-hovenier, gehuwd met Maria Ida Grouwels</p> <p>zich voorheen op 27/11/1793 borg had gesteld voor Antoni Van den Heuvel, kapitein der ingenieurs ten dienste van deze landen ten behoeve van</p> <p>Jacobus Goffin, burger en negotiant te Maastricht</p> <p>betreffende een som van 1.100 gulden die Goffin aan Van den Heuvel geleend had voor een periode van 2 maanden, per notariële akte verleden voor J.F. Habets.</p> <p>Van den Heuvel bleef in gebreke en Franssen was voor het Laaggerecht te Maastricht geroepen op 18/03/1794 vanwege zijn borgstelling. Hij had de 1.100 gulden echter ook niet op zak.</p> <p><u>Akkoord voor een obligatie:</u></p> <p>Franssen zal Goffin in 3 termijnen 1.100 gulden betalen met een intrest van 5%. De eerste betaling is op 18/07/1794, de 2^{de} op 18/10/1794 en de laatste met de intresten op 18/01/1795.</p> <p>Getuigen: Franciscus Nicolaas Thomassen, M.A. Franssen, burgers van Maastricht.</p>
30/04/1794		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.H. Oswald op 04/03/1794 te Zussen, waarbij</p>

	<p>Mattheus Josephus Van den Bosch, van Val, schepen van de heerlijkheid Zichen en Zussen, gehuwd met Ida Raeds, weduwe van Paulus Vrinds, en Maria Eva Vrints, dochter van wijlen Paulus en Ida Raeds, begijn in het Groot Begijnhof te Tongeren, ook partij makende voor haar zus, Marie Getrudt Vrints, gehuwd met Matthijs Boolen</p> <p>verkopen aan</p> <p>Peter Jans, gehuwd met Joanna Schepers, van Wolder</p> <p>5 grote en 10 kleine roeden akkerland in het graafschap van de Vroenhof uit een groter perceel van 11 grote roeden.</p> <p>Reingenoten: naar Tongeren en de Jeker Jacob Mertens, naar Maastricht Aubert Moors, met de andere 5 grote en 10 kleine roeden aan de <i>Steenstraat</i> de Heilige Geest.</p> <p>Prijs: 900 gulden per grote roede voor een totaal van 517 gulden.</p> <p>Het perceel is enkel belast met de ordinaire verpondingen en tiende.</p> <p>Dit perceel was verkocht geweest door wijlen Paulus Vrinds aan zekere Matthijs Moors van Zussen, maar die verkoop is destijds finaal niet doorgegaan.</p> <p>Getuigen: Maria Daenen en Francus Hebberen.</p> <p>Aangehecht de legalisatie van de notarisakte door de schepenen van Zichen en Zussen op 24/04/1794.</p>
30/04/1794	<p>Registratie verkoopakte met overname obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 10/04/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jacobus Nijsten, burger en hovenier te Maastricht, gehuwd met Maria Lucia Swinnen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Henricus Wanten, inwoner en burger te Maastricht, meester-kleermaker, gehuwd met Anna Maria Joseph Foulle</p> <p>2 stukken land buiten de <i>Boschpoorte</i> in het graafschap van de Vroenhof, 8 grote en 18 kleine roeden groot, waarvan 2 grote roeden gelegen is in het <i>Bosserveld</i> omtrent de <i>Savelstraat</i> en de weg naar <i>het Kelderken</i> gaat daar door.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Matthijs Kersemaaker, naar Smeermaas de heer P. Nivar, naar de <i>Wijngaerts berg</i> Gilis Strea, naar de Maas W.V. Bleron.</p>

	<p>Het 2^{de} perceel is 6 grote en 18 kleine roeden aan maat, gelegen tussen de <i>Savelstraat</i> en de fortificaties.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de heer Van Aken, naar Smeermaas en <i>Wijngaerts berg</i> de heer Van Briemen, naar de Maas de gracht en fortificatie.</p> <p>De percelen werden door de verkoper gekocht van schepen Leuning, bij verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 04/12/1790 en op 17/12/1790 gegicht voor het Hooggerecht van de Vroenhof.</p> <p>Prijs: 1.180 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder. 230 gulden wordt betaald.</p> <p>De overige 950 gulden betreft een <u>overname van een obligatie</u> staande op deze percelen aan 4,5% rente, ten behoeve van de weduwe van notaris Corstius, per akte verleden voor notaris J.F. Habets op 04/12/1790 en tevens in de Vroenhof gegicht.</p> <p>Getuigen: Philippus Walrij, rooms priester te Maastricht, en Arnold Franssen.</p>
22/05/1794	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 22/05/1794, waarbij</p> <p>Wilhelmus Hamelers, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Maria Gertruid Theunissen,</p> <p>2.400 gulden leent aan 4% rente van</p> <p>de zussen juffr. Maria Gertrudis, Maria Barbara Germain en hun broer Franciscus Germain, inwoners en burgers van Maastricht.</p> <p>Het geld had eerder ten laste gestaan van de kinderen van wijlen de weduwe Op den Camp.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Zijn woonhuis te Maastricht op de <i>Tongersestraet</i> met aanhorig hof achter uitkomende op de wal.</p> <p>Reingenoten: ter andere zijde mevr. de weduwe Van Meuwen.</p> <p>Het huis werd deze maand gekocht van de kinderen en erfgenamen van wijlen Lambert Badenhuijjer voor 2.250 gulden, gegicht voor de Vroenhof.</p> <p>2) 1/9 gedeelte in de goederen, die hem namens zijn echtgenote, nagelaten zijn krachtens het testament wijlen de weduwe Hendrik Touns, per akte verleden voor notaris Hubert Nolens op 27/12/1783.</p>

		<p>Zijn goederen zijn enkel nog belast met 4.900 gulden kapitaal ten behoeve van het fabriek van de Armentafel van de Sint-Catharinaparochie van Maastricht.</p> <p>Getuigen: eerw. heer T.M. Vandenbroek en Barbara Loijens.</p>
23/05/1794		<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 19/01/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Elisabet Bauduin, weduwe van Petrus Nivar, burger van Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Henricus Swelsen, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Petronnella Elisabeth Lemmens</p> <p>een stuk <i>gaerde land</i>, 8 grote roeden groot, belast met 1 stuiver cijns aan de Domeinen van Haar Hoog Moogende, gelegen onder de <i>Muijsenberg</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de heer J.F. Graven, naar Caberg de weg met een hoek daarop uitkomende, naar de fortificatie de weduwe Hubertus Aelbregts.</p> <p>Prijs: 1.640 gulden, zonder lijkoop, 1 oude schelling godshelder.</p> <p>De verkoopprijs wordt volledig als obligatie uitgezet aan 4,5% rente.</p> <p>De obligatie mag enkel terugbetaald worden in Franse kronen die voor het jaar 1789 geslagen waren.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het gekochte perceel.</p> <p>2) 10 grote roeden land gelegen te Tweebergen, ingekocht van wijlen Petrus Nivar op 24/03/1792.</p> <p>Reingenoten: naar de Jeker burgemeester Kerens, op beide hoofden een weg, naar Smeermaas diverse hoofdstukken.</p> <p>Getuigen: Gilis Wijenberg, inwoner van Maastricht, Joannes Piters, soldaat in de compagnie van kapitein Pijnman in het regiment van generaal De Schepper, in garnizoen te Maastricht.</p>
28/05/1794		<p>Registratie verkoopakte met obligaties verleden voor notaris H. Nierstrasz op 27/05/1794 te Maastricht, waarbij</p>

		<p>Laurentius Timmers, burger en meester-bakker te Maastricht, gehuwd met Catharina Janssen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes Kempeners, burger en meester-molenaar te Maastricht, gehuwd met Elisabet Theunissen</p> <p>de helft in de rogge-, tarwe- en pelmolens met aanhorige gebouwen, ap- en dependentiën, gelegen op de Maas en ressorterende onder het graafschap van de Vroenhof, alsook de helft van alle gereedschappen in de molens.</p> <p>De verkoper had de helft onlangs ingekocht van de weduwe van wijlen de overste directeur H.K. Vonk, bij akte verleden voor notaris H. Nierstrasz op 25/01/1794 en gegicht voor de Vroenhof op 28/01/1794.</p> <p>Prijs (voor de helft): 28.800 gulden, zonder lijkoop, 10 stuiver godshelder.</p> <p>21.000 gulden had Timmers nog als obligatie openstaan aan 4,5% rente om het destijds te kopen en stonden geaffecteerd op de molens en was ten behoeve van de eerdere verkoopster de weduwe Vonk.</p> <p>Bij de verkoop nu worden 4.000 gulden betaald.</p> <p>Joannes Kempeneers neemt de obligatie van 21.000 gulden over van de verkoper en belooft Timmers te dechargeren binnen het jaar.</p> <p>De overige 3.800 gulden worden als obligatie uitgezet aan 4,5% rente ten behoeve van Timmers.</p> <p>De helft van de molen geldt tevens als borgstelling.</p> <p>De verkoop behelst ook een lopend pachtcontract van 6 jaar, begonnen op de 2^{de} dinsdag van april 1794. Mocht de huidige koper vernaderd worden, mag zijn pachtcontract doorlopen tot het einde.</p> <p>Eerstdaags wordt een nieuw rad en steen voor de molens gemaakt. Bij eventuele vernadering dient de vernaderaar dit te vergoeden.</p> <p>Getuigen: L. Timmers en Andr. Gambon.</p>
03/06/1794		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris L.H. Wouters op 28/05/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Janssen, wonende te Wolder, gehuwd met Maria Haesen</p> <p>verkoopt aan</p>

		<p>Joannes Guliks, inwoner van Lafelt, gehuwd met Elisabeth Hoho</p> <p>5 grote roeden land gelegen achter Montenaken <i>op de koule Zouwe</i>, nu met koren bezaaid.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>Heukelommer weg</i> Lambert Schiepers, naar de <i>Coule Zouw</i> G. Cox, naar Heukelom de heer dokter Nijst.</p> <p>Het perceel werd gekocht van wijlen P. Nivar, per akte voor notaris H.W. Crahaij op 19/01/1780.</p> <p>Prijs: 100 gulden per grote roede + lijkoop een half koren en een nieuwe paardshaam ter waarde van 10 gulden + godshelder 5 stuiver.</p> <p>Getuigen: Petrus Janssen, wonende te Montenaken, en M.A. Brugger, wonende te Maastricht.</p>
14/06/1794		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 13/06/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Leonardus Botti, burger en koopman te Maastricht, gehuwd met Agatha Smits</p> <p>1.000 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Johan van Berlo, inwoner en burger van Maastricht, confiturier, weduwnaar van Emerentiana Pipers.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Zijn huis met alle aanhorigheden gelegen te Maastricht <i>aan den grooten markt</i> en makende het hoekhuis van de <i>Spilstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter andere zijde de koperslager Eijmaal.</p> <p>Dit huis kwam uit zijn ouderlijke nalatenschap, bij akte van scheiding en deling hem toegevalen, opgemaakt voor notaris P. Frederix op 30/01/1789.</p> <p>2) Een blok van huizingen of woonplaatsen te Maastricht <i>op de kommel</i> nummer 146.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heer Coenegracht.</p> <p>Dit werd gekocht uit de nalatenschap van Bartholomeus Meertens, bij publiek opbod verkocht op 26/05/1791 voor de Vroenhof.</p> <p>De twee borgstellingen zijn nog belast met 4.000 gulden kapitaal ten behoeve van de kapelannen van Sint-Servaas.</p>

		<p>Getuigen: Jacobus Tissen, priester en beneficiant van de collegiale kerk van O.-L.-V.-kerk te Maastricht, en juffr. Elisabeth Speesen, inwoonster van Maastricht.</p>
15/06/1794		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris Corn. Osseweijer op 29/02/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jacobus Matthijssen, gehuwd met Elisabeth Vrancken, wonende in de Vroenhof</p> <p>verkoopt aan</p> <p>J.P. Cramer, gehuwd met Geertruijde Klermands</p> <p>de helft van 3 grote roeden, de andere helft competerende aan de verkopers zus, Marie Gertruijd Matthijssen, weduwe van Jan Lenaerts, en gelegen in de Vroenhof tussen Wolder en Lauberg.</p> <p>Reingenoten (van het geheel): naar Maastricht de <i>meule weg</i>, naar Wolder de erfgenamen L. Janssen, naar Lauberg de Heilige Geest.</p> <p>Prijs: 40 gulden per grote roede, zonder lijkoop of godshelder voor een totaal van 60 gulden.</p> <p>Getuigen: Petrus Opvelt en Arnoldus Lenaerts.</p>
16/06/1794		<p>Registratie wisseling pandstellingen verleden voor notaris A. Hagemans op 01/03/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Matthijs Franssen, burger en meester-hovenier te Maastricht, gehuwd met Cecilia Lousbergs</p> <p>een gehypothekeerd pand laten ontgichten en een andere borgstelling in de plaats stelt.</p> <p>Franssen had voordien 1.200 gulden geleend van Petrus Robertus Raeds, vicaris van de Sint-Servaaskerk te Maastricht.</p> <p>Het te vrijwaren perceel (voordien gehypothekeerd op de 1.200 gulden obligatie) betreft de helft van 7 grote en 10 kleine roeden land buiten de <i>bosch poort</i> aan de Maas.</p> <p>Reingenoten (van het geheel): naar Maastricht de <i>Groenstraat</i>, naar Borgharen Sint-Dionisiusaltaar, naar de Maas sieur Guelkers en naar de <i>Wijngaertsberg</i> de erfgenamen Limborg.</p> <p>Franssen had dit perceel verkregen bij akte van vernadering van Nicolaas Tillij. De wederhelft van hetzelfde perceel behoorde al toe</p>

		<p>aan zijn echtgenote volgens akte voor notaris A. Hagemans op 12/11/1793.</p> <p>In ruil zal Franssen de volgende twee percelen hypothekeken op de 1.200 gulden kapitaal.</p> <p>1) 4 grote en 3 kleine roeden land gelegen aan de <i>Groenstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas mevr. Limborg, naar de <i>Wijngaertsberg</i> Paulus Wijnands, naar Maastricht de <i>Groenstraat</i>.</p> <p>2) 2 grote en 10 kleine roeden land aldaar gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de <i>Groenstraat</i>, naar Borgharen Sint-Dionijsaltaar, naar de Maas Sint-Carolusaltaar.</p> <p>Getuigen: J.A. Lunning en Maria Johanna Huntjens.</p>
15/07/1794		<p>Registratie verkoopakte met obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 09/07/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Petrus Reijniers, inwoner en burger van Maastricht, negotiant, gehuwd met Maria Elisabeth Hennekens, en zijn zus Maria Margaretha Reijniers, gehuwd met Jacobus de Borman, inwoner van de stad Bree, als gevolmachtigde van haar man</p> <p>verkopen aan</p> <p>Petrus Senenet, burger en inwoner Maastricht, gehuwd met Maria Anna Kakers</p> <p>een huis met ap- en dependentiën te Maastricht in de <i>Boschstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: aan beide zijden schepen Van Aken.</p> <p>Prijs: 2.200 gulden zonder lijkoop, 6 stuiver godshelder.</p> <p>De betaling gebeurt als volgt. 400 gulden wordt binnen 3 maanden betaald.</p> <p>De overige 1.800 gulden wordt als obligatie aan 5% rente uitgezet met het gekochte huis als hypotheek.</p> <p>De verkopers zullen de huur blijven opstrijken tot 13/10/1794.</p> <p>Getuigen: J. De Plaije en Pieter Janssen.</p>
22/09/1794		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 20/09/1794 te Maastricht, waarbij</p>

		<p>Michael Hermans, burger en patrimoniant¹⁶ te Maastricht</p> <p>1.000 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Elisabeth Ubach, weduwe van Johannes Hermanus Wilkin, burger en rentenierster te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Half bunder land gelegen op de <i>Tongerse weg</i> tussen Maastricht en Wolder.</p> <p>Reingenoten: naar Luik de voormelde weg, naar Maastricht de erfgenamen Linssens.</p> <p>2) Kapitaal van 3.000 gulden aan 3% rente ten laste van Johannes Smeijsters, meester-rademaker te Maastricht, volgens akte verleden voor wijlen notaris L. Thielen op 21/02/1754 en dezelfde dag gegicht voor het Brabants Hooggerecht.</p> <p>De borgstellingen kwamen voort uit de goederen van wijlen Petrus Hermans en Anna Stallenberg, bij leven gehuwden en burgers van Maastricht, bij akte van scheiding en deling hem onder kavel B toegevallen voor notaris J.F. Habets op 16/04/1790.</p> <p>Getuigen: Carel Anton Baijet, vaandrig, en Johan Worzikowskij, onder-luitenant, beiden in dienst van zijne keizerlijke en koninklijke majesteit.</p>
13/10/1794		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 20/06/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Gijsbertus Hermans, meerderjarige jongman, burger van Maastricht</p> <p>800 gulden aan 3,5% rente leent bovenop 300 gulden aan dezelfde voorwaarden van</p> <p>Theodorus Smeets, burger van Maastricht en gehuwd met Geertruid Marres.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Huis met ap- en dependentiën in Maastricht in de <i>Batterijstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre <i>de stads koole halle</i>, ter andere zijde advocaat V. Roesen.</p>

¹⁶ De betekenis van dit woord ontgaat me voorlopig.

		Getuigen: Urbanus Dionisius Hupkens, zoon van de notaris, en Anna Catharina Zwitzers, burger van Maastricht.
18/10/1794		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 18/10/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem Frederix, inwoner en burger van Maastricht, hovenier, gehuwd met Barbara Roborg</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Andreas Thans, burger van Maastricht, hovenier, weduwnaar van Christina Bemelmans</p> <p>2 stukken akkerland in de graafschap van de Vroenhof, te samen 17 grote roeden, te weten:</p> <p>1) 10 grote roeden buiten de <i>Brusselsche Poort</i> op de <i>Heserstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht het gerecht van de Vroenhof, naar Luik de erfgenamen Delnoij, naar Tongeren of den <i>heeserweg</i> de koper, naar Smeermaas de <i>gemeene straat</i>.</p> <p>2) 6 grote roeden <i>in 't Swijerveldje</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Josephus Meijers, ter andere de weduwe Nivar, naar Smeermaas Renier Niesten.</p> <p>De verkoper had het 1^{ste} perceel eerder namens zijn vrouw vernaderd van Lambertus Wijnands en het 2^{de} van Henricus Swelsen, beide per akte verleden voor notaris J.F. Habets op 14 en 15 april 1794.</p> <p>Prijs: 3.200 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>De prijs wordt verminderd met 2.800 gulden waarmee de percelen bezwaard zijn ten gunste van uitstaand kapitaal van de koper. Die obligatie is bij deze transactie voldaan. De koper betaalt nog 400 gulden.</p> <p>Getuigen: Michael Antonius en Aloijsius Habets.</p>
20/01/1795		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 19/01/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Catharina Smits, meerderjarige dochter en wonende te Maastricht bij haar grootmoeder Maria Smits, weduwe van Gerardus Thans</p> <p>verkoopt aan</p>

	<p>haar oom Andreas Thans, weduwnaar Christina Bemelmans, inwoner en burger van Maastricht, hovenier</p> <p>de naakte eigendom van 1/7 deel in het huis en hof in de <i>Jekerstraat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joseph Meijers, ter andere zijde sieur Coenegrachts.</p> <p>De grootmoeder heeft levenslang vruchtgebruik van het huis, hetwelk ook belast is met 1/7 deel van een kapitaal van 400 gulden ten behoeve van Lambertus Coenegracht.</p> <p>Prijs: 300 gulden zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Joanna Meesters en Cornelia Franssen.</p>
29/01/1795	<p>Registratie borgstelling verleden voor notaris L.H. Wouters op 23/01/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Antonius Thewissen, inwoner en burger van Maastricht, meester-kleermaker, gehuwd met Anna Nelissen</p> <p>zich borg stelt voor het Maastrichts burgerschap van</p> <p>Joannes Bogaerts, 2 jaar als kuipersknecht gewoond hebbende bij sieur Schaepen.</p> <p>De borg voor het burgerschap bedraagt 400 gulden naar aanleiding van de magistrale resolutie van 05/01/1795.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Woonhuis met aanhorige hof, gelegen <i>op de Commel</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joseph Heijgele, ter andere zijde sieur Boeijers.</p> <p>Anthonijs Thewissen had dit pand namens zijn echtgenote per schenking onder levenden verkregen per akte van 22/05/1789 voor notaris P. Frederix.</p> <p>Ook Joannes Broeks, inwoner van Hoelbeek en gehuwd met Maria Bogaerts stelt zich borg. In geval de borg van Thewissen aangesproken wordt, verhaalt Thewissen zijn schade op Broeks.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>11 grote roeden land gelegen <i>aan de Geer</i> te Hoelbeek.</p>

		<p>Reingenoten: naar Hoelbeek Mek Jeurissen, op het hoofd de Armen van Munsterbilzen, een zijde mevr. De Gradi.</p> <p>Getuigen: M.A. Brugger en Maria Van der Cruijs.</p>
10/02/1795		<p>Registratie borgstelling verleden voor notaris L.H. Wouters op 28/01/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambert Thans, inwoner van Kesselt, gehuwd met Mechtildis Moers</p> <p>zich borg stelt voor het Maastrichts burgerschap van</p> <p>zijn dochter Sibilla Thans, circa 30 jaar oud en reeds 14 jaar wonende te Maastricht.</p> <p>De te plaatsen borg is ten gevolge van de magistrale resolutie van 05/01/1795, waarbij er een waarborg van 400 gulden dient te zijn voor het aangaan van het burgerschap te Maastricht.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>5 grote roeden land in het <i>wildeveld</i> onder het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar <i>Lauwberg</i> de weduwe Jorissen, naar de <i>Steenstraat</i> een graaf.</p> <p>Het perceel werd van Willem Cruts gekocht door de borgsteller.</p> <p>Getuigen: M.A. Brugger en Maria Benedicht.</p>
10/02/1795		<p>Registratie borgstelling verleden voor notaris A. Hagemans op 05/02/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anthoon Theunissen, burger en inwoner van Maastricht, gehuwd met Anna Nelissen</p> <p>zich borg stelt voor het Maastrichts burgerschap van</p> <p>zijn neef Pascasius Ramaekers, gehuwd met Maria Gertruid Schillings, wonende te Maastricht.</p> <p>Een borg van 400 gulden dient verzekerd te worden.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Huis met aanhorig hofje, gelegen <i>op de Commel</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Bovers, ter andere Joseph Heijeling.</p>

		<p>Pascasius Ramaekers belooft Anthoon Theunissen schadeloos te stellen, mocht diens borg aangesproken worden.</p> <p>Getuigen: Joannes Willard en Lambert Nijssen.</p>
06/03/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A. Hagemans op 06/02/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Richardus Meertens, meerderjarige jongman, als burgemeester van de gemeente Montenaken en daar wonende, met autorisatie van de gemeentenaren</p> <p>1.000 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Machiel Marres, inwoner van Wolder, gehuwd met Gertruid Thijssens.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Alle gemeentegoederen van Montenaken, alsook de gemeentenaren persoonlijk en solidair.</p> <p>Getuigen: A. Verhoeff en Sibilla Kerfs.</p> <p>Aangehecht de <u>volmacht van de gemeentenaren</u> voor de burgemeester, verleden voor notaris A. Hagemans op 05/02/1795 en afgetekend door Michael Marres, Francois Hawotte, H. Crauwels, Jan Mertens, H. Schepers, C. Meertens, Vranck Lenders, Nicolaas Mertens, Casper Nelissen, Hubertus Moers, Gerardus Schepers, Jan Smeets, Jan Tans, Peter bastiaens, Hubertus Swinnen, Cilis Cilissen, Peter Jansen en Houbertus Haesen.</p>
16/03/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 15/03/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Gilis Nelissen, inwoner van Wolder, gehuwd met Francisca Marres</p> <p>1.000 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Joannes Ubags, wonende te Nekum in de molen in het graafschap van de Vroenhof, gehuwd met Catharina Gilissen.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 14 grote roeden land te Wolder in het <i>kerkeveldje</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht en naar de Jeker Jan Janssen, naar Tongeren de landcommandeur.</p>

	<p>2) 8 grote roeden gelegen bij de <i>Vossenstart</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de Juffrouwen Nijpels, naar Wolder Paulus Wijnands, voorhoofd naar de Jeker L.J. Lenaerts.</p> <p>3) 4 grote roeden uit een perceel van 21 grote roeden, gelegen aan de <i>Padde poel</i>.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas de weduwe Evert Kerkhoffs, naar Tongeren de wederdeling.</p> <p>De landerijen komen voort uit de schoonouderlijke goederen van de opnemer, per akte van scheiding en deling verleden voor notaris J.F. Habets op 22/02/1795.</p> <p>Oorspronkelijk was volgens de akte een rente van 5% gangbaar in deze tijd. In plaats daarvan werd slechts 4% gevraagd, mits de opnemer de geldschieter jaarlijks een kar kolen in Oupeye zal ophalen en bij de geldschieter zal deponeren. De geldschieter zorgt voor de barrierskosten.</p> <p>Getuigen: de eerwaarde heer Philippus Walrij, en M.A. Habets.</p>
14/04/1795	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H. Nierstrasz op 13/04/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Michiel Marres, meerderjarige jongman, wonende te Maastricht</p> <p>400 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Maria Gertrudis Hechtermans, meerderjarige dochter, rentenierster te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>Enkele landerijen, afkomstig van de opnemer zijn overleden ouders Joris Marres en Sibilla Neven, hem onder kavel A toegevallen bij akte van scheiding en deling voor notarissen J.F. Habets en A. Hagemans op 22/02/1795, te weten de volgende percelen:</p> <p>1) 10 grote en 2,5 kleine roeden gelegen te Kesselt.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de Beijard, naar Kesselt M. Marres, naar Wolder de weduwe P. Keulen.</p> <p>2) 11 grote roeden uit een groter perceel van 21 grote roeden aan de <i>padde poel</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Tongeren Paulus Bastiaens, naar de Maas de wederdeling, naar de Jeker de <i>Steenstraat</i>.</p>

	<p>3) 5 grote roeden <i>in den Tommen dal</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Matthias Vranken, naar Tongeren Pieter Bastiaens, naar de Jeker de Heilige Geest.</p> <p>4) 1 grote roede (uit een perceel van 4 grote roeden) in het <i>kerkeveldje</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Tongeren L. Van Noppen, naar Wolder de wederdeling, naar de Jeker de Beijaard.</p> <p>5) 9 grote roeden <i>op het hooft</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht het kapittel van Sint-Servaas, naar Tongeren Paulus Castermans, naar de Jeker de <i>Tongerse weg</i>.</p> <p>6) 9 grote roeden uit een perceel van 20 grote roeden, gelegen aan de <i>paddepoel</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Tongeren de Predikheren, naar Maastricht de wederdeling, naar de <i>Heeserstraat</i> Paulus Wijnands.</p> <p>7) 5 grote roeden <i>op het Bleijt</i>.</p> <p>Reingenoten: naar <i>de Coelen</i> Leendert Tans, naar de Jeker het Gasthuis van Sint-Servaas, naar Zussen dhr. Lenarts.</p> <p>8) 13 grote roeden <i>op den Stabel</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de Nieuwenhoff, naar Tongeren de weduwe Keulen, naar de Jeker het kapittel van Sint-Servaas.</p> <p>Getuigen: Theodorus Henckelius en Anna Maria Stoelmans.</p>
19/04/1795	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris L.H. Wouters op 19/04/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hendrik Moers, inwoner en burger van Maastricht, hovenier, gehuwd met Cornelia Palmans</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Paulus Leonardus Tielens, oud-schepen van Maastricht</p> <p>een schuur, afgebrand door een bombardement in de <i>Batterijstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de hof van de koper, ter andere de weduwe Cuijpers.</p>

	<p>Het perceel met de afgebrande schuur komt af van commissaris Olijslagers.</p> <p>Prijs: 1.700 gulden zonder lijkoop, halve Franse kroon godshelder.</p> <p>Getuigen: Andreas Smaelhout en Jean George Jacob.</p>
20/04/1795	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H. Nierstrasz op 19/04/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>de erfgenamen (kinderen en kleinkinderen) van wijlen Paschasius Thijssen en Catharina Baaren, met name:</p> <p>Hendrik Thijssen, wonende te Lanaken, gehuwd met Catharina Claassens, en Joannes Moers, gehuwd zijnde met Maria Thijssen, wonende te Kanne, voor henzelf als voor de afwezige broer Machiel Thijssen</p> <p>Anna Ruijters, weduwe Andries Thijssen, voor zichzelf als voor haar 3 kinderen, te weten Catharina, Maria en Lodewijk Thijssen, wonende te Wolder</p> <p>Piter Beurs, wonende te Vlijtingen, voor zichzelf als voor zijn neven Paas, Joannes en Andreas Beurs, als kinderen van zijn wijlen broer Piter Beurs, gehuwd geweest met Joanna Thijssen</p> <p>verkopen aan</p> <p>Lambert van Noppen, inwoner van Wolder, gehuwd met Catharina Ida Thijs</p> <p>2 stukken land te Wolder, namelijk:</p> <p>1) 4 grote en 12 kleine roeden (volgens het leggerboek had het 5 grote roeden moeten zijn) gelegen aan <i>Bronswijker</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Wolder eerwaarde heer Marres, naar Montenaken Gilis Bastiaans, naar de Jeker de <i>Heuklommerweg</i>.</p> <p>2) 1 grote en 6 2/3 kleine roeden in het <i>kerkeveldje</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Montenaken weduwe Willem Bruggen, naar Wolder Joris Marres, naar de Jeker Hubert Swinnen als win.</p> <p>Prijs: 75 gulden per grote roede voor een totaal van 385 gulden 13 stuiver 1 oord. De prijs wordt ingekort met 82 gulden 15 stuiver, omdat de koper het 2^{de} stuk beleende volgens akte voor notaris J.H. Rooth de dato 03/01/1789.</p> <p>Getuigen: Paulus Thijs en Catharina Reubsaad.</p>

22/04/1795		<p>Registratie borgstelling verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 22/04/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joseph Meijers, in 2^{de} huwelijk met Agnes Bemelmans, inwoner en burger van Maastricht</p> <p>zich borg stelt voor het burgerschap van</p> <p>zijn schoonzoon Matthijs Vlecken, gehuwd met Maria Josepha Meijers, wonende te Maastricht.</p> <p>Alle nieuwe burgers dienden volgens magistrale resolutie van 05/01/1795 een borg van 400 gulden te stellen.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Huis met aanhorige stallingen, ap- en dependentiën te Maastricht op de <i>Jekerstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Lambert Nelissen, ter andere de weduwe Thouns.</p> <p>De schoonzoon verklaart Joseph Meijers schadeloos te stellen, ingeval de borg aangesproken wordt.</p> <p>Getuigen: Urbanus Dionisius Hupkens en Johannes Schrijnemakers.</p>
07/05/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A.M. Gudi op 27/04/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Caspar Nelissen, gehuwd met Maria Gilissen, inwoner van Montenaken</p> <p>200 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Godefridus Coenegracht, inwoner en burger van Maastricht, rentenier.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 9,5 grote roeden land gelegen te Montenaken <i>op de Stabel</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre H. Eekemans, de weduwe Joris Marres.</p> <p>2) 5 grote roeden land <i>aan den Slaeffelt</i> op de <i>ondersten weg</i> tussen de erven van dhr. landcommandeur.</p> <p>Getuigen: Christiaan Teelen en E. Weerts.</p>

09/05/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H. Nierstrasz op 09/05/1795, waarbij</p> <p>Hermanus Paulussen, inwoner van Wolder, gehuwd met Barbara Cilissen</p> <p>400 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Theodorus Henckelius, apotheker te Maastricht, gehuwd met Maria Catharina Hechtermans.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 14 grote roeden land gelegen <i>op het haelt</i> tussen de <i>Tongerse weg</i> en de <i>Steenstraat</i>, ressort van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Hubert Swinnen, naar Tongeren Celis Cilissen.</p> <p>Het perceel komt af van de weduwe Lamb. Mengels, bij wege van vernadering door de opnemer in bezit gekomen volgens akte voor notaris L.H. Wouters op 26/10/1783 en diezelfde dag gegicht voor de Vroenhof.</p> <p>2) 9 grote roeden akkerland gelegen bij Wolder boven de <i>Gouwen weg</i>.</p> <p>Reingenoten: naar 2 zijden de erfgenamen van raadsheer De Paix, naar de <i>Steenstraat</i> de weduwe Ceulen.</p> <p>Het perceel was gekocht van wijlen Petrus Nivar op 23/10/1782 en werd voor de Vroenhof gegicht op 02/06/1783.</p> <p>Getuigen: de heer Hechtermans, pastoor te Vlijtingen, en Anna Maria Stoelmans.</p>
18/05/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Wouters op 10/05/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Scheepers, wonende te Wolder, gehuwd met Christina Cilissen</p> <p>200 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Joannes Ubags, inwoner van Montenaken, gehuwd met Maria Catharina Gilissen.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p>

	<p>7 grote en 10 kleine roeden gelegen <i>op den Stapel</i> bij de <i>Heukelommerweg</i> te Montenaken in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>Steenstraat</i> baron De Zelis, ter andere zijde naar Tongeren Peter Jorissen, naar Maastricht Joris Marres.</p> <p>Het perceel was gekocht van Theodorus Henckelius, burger en apotheker te Maastricht, gehuwd met Maria Catharina Hechtermans, bij akte voor notaris Nierstrasz op 20/02/1794.</p> <p>Getuigen: Philippus Walrij, rooms priester te Maastricht, en Michael Antonius Habets.</p>
21/05/1795	<p>Registratie overname obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 20/05/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hermanus Weddershoven, burger en hovenier te Maastricht, gehuwd met Maria Catharina Tulleners</p> <p>6.600 gulden obligatie ad 4% rente overneemt ten behoeve van</p> <p>Joannes Gerardus Maurissen, burger en negotiant te Maastricht, gehuwd met Anna Catharina Albrechts, als vertegenwoordiger van zijn overleden tante Ida Maurissen.</p> <p>Weddershoven had van Machiel Verlaine, burger en meester-slotenmaker te Maastricht, een huis gekocht met stallingen gelegen te Maastricht op de <i>Boschstraat</i> en achter uitkomende op de <i>Batterije straat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heer L'Herminotte, ter andere zijde de heer Vrancken.</p> <p>Bij die aankoop stond op het pand nog een obligatie van 6.600 gulden ten laste van Verlaine en ten behoeve van Ida Maurissen. Die obligatie nam Weddershoven nu over.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De eerdere borgstellingen van Machiel Verlaine hielden op en nu volgen borgstellingen van Hermanus Weddershoven.</p> <p>1) Het gekocht huis op de <i>Boschstraat</i> te Maastricht.</p> <p>2) 5 grote roeden land buiten de <i>Boschpoort</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: 2 zijden de <i>gemenen weg</i>.</p>

	<p>Dit perceel werd gekocht van de heer Henken, burger en negotiant van de stad Aken, voor een prijs van 650 gulden, per akte voor notaris H.W. Crahaij op 15/12/1791 en op 17/12/1791 voor de Vroenhof gegicht.</p> <p>3) Helft van 11 grote roeden akkerland gelegen omtrent Caberg in het graafschap van het Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt de weg, naar de Maas de weduwe Nivar, opwaarts de weg gaande naar de <i>peerdskuijl</i>, waarvan de wederhelft competeert aan Theodorus Smeets. Die laatste gaf zijn akkoord voor de hypotheekering van het perceel.</p> <p>4) Goederen gelegen onder de schepenbank van Klimmen.</p> <p>Getuigen: Jacobus Huijnen en Joannes Huijnen.</p>
28/05/1795	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris D. Hupkens op 23/05/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Johannes Sanden, bejaard jongman, wonende te Caberg, baronie Pietersheim</p> <p>1.000 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>de zussen mej. Marie Elisabeth Rosa, Marie Emerentiana en Maria Isabella van Aken, meerderjarige jonge dochters, inwoners en burgers van Maastricht.</p> <p>Het geld wordt gebruikt voor de aankoop van een perceel akkerland van 2 grote roeden, gelegen te Caberg langs de straat.</p> <p>Reingenoten: naar Smeermaas N. Schoeffelers, een hoofd Jan Neeven, het ander hoofd N. Palmans.</p> <p>De akte van deze aankoop zal aanstaande maandag worden opgesteld.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) De aan te kopen 2 roeden akkerland.</p> <p>2) 5 grote roeden akkerland gelegen buiten de <i>Boschpoort</i> langs de <i>Steenstraat</i> achter het <i>Caubergshuisje</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas de weduwe De Paix, naar Smeermaas de heren van het godshuis van Sint-Anthonis, op het hoofd naar Caberg de heren van Sint-Servaas.</p>

	<p>Dit perceel werd gekocht van N.G. Seigers, advocaat en oud-burgemeester van Hasselt, per akte verleden voor wijlen notaris A.M. Ruijters op 12/06/1777.</p> <p>3) 6 grote roeden land buiten de <i>Brusselsche Poort</i> op het <i>Caubergerstraatje</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas het <i>Caubergerstraatje</i>, ter zijde naar Caberg de weduwe Van Aken.</p> <p>Dit perceel werd aangekocht via publiek opbod voor het Hooggerecht van de Vroenhof in het jaar 1781.</p> <p>4) 8 grote roeden in de Vroenhof, buiten de <i>Boschpoort</i> van Maastricht aan de <i>Capoenhagen</i> boven de berg tussen de <i>Lanaker kerkweg</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht akkerland van Sint-Bartholomeus, naar Lanaken het klooster van de Nieuwenhof, naar de <i>Steenstraat</i> de heer Nivar en naar de Maas de Heilige Geest.</p> <p>Dit perceel had de ontlener gekocht van Lambertus Hustinx, burger en meester-brouwer te Maastricht, gehuwd met Maria Anna Wouters, per akte verleden voor wijlen notaris A. Ruijters de dato 25/05/1790 en gegicht voor het Vroenhof op 29/05/1790.</p> <p>De percelen zijn niet verder belast, behalve met een kapitaal van 200 gulden ten behoeve dezelfde zussen Van Aken, tezamen met nog een zus en broer, die beiden ook hun goedkeuring geven.</p> <p>Getuigen: Urbanus Dionisius Hupkens en Antonius Bovenants.</p>
16/06/1795	<p>Registratie borgstelling verleden voor notaris L.H. Wouters op 12/06/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anthoⁿius Thewissen, gehuwd met Anna Nilens, inwoner en burger van Maastricht</p> <p>zich borg stelt voor het burgerschap van</p> <p>Gilis Nijssen, wonende te Maastricht.</p> <p>Alle nieuwe burgers van Maastricht dienden volgens magistrale resolutie van 05/01/1795 een borg van 400 gulden te stellen.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Woonhuis met aanhorig hofje gelegen te Maastricht <i>op de Commel</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joseph Heijgele, ter andere zijde N. Breijers.</p>

		<p>De borgsteller belooft zijn huis niet verder te hypothekeken dan voor nog twee toekomstige Maastrichtse burgers, namelijk voor</p> <p>Joannes Hoegaerts en voor Pascasius Ramackers.</p> <p>Het huis is verder nog belast met een kapitaal van 200 gulden.</p> <p>Getuigen: Alet Brugger en Maria Van der Cruijs.</p>
20/06/1795		<p>Registratie speelrente verleden voor notaris A. Hagemans op 06/07/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Franssen, gehuwd met Helena Marres</p> <p>nieuwe panden hypothekeert ten voordele van</p> <p>Eva Marres, moeder in het klooster van Sint-Clara te Tongeren.</p> <p>Bij de akte van scheiding en deling van de nalatenschap van wijlen Machiel Marres, schoonvader van Joannes Franssen, was een speelrente ten behoeve van Eva Marres voorzien ter waarde van 10 rijksdaalders of 40 gulden jaarlijks haar leven lang. Op 25/06/1794 werden nieuwe borgstellingen vastgesteld. De borgsteller (Joannes Franssen) kreeg van de andere erfgenamen 500 gulden uitbetaald in ruil voor de last van de speelrente.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Een bunder land gelegen <i>in de Potteberg</i> te Wolder.</p> <p>Reingenoten: naar Kesselt Lamb. Nelissen, naar Maastricht Philip Straatmans, een hoofd Leendert Huijgen en voorgemelde Nelissen, ander hoofd Celis Celissen.</p> <p>2) 7 grote roeden land gelegen langs de <i>Souw</i>.</p> <p>Reingenoten: Leendert Huijgen ter eenre, ter andere sieur Cramer, naar de <i>Kiselberg</i> de heer Nivar.</p> <p>De percelen zijn ook nog belast met 1.500 gulden kapitaal.</p> <p>Getuigen: A. Verhoeff en M.C. Bergenhuijsen.</p>
24/06/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H. Nierstrasz op 14/04/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Leopold de Bonhomme, wonende te Luik, als gevolmachtigde van zijn ouders Leopold Joseph de Bonhome en Louise de Libert de Flemal (volmacht van 12/04/1795)</p>

		<p>2.000 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Lambertus Mettevier, burger en inwoner van Maastricht.</p> <p>De akte is in het Frans opgesteld.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Hoeve met tuinen, gronden, weiden, gelegen te Nekum in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar Luik de heer van Neerkanne, naar Maastricht sieur Ubags.</p> <p>Getuigen: Hub Nolens en François Hawotte.</p> <p>De volmacht voor De Bonhomme is op het einde van de akte bijgevoegd.</p>
27/06/1795		<p>Registratie borgstelling verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 27/06/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>J.C.S. De Limpens, licentiaat in beide rechten en advocaat te Maastricht</p> <p>zich borg stelt voor het burgerschap van</p> <p>Nicolaas Dukers, wonende te Thorn bij Maaseik.</p> <p>Alle nieuwe burgers van Maastricht dienden volgens magistrale resolutie van 05/01/1795 een borg van 400 gulden te stellen.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Twee naast elkaar gelegen huizen te Maastricht in de <i>Capucijne straat</i>.</p> <p>Ingeval de borg aangesproken wordt, belooft Dukers de borgsteller te vergoeden voor geleden schade.</p> <p>Getuigen: Urbanus Dionisius Hupkens en Joannes Schrijnemakers.</p>
01/07/1795		<p>Registratie borgstelling verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 30/06/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Christiaan Schrammen, gehuwd met Maria Elisabeth Thielens, ontvanger der Nieuwe Middelen van Maastricht</p>

		<p>zich borg stelt voor het burgerschap van</p> <p>Pieter Vincken, reeds 28 jaar wonende te Maastricht.</p> <p>Alle nieuwe burgers van Maastricht dienden volgens magistrale resolutie van 05/01/1795 een borg van 400 gulden te stellen.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Huis op de <i>Capucijne straat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heer Roosen, ter andere zijde de borgsteller.</p> <p>Getuigen: Urbanus Dionisius Hupkens en Anna Catharina Zwitsers.</p>
01/07/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 27/07/1795 (sic!, 27/06/1795)¹⁷ te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes van Geleen, Michael Richardus Lijsens en Josephus Theodorus Banens, als kanunniken van het kapittel van O.-L.-V. te Maastricht</p> <p>11.000 gulden aan 5% rente lenen van</p> <p>Lambertus Coenegragt, burger en negotiant te Maastricht, weduwnaar van Aleijdis Janssen.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) <i>Sint-Anthonius Green of Eijland</i>¹⁸ gelegen in de Maas te Maastricht, groot 10 bunder 12 grote roeden, gepacht door Lambertus Coenegragt.</p> <p>2) 2 bunder, 6 grote en 2 kleine roeden gelegen in het <i>Boschland</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Gijsbertus Heijnen, naar Smeermaas de kapelannen van Sint-Servaas.</p> <p>3) 1 bunder 10 grote roeden gelegen in het <i>Boschland</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de erfgenamen Lousberg, naar de <i>Wijngaartsberg</i> de heer Streignarts, naar de Maas de kapelannen van Sint-Servaas.</p> <p>4) 18 grote roeden gelegen <i>in de groote O.</i></p>

¹⁷ Voor de originele notarisakte, zie volgende [link](#).

¹⁸ Sint-Anthoniuseiland.

	<p>Reingenoten: naar Veldwezelt de <i>Heerstraat</i>, naar Maastricht de erfgenamen Philip Caris.</p> <p>5) 16 grote roeden gelegen in de <i>Cleenen Veldwezelter weg</i>, niet ver van het <i>Vuilwamens</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht mevr. Van der Maasen, naar de <i>Dousberg</i> de armen Beijard.</p> <p>Getuigen: Dominicius Bauduin en Petrus Wouters, beiden burgers van Maastricht.</p>
03/07/1795	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 01/07/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes van Geleen, Michael Richardus Lijnsens en Josephus Theodorus Banens, als kanunniken van het kapittel van O.-L.-V. te Maastricht</p> <p>op 10/02/1795 reeds verkocht hadden aan</p> <p>Joannes Lambertus Hermans en M.F.A. Vaessen, burgers en negotianten van Maastricht</p> <p>1) 25 grote roeden op de <i>Steenstraat</i> in het graafschap van de Vroenhof, gepacht door Petrus Scherpenberg.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Henricus Mours, naar Veldwezelt de <i>Steenstraat</i> die in het lang daarlangs loopt, naar Caberg Andries Thans van Kesselt, naar de Maas de heer Zegers van Hasselt.</p> <p>2) 10 grote roeden gepacht door Petrus Scherpenberg en gelegen aan de hoek van het eerste perceel.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Andries Thans van Kesselt, naar Caberg de Paters Predikheren, naar de Maas de weduwe Piter Nivar, naar de <i>Paardskuijl</i> dhr. Van Aken.</p> <p>3) 3 bunder (na meting slechts 2 bunder 18 grote en 11 kleine roeden), verpacht aan Jacobus Simons, gelegen op de <i>middelweg</i> of <i>Savelstraat</i>, daardoor lopende een voetpad gaande naar het <i>Kelderke</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Gerard Hartings en meer andere naar de <i>Wijngaardsberg</i>, de Kruisheren en de <i>Savelstraat</i>, naar Smeermaas de arme Beijaard, naar de Maas de erfgenamen van de luitenant van Dahlem.</p> <p>Prijs: 5.000 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Arnold Hermans en M.J. Walter.</p>

07/07/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A. Hagemans op 17/06/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hermanus Paulissen en Matthijs Nelissen, als borgemeesters van de gemeente Wolder, geassisteerd met Leonardus Bocken, Piter Janssen, Christiaan Marres, Joannes Scheepers en Joannes Baren, als gemeentaren van Wolder</p> <p>1.000 gulden aan 5% rente lenen van</p> <p>Matthijs Lenarts, wonende te Zussen, weduwnaar van Elisabeth Tans.</p> <p>Het geld dient ter betaling van schulden aangegaan bij particulieren voor geleverde beesten en stro die de gemeente verplicht had moeten leveren.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Alle goederen van de gemeente en van de gemeentenaren.</p> <p>Getuigen: A. Verhoeff, S.P.A. de Leuming (?).</p>
09/07/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H. Nierstrasz op 02/07/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Leopold de Bonhome, gevolmachtigde voor zijn ouders Leopold Joseph de Bonhome en madame de Libert de Flemalle, wonende te Flemalle</p> <p>2.000 gulden aan 5% geleend heeft op 30/06/1795 van</p> <p>Lambert Mettevier, burger en bankier te Maastricht.</p> <p>Borgstelling: pachthof met landerijen en weides te Nekum in het graafschap van de Vroenhof, circa 70 bunder.</p> <p>Getuigen: François Hawotte, mej. J.C. Maas.</p> <p>De akte is in het Frans opgesteld. Aangehecht de volmacht van de ouders voor hun zoon.</p>
23/07/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters op 16/07/1795 te Maastricht, waarbij</p>

	<p>Renier Meers, voormalige burgemeester van Heukelom, de gemeente Heukelom vertegenwoordigende, tezamen met de huidige burgemeesters Herman Thijs en Willem Meers</p> <p>1.200 gulden aan 4,5% rente leenden op 29/04/1795 van</p> <p>Gilis Haelmans, burger en inwoner van Maastricht, meester-bakker aldaar, gehuwd met Anna Pieters.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>Alle goederen van de gemeente en van de vertegenwoordigers van de gemeente.</p> <p>Getuigen: Joannes Baptista Wijnrox en Ida Speesen, beiden wonende te Maastricht.</p> <p>Aangehecht is de constitutie van de gemeentenaren van Heukelom en de toestemming van de schepenen van de Vroenhof. Tekenden de volmacht voor de burgemeester en de afgevaardigden: Willem Meers, Leonard Tans, Willem Thans, Cilis Castermans namens zijn vader, Hermen Thijs, burgemeester, weduwe Joris Palmans, Hermen Thans, Jan Kersten en Jan Reijniers.</p>
25/07/1795	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 24/07/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Josephus Leonardus Neven, inwoner van Wolder, gehuwd met Maria Haesen</p> <p>1.000 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Joannes Gerardus Maurissen, burger en koopman van Maastricht, gehuwd met Anna Catharina Albrechts.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Woonhuis met weide en koolhof te Wolder, 12 grote roeden groot.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Piter Marres, ter andere zijde Joannes Compeers.</p> <p>2) 23 grote roeden land te Wolder.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht het Gasthuis van Sint-Servaas, naar Wolder Piter Janssen.</p> <p>3) 19 grote roeden gelegen <i>op het lange handje</i>.</p>

		<p>Reingenoten: naar Maastricht de <i>mooleweg</i>, naar Kanne Henri Schepers.</p> <p>4) 8 grote roeden boven de <i>Rosselhaag</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Tongeren commissaris Kerens, naar Caberg de landcommandeur.</p> <p>De oom van Josephus Leonardus Neven staat mee borg, te weten Joannes Neven, oud-schepen van Pietersheim, inwoner van Caberg.</p> <p>Getuigen: Piter Koumans en Joannes Heijnen.</p>
05/08/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 27/12/1792 te Maastricht, waarbij</p> <p>Johannes Sanders, bejaard jongman, wonende te Caberg</p> <p>200 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Geertruidis Catharina Smets, weduwe van Guilielmus Hubertus van Aken, bij leven schepen van Maastricht.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>6 grote roeden akkerland te Wolder aan het <i>Caubergerstraatje</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Cauberg de rentcreditrice of geldschietster, voorhoofd de weduwe Nivar.</p> <p>Getuigen: Urbanus Dionisius Hupkens en Johanna Domsel.</p>
07/08/1795		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 19/07/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Christiaan Bastiaans, inwoner van Wolder, gehuwd met Catharina Lenaarts</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Reijnier Niesten, burger van Maastricht, gehuwd met Joanna Maria Keerssemakers</p> <p>5 grote roeden land gelegen buiten de <i>Brusselschepoort</i> in het <i>Trichterveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Tongeren juffrouw Albrechts, naar Maastricht de heer Nivar.</p>

		<p>Het perceel is jaarlijks belast met 2 vaten koren erfpacht ten behoeve van de Tafel van de Heilige Geest. Het komt af van de ouderlijke goederen van de verkoper, verleden bij akte van scheiding en deling voor notaris J.F. Habets op 13/11/1793.</p> <p>Prijs: 400 gulden, zonder lijkoop, 2 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Christiaan F. Baerts en Matthijs Caberg.</p>
03/09/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 03/09/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>de zussen Maria Ludovica Hertoghs en Maria Theresia Hertoghs, bejaarde dochters en negotianten te Maastricht</p> <p>3.000 gulden aan 4,5% rente lenen van</p> <p>Joannes Henricus Heijligers, burger en negotiant van Maastricht, weduwnaar van Maria Catharina Nijpels.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>3 bunder 2 grote en 10 kleine roeden land gelegen in het <i>Bosserveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht landen van de gewezen heren van Sint-Anthonis, naar Borgharen land van het kapittel van Sint-Servaas.</p> <p>Getuigen: M.A. Reuleaux en M.S. Heijligers.</p>
16/09/1795		<p>Registratie obligatie en redimering of terugbetaling van een andere obligatie, verleden voor notaris J.F. Habets op 06/09/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Franssen, inwoner van de Vroenhof, gehuwd met Helena Marres</p> <p>1.500 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>A.F. Roemers, pastoor van de Sint-Jacobskerk van Maastricht, licentiaat in de godgeleerdheid, als momber van de imbeciele Petrus Lenaarts.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Woonhuis met aanhorig hof, 8 grote roeden, gelegen tussen Wolder en Maastricht.</p>

Reingenoten: naar Maastricht de weduwe Delnoe, naar Wolder het kapittel van Sint-Servaas, naar de *Steenstraat* de weduwe Kruijen en naar de Jeker de *Wilderweg*.

Het perceel was gekocht van zijn schoonbroer Machiel Marres op 10/04/1779 per akte voor notaris H. Hupkens en werd dezelfde dag gegicht voor de Vroenhof. Het huis is nog bezwaard met een obligatie van 1.500 gulden ten behoeve van Andreas Gilkens en diens zus Maria Anna Gilkens, volgens akte verleden voor notaris H. Hupkens op 14/04/1780 en diezelfde dag voor de Vroenhof gegicht. Het geld was destijds geleend om de bouw van het huis te financieren.

2) 7 grote roeden onder de *Cattenberg*.

Reingenoten: ter eenre de representanten van mevr. Zelis, andere zijde de *Sauw*, sonne ondergang Leonard Neven.

3) 2 grote roeden uit een groter perceel van 8 grote roeden.

Reingenoten: naar Wolder Margareta Cox, naar Maastricht Cornelia Franssen.

4) 15 grote roeden *in de Pottenberg*.

Reingenoten: naar Kesselt de Kruisheren, ondergang de weg.

5) 26 grote en 0,5 kleine roeden gelegen op de *Heeserstraat* in de *drinckeling*, sorterende onder de O.-L.-V.-bank binnen Veldwezelt en Kesselt.

Reingenoten: naar Kesselt juffrouw Horninx, voorhoofd naar de Dousberg de *Heeserstraat*, naar Maastricht Hubrecht Haesen.

De percelen van 7, van 2 en van 26,5 grote roeden komen uit de ouderlijke nalatenschap, per akte van scheiding en deling verleden voor wijlen notaris P. Frederix op 24/06/1777.

Terugbetaling andere obligatie

De vermelde percelen waren nog belast met een obligatie van 1.500 gulden ten behoeve van de legatarissen: Servatius Allons, gehuwd met Barbara Gilkens; Anna Maria Catharina Gilkens, meerderjarige dochter; Stephanus Bervael (?), gehuwd met Mechtildis Gilkens, verleden voor notaris J.F. Habets. De opnemers of ontleners waren de nicht en de neef van de legatarissen, namelijk Andreas Gilkens en Maria Anna Gilkens.

Deze obligatie wordt nu terugbetaald.

Getuigen: Aloijsius Habets en Laurens Hendrix.

02/10/1795		<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 25/09/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria Houben, bejaarde dochter, geboren te Houthalen in de heerlijkheid Vogelzang, circa 60 jaar wonende te Maastricht, als moeder van de Congregatie van de Geestelijke Dochters van de Minderbroedersregel te Maastricht</p> <p>700 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Hendrik Botti, burger en koopman te Maastricht, gehuwd met Ida Nollé.</p> <p>Het geld dient ter betaling van het materiaal, de ambachtslieden voor werken uitgevoerd aan een huis in de <i>Capucijnestraat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: sieur Martinus van Oorbeek, ter andere zijde ...</p> <p>Het huis was door het eerste bombardement op Maastricht geruïneerd.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het opnieuw gebouwde huis in de <i>Capucijnestraat</i>.</p> <p>Het huis kwam af van wijlen geestelijke dochter Anna Michiele de Charlemont, die het had nagelaten aan de derde orde van Sint-Franciscus, mits de congregatie zorgde voor het onderhoud.</p> <p>2) Obligatie van 150 gulden met 5% rente die de congregatie had ten laste en panden van Mattijs Banken, inwoner van Zussen, gehuwd met Joanna Moermans, per akte verleden voor notaris A. Ruijters op 22/04/1787 te Maastricht en gegicht voor de schepenbank van Zichen en Zussen op 07/05/1787.</p> <p>Getuigen: Joannes Henricus Hupkens en Philippus Jossij, burgers van Maastricht.</p>
06/10/1795		<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris L.H. Wouters op 05/10/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hendrik Paulussen, inwoner van Caberg, gehuwd met Maria Getruid Meertens</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Nicolaas Janssen, inwoner van Montenaken, gehuwd met Francisca Schiepers</p>

	<p>3 grote en 10 kleine roeden akkerland, gelegen omtrent de <i>tombe</i> in het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar de Jeker of een hoofd het kapittel van Sint-Servaas, naar Tongeren de weduwe Ceulen, naar Maastricht Piter Janssen, en het ander hoofd de <i>Steenstraat</i>.</p> <p>Het perceel komt af van de nalatenschap van de oom van zijn echtgenote, wijlen Rijnier Meertens, verkregen volgens testamentaire dispositie van 21/01/1795.</p> <p>Prijs: 65 gulden per grote roede, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Joannes Bijleveld, bode van de borgemeester, en Joannes Schrijnemakers, burger van Maastricht.</p>
31/10/1795	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris L.H. Wouters op 31/10/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Swinnen, burger van Maastricht, nu wonende te Antwerpen, gehuwd met Cornelia Janssens</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Wilhelmus Humble, wonende buiten de <i>Tongersepoort</i> in de Vroenhof, gehuwd met Maria Ida Ubags</p> <p>2 percelen in de Vroenhof, namelijk:</p> <p>1) 15 grote roeden in het <i>Wildemans Kamp</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Philip Nijpels, ter andere zijde juffr. Theresia Van der Dries.</p> <p>2) 2 grote en 10 kleine roeden op de <i>Steenstraat</i> gelegen omtrent de <i>padde poel</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de koper, ter andere zijde de erfgenamen van Gijsbert van Gulpen.</p> <p>De percelen komen af uit de verkopers grootouderlijke nalatenschap, verdeeld tezamen met zijn broer op 09/06/1777 voor notaris Theodorus Pijp te Hasselt.</p> <p>Prijs: 1.900 gulden + lijkoop + 10 stuiver godshelder.</p> <p>700 gulden wordt ineens betaald. De overige 1.200 gulden dienen over 1 jaar op 31/10/1796 betaald te worden met rente van 4%.</p>

	<p>Getuigen: Joannes Bijlevelt en Joannes Machiel Krotwor, beiden boden van de borgemeester te Maastricht.</p>
<p>31/10/1795</p>	<p>Registratie afstand van vruchtgebruik en verkoop obligatie, verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 13/11/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jeanne Renau, weduwe van Jean du Bois, inwoner en burger van Maastricht</p> <p>afstand doet van het vruchtgebruik op een obligatie van 600 gulden ten behoeve van</p> <p>haar schoonzoon Jean Giel du Bois, burger en meester-schrijnwerker te Maastricht, gehuwd met Joanna Petronella du Bois, die reeds de naakte eigendom ervan had.</p> <p>De obligatie was voorheen verleden voor notaris J.H. Rooth op 14/06/1783 te Maastricht en gegicht voor het Brabants Hooggerecht op 02/07/1783. De te betalen rente was 4% en stond ten laste en panden van Elie Hanssen junior, burger van Maastricht, gehuwd met Maria Anna Fauchaire.</p> <p>De vermelde schoonzoon en dochter</p> <p>verkopen de obligatie vervolgens door aan</p> <p>Jacobus Baltazar Hardij, meerderjarige jongman, inwoner en burger van Maastricht.</p> <p>Prijs: 120 Franse kronen.</p> <p><u>Specifieke verkoopvoorwaarden:</u></p> <p>1) De intresten blijven voor de verkopers zolang Elias Hanssen (senior) leeft, vader van de opnemer, burger en negotiant te Maastricht.</p> <p>2) De verkopers zullen de koper van de obligatie jaarlijks 3,5% rente betalen.</p> <p>3) Wanneer Elias Hanssen overlijdt, stoppen de intresten en is gestipuleerd dat, ingeval het kapitaal niet of niet geheel terugbetaald wordt, de verkopers de obligatie opnieuw overnemen.</p> <p><u>Borgstelling door de verkopers:</u></p> <p>3 huizen gelegen in de <i>Capucijnestraat</i> te Maastricht.</p> <p>Getuigen: Urbanus Dionisius Hupkens en Joanna Catharina Croon, echtgenote van Daniel Keller.</p>

01/11/1795		<p>Registratie erfpachtuitgifte verleden voor notaris H.W. Crahaij op 27/10/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria Helena Lousbergs, weduwe van J.G. Veugen, bij leven pijmeester van Maastricht</p> <p>in erfpacht uitgeeft aan</p> <p>Christianus Jacobs, inwoner van Maastricht, gehuwd met Helena Raimond</p> <p>4 grote roeden huisplaats uit een groter geheel van 30 grote roeden te Maastricht buiten de <i>Boschpoort</i> in het ressort van het graafschap van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar Smeermaas de erfpachtgeefster met 22 grote roeden, naar de Maas de <i>Hochterweg</i>.</p> <p>De jaarlijks te betalen som aan de erfpachtgeefster en haar erfgenamen daarna bedraagt 36 gulden te betalen bij Sint-Andries.</p> <p>De huisplaats met het nog te bouwen huis staat borg, tezamen met de goederen en persoon van Christianus Jacobs.</p> <p>Getuigen: M.A. Reuleaux en M.S. Heijligers.</p>
21/11/1795		<p>Registratie gichtextract van schepenbank Sint-Pieter op 20/11/1795 met ingebed vonnis van 30/10/1795 en appel van 31/10/1795, waarbij</p> <p>B. Bartels, inwoner van Borgharen beslag laat leggen op 2 panden van</p> <p>J.C. Lohmann.</p> <p>Die laatste gaat de dag erna (31/10/1795) in appel bij het Oppertribunaal van het Departement van Maastricht. De beroepsrechtbank geeft de oorspronkelijke eiser gelijk.</p> <p>Af te leiden is dat Lohmann een hypotheek op een molen te Sint-Pieter had staan ten behoeve van B. Bartels, maar dat Lohmann verzwegen had dat die molen nog met andere kapitalen bezwaard was en de waarde van de molen als borg te weinig in waarde was.</p> <p>Lohmann wordt ook veroordeeld tot het betalen van de gerechtskosten.</p>

22/11/1795	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 02/11/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Catharina Hentjens, weduwe van Michael Dejong, inwoner en burger van Maastricht</p> <p>1.000 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>haar zoon Petrus de Jongh, inwoner en burger van Maastricht, koopman, gehuwd met Helena Severijns.</p> <p>Het geld dient samen met eigen geld ter betaling van de aankoop van een huis in de <i>Jekerstraat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de stadspomp, ter andere zijde de weduwe Lambert.</p> <p>Het pand komt af van de kinderen en erfgenamen van wijlen Wijnandus Theodorus Godding. Het werd publiekelijk verkocht voor het Hooggerecht van de Vroenhof op 24/09/1795 en Catharina Hentjens was de hoogste bieder met 4.020 gulden. Er rust een jaarlijkse erfpacht van 36 gulden op het pand.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Het aangekochte huis.</p> <p>Getuigen: Joannes Dejongh en Machiel Dejongh, beiden zonen van Catharina Hentjens.</p>
11/12/1795	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 10/12/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Wilhelmus Bours, meester-timmerman te Maastricht, gehuwd met Maria Catharina Coelen</p> <p>900 gulden aan 3% rente leent van</p> <p>Hendrik Botti, burger en koopman te Maastricht, gehuwd met Maria Ida Nollé.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1/5 van de volgende percelen, waarvan zijn oom Gerard Coen levenslang het vruchtgebruik van heeft, nl.</p> <p>1) 8 grote roeden akkerland <i>op het Bliet</i> te Montenaken.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heer Kerens, ter andere de <i>gemeene weg</i>, naar Zussen mevr. Van Stockhem.</p>

	<p>2) 10 grote roeden land gelegen tussen Heukelom en Montenaken.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen van de heer Steijns, ter andere de erfgenamen van Piter Supers.</p> <p>3) 8 grote roeden gelegen in de <i>Groenstraat</i> tussen Houthem en het graafschap Gronsveld.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang Guilliam Dupont, ondergang de <i>Kleenen Blankenberg</i>.</p> <p>4) 3 grote roeden gelegen <i>in de kleenen hoff</i>.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang de limieten van Margraten, sonnen ondergang de erfgenamen van de heer Van de Biessen.</p> <p>5) Kapitaal van 1.550 gulden.</p> <p>6) Kapitaal van 826 gulden 1 stuiver 1 oord.</p> <p>7) Kapitaal van 370 gulden.</p> <p>De bovengemelde 3 kapitalen zijn ten laste en panden van Gerard Coen.</p> <p>8) Woonhuis te Maastricht in de <i>Brede Straat</i>, makende het oordhuis van het <i>lanterne straatje</i>.</p> <p>9) Huis gelegen te Maastricht in de <i>plankstraet</i>, genaamd <i>het wit cruijs</i>.</p> <p>Getuigen: Philippus Walrij, rooms priester te Maastricht, B.J. Dewez en Michael Anthonius Habets.</p>
30/12/1795	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Dionijsius Hupkens op 23/12/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jean Marc Roux, professor en predikant der Waalse gereformeerde gemeente te Maastricht, als gevolmachtigde van mevr. Jeanne François Roux, weduwe van de heer predikant Pfaltz</p> <p>800 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Willem Jacob Hesselt van Dinter, inwoner en burger van Maastricht.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Zijn huis te Maastricht op de <i>Tongersestraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre sieur D'Heur, ter andere dhr. Franssen.</p>

		<p>Het huis van de predikant is nog belast met een kapitaal van 5.000 gulden ten behoeve van kanunnik Rietraat.</p> <p>Getuigen: J.H. Stas en E. Veugen, beiden schepenen van Maastricht.</p>
30/12/1795	235-237	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 09/08/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Edmond Stevens, inwoner van Zussen, gehuwd met Anna Cilissen</p> <p>200 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Hubertus D'Heur, burger en schipper te Maastricht, gehuwd met Maria Helena Janssen.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 4 grote en 10 kleine roeden land gelegen tussen Heukelom en Zussen omtrent de <i>Balderstraat</i>, ressort van de Vroenhof.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Leonard Janssen, naar Heukelom de kapelanen van Sint-Servaas, naar Zussen de <i>Balderstraat</i>.</p> <p>Dit perceel was bezit van Anna Cilissen na het afsterven van haar oom Servaas Philips.</p> <p>2) Helft van een kamp, in het geheel 16 grote en 4 kleine roeden, gelegen te Zussen <i>achter de Haagen</i>, uitschietende op de <i>walenweg</i>, naar Maastricht de wederdeling, een hoofd de weg.</p> <p>Dit perceel had Anna Cilissen verkregen bij akte van 20/06/1779 voor wijlen notaris H. Hupkens te Maastricht en gegicht op 19/05/1780 voor de schepenen van Zichen en Zussen.</p> <p>Het echtpaar Stevens-Cilissen had eerder al 1.200 gulden van dezelfde geldschieter of rentcrediteur geleend, per akte verleden voor notaris J.F. Habets op 23/03/1794.</p> <p>Getuigen: Th. Habets, M. Scherberg.</p>