

## Itteren en Meerssenhoven, schepenbank gichten 1782-1794

### *Inleiding*

In het Ancien regime had de meerderheid van Limburgse dorpen een schepenbank. Een van de taken van de schepenbank was de registratie van transacties of overdrachten, al dan niet eerder voor een notaris verleden. De registratie van overdrachten betreffen in dit specifieke register voornamelijk:

- koop- verkoopakten van onroerende goederen;
- obligaties of leningen met een borgstelling of onderpand (rentecreaties);
- vernaderingen (*naasting* of *beschudding*)
- erfmingelingen (*permutatie* of ruiling van onroerende goederen).

En in mindere mate:

- schenkingen onder levenden (donaties *inter vivos*);
- (extracten van) testamenten;
- boedelscheidingen (akten van *partagie* of van scheiding en deling).

Deze overdrachten, transporten of gichten vormen een bijkomende bron om de familie geografisch en sociaal verder te bepalen. Hieronder krijg je samenvattend de inhoud van de geregistreerde transacties tussen 21 december 1782 en 2 februari 1796 of de inhoud van het jongste gichtregister van de schepenbank. De kolommen in de bewerking geven respectievelijk de datum van de registratie aan, de folio en een samenvatting van de inhoud van de akte.

Je kan de digitale beelden van de geregistreerde akten van de schepenbank online via deze [link](#) bekijken. De originelen worden in het (R)HCL te Maastricht bewaard in het archief van de *Landen van Overmaas* (01.075), Schepenbank Itteren en Meerssenhoven, inventarisnummer 6970.

Voor het gemak zijn in deze bewerking van het schepenbankregister de oude spellingen van dorps- of stedennamen geformaliseerd en enkel in hun moderne vorm terug te vinden. Lokale toponiemen van velden, akkers en dergelijke heb ik in hun originele vorm en al hun varianten laten staan, net zoals de persoonsnamen.

Je kan gemakkelijk met Ctrl-F het gehele bestand doorzoeken.

Kenneth Booten

30 juli 2022

DATUM	FOLIO	OMSCHRIJVING
21/12/1782	1r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A.M. Gudi op 19/12/1782 te Maastricht, waarbij</p> <p>Johan Pieter <b>Allen</b>, voor zichzelf, alsook als gevolmachtigde voor zijn 3 broers</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Severinus <b>Smeets</b>, gehuwd met Anna Vermeeren, inwoner van Itteren</p> <p>19 kleine roeden huis, koolhof en weide gelegen te Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank de koper, ondergank Matthijs Vermeeren.</p> <p>Prijs: 250 gulden + lijkoop + 5 stuiver godshelder.</p> <p>Het perceel is belast met ½ kapoen, enkele cijns en kerkenpacht.</p> <p>Getuigen: J.G.F. Paulissen en J.N. Gudi.</p>
23/12/1782	1v-3v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris A. Ruijters op 18/12/1782 te Maastricht, waarbij</p> <p>Petrus <b>Grouwels</b>, meerderjarige jongman, inwoner van Itteren, voor zichzelf, alsook geautoriseerd en gevolmachtigd door zijn moeder Petronella <b>Schepers</b>, weduwe van Servatius Grouwels, en zijn zus Maria <b>Grouwels</b>, nu in 2<sup>de</sup> huwelijk met Bartholomeus Bartels, en Petronella <b>Grouwels</b>, meerderjarige jonge dochter, allen tot Itteren wonende</p> <p>3.000 gulden aan 4% rente lenen van</p> <p>Anna <b>Jorissen</b>, weduwe van Matth. Albrichts, inwoner, burger en rentenierster van Maastricht</p> <p>Het geld dient om een obligatie van 2.500 gulden terug te betalen, die de moeder en de zus Petronella en zwager Joris Vermeeren (wijlen 1<sup>ste</sup> man van Maria Grouwels) geleend hadden op 22/10/1773 van M.G. Coolen, koopman te Maastricht, per akte dezelfde dag verleden voor notaris H. Hupkens en op 23/10/1773 gegicht te Itteren.</p> <p>De terugbetaling van het nu geleend kapitaal kan enkel gebeuren in Franse kronen of in gouden caroliënen.</p>

Borgstellingen:

De moeder voor de tocht van de eigendommen en de kinderen voor de naakte eigendom, de erven van de wijlen man en vader, gelegen te Itteren, nl.

1) 9 grote en 10 kleine roeden weide op de *Itter Bempden*.

Reingenoten: ter eenre de Kruisheren, andere zijde de erfgenamen Joannes Kengen, ter zonne ondergank oud-schepen Van den Biessen.

2) 4 grote en 15 kleine roeden weide op de *Itterenbeek*.

Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Joannes Kengen, noordwaarts Joannes Colleij.

3) 15 grote en 14 kleine roeden uit de *breijweijde*.

Reingenoten: ter eenre Paulus Kengen, ter andere de schuldenaars.

4) 6 grote roeden beemd, genaamd de *Bolbanet*.

Reingenoten: ter eenre de gebiedende heer, ter andere zijde Jacob Dolmans met de wederdeling.

5) 26 grote en 2 kleine roeden land achter *Smeets kampke* in het *klein veld*.

Reingenoten: ter eenre Jacob Dolmans, ter andere zijde Matthijs Grouwels.

6) 6 grote roeden land, ter plaatse genaamd *agter Franse Kempke*.

Reingenoten: ter eenre Joannes Lambrichts, ter andere Joannes Kengen.

7) 13 grote en 10 kleine roeden land in het *meebruggerveld* achter de *koeijweijde*.

Reingenoten: ter eenre de weduwe Guijkens, ter andere Joannes Schobben.

8) 10 grote en 15 kleine roeden land tegenover de *breijweijde*.

Reingenoten: ter eenre Joannes Smeets, ter andere Joannes Kengen.

9) 8 grote en 10 kleine roeden uit een groter perceel van 18 grote roeden land aan de dijk gelegen.

Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Joris Vermeeren, ter andere zijde Matthijs Grouwels.

	<p>10) halve morgen in het <i>Meebruggerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de gebiedende heer, ter andere Jacobus Dolmans.</p> <p>11) halve morgen land op de <i>Meebruggeweg</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Barbara Louwerix, ter andere Joannes Lambrichts.</p> <p>Alle vermelde percelen komen voort uit zijn grootvaderlijke nalatenschap en was aan zijn wijlen vader nagelaten op 31/03/1741 onder kavel D bij partagie voor landmeter Joannes Schoenmakers.<sup>1</sup></p> <p>Daarnaast hypothekeert hij nog</p> <p>12) 15 grote en 15 kleine roeden gelegen op de <i>breijweijde</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Paulus Kengen, ter andere de opnemers.</p> <p>13) 13 grote en 10 kleine roeden uit een perceel van 27 grote roeden land gelegen achter de moeshof van Sterkenberg.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de Paters Predikheren, ter andere Matthijs Grouwels.</p> <p>14) 5 grote roeden land gelegen in het <i>Meebruggeveld</i> aan de <i>gragten</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Francis Schipers, ter andere zijde de brander Hamakers.</p> <p>Deze laatste 3 percelen waren zijn wijlen vader toegefallen onder kavel B bij partagie van de goederen van Joannes Henricus Grouwels op 30/03/1742 voor landmeter Schoenmakers.</p> <p>Verder hypothekeert hij nog</p> <p>15) ouderlijk huis met stallingen, weide, vijver en aanhang, 9 grote en 18 kleine roeden gelegen te Itteren langs de <i>gemeene straat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joannes Schobben, ter andere zijde de <i>gemeene steege</i>.</p> <p>Ook worden goederen gehypothekeerd, afkomende van zijn moeder en haar toegefallen na de verdeling van de ouderlijke nalatenschap,</p>
--	--

<sup>1</sup> In de inventaris van Notariële archieven van notarissen berustende in het (voormalig) Rijksarchief in Limburg te Maastricht (toegang 09.001) zijn onder inventarisnummer 4734 de minuutakten van landmeter Joannes Schoenmaeckers bewaard. Jammer genoeg betreft het enkel minuutakten van 1754 tot 1783.

		<p>opgemaakt voor landmeter Joannes Schoenmakers op respectievelijk 14/03/1731 en 23/03/1740.</p> <p>16) 9 grote roeden land in het <i>Meebruggeveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Joris Vermeeren, ter andere zijde Lambert Groenen met de wederdeling.</p> <p>17) 10 grote roeden in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen J. Vermeeren, ter andere Joannes Lambrichts.</p> <p>18) circa 5 grote roeden land aan de Geul.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Josewinus Knouwen, ter andere zijde dhr. Van Mewen.</p> <p>19) 9 grote en 5 kleine roeden in het <i>klein veldje</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joannes Claassens, ter andere dhr. oud-schepen Van den Biessen en anderen.</p> <p>Ten laatste nog andere goederen, voortkomende uit de erfenissen van 14/03/1731 en 23/03/1740, verder gespecificeerd in de akte van obligatie van 22/10/1773.</p> <p>Getuigen: C.H. Maurissen, kapitein ten dienste van de Staat, en Peter Peters, inwoner van Maastricht.</p> <p><u>Aangehecht de autorisatie en de volmacht:</u></p> <p>Moeder geeft de kinderen toestemming op 16/12/1782 om 3.000 gulden te lenen van de weduwe Hermannus Albrichts om daarmee het eerder geleende kapitaal van 2.500 gulden terug te betalen.</p> <p>Maria Grouwels, weduwe zonder nog levende kinderen van wijlen Joris Vermeeren, nu gehuwd met Bartholomeus Bartels, gebruikt de macht volgens haar huwelijksvoorwaarde met haar 2<sup>de</sup> man opgesteld op 01/00/1779 voor wijlen notaris J. Guichard, om haar aandeel in de nalatenschap van haar vader, Severinus Grouwels, te hypothekeren. Zij en haar zus Petronella volmachtigen de broer Peter Grouwels hiervoor. Akte opgesteld op 17/12/1782.</p>
16/02/1783	4r-4v	<p>Registratie <b>permutatie</b> verleden voor notaris P. Frederix op 11/04/1778 te Maastricht, waarbij</p> <p>Franciscus <b>Smeets</b>, gehuwd met Johanna Groenen, wonende te Itteren [partij 1]</p> <p>percelen ruilt met</p>

		<p>zijn schoonbroer Joannes Van der Linden, gehuwd met Maria <b>Smeets</b>, inwoner van Itteren [partij 2]</p> <p><u>Partij 1 draagt over aan partij 2:</u></p> <p>3 grote roeden weide en koolhof uit een groter perceel van 6 grote roeden, gelegen binnen Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank de <i>gemeene steeg</i>, ter sonne middag de gemeente, ter ondergank de comparant.</p> <p><u>Partij 2 draagt over aan partij 1:</u></p> <p>1 grote en 4,5 kleine roeden moeshof te Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank de <i>gemeene straat</i>, ter sonne middag Joannes Claessens, ten ondergank de 1<sup>ste</sup> comparant.</p> <p>Het 1<sup>ste</sup> perceel is meer waard. Daarom betaalt Joannes Van der Linden nog 166 gulden ter egalisatie aan Franciscus Smeets.</p> <p><u>Speciale voorwaarde van de permutatie:</u></p> <p>Joannes Van der Linden en Maria Smeets verklaren dat na hun overlijden het onwettig kind, nl. Maria Anna Bessems, verwekt door Maria Smeets, het volle eigendom zal krijgen op 1 grote roede van de 3 overgedragen roeden weide en koolhof, af te meten ter sonnen opgang langs de <i>gemeene steeg</i>, als aalmoes zonder dat hun wettige kinderen hier iets mogen tegen ondernemen.</p> <p>Getuigen: Hendrik Smeets, inwoner van Itteren, en Christ. Dam. Frederix.</p>
16/05/1783	5r	<p>Registratie <b>belening</b> verleden voor notaris A.M. Gudi op 07/05/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Johan Piter <b>Allen</b>, inwoner en burger van Maastricht, namens zijn 2 kinderen</p> <p>in belening uitgaf aan</p> <p>Severinus <b>Smeets</b></p> <p>1) 2 grote en 17 kleine roeden genaamd het <i>kempke</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank Severinus Smeets, ondergank Jeuris Vermeeren.</p> <p>2) 2 grote en 10 kleine roeden land, genaamd <i>het houtbempden</i>.</p>

		<p>Reingenoten: ter sonnen opgank Severinus Smeets, ondergank Jeuris Vermeeren.</p> <p>De beleenpenningen bedragen 398 gulden. De belening is voor 15 jaar en startte enige maanden geleden. Indien de beleenpenningen niet binnen 15 jaar terugbetaald worden, wordt de belening met 15 jaar verlengd.</p> <p>Getuigen: Nicol. Clermonts en J.G.J. Paulissen.</p>
15/06/1783	5v-6r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris Hubert Nolens op 13/06/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Paulus <b>Kengen</b>, inwoner tot Valkenburg op de hof genaamd <i>gen Endt</i>, weduwnaar van Maria Greelé, geassisteerd met zijn meerderjarige kinderen, nl. Lambertus <b>Kengen</b> en Maria Johanna <b>Kengen</b>, voor haarzelf alsook voor haar minderjarige broers en zussen</p> <p>verkopen aan</p> <p>J.A.J. <b>Olislagers</b>, borgemeester van Maastricht, gebiedende heer van Itteren en Meerssenhoven, vertegenwoordigd door zijn zoon licentiaat J.L.H. Olislagers</p> <p>7 grote roeden akkerland op de <i>Bijwinkel</i> onder Itteren</p> <p>Reingenoten: rondom de vermelde gebiedende heer, voorhoofd de <i>gemeene straat</i>.</p> <p>Prijs: 70 gulden per grote roede of een totaal van 490 gulden, zonder lijkoop, 10 stuiver godshelder.</p> <p>De verkopers reserveren voor zich de staande schaar. De verkopers verklaren het perceel te verkopen ten einde beesten aan te kunnen kopen. Hun beesten waren onlangs bij een brand omgekomen.</p> <p>Getuigen: H.M. Nijpels en Hendrik Tripels.</p>
24/12/1783	6v-7r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris J.H. Rooth op 02/12/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Pieter <b>Grouwels</b>, meerderjarige jongman en inwoner van Itteren, voor zichzelf als ook voor zijn zus Petronella <b>Grouwels</b>, meerderjarige jonge dochter, wonende te Itteren</p> <p>verkopen aan</p>

		<p>hun schoonbroer Bartholomeus Bartels, gehuwd met Maria <b>Grouwels</b>, in 1<sup>ste</sup> huwelijk geweest zijnde met Joris Vermeeren, wonende te Itteren</p> <p>hun aandeel (2/3) uit 13 grote roeden akkerland gelegen te Itteren in het <i>Meebruggeveld</i> aan de <i>Delle</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Jacob Dolmans, ter andere zijde de weduwe Hendrik Dolmans, een hoofd Joannes Lambrichts.</p> <p>Het perceel was hen nagelaten door hun wijlen oom Matthijs Grouwels, bij leven jongman, gewoond hebbende op Sterkenberg te Itteren.</p> <p>Prijs: 780 gulden + lijkoop + 5 stuiver godshelder.</p> <p>De verkopers mogen voor hun deel nog van de vruchten genieten dit jaar, mits dat zij ook nog de schat dit jaar betalen.</p> <p>Getuigen: Hubertus Bingen en A.G. Emens.</p>
25/02/1784	7v-8r	<p>Registratie <b>obligatie</b> (en latere <b>terugbetalingen</b>) verleden voor notaris Corn. Thielen op 10/02/1771 te Maastricht, waarbij</p> <p><b>J.A.J. Olislagers</b></p> <p>10.000 gulden Luiks aan 3% rente leent van</p> <p><b>C.W.C. Lemker de Quade</b></p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De heerlijkheden Itteren en Meerssenhoven, alsook zijn persoon en andere goederen.</p> <p>Getuigen: Joannes Pricken, bode van de borgemeester, en Petrus Hoogheijmen, dienstknecht van de comparant.</p> <p>Terugbetalingen op 21/04/1775 (intresten + 5.000 gulden) en op 21/02/1784 (overige 5.000 gulden).</p>
20/04/1784	8v-9r	<p>Registratie <b>transport</b> verleden voor notaris A. Wilmar op 31/05/1779 te Meerssen, waarbij</p> <p>Johannes <b>Lambrichts</b>, gehuwd met Anna Corstiens, inwoner van Itteren</p> <p>overdraagt aan</p>



		<p>zijn schoonzoon Francis Roteij, gehuwd met Helena <b>Lambrichts</b>, wonende te Itteren</p> <p>1 grote roede uit Johannes zijn huisweide, gelegen te Itteren, die de notaris in kwaliteit als landmeter zelf vandaag heeft afgestoken langs de <i>Dorpstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: naar achter het overige van de weide, een hoofd langs de gevel van Johannes zijn huis, naar achter de weide uitstreckende en op dezelfde linie het andere hoofdhuis en plaats van de weduwe Johannes Colleij.</p> <p>De roede is jaarlijks belast met 1/7 uit 3,5 vat rogge aan de geestelijke goederen, alsook 1/7 uit 5 vierdel kapoen ten behoeve van de heer van Itteren.</p> <p>De schoonzoon dient enkel zijn deel in de lasten te betalen en bij het afsterven van zijn schoonouders, dient zijn schoonbroer Wilhelmus Lambrichts ook 1 grote roede uit de weide te krijgen.</p> <p>Getuigen: Joh. Hendr. Wilmar, inwoner van Meerssen, en Wilhelmus Hoogdorp.</p>
20/04/1785	9v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris A.M. Gudi op 18/04/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hendrik <b>Smeets</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Elisabeth Paulussen</p> <p>100 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>zijn broer Severinus <b>Smeets</b>, gehuwd met Anna Vermeeren.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De goederen hem toegevallen onder kavel A op 08/03/1784 voor landmeter H. Bastings, nagelaten door wijlen Piter Smeets en Wilhelmina Kengen.<sup>2</sup></p> <p>Getuigen: J.N. Gudi en A. Chaineux.</p>
29/04/1785	10r-10v	<p>Registratie <b>donatie onder levenden</b> verleden voor notaris Jacob Guinoseau op 03/08/1772 te Maastricht, waarbij</p> <p>Johanna <b>Knouwen</b>, weduwe van Lambert Gregoir, inwoonster en burger van Maastricht</p> <p>schenkt aan</p>

<sup>2</sup> De goederen worden hier in deze akte van het gichtregister niet verder gespecificeerd.

		<p>Piter <b>Vaassen</b> en Francis <b>Rothi</b>, onwettige kinderen van haar zus Maria Knouwen, wonende te Itteren</p> <p>1) 6 grote en 2 kleine roeden gelegen in het <i>Kerkeveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre pastorijland, ter andere zijde de erfgenamen van Hendrik Grouwels, ter son opgang het voetpad, ter sonne ondergang pastorijland.</p> <p>2) 5 grote en 10 kleine roeden weide, genaamd <i>den Exteren Bek</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Piter Spronken, ter andere zijde de weduwe Servaes Grouwels, ter son opgang Jan Colleij, ter son ondergang de erfgenamen Ingenhoven.</p> <p>3) 1/3 gedeelte van al haar na te laten roerende goederen, zowel koper, tin, linnen, wol, goud, zilver, contante penningen, enz.</p> <p>1/3 is voor Piter Vaassen + 1/3 voor Francus Rothi. De laatste 1/3 is gereserveerd voor haar wettige broer Goswijn Knouwen.</p> <p>Piter Vaassen en Goswijn Knouwen hebben de volgende spullen gereserveerd, nl. een ledikant met gordijnen, een eiken kast om linnen in op te bergen, een bed met toebehoren, hoofdkussen, 2 kussens en 2 wollen dekens.</p> <p><u>Voorwaarde voor de schenking</u></p> <p>Zolang de schenkster leeft, mogen de begunstigten de geschonken gronden niet verkopen en beiden worden geacht de schenkster te assisteren en bij te staan in ziekte en gezondheid zoals ze dat tot nu toe hebben gedaan.</p> <p>Getuigen: Nicolaas Klaassen en Joannes Prikken, burgers van Maastricht.</p>
23/07/1785	11r-11v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris P. Frederix op 27/06/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anna <b>Smeets</b>, ongehuwde dochter, geboren te Itteren</p> <p>verkoopt aan</p> <p>haar schoonbroer Joannes Van der Linden, gehuwd met Maria <b>Smeets</b>, wonende te Itteren</p> <p>1 grote en 7 kleine roeden huis, koolhof en weide, uitkomende aan de Maas te Itteren.</p>

		<p>Reingenoten: ter sonnen opgang de <i>Heerenstraat</i>, ten ondergang de Maas, ten westen de <i>gemeene Steeg</i>.</p> <p>Prijs: 80 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p><u>Voorwaarde:</u></p> <p>Wanneer de verkoopster haar huur ten einde is wanneer ze is gaan dienen bij haar meester, behoudt zij het recht het verkochte huis te mogen bewonen, alsmede te genieten van de producten uit de moeshof en weide en dit levenslang, zonder enige vorm van vergoeding. De verkoopster dient in dat geval wel in te staan voor de reparatiekosten van het huis.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Maria Lenssen.</p>
10/08/1785	12r-12v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris Hubert Nolens op 09/08/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes <b>Lambrichts</b>, inwoner van de heerlijkheid Itteren en Meerssenhoven, gehuwd met Anna Corstiens</p> <p>300 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Melchior <b>Corstius</b>, notaris te Maastricht, gehuwd met Johanna Henriette Martin</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Goederen gespecificeerd in de akte verleden voor notaris Hubert Nolens op 02/11/1781 en te Itteren gegicht op 06/11/1781. Dat betrof een obligatie van 1.000 gulden ten behoeve van dezelfde Melchior Corstius.</p> <p>Vervolgens nog 2 percelen die de schuldenaar na publiek opbod van 17/10/1781 te Itteren en Meerssenhoven van de meestbiedende nadien vernaderd had. Die percelen kwamen oorspronkelijk af van de weduwe Arnold Corstiens, nl.</p> <p>2) 3 grote en 10 kleine roeden gelegen op het <i>Mebruggeveld</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Hend. Smeets, ter andere zijde Leonard Smeets.</p> <p>3) 2 grote en 10 kleine roeden gelegen in het <i>kleen veldje</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joannes Lambrichts, ter andere zijde Martinus Schepers.</p>

		<p>Wilhelmus <b>Lambrichts</b>, inwoner van Itteren en Meerssenhoven, gehuwd met Geertruid Smeets, <u>stelt zich mee borg</u> met de volgende goederen, nl.</p> <p>4) 4 grote roeden land gelegen in het <i>Daelderveld</i> onder Borgharen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Lambert Offermans, ter andere Bartholomeus Bartels.</p> <p>Lambrichts had dit perceel gekocht van dhr. J.L. Vermin, gevolmachtigde van Martinus Renards, wonende te Herdumen (?), blijkens akte verleden voor notaris A.M. Gudi op 11/05/1784.</p> <p>Een deel van het nu opgenomen geld dient voor de betaling van de aankoop hiervan.</p> <p>Getuigen: Joannes Leunis en Pieter Roosen, beiden inwoners van Maastricht.</p>
19/10/1785	13r-16r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop verleden voor notaris A.M. Gudi op 08/10/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>A.G. Pillera, commissaris-instructeur van wegens Haar Hoogmogende binnen Maastricht, krachtens speciale volmacht door de gebroeders Pesters als <b>erfgenamen</b> van wijlen H. <b>Pesters</b>, bij leven borgemeester van Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Elisabeth <b>Neven</b>, weduwe van Leonard Tielens, burger en bankierster van Maastricht</p> <p>Hof Weerth, met al zijn bouwagien, brouwgetuig, weides, beemden, landerijen, herenhuizen, hoven, vijvers, enz. gelegen zowel onder Meerssen, Bunde als Itteren, circa 56 bunder, zijnde laatgoederen, behalve 7 grote en 17 kleine roeden land ervan te Bunde, zijnde leenroerig onder het gendaals leen, thans in gebruik en pacht.</p> <p>Enkel de <i>lugtthiende</i> bij het dorp Meerssen is reeds aan iemand anders verkocht.</p> <p>Prijs: 71.600 gulden Brabants Maastrichter cours, zonder lijkoop, 1 stuiver godshelder. Het werd betaald met 14 wissels op 's-Gravenhage, trekbaar door de verkoper ter somme van 41.435 gulden 3 stuiver 8 penningen Hollands courant.</p> <p>De verkoper reserveert voor zich het pachtgeld tot maart 1786.</p> <p>Getuigen: P. Wouters en Willem Ubags.</p> <p><u>Aangehechte volmacht:</u></p>

		<p>J. <b>Pesters</b>, heer van Cattenbroek, gedeputeerde in de Raad van Staten, en W.N. <b>Pesters</b>, oud-kolonel van de Hollandse Gardes, beiden als erfgenamen van H. Pesters, bij leven burgemeester en pensionaris van Maastricht geven volmacht aan A.G. <b>Pillera</b>, commissaris-instructeur van Haar Hoogmogende te Maastricht om het hof Weerth bij publiek opbod te verkopen.</p> <p>Vervolgens worden de koopvoorwaarden opgesomd zoals die werden opgesteld voor notaris A. Wilmar op 03/08/1785 voor getuigen J.J. Simons en J.H. Wilmar, inwoners van Meerssen.</p>
14/02/1786	16v-17r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris P. Frederix op 16/03/1769 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jacobus <b>Sproncken</b>, meerderjarige jongman, geboren te Itteren, tegenwoordig dienende als ruiter in het regiment van de generaal-luitenant Poes, in garnizoen te Leeuwarden</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Catharina <b>Sproncken</b>, weduwe van Joannes Guijlkers, wonende te Itteren</p> <p>halve morgen akkerland gelegen te Itteren in het <i>Kerkveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank de koopster, ter middag sonne Nicolaes Sproncken, uitschietende ter sonnen ondergank op de <i>kerkweg</i>.</p> <p>Prijs: 35 gulden per grote roede, zonder lijkoop, 1 stuiver godshelder.</p> <p>Op 43 gulden 10 stuiver na, werd alles betaald. Dit bedrag dient betaald te worden op 16/03/1771.</p> <p>Getuigen: Philip Jacob en Christ. Dam. Frederix.</p> <p><u>Naschrift</u>: Francis Vermeeren, echtgenoot van Catharina Sproncken, heeft de 43 gulden 10 stuiver op 10/03/1776 betaald.<sup>3</sup></p>
03/06/1786	17v-18r	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris Hubert Nolens op 02/06/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jacobus <b>Dolmans</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Anna Barbara Grouwels</p>

<sup>3</sup> Op 16/03/1769 was Catharina Sproncken nog weduwe. Bij de betaling op 10/03/1776 is ze in de tussentijd opnieuw gehuwd.

		<p>450 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Melchior <b>Corstius</b>, notaris en koopman te Maastricht, gehuwd met Johanna Henriette Bertin</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) huis, hof en weide gelegen te Itteren, 2 bunder en 6 grote roeden.</p> <p>Reingenoten: ter eenre weduwe Vaes Grouwels, ter andere Barbara Loverickx en meer anderen.</p> <p>2) 23 grote roeden land gelegen achter het vermelde huis.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joannes Scheepers, ter andere weduwe Vaes Grouwels.</p> <p>3) 14 grote roeden gelegen in het <i>Mebruggerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Bartholomeus Bartels, ter andere zijde Anna Barbara Loverickx.</p> <p>De percelen zijn ook nog belast met 850 gulden kapitaal.</p> <p>Getuigen: Jacobus Ente en Wilhelmus Gilissen.</p> <p>In de MARGE staat geschreven dat de obligatie terugbetaald werd op 03/04/1790.</p>
19/06/1786	18v-19r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 21/03/1786 verleden voor notaris A. Wilmar op 02/05/1786 te Meerssen, waarbij</p> <p>Hubert <b>Noolens</b>, notaris en negotiant te Maastricht, vervangende Lambert Mettavier, als executeuren-testamentair van wijlen Louise Albertina Reijninck, weduwe van Q. Collard, bij leven commissaris-instructeur te Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Matthijas <b>Jeukens</b>, burger en koopman te Maastricht, weduwnaar van Maria Helena Reijniers</p> <p>12 grote en 10 kleine roeden beemd of de helft van 25 grote roeden, waarvan dit stuk en de wederdeling alternerend gebruikt worden met Hendrik Smeets, gelegen te Itteren aan het <i>Mebruggeveld</i>, genaamd de <i>Delle</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde van de gehele beemd opgang de erfgenamen Hendrik Grouwels, ondergang de <i>Canjelsgraaf</i>, middag diverse erven.</p>

		<p>Prijs: 73 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden i.p.v. lijkoop of een geheel van 958 gulden 2 stuiver.</p> <p>Getuigen: Johan Hendr. Wilmar en Willem Ottho Wilmar, inwoners van Meerssen.</p>
27/06/1786	19v-20r	<p>Registratie chirographaire <b>obligatie</b> van 12/06/1786, waarbij</p> <p>Lenerd <b>Smeets</b></p> <p>500 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>dhr. V. <b>Roosen</b>, licentiaat en advocaat</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) zijn huis, hof en weide gelegen te Itteren aan de Maas.</p> <p>Reingenoten: ter eenre zijde Josewijn Knouwen, ter andere de weduwe Lisbet Schobben.</p> <p>2) 5 grote roeden weide gelegen <i>in de Dellen</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre dhr. Olislagers, ter andere dhr. Neven.</p> <p>3) 3 grote roeden weide gelegen <i>aan het broeck</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre zijde Jan Koleij, ter andere Joannes Kengen.</p> <p>4) 5 grote roeden land gelegen aan het <i>Mebruggevelt</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Arnold Corstius, ter andere Jan Scheepers.</p> <p>5) 5 grote roeden in het <i>Mebruggeveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joannes Lamberigs, ter andere Jan Kolij.</p> <p>6) 2,5 grote roeden gelegen in het <i>Mebruggeveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Gerardus Tijssen, ter andere de <i>Leijgraaf</i>.</p> <p>Het perceel is belast met 1 vat rogge.</p> <p>7) 2,5 grote roeden gelegen <i>op den Dries</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joannes Lamberigs, ter andere Marten Schepers en meer anderen.</p> <p>8) 4 grote roeden gelegen <i>aan den graef</i>.</p>

		<p>Reingenoten: Jan Lamberigs, ter andere Jacobus Dolmans.</p> <p>9) 4,5 grote roeden gelegen in het <i>Haareveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre baron Van Haaren, ter andere Jacobus Dolmans.</p> <p>10) 4 grote en 2 kleine roeden in het <i>Kerkeveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank Nijst Gulkers, zonne ondergank Hendr. Smeets.</p> <p>Getuigen: M.D. Rouss en Ludovicus Doolen.</p>
08/07/1786	20v-21r	<p>Registratie <b>belening</b> verleden voor notaris Melghior Corstius op 02/06/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Christina <b>van Rijs</b>, weduwe van Caspar Schmitz, overleden zonder kinderen na te laten, wonende binnen de heerlijkheid Itteren en Meerssenhoven</p> <p>in belening uitgeeft aan</p> <p>Elisabeth <b>Colleij</b>, weduwe van Hendrick Dolmans, inwonerster van Itteren</p> <p>8 grote roeden akkerland gelegen te Itteren in het <i>Meebruggerveld</i> achter de <i>koeijweijde</i>, afkomende van de moeder van de uitgeefster, en haar in eigendom toegekomen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Christiaan Vermeeren, ter sonnen opgank de <i>Koeijweijde</i>.</p> <p>Prijs: 512 gulden.</p> <p>De belening is voor 24 jaar, vandaag begonnen. Indien het geld niet terugbetaald wordt na deze periode, begint opnieuw een periode van 24 jaar.</p> <p>Een eerdere belening voor dezelfde notaris werd opgemaakt op 03/05/1785 met betrekking tot 1 grote roede van dit perceel wordt geannuleerd. De 60 gulden beleenpenningen worden nu terugbetaald.</p> <p>Bij de huidige beleenpenningen van 512 gulden wordt nog 2 gulden vracht bijgeteld.</p> <p>Getuigen: Wilhelmus Gilissen en Andreas Leonardus Limpens, beiden burgers en inwoners van Maastricht.</p>



07/08/1786	21v-22r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris J.H. Rooth op 07/08/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem <b>Hendrix</b>, soldaat in het regiment infanterie van dhr. generaal-majoor Grenier ten dienste dezer landen, nu met verlof te Itteren</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Machiel <b>Baumans</b>, ongehuwde gezelschap, wonende te Itteren</p> <p>1 grote en 3 kleine roeden land gelegen in het <i>cleijn veltien aan de houtbeempden</i> te Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Piter Spronken, ter andere zijde de erfgenamen Joannes Gulkers, een hoofd Marten Schepers, het ander hoofd de <i>Leijgraaf</i>.</p> <p>Prijs: 74 gulden 5 stuiver, zonder lijkoop, 1 stuiver godshelder.</p> <p>De verkoper had het perceel gekregen per donatie inter vivos van Anne Elisabeth Coninx, weduwe van Gerard Thijsen.</p> <p>Getuigen: Joannes Denis en Joannes Vermin.</p>
30/08/1786	22v-23r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A.M. Gudi op 28/08/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Johannes <b>Kreugers</b>, inwoner van Catsop, weduwnaar van Maria Bekkers, in 2<sup>de</sup> huwelijk met Maria Martens</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Franciscus <b>Roti</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Helena Lambrichts</p> <p>1) 2 grote en 10 kleine roeden gelegen in het <i>klein veldje</i> te Itteren.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang de weduwe Jan Gulkers, ondergang pastorijland, middag sonne de weduwe Joris Vermeeren.</p> <p>2) 1 grote roede weide gelegen <i>op het hausselt</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ten noorden Maria Vermeeren, ten oosten Jac. Dolmans, ten zuiden de weduwe Jeuris Vermeeren.</p> <p>De 2 percelen waren in eigendom van de verkoper per mutueel testament met wijlen zijn eerste vrouw opgerecht en bij akte van scheiding en deling voor landmeter H. Bastings van 16/08/1786 hem onder kavel D toegekomen.</p>

		<p>Prijs: 51 gulden per grote roede + halve kroon lijkoop + 5 stuiver godshelder. De kooppenningen bedragen in totaal 178 gulden 10 stuiver.</p> <p>De weide is jaarlijks belast met 1 kop rogge.</p> <p>Getuigen: N. Gudi en A. Chaineux</p>
22/09/1786	23v-24r	<p>Registratie <b>borgstelling</b> verleden voor notaris A.J. Ross op 22/09/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria <b>Vermeeren</b>, ongehuwde dochter, meerderjarig, wonende te Wijnandsrade</p> <p>een borg plaatst ten behoeve van</p> <p>haar broer Christiaan <b>Vermeeren</b>, die bij de laatste bankvergadering te Itteren aangesteld werd als schattheffer of collecteur.</p> <p>De borg dient voor zijn aanstelling als schattheffer.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>43 grote roeden akkerland in 10 percelen te Itteren gelegen waarvan de reingenoten in het leggerboek van de heerlijkheid beschreven staan.</p> <p>Getuigen: J.M. Ross en H. Nierstrasz, inwoners van Maastricht.</p>
25/09/1786	24v-25r	<p>Registratie <b>belening</b> verleden voor notaris J.H. Rooth op 25/09/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Barbara <b>Lammenschop</b>, weduwe van Willem Bekkers, inwoonster van Itteren</p> <p>In belening uitgeeft aan</p> <p>Machiel <b>Boumans</b>, jongeman, van Itteren</p> <p>een perceel akkerland op de <i>Homaas</i> onder Itteren <i>aan het Kruis</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre sieur Gréle, ter andere zijde de weduwe Joris Vermeeren, een hoofd de schepen Smeets, ander hoofd Nijst Gulkers.</p> <p>Het perceel is belast met een jaarlijkse erfpacht van 6 koppen rogge uit een grotere last van 10 koppen rogge ten behoeve van de weduwe van schepen Van Slijpe van Itteren.</p>

		<p>De belening neemt aanvang op 01/10/1786 voor een periode van 6 jaar. De beleenpenningen bedragen 60 gulden. Mocht dit niet terugbetaald worden na 6 jaar, begint opnieuw een periode van 6 jaar.</p> <p>De jaarlijkse schatting en erfpacht zijn door Machiel Boumans te betalen zolang hij het perceel in belening heeft.</p> <p>Getuigen: P. De Jong en Cornelia Renen.</p>
04/11/1786	25v-26r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A. Wilmar op 24/09/1786 te Meerssen, waarbij</p> <p>Francis <b>Roteij</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Helena Lammerigs verkoopt aan</p> <p>Maria <b>Vermeeren</b>, jonge dochter, nu wonende te Wijnandsrade, vertegenwoordigd door haar broer Christiaan Vermeeren, inwoner van Itteren.</p> <p>1 grote roede weide, genaamd het <i>Hooschet</i>, gelegen te Itteren.</p> <p>Reingenoten: een zijde de koopster, ter andere zijde de weduwe Joris Vermeeren, een hoofd de Apostelen van Maastricht, ander hoofd Johannes Dolmans.</p> <p>De verkoper had het perceel gekocht van Johannes Kreugers, per akte van 28/08/1786 verleden voor notaris A.M. Gudi.</p> <p>Prijs: 37 gulden 10 stuiver, zonder lijkoop, 1 stuiver godshelder.</p> <p>Het perceel is belast met jaarlijks 1 kop rogge erfpacht ten behoeve van de geestelijke goederen.</p> <p>Getuigen: J.G. Leignes, procureur van het Land van Valkenburg, en Willem Ottho Wilmar, beiden inwoners van Meerssen.</p>
20/11/1786	26v	<p>Registratie <b>donatie onder de levenden</b> verleden voor notaris P. Frederix op 14/11/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Wouter <b>Van der Linden</b>, gehuwd met Maria Helena Jongen, inwoner van Itteren</p> <p>schenkt aan</p> <p>Johan Erard <b>Grouwels</b>, nu rentmeester van de Abdij van Hocht</p>

		<p>8 voet Valkenburgse maat van de schenker zijn moeshof en weide, gaande van de <i>heerestraet</i> tot aan de Maas, te meten naast de <i>gemeene steeg</i>.</p> <p>Reingenoten (van de 8 voet): ter sonnen opgang de schenker, ten ondergank de <i>gemeene steeg</i>, ten westen de Maas, ten zuiden de <i>gemeene straet</i>.</p> <p>De schenker doneert dit uit dankbaarheid van diensten ten aanzien van hemzelf, zijn ouders en broers.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Joannes Van der Linden.</p>
29/11/1786	27r-27v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris J.F. Habets op 28/10/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hendrik <b>Schulkens</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Anna Elisabeth Keunings</p> <p>250 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Paulus <b>Reijniers</b>, burger en koopman te Maastricht, gehuwd met Maria Christina Nijpels.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) zijn woonhuis met hof en weide, 5 grote roeden, gelegen te Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de <i>gemeijnstraat</i>, ter andere Piter Scheepers.</p> <p>2) 4 grote roeden land in het <i>nieuwberger veld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joannes Scheepers, ter andere Joannes Keijen.</p> <p>Getuigen: Gabriel Wouters en A. Marchal.</p>
11/12/1786	28r-28v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris Hubert Nolens op 09/128/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Nijst <b>Gulkers</b>, inwoner van de heerlijkheid Itteren en Meerssenhoven, gehuwd met Maria Catharina Wouters</p> <p>200 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Melghior <b>Corstius</b>, notaris te Maastricht, gehuwd met Johanna Henrietta Martin.</p>

Borgstellingen:

De helft van de volgende goederen, allemaal laatgoederen te Itteren, waarvan de wederhelft toebehoort aan zijn minderjarige broer Piter Gulkers en momenteel nog in onverdeeldheid, tezamen 16 grote en 12 kleine roeden, afkomende van zijn overleden ouders Joannes Gulkers en Catharina Spronken, bestaande uit:

1) 3 grote en 5 kleine roeden gelegen op de *Bijwinkel*.

Reingenoten: zonnen opgank Maria Gulkers, zonnen ondergank de heer van Meerssenhoven.

2) 2 grote roeden gelegen in het *Haererveld*.

Reingenoten: zonnen opgank de heer van Opharen (=Borgharen), ondergank Hendrik Smeets.

3) 3 grote roeden gelegen in de *Hout bempden*.

Reingenoten: zonnen opgank Joannes Paulussen, ondergank Joris Vermeeren en Willem Beckers.

4) 1 grote en 7 kleine roeden ook in de *Houtbempden* gelegen.

Reingenoten: zonnen opgank Paulus Kengen, ondergank Gerrit Thijssen.

5) huis en huisplaats, 3 grote roeden.

Reingenoten: zonnen opgank Elisabeth Mosters, ondergank de *gemeene straat*.

6) 1 grote en 3 kleine roeden land gelegen op de *Esterbeek*.

Reingenoten: zonnen opgank Maria Gulkers, ondergank Marten Scheepers.

7) 1 grote en 7 kleine roeden land ook op de *Esterbeek* gelegen.

Reingenoten: zonne opgank Johannes Schobben, ondergank Gosewijn Knouwen.

8) 1 grote en 16 kleine roeden land in het *Sterkeveld*, genaamd de *greuskens*.

Reingenoten: zonnen opgank de *Leijgraaf*, ondergank Hendrik Smeets.

		<p>Alsook de volgende goederen, als hem door zijn tante Maria Gulkers bij testament zijn worden toegewezen en die hem zullen toebehoren eens zij gestorven is, nl.</p> <p>9) 1 bunder en 6 grote roeden in diverse percelen gelegen.</p> <p>Getuigen: Steven Goosens en Anna Smeets, beiden inwoners van Maastricht.</p>
17/01/1787	29r-29v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris J.F. Habets op 15/01/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Wilhelmus <b>Bartels</b>, inwoner van Opharen, gehuwd met Maria Sophia Dolmans</p> <p>1.000 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Willem Roosen en Petrus Van der Vreeken, als mombers van de minderjarige <b>kinderen</b> van wijlen Otto <b>Roosen</b>, bij leven schepen van het Luiks Hooggerecht te Maastricht, verwekt met Johanna Ludovica De la Hault</p> <p>Het uitgeleende geld komt af van de gelegateerde goederen van wijlen kanunnik Fossieroul.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De volgende goederen gelegen te Itteren, aan zijn echtgenote toegevallen uit de nalatenschap van haar oom Mathias Grouwels, blijkens akte van partagie opgerecht voor gezworen landmeter Joannes Schoenmakers op 26/11/1783, nl.</p> <p>1) 8 grote en 10 kleine roeden land uit een groter perceel van 17 grote en 10 kleine roeden gelegen in het <i>Haareveld</i> aan de dijk afgemeten naar Itteren langs Henricus Smeets, ter andere zijde kavel C, voor een hoofd de dijk, ander hoofd Nies Gulkers en Jan Smeets.</p> <p>2) 10 grote en 7,5 kleine roeden land uit een groter perceel van 1 bunder 15 kleine roeden gelegen in de zogenaamde <i>bosweide</i> achter Sterkenberg, afgemeten op het <i>weerts</i> over naar de sonne ondergang langs de <i>Vloedgraaf</i>, ter andere zijde het wederdeel, voor een hoofd Jacobus Dolmans, ander hoofd het straatje.</p> <p>3) 6 grote roeden weide uit een groter perceel van 12 grote roeden genaamd de <i>Langweijde</i> gelegen achter Sterkenberg, afgemeten langs de weduwe Bartels, ter andere zijde het wederdeel, voor een hoofd de <i>Vloedgraaf</i>.</p> <p>Er is ook een medeborgstelling door Jacobus <b>Dolmans</b>, schepen van Itteren en schoonvader van de opnemer. Hij hypothekeert het volgende, nl.</p>

		<p>4) 1 bunder 15 kleine roeden land te Itteren, genaamd de <i>bosweijde</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgang de <i>verkenbosch</i>, ondergang Matthijs Grouwels, voor een hoofd de gemeente, ander hoofd de weduwe Nelis Bartels.</p> <p>5) 1 bunder en 1 grote roede land te Itteren, genaamd de <i>lange weijde</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgang Matthijs Grouwels, ondergang het <i>bijwinkelstraatje</i>, voor een hoofd de <i>bosweijde</i>, ander hoofd Joris Vermeeren.</p> <p>Getuigen: B. Vaas en Gertruid Vilvoije.</p>
09/03/1787	30r-30v	<p>Registratie <b>verkoopakte met obligatie</b> verleden voor notaris J.H. Rooth op 08/03/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem <b>Bekkers</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Marie Francoise Lecier</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes <b>Bekkers</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Gertrud Lemmens</p> <p>helpt van een moeshof te Itteren, af te meten ter zonnen opgang benevens de straat, een hoofd Pieter Janssen.</p> <p>Prijs: 140 gulden.</p> <p>50 gulden wordt nu betaald. De overige 90 gulden worden in een <b>obligatie</b> aan 5,50% rente omgezet.</p> <p>Getuigen: J. Denis en Maria Sibilla Frijns, beiden inwoners van Maastricht.</p>
20/04/1787	31r-31v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris J.F. Habets op 18/04/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hendrik <b>Schulkens</b>, inwoner van Itteren onder Meerssenhoven, gehuwd met Anna Elisabeth Keunings</p> <p>400 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Paulus <b>Reijniers</b>, burger en koopman te Maastricht, gehuwd met Maria Christina Nijpels</p>

		<p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) zijn woonhuis, hof en weide, 5 grote roeden, gelegen te Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de <i>gemeijnstraat</i>, ter andere Pieter Scheepers.</p> <p>2) 4 grote roeden land in het <i>nieuwberger veld</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joannes Schepers, ter andere Joannes Keijen.</p> <p>3) 3 grote roeden land gelegen in het <i>Meevigerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: sonne opgang dhr. Van Meeven, ondergang de <i>gemeijne straat</i>.</p> <p>4) 3 grote roeden gelegen in de <i>houtbempde</i>.</p> <p>Reingenoten: een hoofd de heer van Meerssenhoven, ander hoofd Petrus Grols.</p> <p>Getuigen: Joannes Mulckers en A. Marchal.</p>
24/07/1787	32r-32v	<p>Registratie <b>vernadering</b> verleden voor notaris J.H. Rooth op 24/07/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Francis <b>Roetei</b>, gehuwd met Helena Lambrigs, inwoner van Itteren vernaderd is geworden door</p> <p>Willem <b>Beckers</b>, bode van de heerlijkheid, wonende te Itteren, gehuwd met M.F. Lessier.</p> <p>1) 50 kleine roeden akkerland gelegen in het <i>kleen veldje</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgang Nijst Gulkers, ter sonne ondergang pastorijland, een hoofd de weduwe Vermeeren, ander hoofd Jan Smeets.</p> <p>2) 1 grote roede weide gelegen <i>in het Haeselt</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgang Maria Vermeeren, ondergang de weduwe Vermeeren, een hoofd de Twaalf Apostelen van Maastricht.</p> <p>Het perceel is belast met 1 kop koren erfpacht ten behoeve van De Domeinen.</p> <p>Francis Roetei had de percelen gekocht in augustus 1786 (zie gicht van 30/08/1786 in dit register) van Johannes Kreugers, gehuwd geweest met Maria Bekkers (en dus schoonbroer van J. Kreugers).</p>



		<p>Dezelfde prijs als bij de verkoop werd betaald, nl. 179 gulden 10 stuiver + 27 gulden aan kosten voor zaaigoed, akkerloon, gichtgelden en notarisrechten.</p> <p>Getuigen: E. Le Fevre en J.R. Vermin, beiden burgers van Maastricht.</p> <p><b>EIGEN NOTA:</b> Volgens registratie van 04/11/1786 zou Routei 1 grote roede verkocht hebben aan Maria Vermeeren, maar dat is blijkbaar niet doorgegaan, gezien de vernadering</p>
25/07/1787	33r-33v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 24/07/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem <b>Beckers</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Marie Francoise Lecier</p> <p>verkoopt aan</p> <p>zijn broer Johannes <b>Beckers</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Geertruijd Lemmens</p> <p>1) 2,5 grote roeden land gelegen in het <i>kleen veldje</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank Nijst Gulkers, sonnen ondergank pastorijland, een hoofd de weduwe Vermeeren, ander hoofd Jan Smeets.</p> <p>2) 1 grote roede weide gelegen <i>op 't Haeselt</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgank Maria Vermeeren, ondergang de weduwe Vermeeren, een hoofd de Twaalf Apostelen van Maastricht.</p> <p>Het perceel is belast met een kop koren erfpacht ten behoeve van de Domeinen.</p> <p>De verkoper had de percelen vernaderd vandaag van Francis Roetei, inwoner van Itteren, per akte verleden voor notaris J.H. Rooth te Maastricht (zie vorige gicht).</p> <p>Prijs: 245 gulden + 3 gulden lijkoop + 5 stuiver godshelder.</p> <p>De prijs wordt ingekort met 105 gulden die de verkoper schuldig was, per akte van obligatie met 4% rente, verleden voor notaris J.H. Rooth in de loop van 1787.</p> <p>Getuigen: Dionisius Hupkens, zoon van de notaris, en Arnoldus Overhoff, burger van Maastricht.</p>

25/07/1787	34r-34v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 24/07/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Johannes <b>Bekkers</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Geertruijd Lemmens</p> <p>100 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Catharina Elisabeth <b>Hupkens</b>, namens de minderjarige dochter van wijlen J.H.F. Furnau, nl. Maria Catharina Furnau, inwoonster en burger van Maastricht.</p> <p>Het geld dient ter financiering van de aankoop van de vandaag gekochte 2,5 grote roeden land en 1 grote roede weide, gekocht van zijn broer Willem Beckers.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) het te timmeren huis en stallingen op een moeshof of bouwplaats gelegen te Itteren aan de kerk.</p> <p>Reingenoten: voorhoofd en een zijde de straat, andere zijde Willem Beckers, ander hoofd Pieter Janssen.</p> <p>Deze moeshof heeft hij ook van zijn broer Willem Beckers gekocht en hierop rust ten behoeve van zijn broer nog een obligatie van 90 gulden, blijktens akte voor notaris J.H. Rooth op 08/03/1787.</p> <p>2) 2,5 grote roeden akkerland gelegen in het <i>Cleen veldje</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank Nijst Gulkers, ondergank pastorijland, een hoofd de weduwe Vermeeren, ander hoofd Jan Smeets.</p> <p>3) 1 grote roede weide gelegen <i>op 't Haesselt</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank Maria Vermeeren, ondergank de weduwe Vermeeren, een hoofd de Twaalf Apostelen van Maastricht.</p> <p>Deze 2 percelen heeft hij gekocht van zijn broer per akte voor notaris D. Hupkens en waarvoor een deel van dit opgenomen geld gebruikt wordt.</p> <p>Getuigen: Johannes Petrus Dominicus Paulissen en Arnoldus Overhoff, beiden inwoners en burgers van Maastricht.</p>
30/12/1787	35r-37r	<p>Registratie <b>testament</b> en <b>donatie inter vivos</b> verleden voor notaris A. Wilmar op 28/08/1783 te Meerssen, waarbij</p>

Gosewijn **Knouwen**, bejaarde ongehuwde inwoner van Itteren zijn testament opstelt. Alle vorige testamenten worden herroepen, zoals het testament verleden voor notaris A. Wilmar op 04/03/1777.

#### Testament

De **kinderen** van zijn overleden zus Anna **Knouwen**, in huwelijk verwerkt met Johannes Smeets, krijgen 3 grote en 18 kleine roeden weide gelegen in de *houtbeemdens* onder Itteren.

Reingenoten: een zijde Johannes Smeets, ter andere de wederdeling, aan 2 hoofden de *Vloetgraaf*.

Ze krijgen ook een morgen land genaamd *den Dilgert*. Dit perceel is jaarlijks belast met 1/3 van een vat rogge ten behoeve van het Sint-Nicolaasgasthuis te Maastricht.

Reingenoten: van 2 zijden de erfgenamen Hendrik Scheepers met een hoofd uitschietende aan het *Delgert Straatje*.

#### Donatie onder levenden

Zijn 2 neven, Pieter **Vaessen**, gehuwd met Anna Meghteld Last, en Francis **Rotheij**, gehuwd met Maria Helena Lambrigts, beiden onwettige kinderen van zijn overleden zus Maria Knouwen, hebben de testateur en donateur van jongs af bijgestaan en voor hem gewerkt. Hij wenst hun daarvoor met een schenking te begunstigen.

-Schenking voor Pieter Vaessen:

Hij woont nog in bij de schenker.

1) zijn woonhuis met schuur en stallingen, 2 grote roeden bouwplaats waar het huis op staat, gelegen te Itteren.

Reingenoten: sonnen opgang de *dorpstraat*, een hoofd de Maas, ter andere de erfgenamen Leon. Smeets, ter andere de erfgenamen Hendr. Smeijsters.

2) 2 grote roeden koolhof daar tegenover.

Reingenoten: een zijde Barbara Grouwels, ter andere *het kemken*, een hoofd de *dorpstraat*.

3) 3,5 grote roeden weide.

Reingenoten: de moeshof (=koolhof), ter andere Johannes Smeets, een hoofd de *gemeene straet*.

4) helft van 9,5 grote roeden weide gelegen te Itteren.

	<p>Reingenoten (van de hele weide): een zijde Johannes Claessen, ter andere Martinus Scheepers, een hoofd de Maas.</p> <p>5) halve morgen weide aldaar te Itteren achter de kerk gelegen.</p> <p>Reingenoten: een zijde Johannes Smeets, ter andere Beatrix Vermeeren, een hoofd de straat.</p> <p>Het perceel is jaarlijks belast met 1/3 van een half vat rogge en 1/3 van een halve kapoen. De rogge is ten behoeve van de geestelijke goederen en de kapoen ten behoeve van Meerssenhoven.</p> <p>-Schenking voor Francis Rotheij:</p> <p>1) 6 grote roeden land gelegen onder Itteren in het <i>Meebruggeveld</i> op de <i>Waterpoel</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde Christiaan Vermeeren, ter andere de weduwe Hendr. Dolmans, een hoofd de <i>gemeene weg</i>.</p> <p>2) 1 grote roede land aldaar gelegen in de <i>Houtbeemdens</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde Martinus Scheepers, ter andere Arnold Gulkers, een hoofd de <i>Vloetgraaf</i>.</p> <p>Het perceel is jaarlijks belast met een kapoen ten behoeve van Hartelsteijn.</p> <p>3) helft van 9,5 grote roeden weide gelegen te Itteren, waarvan het wederdeel aan Pieter Vaessen geschonken werd.</p> <p>Reingenoten (van de hele weide): een zijde Johannes Claessen, ter andere Martinus Scheepers.</p> <p>Voor wat de schenking aan Pieter Vaessen betreft, behoudt de doneur levenslang het recht op inwoning en vruchtgebruik van de goederen. Eenmaal de doneur gestorven, krijgt Pieter ook het vruchtgebruik.</p> <p>Pieter Vaessen zal alle roerende goederen erven, nl. de meubels en het gereedschap, behalve een half dozijn van zijn beste hemden, de helft van de klengie (=kleding?), dat gereserveerd wordt voor Francis Rotheij. Pieter dient Francis bovendien dan 50 gulden uit te keren.</p> <p>Pieter Vaessen zal ook alle lasten en schulden moeten dragen, behalve de schulden ten aanzien van de Abdij van Hocht. Die worden over beiden egaal verdeeld.</p> <p>Na de dood van de schenker zorgen beide neven voor een christelijke begrafenis en 50 leesmissen, alsook een jaargetijde. Die last wordt door beide neven egaal gedragen.</p>
--	--

		<p>Universeel erfgenaam worden voor de helft de kinderen van Pieter Vaessen, verwerkt of nog te verwekken met Anna Meghteld Last; voor de andere helft de kinderen van Francis Rotheij, verwerkt of nog te verwekken met Helena Lambrigts. De schenkers goederen die nog in de nalatenschap zullen zitten na de dood van hem, zullen in 2 egale delen verdeeld worden (tussen de kinderen). De neven (Pieter Vaessen en Francis Rotheij) krijgen wel het vruchtgebruik ervan. Mochten een van de 2 neven sterven zonder kinderen na te laten, dan keert hun deel terug naar de kinderen van de andere neef. Bij gebrek aan levenden, gaat het naar naaste vrienden.</p> <p>Getuigen: J.J. Simons, schepen van Meerssen, en Johan Hendrik Wilmar, inwoner van Meerssen.</p>
04/01/1788	37v-38r	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris H.W. Crahaij op 03/01/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Petrus <b>Jeuckens</b>, burger en inwoner van Maastricht, gehuwd met Maria Johanna Jeuckens</p> <p>voorheen per chirographaire akte op 04/02/1783 een bedrag van 1.500 gulden geleend had van</p> <p>Anna <b>Tullenaers</b>, bejaarde dochter en burger van Maastricht.</p> <p>Dezelfde opnemer had ook nog 400 gulden geleend van Paulus <b>Reijniers</b>, burger een koopman te Maastricht, gehuwd met Maria Christina Nijpels. Paulus Reijniers had de andere obligatie van zijn tante Anna Tullenaers overgenomen.</p> <p>Beide obligaties worden in een obligatie herschikt van 1.900 gulden aan 4% rente.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) zijn woonhuis gelegen in Maastricht in de <i>Brugstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Petronella Touns, ter andere sieur Pirongs.</p> <p>2) 15 grote en 7,5 kleine roeden land gelegen op de <i>Hoogmaes</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: voorhoofd de dijk, aan beide zijden de wederdeling.</p> <p>3) 7 grote roeden in de <i>Itterbempdens</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heer van Meerssenhoven, ter andere de heer van Hartelsteijn.</p> <p>Getuigen: Anna Marechal en Maria Anna Nicolaas.</p>

02/02/1788	38v-39r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris Melghior Corstius op 12/01/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem <b>Hendriks</b>, grenadier in het bataljon Waalse grenadiers, in garnizoen te Maastricht, meerderjarig</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Martinus <b>Hendriks</b>, inwoner van Itteren en Meerssenhoven, gehuwd met Elisabeth Carbox</p> <p>2 grote roeden weide gelegen te Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgank de <i>Dorpstraat</i>, ter sonnen ondergank de erfgenamen van Joannes Schobben, een voorhoofd Johannes Smeets.</p> <p>Het perceel komt af van de moeder van de verkoper, Elisabeth Cohners, en was de verkoper na haar dood toegefallen.</p> <p>Prijs: 45 gulden per grote roede + lijkoop + 1 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Willem Hendriks, kanonnier in de compagnie van kapitein Lombagh, in garnizoen te Maastricht, en Andreas Leonardus Limpens, burger en inwoner van Maastricht.</p>
09/02/1788	39v-40r	<p>Registratie <b>ratificatie verkoopakte</b>, op verzoek van Christiaan Vermeeren namens Anna Akkermans, verleden voor notaris A. Wilmar op 16/09/1787 te Meerssen, waarbij</p> <p>enkele <b>erfgenamen</b> van wijlen Maria <b>Akkermans</b>, gehuwd geweest zijnde met wijlen Gelis <b>Cortleven</b>, nl.</p> <p>1) Christiaan Vermeeren, collecteur en inwoner van Itteren, in 2<sup>de</sup> huwelijk met Maria Catharina <b>Bollen</b> [erfgename is de echtgenote]</p> <p>2) Willem <b>Akkermans</b>, inwoner van Itteren, weduwnaar van Johanna Lammerigts</p> <p>3) Peter Gerets, inwoner van Uikhoven, gehuwd met Anna Maria <b>Cortleven</b> [echtgenote is dochter van M. Akkermans en G. Cortleven]</p> <p>circa 6 jaar geleden mondeling verkocht hadden aan</p> <p>Anna <b>Akkermans</b>, meerderjarige ongehuwde inwoonster van Itteren</p> <p>1) elk hun 1/5 deel van een huisplaats te Itteren bij de kerk gelegen, 15 kleine roeden.</p>

		<p>Reingenoten: een zijde Johannes Smeets, ter andere Johannes Scheepers, een hoofd het <i>kerkveld</i>.</p> <p>Het perceel is belast met 24 stuiver jaarlijks ten behoeve van Meerssenhoven en met een aandeel van een kapoen ten behoeve van dezelfde.</p> <p>Prijs: 30 gulden voor elk 1/5 deel.</p> <p>De transactie werd bij deze op papier gesteld en geregistreerd.</p> <p>Getuigen: Francis Vermeeren, inwoner van Itteren, en Lambert Vermeeren, inwoner van Lanaken.</p>
08/03/1788	40v-41r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris L.H. Wouters op 04/03/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Barbara <b>Lammerschop</b>, weduwe van Willem Beckers, inwoonster van Itteren [voor de tocht of vruchtgebruik] en haar zoon Joannes <b>Beckers</b>, wonende te Itteren, gehuwd met Gertrudis Lemmens [voor de naakte eigendom]</p> <p>verkopen aan</p> <p>Machiel <b>Boumans</b>, meerderjarige jongman, inwoner van Itteren</p> <p>3 grote en 10 kleine roeden land gelegen <i>in het Haare Veld</i> aan het <i>Cruijs</i>.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang Dionijs Gulkers, sonne middag de weduwe Joris Vermeeren, ten ondergang Nijst Grille.</p> <p>De moeder Barbara Lammerschop had de naakte eigendom bij schenking onder de levenden aan haar zoon overgedragen.</p> <p>Het perceel is belast met 2,5 vat jaarlijkse rogge ten behoeve van de weduwe van schepen Van Slijpe, blijkens akte verleden voor notaris L.H. Wouters op 04/02/1785.</p> <p>Prijs: 135 gulden + 2 schellingen lijkoop + 1 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Lambertus Janss en M.A. Brugge, inwonende burgers van Maastricht.</p>
28/03/1788	41v-42r	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris H.W. Crahaij op 28/03/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Petrus <b>Jeuckens</b>, burger en koopman te Maastricht, gehuwd met Maria Johanna Jeuckens</p>

		<p>1.100 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Paulus <b>Reijniers</b>, burger en koopman te Maastricht, gehuwd met Maria Christina Nijpels.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) zijn woonhuis gelegen in de <i>Brugstraat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Petronella Touns, ter andere sieur Pirongs.</p> <p>2) 15 grote en 7,5 kleine roeden land op de <i>Hoogmaas</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: voorhoofd de dijk en aan beide zijden de wederdeling.</p> <p>3) 7 grote roeden weide in de <i>Itterbempd</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heer van Meerssenhoven, ter andere de heer van Hartelsteijn.</p> <p>De percelen zijn verder nog gehypothekeerd met 1.900 gulden kapitaal ten behoeve van dezelfde geldschieter en met 5.000 gulden kapitaal ten behoeve van oud-schepen Van Hees.</p> <p>Getuigen: Leonard Claessens en Christoffel Poeders.</p>
05/04/1788	42v-43r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A. Ruijters op 05/04/1780 te Maastricht, waarbij</p> <p>Guilielmus Josephus Dominicus Ludovicus baron <b>De Crassier</b>, oud-gezworene van de Raad te Maastricht, gehuwd met Maria Anna Boten</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes Leonardus Hubertus <b>Olislagers</b>, heer van Itteren en Meerssenhoven, commissaris-instructeur van Maastricht, gehuwd met Isabelle Anne Jeanne Francoise Cecile de Bors</p> <p>een erfpacht van 170 vaten haver jaarlijks, dewelke de verkoper namens zijn echtgenote in bezit heeft en ten laste is van de gemeentenaren van de heerlijkheid Itteren, met jaarlijkse vervalddag op Sint-Thomasdag.</p> <p>Prijs: 4.000 gulden + godshelder.</p> <p>Getuigen: Maria Catharina Boten, schoonzus van de verkoper, en Laurentius Pallen, inwoner van Maastricht.</p>



22/04/1788	43v-44r	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris H.W. Crahaij op 21/04/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Petrus <b>Jeuckens</b>, burger en koopman te Maastricht, gehuwd met Maria Johanna Jeuckens</p> <p>verklaart dat</p> <p>zijn broer Matthias <b>Jeuckens</b>, burger en koopman te Maastricht, weduwnaar van Maria Helena Reijniers op 03/01/1788 aan dhr. L. Mettevier een vervallen wissel van 4.000 gulden in zijn naam (Petrus) betaald heeft.</p> <p>Dit bedrag wordt ten behoeve van Matthias Jeuckens in een <b>obligatie</b> van 4.000 gulden aan 4% rente omgezet.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) zijn woonhuis gelegen in de <i>Brugstraat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Petronella Touns, ter andere sieur Pirongs.</p> <p>2) 15 grote en 7,5 kleine roeden land op de <i>Hoogmaas</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: voorhoofd de dijk en aan beide zijden de wederdeling.</p> <p>3) 7 grote roeden weide in de <i>Itterbempden</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heer van Meerssenhoven, ter andere de heer van Hartelstijn.</p> <p>Getuigen: Matth. Jeuckens en M.A. Rijmen, beiden inwoners van Maastricht.</p>
15/05/1788	44v-45v	<p>Registratie <b>verkoopakte met obligatie</b> verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 12/05/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Cornelis <b>Paulissen</b>, burger en negotiant te Maastricht, gehuwd met Anna Catharina Holl</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Hans Willem <b>Middart</b>, ingezetene van Itteren, gehuwd met Maria Joseph Franssen</p> <p>1) 2 grote en 10 kleine roeden weid uit een groter perceel van 5 grote roeden gelegen <i>op de Dellen</i>, afgemeten lans Sieveren Gulkers, ter andere zijde Johannes Paulissen.</p> <p>2) 4 grote roeden land gelegen in het <i>kerkveld op de gericht</i>.</p>

		<p>Reingenoten: pastorijland van Itteren, ter andere zijde Hendrik Smeets.</p> <p>3) 2 grote en 13,5 kleine roeden uit een perceel van 8 grote roeden land gelegen aan het <i>Cruijs</i> in het <i>Haererveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Hendrik Smeets, ter andere zijde de wederdeling.</p> <p>4) 3 grote en 10 kleine roeden land gelegen in het <i>kerkveld</i> achter de huisweide van Anna en Joannes Paulissen uit een perceel van 7,5 grote roeden, afgemeten naar de sonnen opgank langs dhr. Van den Biessen, ter andere de wederdeling.</p> <p>De bovenstaande percelen komen af van de verkoper zijn ouders, wijlen Nelis Paulissen en Maria Vrancken, en hem toegefallen onder kavel F bij akte van scheiding en deling van 16/11/1751 voor gezworen landmeter Joannes Schoenmaekers.</p> <p>5) 3 grote roeden in het <i>Haererveld</i> gelegen, uitschietende op de Dijk.</p> <p>Reingenoten: beide zijden Hendrik Smeets.</p> <p>6) 5 grote roeden land in hetzelfde veld, uitschietende op dezelfde dijk.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heer van Borgharen, ter andere zijde Joannes Smeets.</p> <p>7) 13 grote en 4 kleine roeden in de <i>Houtbempden</i> gelegen, land alsook weide.</p> <p>Reingenoten: in het midden Joannes Scheepers, ter zijde de Paters Augustijnen van Maastricht, ter andere pastorijland van Haren.</p> <p>De laatste 3 percelen liggen te Itteren en werden door de verkoper aangekocht van schepen J. De Mee, per akte verleden voor notaris Hub. Nolens op 01/05/1765 en gegicht te Itteren en Meerssenhoven op 21/12/1765.</p> <p>Prijs: 1.900 gulden, zonder lijkoop, 1 stuiver godshelder.</p> <p>Het te betaling bedrag wordt in een obligatie aan 4% rente omgezet.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) de gekochte goederen</p> <p>Ook stellen Anna <b>Paulissen</b> en Joannes <b>Paulissen</b>, beiden inwoners van Itteren, zich borg en hypothekeken de volgende zaken, nl.</p>
--	--	---

		<p>2) 31 en <math>\frac{1}{4}</math> kleine roeden huisweide van een weide van 62,5 kleine roeden gelegen <i>in 't Itter</i>, af te meten naar de Maas langs Mees Heijnen.</p> <p>3) helft uit 4 grote en 6,5 kleine roeden land gelegen in het <i>kerkveld</i>, af te meten langs het voetpad, reinende naar sonne opgank met de wederdeling.</p> <p>4) 30 kleine roeden land uit een perceel van 3 grote roeden gelegen achter <i>Gen inde</i> onder Itteren, afgemeten langs Peter Vermeeren, ter andere zijde de wederdeling.</p> <p>5) 4 grote roeden weide gelegen <i>in de huick</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre dhr. Van Mewen, ter andere zijde de weduwe Jan Paulissen.</p> <p>6) 4 grote roeden land uit 7,5 grote roeden gelegen in het <i>Kerkveld</i> achter de huisweide van de erfgenamen Nelis Paulissen, afgemeten naar de Maas langs Peter Bekkers, ter andere zijde de wederdeling.</p> <p>De bovengemelde percelen zijn Anna Paulissen onder kavel A toegevallen bij akte van scheiding en deling van haar ouderlijke goederen voor gezworen landmeter Joannes Schoenmakers op 16/11/1751.</p> <p>7) 2 grote en <math>\frac{1}{4}</math> kleine roeden land uit 86,5 kleine roeden gelegen in het <i>Kerkveld</i> onder Itteren, afgemeten naar de Maas langs Peter Vermeeren, ter andere zijde de wederdeling.</p> <p>8) 1 grote en 10 kleine roeden land uit 3 grote roeden gelegen achter <i>Gen inde</i>, afgemeten langs de erfgenamen van Hendrik Grouwels, ter andere zijde de wederdeling.</p> <p>9) 2 grote en 10 kleine roeden weide uit een perceel van 5 grote roeden gelegen <i>op de Dellen</i>, afgemeten langs Joannes Gatiers, ter andere zijde de wederdeling.</p> <p>10) 3 grote en 15 kleine roeden land gelegen in de <i>houtbempden</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: Nol Koerstens, ter andere zijde Nies Gulkers.</p> <p>11) 2 grote roeden land gelegen in het <i>Haererveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de heren van Haren, ter andere zijde Maastrichter land.</p> <p>Deze 5 percelen waren Johannes Paulissen toegevallen onder kavel B bij akte van scheiding en deling van zijn ouderlijke goederen voor notaris Dionisius Hupkens.</p>
--	--	---

		Getuigen: Dionisius Hupkens, zoon van de notaris, en Leonardus Op den Dries, beiden burgers van Maastricht.
31/05/1788	46r-46v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris A.M. Ruijters op 30/05/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Machiel <b>Boumans</b>, meerderjarige jongman inwoner van Itteren</p> <p>400 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Paulus Reijniers, als rentmeester van de <b>kerk en de armen van de parochie van Sint-Nicolaas</b> te Maastricht</p> <p>De lening dient ter financiering van de aankoop van 5 grote en 5 kleine roeden weide, gelegen op de <i>Itteren bembden</i>, dewelke als hypotheek ingebracht wordt.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Hendrik Smeets, ter andere zijde Frans Roti.</p> <p>De opnemer had het perceel vandaag gekocht van Piter Grouwels.</p> <p>Daarnaast hypothekeert de opnemer ook</p> <p>2) 2 grote roeden huis en hof onder Itteren</p> <p>Reingenoten: een hoofd de straat, ander hoofd Joris Vermeeren, ondergang de weduwe Wijnand Schulkens.</p> <p>3) 1 grote en 4 kleine roeden land te Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Piter Spronken, ter andere zijde de erfgenamen Joannes Gulkers.</p> <p>4) 3 grote en 10 kleine roeden onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: een lange zijde Hendrik Frijns, ter andere zijde Hendrik Smeets.</p> <p>Getuigen: J.G.J. Paulissen en Piter Grouwels.</p>
31/05/1788	47r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 07/04/1788 verleden voor notaris H.W. Crahaij op 29/05/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>M. Van Heijlerhof en A.G. Membrede, oud-schepen van Maastricht, als executeurs-testamentair van wijlen oud-schepen J. <b>Van den Biesen</b></p>

		<p>verkopen aan</p> <p>Maria <b>Vermeeren</b>, bejaarde dochter, wonende te Itteren</p> <p>12 grote roeden beemd gelegen <i>op den Bannet</i> onder Itteren, maar na meting slechts 11 grote en 16 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: zonne opgank J. Kengen, ander hoofd de gemeente, west F. Smeets en J. Van der Linden, noord J. Schepers en J. Smeets.</p> <p>Bij de openbare verkoop had de broer van Maria, nl. C. Vermeeren, namens haar het meest geboden.</p> <p>Prijs: 104 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden in plaats van lijkoop of een gehele som van 1.288 gulden 11 stuiver.</p> <p>Getuigen: E. Nabben en Cornelia Schobben.</p>
31/05/1788	47v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 07/04/1788 verleden voor notaris H.W. Crahaij op 29/05/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>M. Van Heijlerhof en A.G. Membrede, oud-schepen van Maastricht, als executeurs-testamentair van wijlen oud-schepen J. <b>Van den Biesen</b></p> <p>verkopen aan</p> <p>Cornelis <b>Reijnders</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Cornelia Schobben</p> <p>3 grote roeden land onder Itteren in het <i>kerkeveldje</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter zonne opgank N. Gulkers, ter andere Jan Paulissen, een hoofd naar de kerk van Itteren J. Schepers, ander hoofd H. Smeets.</p> <p>Prijs: 75 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden in plaats van lijkoop of geheel van 236 gulden 5 stuiver.</p> <p>Getuigen: E. Nabben en Christiaan Vermeeren.</p>
03/06/1788	48r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A.M. Gudi op 30/05/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Piter <b>Grouwels</b>, meerderjarige jongman en inwoner van Itteren</p> <p>verkoopt aan</p>

		<p>Machiel <b>Boumans</b>, meerderjarige jongman en inwoner van Itteren</p> <p>5 grote en 5 kleine roeden weide gelegen <i>op den Itteren Bampt.</i></p> <p>Reingenoten: ter eenre Hendr. Smeets, ter andere zijde Frans Roti.</p> <p>Prijs: 70 gulden per grote roede + lijkoop + 2 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Paulus Reniers en J.G.J. Paulissen.</p>
04/06/1788	48v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 07/04/1788 verleden voor notaris H.W. Crahaij op 04/06/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>licentiaten M. Van Heijlerhof en A.G. Membrede, oud-schepen van Maastricht, als executeurs-testamentair van wijlen oud-schepen J. <b>Van den Biesen</b></p> <p>verkopen aan</p> <p>J.L.H. <b>Olislagers</b>, licentiaat der beide rechten, commissaris-instructeur van Maastricht, heer van Itteren en Meerssenhoven</p> <p>33 grote roeden beemd gelegen <i>op de Itter Bempdens.</i></p> <p>Reingenoten: naar de Maas Petrus Grouwels, naar de Geulkant de koper, het <i>Schuttenwetje</i> en Nol Gulkers, naar Rekem Nies Bartels als pachter en juffr. de weduwe Thielens.</p> <p>Prijs: 3.025 gulden + 1 stuiver per gulden in plaats van lijkoop of geheel van 3.176 gulden 5 stuiver.</p> <p>Getuigen: Petrus Opvelt en Maria Senden.</p>
04/06/1788	49r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 07/04/1788 verleden voor notaris H.W. Crahaij op 30/05/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>licentiaten M. Van Heijlerhof en A.G. Membrede, oud-schepen van Maastricht, als executeurs-testamentair van wijlen oud-schepen J. <b>Van den Biesen</b></p> <p>verkopen aan</p> <p>Pieter <b>Schepers</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Maria Johanna Gulkers</p> <p>5 grote roeden land (nu slechts bevonden aan 4 grote en 15 en <math>\frac{1}{4}</math> kleine roeden) te Itteren in het <i>Meebergerveld.</i></p>

		<p>Reingenoten: een hoofd naar Hartelsteijn de weide, ander hoofd Jan Kengen, naar Itteren J. Bartels, de andere lange zijde de heer van Hartelstijn.</p> <p>Prijs: 82 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden schrijfgeld in plaats van lijkoop. Tezamen een bedrag van 412 gulden 4 stuiver.</p> <p>Getuigen: Joannes Schepers en Elisabeth Bosch.</p>
04/06/1788	49v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris H.W. Crahaij op 04/06/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes <b>Schepers</b>, bejaard jongman en inwoner van Itteren</p> <p>verkoopt aan</p> <p>J.L.H. <b>Olislagers</b>, licentiaat der beide rechten, commissaris-instructeur van Maastricht, heer van Itteren en Meerssenhoven</p> <p>1) 3 grote roeden gelegen <i>op de bijwinkel</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: twee zijden de koper.</p> <p>2) 1 grote en 7 kleine roeden land aldaar <i>op de bijwinkel</i>.</p> <p>Reingenoten: rondom de koper.</p> <p>Prijs: 435 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>De verkoper reserveert voor zich de staande schaar van dit jaar.</p> <p>Getuigen: Schepenen Van Heijlerhoff en Membrede.</p>
04/06/1788	50r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 07/04/1788 verleden voor notaris H.W. Crahaij op 04/06/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>licentiaten M. Van Heijlerhof en A.G. Membrede, oud-schepen van Maastricht, als executeurs-testamentair van wijlen oud-schepen J. <b>Van den Biesen</b></p> <p>verkopen aan</p> <p>Matthias <b>Jeukens</b>, burger en maaschipper te Maastricht, weduwnaar van Maria Helena Reijniers</p> <p>helft van 42 grote roeden land onder Itteren in het <i>Kerkveld</i> gelegen en afgemeten uit het midden.</p>

		<p>Reingenoten (van het geheel): ter zonne middag Hend. Smeets, ter andere zijde noordwaarts Christ. Vermeeren, een hoofd naar zonne opgang een weg, het ander hoofd pastorijland en Johan Kengen.</p> <p>Prijs: 1.808 gulden 12 stuiver 2 oord inbegrepen het schrijfgeld of de helft van 3.445 gulden (=brutoprijs zonder schrijfgeld voor het gehele perceel bij de openbare verkoop). Joannes Schepers was de hoogste bieder bij de publieke verkoop, maar liet de helft van het perceel voor Matthias Jeuckens.</p> <p>Getuigen: Denis Grailet en Maria Senden.</p>
06/06/1788	50v-51r	<p>Registratie<sup>4</sup> <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 07/04/1788 en <b>obligatie</b> verleden voor notaris H.W. Crahaij op 04/06/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>licentiaten M. Van Heijlerhof en A.G. Membrede, oud-schepen van Maastricht, als executeurs-testamentair van wijlen oud-schepen J. <b>Van den Biesen</b></p> <p>verkopen aan</p> <p>Joannes <b>Schepers</b>, bejaard jongman en inwoner van Itteren</p> <p>1) 7 grote roeden akkerland te Itteren in het <i>Haererveld</i> tussen de Dijk en de graaf, maar na meting slechts bevonden aan 6 grote en 15,5 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen Hend. Smeets, naar Itteren Mies Bartels, een hoofd naar Meerssenhoven Frans Smeets, het andere de dijk.</p> <p>2) 12 grote roeden land onder Itteren in het <i>Cleen veldje</i> gelegen, zijnde een bijstuk.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas Jan Claassens en anderen, zonne middag voorhoofd Petrus Grouwels, ander hoofd naar Itteren Bartel Bartels.</p> <p>3) helft van 42 grote roeden land onder Itteren in het <i>Kerkeveld</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten (van het geheel): ter zonne middag Hendr. Smeets, andere zijde noordwaarts Christ. Vermeeren, een hoofd naar zonne opgang een weg, ander hoofd pastorijland en Johan Kengen.</p> <p>Prijs: perceel 1 aan 101 gulden per grote roede en het laatste voor 3.445 gulden, waarvan hij van het laatste 21 grote roeden</p>

<sup>4</sup> Registratie op vraag van de executeurs-testamentair voor wat betreft de obligatie. De volgende registratie is net dezelfde akte, maar dan op vraag van de koper voor wat de verkochte percelen betreft.



		<p>uitgenomen en gelaten heeft aan Matthias Jeukens voor 100 gulden per grote roede.</p> <p>Hijzelf betaalde in totaal 3.787 gulden 2 stuiver 1 oord (schrijfgeld aan 1 stuiver per gulden inbegrepen).</p> <p>Nu betaalde hij 3.287 gulden 2 stuiver 1 oord. De overige 500 gulden worden als <b>obligatie</b> aan 4% rente omgezet.</p> <p>De gekochte percelen worden als borgstelling geplaatst.</p> <p>Getuigen: Denis Grailet en Maria Senden.</p>
06/06/1788	51v-52r	<p>Registratie<sup>5</sup> <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 07/04/1788 en <b>obligatie</b> verleden voor notaris H.W. Crahaij op 04/06/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>licentiaten M. Van Heijlerhof en A.G. Membrede, oud-schepen van Maastricht, als executeurs-testamentair van wijlen oud-schepen J. <b>Van den Biesen</b></p> <p>verkopen aan</p> <p>Joannes <b>Schepers</b>, bejaard jongman en inwoner van Itteren</p> <p>1) 7 grote roeden akkerland te Itteren in het <i>Haererveld</i> tussen de Dijk en de graaf, maar na meting slechts bevonden aan 6 grote en 15,5 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: naar Borgharen Hend. Smeets, naar Itteren Mies Bartels, een hoofd naar Meerssenhoven Frans Smeets, het andere de dijk.</p> <p>2) 12 grote roeden land onder Itteren in het <i>Cleen veldje</i> gelegen, zijnde een bijlstuk.</p> <p>Reingenoten: naar de Maas Jan Claassens en anderen, zonne middag voorhoofd Petrus Grouwels, ander hoofd naar Itteren Bartel Bartels.</p> <p>3) helft van 42 grote roeden land onder Itteren in het <i>Kerkeveld</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten (van het geheel): ter zonne middag Hendr. Smeets, andere zijde noordwaarts Christ. Vermeeren, een hoofd naar zonne opgang een weg, ander hoofd pastorijland en Johan Kengen.</p> <p>Prijs: perceel 1 aan 101 gulden per grote roede en het laatste voor 3.445 gulden, waarvan hij van het laatste 21 grote roeden</p>

<sup>5</sup> Registratie op vraag van de koper voor wat de verkochte percelen betreft. Net dezelfde akte als vorige gicht.

		<p>uitgenomen en gelaten heeft aan Matthias Jeukens voor 100 gulden per grote roede.</p> <p>Hijzelf betaalde in totaal 3.787 gulden 2 stuiver 1 oord (schrijfgeld aan 1 stuiver per gulden inbegrepen).</p> <p>Nu betaalde hij 3.287 gulden 2 stuiver 1 oord. De overige 500 gulden worden als <b>obligatie</b> aan 4% rente omgezet.</p> <p>De gekochte percelen worden als borgstelling geplaatst.</p> <p>Getuigen: Denis Grailet en Maria Senden.</p>
07/10/1788	52v-53r	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris J.F. Habets op 06/10/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Goswin <b>Knouwen</b>, inwoner van Itteren en Meerssenhoven, bejaard en ongehuwd</p> <p>200 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Melchior <b>Corstius</b>, notaris te Maastricht, gehuwd met Johanna Henrietta Martin</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) zijn woonhuis met weide, moeshof, circa 6 grote en 10 kleine roeden, gelegen te Itteren.</p> <p>Reingenoten: van de huisplaats ter eenre Hendrik Smeets, ter andere Leendert Smeets; reingenoten van de moeshof en weide, ter eenre N. Grouls, ter andere Johannes Smeets.</p> <p>2) 5 grote roeden gelegen in het <i>Meebruggenveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Vaes Grouwels, ter andere zijde dhr. Meuwen.</p> <p>Getuigen: Hubertus La Haije en Andreas Leonardus Limpens, beiden burgers van Maastricht.</p>
04/11/1788	53v	<p>Registratie, op verzoek van de kinderen van wijlen Bartholomeus en Gerardus Holl, van een <b>extract van een testament</b> verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 15/12/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Cornelis <b>Paulissen</b>, burger van Maastricht, en Anna Catharina <b>Holl</b>, echtelieden hun mutueel testament opstellen.</p> <p><b>Extract testament</b></p>

		<p>De echtelieden ordonneren dat na het overlijden van de langstlevende de volle eigendom van de goederen zal overgaan voor een helft aan de volle bloedverwanten van de man en voor een helft naar de volle bloedverwanten van de vrouw, zijnde</p> <p><u>Voor de man:</u> zijn broer en zus, Johannes en Anna Paulissen beiden wonende te Itteren, alsook de 4 kinderen van wijlen Johanna Paulissen.</p> <p><u>Voor de vrouw:</u> de kinderen van wijlen haar broers Bartholomeus en Gerardus Holl.</p>
20/11/1788	54r-54v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris J.F. Habets op 20/11/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes <b>Lambrichts</b>, inwoner van de heerlijkheid Itteren en Meerssenhoven, gehuwd met Anna Corstiens</p> <p>300 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Melchior <b>Corstius</b>, notaris te Maastricht, gehuwd met Johanna Henrietta Martin</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) dezelfde panden die hij reeds gehypothekeerd had bij eerdere aktes van obligatie ten aanzien van dezelfde geldschietters en verleden voor notaris H. Nolens op 02/11/1781 (voor 1.000 gulden) en op 09/08/1785 (voor 300 gulden).</p> <p>Daarnaast hypothekeert hij nog de volgende goederen, nl.</p> <p>2) 8 grote roeden land in het <i>Haereveld</i> te Itteren.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang Leonard Smeets, ondergang Hendrik Smeets.</p> <p>3) 8 grote roeden gelegen in het <i>Meebruggeveld</i>.</p> <p>Reingenoten: sonne opgang Leonard Smeets, ondergang Bartholomeus Bartels.</p> <p>Getuigen: Servatius Jongen, burger van Maastricht, en Wilhelmus Lambrighs, zoon van de opnemer.</p>
06/12/1788	55r-55v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris A.M. Gudi op 02/12/1788 te Maastricht, waarbij</p>

		<p>Joannes Franciscus <b>Boelen</b>, meerderjarige jongman, inwoner van Itteren, voor zichzelf, alsook voor zijn 2 zussen, Joanna en Maria <b>Boelen</b></p> <p>400 gulden aan 4% rente leent van</p> <p>Leonardus <b>Otten</b>, inwoner en burger van Maastricht, gehuwd met Maria Philippaert</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 3 grote roeden land gelegen <i>tot Haeselt</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Christ. Vermeeren, ter andere zijde Gerardus Thijssen, middag sonne de straat.</p> <p>Dit perceel had hij van Christ. Vermeeren vernaderd.</p> <p>2) 1,5 grote roede land gelegen in het <i>Mebruggeveld</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Christ. Vermeeren, ter andere zijde Pieter Schepers.</p> <p>Dit perceel had hij per publiek opbod gekocht.</p> <p>3) 4 grote roeden land in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Maria Vermeeren en Joannes Kengen, ter andere zijde pastorijland.</p> <p>Dit perceel had hij vernaderd van Willem Lambrichts.</p> <p>4) 3 grote roeden land gelegen <i>in het houtbeempde</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Hendrik Scholkes, ter andere zijde Joannes Scheepers.</p> <p>Ook verkregen als ervoor (via vernadering?).</p> <p>Erardus <b>Grouwels</b>, secretaris van Neerharen, stelt zich mee borg en hypothekeert</p> <p>5) 15 grote roeden weide gelegen <i>op de Itterens beempde</i>, genaamd <i>de Exterbek</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de <i>Canjel</i>, middag sonne Dion. Gulkers, noord de weduwe Dolmans.</p> <p>Getuigen: J.G.J. Paulissen en J.N. Gudi.</p>

10/01/1789	56r-56v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris A. Wilmar op 23/11/1788 te Meerssen, waarbij</p> <p>Johannes <b>Bekkers</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Gertruijd Lemmens</p> <p>200 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Abraham <b>Lies</b>, inwoner van Itteren, als meester van de Heilige Geest van Meerssen</p> <p>Het geld was vrijgekomen nadat de weduwe A.J. Quadvlieg 600 gulden had terugbetaald aan de Armen van Meerssen.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) zijn huis en hof gelegen te Itteren aan de kerk, 1 grote roede.</p> <p>Reingenoten: een zijde opgang en middags sonne de <i>Dorpstraat</i>, ter andere zijd Peter Janssen, ander hoofd Willem Bekkers.</p> <p>2) 1,5 morgen land gelegen te Itteren in het <i>Cleen Veldjen</i> tussen pastorijland en Dionijst Gulkers, een hoofd Johannes Smeets.</p> <p>3) 1 grote roede weide aldaar op het <i>Hoofsveld</i> tussen Maria en de weduwe Joris Vermeeren, een hoofd Jacobus Dolmans.</p> <p>Het perceel is belast met een jaarlijkse kop rogge ten behoeve van de Domeinen.</p> <p>De wisplanten (bij de weide?) had hij gekocht van zijn broer Willem Bekkers voor 140 gulden. Een deel van het opgenomen geld zal gebruikt worden om een kapitaal van 100 gulden ten behoeve van notaris Hupkens terug te betalen.</p> <p>Getuigen: J.J. Simons, schepen en borgemeester van Meerssen, en Willem Ottho Wilmar, inwoner van Meerssen.</p>
23/02/1789	57r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris Adam Matt. Gudi op 29/01/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>B. <b>Bartels</b>, wonende te Itteren, gehuwd met Maria Grouwels</p> <p>verkoopt aan</p> <p>J.E. <b>Grouwels</b>, meerderjarige jongman</p> <p>1 morgen land gelegen in het <i>mebruggerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de koper, ter andere Gos. Grouwels, ter sonnen opgank mevr. Meuwen.</p>

		<p>Prijs: 354 gulden 3 stuiver of de prijs die de verkoper betaald had bij vernadering van P. Grouwels op 15/04/1788.</p> <p>Getuigen: J.G.J. Paulissen en P. Denalin.</p>
26/02/1789	57v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris J.H. Rooth op 25/02/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Pieter <b>Grouwels</b>, bejaard jongman en inwoner van Itteren</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Francis <b>Smeets</b>, gehuwd met Joanna Gronen, wonende te Itteren</p> <p>5 grote en 2 en <math>\frac{3}{4}</math> kleine roeden akkerland gelegen te Itteren op de <i>hoog Maes</i> aan de dijk.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Petronella Grouwels, ter andere zijde Maria Grouwels, een hoofd Joannes Scheepers.</p> <p>Prijs: 513 gulden 15 stuiver.</p> <p>Getuigen: Theodorus Crosek en Maria Sibilla Frijns.</p>
21/03/1789	58r-58v	<p>Registratie <b>akkoord</b> verleden voor notaris J.H. Rooth op 07/03/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>enerzijds Willem <b>Hendrix</b>, soldaat in het regiment van generaal-majoor Grenier, ten dienste van deze landen, geassisteerd door kapitein Debriez [partij 1]</p> <p>en</p> <p>anderzijds Hendrik Schulkens, als gehuwd zijnde met Elis. <b>Keunings</b>, die laatste als erfgename van Gerard Thijssen, weduwnaar van Elisabeth Mingels, de grootmoeder van moederszijde van Willem Hendrix [partij 2]</p> <p>welke 2 partijen in proces liggen voor het gerecht van Itteren wegens de nalatenschappen van volgende aankopen door Coenraad Colmars (1<sup>ste</sup> echtgenoot van Elisabeth Mingels) en door Geurd Thijssen (2<sup>de</sup> echtgenoot van Elis. Mingels), nl.</p> <p>1) 1/3 van 5 grote roeden weide met een huis daarop gelegen te Itteren, aangekocht op 01/02/1724.</p> <p>2) 1/3 in dezelfde weide met huis verkregen op 07/07/1737.</p>

		<p>3) laatste 1/3 deel van dezelfde weide en huis verkregen in 1748.</p> <p>4) 3 grote roeden land verkregen in 1751.</p> <p>Al deze aankopen waren niet gegicht voor de schepenbank en waren enkel gerealiseerd of werkelijk geworden na een tijd van 30 jaar.</p> <p>Partij 1 claimt de helft van deze goederen. Partij 2 zegt dat partij 1 enkel recht heeft op de helft van het eerst vermelde perceel. Beide partijen komen door bemiddeling en om kosten te besparen tot een akkoord, nl.</p> <p>Partij 2 zal partij 1 de som van 260 gulden 10 stuiver Luiks betalen, opdat partij 1 als zijn claims voor het gerecht laat vallen.</p> <p>Het bedrag wordt ingekort met 74 gulden die partij 1 in 1786 gekregen had vanwege 1 grote en 3 kleine roeden door een schenking onder de levenden van Elisabeth Keunings, weduwe Gerard Thijssen. Partij 1 had dit perceel voor 74 gulden doorverkocht aan Michiel Boumans.</p> <p>Getuigen: J.J.F. Meijer en J.H. Stass, beiden advocaat te Maastricht.</p>
01/04/1789	59r-59v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 02/03/1789 te Itteren, verleden voor notaris L.H. Wouters op 01/04/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Petrus <b>Grouwels</b>, inwoner van Itteren, meerderjarige jongman</p> <p>verkoopt aan</p> <p>zijn neef Gerardus <b>Freijns</b>, wonende te Sterkenberg, ressort Itteren, gehuwd met Margareta Dolmans</p> <p>11 grote en 17 en ¼ kleine roeden land, genaamd de <i>Brewelij</i>, te Itteren, nu onbezaaid.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang Petronella Grouwels, ondergang Maria Grouwels, een hoofd het straatje.</p> <p>Het perceel komt af van zijn ouderlijke nalatenschap.</p> <p>Prijs: 61 gulden per grote roede + lijkoop of schrijfgeld 1 stuiver per gulden + 3 stuiver godshelder.</p> <p>Het totaal bedraagt 723 gulden 12 stuiver 1 oord + 36 gulden 3 stuiver 2 oord lijkoop. 700 gulden ervan wordt binnen de 6 weken betaald, alsook de lijkoop.</p> <p>Getuigen: Carel Frederik Eijserstal en Elisabeth Bemelmans.</p>

25/04/1789	60r-60v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris J.H. Rooth op 18/12/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Piter <b>Gulkers</b>, inwoner van Itteren, meerderjarige jongman</p> <p>200 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Maria Catharina <b>Jagers</b>, meerderjarige jonge dochter, geboren te Itteren, nu wonende te Maastricht</p> <p>Het geleende geld dient ter financiering van de aankoop van 3 grote roeden weide gelegen <i>op de Ittere Beemden</i>, genaamd <i>de Veurse</i>.</p> <p>Reingenoten: zonne opgang Joannes Kengen, ondergang de weduwe Severen Smeets, een hoofd de Maas, ander hoofd Christiaan Vermeeren.</p> <p>De opnemer koopt het perceel vandaag van zijn neef Piter Spronken.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) het vermelde aan te kopen perceel</p> <p>Zijn broer, Nijst <b>Gulkers</b>, wonende te Itteren en gehuwd met Maria Catharina Wouters, staat mee borg en hypothekeert hun ouderlijke goederen, die de broers samen nog in onverdeeldheid bezitten, nl.</p> <p>2) 12 grote en 7 kleine roeden akkerland in diverse stukken gelegen en verdere gespecificeerd in de legger.</p> <p>Getuigen: J.F. Henkelius en L. Timmers.</p> <p>Aangehecht <b>extract</b> afgeleverd op 12/12/1788 van het <b>leggerboek</b> van Itteren en Meerssenhoven, opgesteld in 1775 met op folio 137 percelen van de erfgenamen Johannes Gulkers (met name Nijst en Piter Gulkers):</p> <p>Nr. 1: land gelegen <i>in 't Haaren Veld</i>, 2 grote roeden.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank de heer van Opharen, sonne ondergank Hendrik Smeets.</p> <p>Nr. 2: land gelegen <i>in de houtbemden</i>, 3 grote roeden.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank Joannes Paulussen, ten sonne ondergank Joris Vermeeren en Willem Bekkers.</p> <p>Nr. 3: land <i>in de houtbemden</i>, 1 grote en 7 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: sonne opgank Paulus Kengen, ondergank Gerrit Thijssen.</p>
------------	---------	---



		<p>Nr. 4: een huis en -plaats, 3 grote roeden.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgang Elisabet Mosters, ondergank de <i>gemeene straat</i>.</p> <p>Nr. 5: land gelegen <i>op de Esterbek</i>, 1 grote en 3 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang Maria Gulkers, ter sonnen ondergang Marten Schepers.</p> <p>Nr. 6: land gelegen <i>op de Esterbeek</i>, 1 grote en 7 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgang Joannes Schobben, ter sonne ondergank Gosewijn Knouwen.</p> <p>Nr. 7: land gelegen in het <i>Kerkeveld</i>, genaamd <i>de greukes</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgang de <i>Leijgraaf</i>, ondergank Hendrik Smeets.</p>
25/04/1789	61r-61v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A. Ruijters op 27/03/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes <b>Haesen</b>, wonende te Kelmond onder Beek, gehuwd met Elis. Oensels</p> <p>verkoopt aan</p> <p>de 2 minderjarige <b>kinderen</b> van Christiaan <b>Vermeeren</b>, met name Petrus en Anna Cath. Vermeeren</p> <p>3 percelen akkerland en weide gelegen te Itteren, allen laatgoederen, nl.</p> <p>1) 1 grote en 13 en 1/3 kleine roeden land in het zogenaamde <i>hoogmaasveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Willem Bekkers, ter andere zijde Neis Gulkers.</p> <p>2) 1 grote en 8 kleine roeden land in het <i>Mebruggeveld</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Hendr. Freins, ter andere zijde Francis Konings.</p> <p>3) 2 grote roeden weide <i>in 't Haselt</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Francis Konings, ter andere zijde Willem Bekkers.</p>

		<p>Dit perceel is jaarlijks en erfelijk belast met een half vat rogge ten behoeve van de kerk van Meerssen.</p> <p>De 3 percelen komen af van wijlen Maria Kengen, gewezen weduwe van Jan Konings, en door zijns comparants moeder Elis. Kengen, weduwe van Gerard Haesen, als mede-erfgenaar van haar tante, de vermelde Maria Kengen toebehoord hebbende, voor notaris Matth. Brull op 28/10/1761 verkocht werd aan wijlen Joris Vermeeren, broer van de vermelde schatheffer Christiaan Vermeeren, zonder dat de akte ooit gegicht werd voor de schepenbank en zodoende hij (Joannes Haesen) Christiaan Vermeeren vernaderd had op 16/02/1789, per akte voor notaris Keelhoff te Neerharen.</p> <p>Prijs: 123 gulden + erop rustende erflast + lijkoop + 2 stuiver godshelder.</p> <p>De percelen die vader Christiaan Vermeeren voor zijn kinderen had gekocht zijn in de plaats van de landerijen onder Mechelen-aan-de-Maas die hij verkocht had, maar waarvan de kinderen de naakte eigendom hadden, blijkens akte voor notaris A. Ruijters op 07/03/1789.</p> <p>Getuigen: priester Cornelius Lux, en J. Dirix, wonende te Maastricht.</p>
25/04/1789	62r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris P. Frederix op 11/08/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Piter <b>Grouwels</b>, meerderjarige jongman, wonende te Itteren</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes Erardus <b>Grouwels</b>, rentmeester van de adellijke Abdij van Hocht</p> <p>4 grote en 15 kleine roeden weide gelegen <i>op de Itterer bempden aan de drie wijen.</i></p> <p>Reingenoten: naar het noorden de weduwe Dolmans, naar het zuiden de koper, ten oosten de <i>Leijgraaf.</i></p> <p>Prijs: 100 gulden per grote roede, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Maria Elisabeth Frederix en Christ. Dam. Frederix.</p>
06/07/1789	62v	<p>Registratie <b>donatie</b> verleden voor notaris A.M. Gudi op 04/07/1789 te Maastricht, waarbij</p>

		<p>Barbara <b>Grouwels</b>, weduwe van Joannes Herbergts, inwoner van Itteren</p> <p>schenkt aan</p> <p>haar dochter Maria Francisca <b>Herbergts</b></p> <p>huis, hof en weide gelegen te Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de kapellanen van Sint-Servaas, middags sonne Gosewinus Knouwen.</p> <p>Het perceel was vernaderd op 09/11/1782 van de heer pastoor Loijens ingevolge akte voor notaris A.M. Gudi.</p> <p>Getuigen: sieur J.N. Gudi en P. Denalin.</p>
13/07/1789	63r-63v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris A. Ruijters op 12/07/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Piter <b>Vermeeren</b>, wonende te Itteren, weduwnaar van Anna Smeets</p> <p>350 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Lambertus <b>Hustinx</b>, burger en meester-brouwer te Maastricht.</p> <p>Piter Vermeeren geeft het meeste van het opgenomen geld aan zijn zoon Henricus <b>Vermeeren</b>.</p> <p>Het geld werd geleend ter betaling van de koopprijs van de 3 volgende percelen die secretaris Boijmans bij publiek opbod op 02/06/1789 had laten verkopen te Itteren en waarvan Henricus Vermeeren, inwoner van Itteren, gehuwd met Gertrudis Frins, de kopers onmiddellijk nadien vernaderd had, nl.</p> <p>1) 30 kleine roeden weide genaamd <i>de grebbe</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonne opgang Maria Freins, middag Matthijs Frijs en ondergang Joannes Alofs.</p> <p>2) 25 kleine roeden weide genaamd <i>de Veursse</i> gelegen op de <i>Itterbenden</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonne opgang Hendrik Meuijtjens, aan een hoofd Martinus Martens, ander hoofd de weduwe Joris Vermeeren.</p> <p>3) huis en aanhorige hof en weide, 30 kleine roeden, gelegen te Itteren.</p>

		<p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Piter Freijns, ter andere zijde Joanna Freijns, van voor de <i>gemeene straat</i> en van achter Joannes Paulissen.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1-3) de vermelde vernaderde percelen.</p> <p>Ook de volgende percelen te Itteren, waarvan de vader de tocht bezit en de zoon de naakte eigendom, na de dood van respectievelijk de echtgenote en moeder, Anna Smeets, nl.</p> <p>4) huis, hof en aanhang, 50 kleine roeden, gelegen aan de Maas.</p> <p>Reingenoten: opwaarts Arnoldus Gulkers, neerwaarts Jan Van der Linden, ter zonne opgang de Meer en ondergang de Maas.</p> <p>5) 25 kleine roeden weide <i>op de Ittersche bemden</i>.</p> <p>Reingenoten: opwaarts Joris Vermeeren, neerwaarts Maria Mostaert.</p> <p>6) 48 kleine roeden koolhof gelegen <i>aan het Broek</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonne opgank Claas Spronken, ondergang de <i>gemeene straat</i>, voorhoofd Joannes Schulkens.</p> <p>De percelen zijn enkel nog belast met een kapitaal van 250 gulden ten behoeve van Pascasius Claus, inwoner van Meerssen en ten laste van de zoon, Hendrik Vermeeren, per akte van 20/11/1782 voor notaris M.A. Brull en dezelfde dag gegicht te Itteren en Meerssenhoven. Dit kapitaal wordt nu terugbetaald.</p> <p>Getuigen: Anna Catharina Claus en M. Crahij.</p>
17/10/1789	64r	<p>Registratie, op verzoek van Willem Lambrichts, van een <b>vernadering</b> van 27/10/1784 na publieke verkoop op dezelfde dag te Itteren, waarbij</p> <p>Joannes <b>Lambrichts</b></p> <p>vernaderde</p> <p>Elisabeth <b>Colleij</b></p> <p>4 grote roeden akkerland, genaamd <i>het Kempke</i>.</p> <p>Reingenoten: sonne opgank de weduwe Dolmans, ondergang Hendrik Smeets, voorhoofd de <i>gemeene straat</i>.</p>

		<p>Het perceel hoorde eerder toe aan Maria Martens, weduwe van Arnold Corstiens.</p> <p>Joannes <b>Lambrichts</b></p> <p>vernaderde ook (na diezelfde publieke verkoop)</p> <p>Piter <b>Schepers</b></p> <p>4 grote en 15 kleine roeden akkerland.</p> <p>Reingenoten: sonne opgank Arnold Gulkers, ondergang Jacobus Dolmans.</p> <p>Prijs: 76 gulden per grote roede of een geheel van 361 gulden Brabants Maastrichter Cours of 649 gulden Luiks.</p>
17/10/1789	64v	<p>Registratie, op verzoek van Willem Lambrichts, van 2 <b>vernaderingen</b> op 17/11/1781 na publieke verkoop van 27/10/1781 te Itteren, waarbij</p> <p>Joannes <b>Lambrichts</b></p> <p>vernaderde</p> <p>Joannes <b>Schobben</b></p> <p>2 grote en 10 kleine roeden land <i>in de houtbenden</i>.</p> <p>Reingenoten: sonne opgank Merten Schepers, een hoofd pastorijland.</p> <p>Het perceel was bij opbod verkocht door Maria Martens, weduwe van Arnold Corstiens.</p> <p>Prijs: 63 gulden per grote roede of een geheel van 157 gulden 10 stuiver.</p> <p>Terzeldertijd vernaderde Joannes <b>Lambrichts</b> ook Elisabeth <b>Colleij</b>, weduwe Hendrik Dolmans</p> <p>3 grote en 10 kleine roeden in het <i>Meebruggeveld aan de Dellen</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Leendert Smeets, ter andere zijde dhr. Van Meven en nog anderen.</p> <p>Prijs: 57 gulden per grote roede of een geheel van 199 gulden 10 stuiver.</p> <p>Beide vernaderingen bedroegen tezamen 357 gulden Luiks.</p>

19/10/1789	65r-65v	<p>Registratie <b>afstand van devolutive recht</b> verleden voor notaris L.H. Wouters op 18/10/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem <b>Hendriks</b>, soldaat in het regiment van generaal Grenier, nu in garnizoen te Maastricht onder de compagnie van kapitein Volhuijs, geboren te Itteren, 28 jaar oud</p> <p>verklaart te willen huwen en dat de 2<sup>de</sup> huwelijksafroeping reeds gedaan is en dat hij met zijn toekomstige echtgenote een handeltje wenst op te starten.</p> <p>Ze hebben echter geen startkapitaal. Zodoende wenst hij afstand te doen van zijn devolutive recht op panden te Itteren, waarvan hij het naakte eigendom gekregen heeft na de dood van zijn moeder Elisabeth Colmers. Zijn vader Martinus <b>Hendriks</b> heeft het vruchtgebruik.</p> <p>Het geheel betreft 7 grote roeden huisplaats, weide en land en is belast met 1/3 van 350 gulden, alsook met cijns, kerkpacht en witte was voor 5 schellingen. Zonder de gemelde lasten is het perceel 300 gulden waard.</p> <p>De vader betaalt de zoon 125 gulden voor de naakte eigendom van de zoon. De zoon ziet ook af van de nalatenschap van dit goed bij de dood van zijn vader ten behoeve van de kinderen uit het 2<sup>de</sup> huwelijk van zijn vader.</p> <p>Getuigen: M.R. Lijsens, licentiaat der beide rechten, en Christianus Bemelmans, burger van Maastricht.</p>
29/11/1789	66r-66v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A. Ruijters op 22/11/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anna Maria <b>Mingels</b>, meerderjarige dochter, geboren te Itteren en sedert vele jaren wonende te Maastricht, en haar broer Joannes Henricus <b>Mingels</b>, geboren te Itteren, nu wonende te Maastricht, gehuwd met Joanna Lemmes</p> <p>verkopen aan</p> <p>Franciscus <b>Vermeeren</b>, wonende te Itteren, gehuwd met Maria Dakens, en zijn drie zonen Henricus, Bartholomeus en Franciscus <b>Vermeeren</b></p> <p>1) gewezen ouderlijk huis van de verkopers met stallingen, moeshof en verdere aanhang, gelegen te Itteren <i>aan de Mheer</i>, 20 kleine roeden.</p> <p>Het perceel is belast met 3 molster rogge ten behoeve van de kerk van Itteren.</p>

		<p>Reingenoten: ter eenre Joannes Schiepers, ter andere zijde de gemeene straat en van voor de gemeente.</p> <p>2) 2 grote roeden weide te Itteren aan de <i>Steenkuil</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Joris Vermeeren, ter andere zijde Willem Hendrix, een hoofd de straat, ander hoofd het veld.</p> <p>Het huis en de weide komen af van de verkopers overleden ouders, Joannes Mingels en Maria Vermeeren. Ze hadden dit als enig overgebleven kinderen in onverdeeldheid in bezit.</p> <p>Prijs: 300 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder. De prijs werd ingekort met 75 gulden (deel van een kapitaal van 300 gulden rustende op de percelen). Die obligatie is ten behoeve van Hubert Laurentius van Uijtrecht, burger en koopman te Maastricht.</p> <p>Getuigen: J.F. Dirix en Hermanus Dubien.</p>
06/02/1790	67r-67v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A. Wilmar op 01/06/1789 te Meerssen, waarbij</p> <p>Pietronella <b>Grouwels</b>, meerderjarige ongehuwde dochter, inwonster van Itteren</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Bartholomeus <b>Bartels</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Maria Grouwels</p> <p>6 grote roeden land te Itteren achter <i>Franssen Kempken</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: een zijde Johannes Kengen, ter andere zijde het vermelde <i>kemken</i> en Hendrik Smeets, een hoofd de <i>Leijgraaf</i>.</p> <p>Prijs: 420 gulden, waarvan 281 gulden 10 stuiver nu worden betaald. De overige 138 gulden 10 stuiver dienen binnen de 2 jaar betaald worden.</p> <p>Getuigen: Nicolaas Frissen Gelis zoon, en Willem Ottho Wilmar, beiden inwoners van Meerssen.</p>
06/03/1790	68r-68v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris Melghior Corstius op 08/03/1775 te Maastricht, waarbij</p> <p>Johannes <b>Hendricks</b>, meerderjarige jongman, wonende te Hocht</p> <p>verkoopt aan</p>

		<p>zijn broer Martinus <b>Hendrix</b>, inwoner van de heerlijkheid Itteren en Meerssenhoven, gehuwd met Elisabeth Carbox</p> <p>de volgende percelen, afkomende uit zijn ouderlijke nalatenschap voor zijn 3<sup>de</sup> gedeelte toegedeeld bij partagie voor wijlen landmeter Joannes Schoenmaekers, nl.</p> <p>1) keuken van het ouderlijk huis te Itteren, 5 kleine roeden.</p> <p>2) 2 grote en 5 kleine roeden land in het <i>Meebruggevelt</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: van beide zijden de wederdeling.</p> <p>3) halve morgen weide gelegen <i>op de Ittere bemden</i>, genaamd <i>de Veurse</i>.</p> <p>Reingenoten: van beide zijden de wederdeling.</p> <p>4) 1/3 van een halve morgen moeshof gelegen langs de Maas.</p> <p>Reingenoten: beide voorhoofden de wederdeling.</p> <p>De percelen zijn belast met 1/3 van een kop rogge en een pint, jaarlijks te betalen aan De Domeinen van Haar Hoogmogende en met 1/3 van een half pond witte (kaars)was ten behoeve van de kerk van Itteren en 1/3 van een kwart kapoen aan het huis van Meerssenhoven.</p> <p>Prijs: 320 gulden + vermelde erflasten + lijkoop + 1 stuiver godshelder.</p> <p>Ook neemt de koper tot zijn last 1/3 van de obligaties, nl. een van 100 gulden ten behoeve van juffr. Philippens van Maastricht, en de andere twee telkens 80 gulden ten behoeve van Johannes Kengen en Johannes Schepers, beiden wonende te Itteren. Die obligaties rusten op de percelen. Na verrekening van de obligaties blijft er voor de koper nog 220 gulden te betalen aan de verkoper.</p> <p>Getuigen: Johannes Leonardus Vrijthoff en Christiaen Pluijmaekers.</p>
06/03/1790	69r-69v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A. Wilmar op 17/12/1782 te Meerssen, waarbij</p> <p>Johannes Hendrix, gehuwd met Christina Groenen, inwoner van Neerharen, als gevolmachtigde van zijn broer Willem <b>Hendrix</b>, per volmacht van 09/12/1782 te Venlo</p> <p>verkoopt aan</p>



		<p>zijn broer Martinus <b>Hendrix</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Elisabeth Carbox</p> <p>1) 1/3 deel van het ouderlijk huis gelegen te Itteren.</p> <p>Reingenoten: een zijde Francis Smeets, ter andere Johannes Claessen, een hoofd de koper.</p> <p>Het ouderlijk huis was bij akte van partagie verdeeld.</p> <p>2) 1 grote en 19 kleine roeden weide bij het huis gelegen.</p> <p>Reingenoten: dezelfde als van het huis.</p> <p>3) 1/3 deel van de moeshof (gehele moeshof meet een halve morgen).</p> <p>Reingenoten: een zijde Johannes Claessen, ter andere de koper, een hoofd de Maas.</p> <p>4) 30 kleine roeden land gelegen op de <i>hooge Maes</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde Christiaan Vermeeren, ter andere de erfgenamen Hendrik Vreens, een hoofd de straat, het andere de Maas.</p> <p>-Het huis, hof en weide zijn jaarlijks belast met een deel van een kapoen ten behoeve van Meerssenhoven.</p> <p>-Er rust op de percelen een obligatie van 100 gulden ten behoeve van Johannes Kengen, waarvan de koper zijn deel zal dragen.</p> <p>-De verkoper reserveert voor zich het recht op vrije logis, in- en uitgang van het huis in geval van nood.</p> <p>Prijs: 109 gulden, zonder lijkoop.</p> <p>Getuigen: Joh. Hendr. Wilmar en Johannes Claessen, inwoners van Meerssen.</p>
06/03/1790	70r-70v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A. Wilmar op 06/02/1790 te Meerssen, waarbij</p> <p>Johannes Hendrix, inwoner van Neerharen, gehuwd met Christina Groenen, als gevolmachtigde van zijn broer Willem <b>Hendrix</b>, kanonnier, nu in garnizoen te Bergen-op-Zoom, per volmacht per brief van 07/01/1790</p> <p>verkoopt aan</p>

		<p>zijn broer Martinus <b>Hendrix</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Elisabeth Carbox</p> <p>2 grote roeden akkerland gelegen <i>op het Mingelroot</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: een zijde de koper, ter andere het hof Hartelsteijn.</p> <p>Prijs: 10 gerande ducaten of de waarde van dien in ander goed Hollands geld + 1 stuiver godshelder + lijkoop.</p> <p>Het perceel is nog belast met de ordinaire schat en tiende, alsook met 1/3 part uit een half pond witte (kaars)was jaarlijks ten behoeve van de kerk van Itteren.</p> <p>Getuigen: Johannes Schoenmakers, inwoner van Rijkekooven<sup>6</sup>, en Matthijs Maanen, inwoner van Rothem onder Meerssen.</p>
06/03/1790	71r-71v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A. Wilmar op 23/02/1786 te Meerssen, waarbij</p> <p>Johannes Hendrix, inwoner van Neerharen, bij chirographaire volmacht de dato 14/02/1786 van zijn broer Willem <b>Hendrix</b>, kanonnier onder het korps artillerie, nu in garnizoen te Bergen-op-Zoom</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Martinus <b>Hendrix</b>, gehuwd met Elisabeth Carbox, inwoner van Itteren</p> <p>halve morgen weide gelegen <i>op de Veurse</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde Pieter Scheepers, ter andere de koper, een hoofd Lambert Groenen, het andere Hendrik Smeets.</p> <p>Prijs: 50 stuiver per kleine roede voor een geheel van 125 gulden.</p> <p>De prijs is in ducaten te betalen.</p> <p>Het perceel is naast tiende en schat ook met ¼ kapoen ten behoeve van de heer van Meerssenhoven belast.</p> <p>Getuigen: J.H. Wilmar en Willem Otto Wilmar, inwoners van Meerssen.</p>
06/03/1790	72r-72v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris Melghior Corstius op 12/01/1788 te Maastricht, waarbij</p>

<sup>6</sup> Rijkhoven bij Bilzen?

		<p>Willem <b>Hendrix</b>, ongehuwd, kanonnier in de compagnie van kapitein Lombagh, in garnizoen te Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>zijn broer Martinus <b>Hendriks</b>, gehuwd met Elisabeth Carbox</p> <p>1 grote en 13 en <math>\frac{1}{4}</math> roeden weide gelegen te Itteren, genaamd <i>de Grebbe</i>, zijnde <math>\frac{1}{3}</math> gedeelte van een morgen weide.</p> <p>Reingenoten (voor dit <math>\frac{1}{3}</math> gedeelte): ter sonnen opgank Johannes Hendrix, ter sonnen ondergank Pieter Schepers.</p> <p>Het perceel komt af van wijlen Willem Hendrix en Cornelia Martens, gewezen echtelieden en ouders van de koper en verkoper, en na hun dood aan de verkoper toegevallen ab intestato.</p> <p>Prijs: 100 gulden inbegrepen 18 gulden 10 stuiver en <math>\frac{1}{3}</math> van een oord die de verkoper nog tegoed had van de koper + lijkoop + 1 stuiver godshelder.</p> <p>Het perceel is belast met een gedeelte van 6 oord cijns, geaffecteerd op een bunder en te betalen aan de abdis van Hocht, alsook een gedeelte kerkenpacht ten behoeve van Haar Hoogmogende.</p> <p>Getuigen: Servatius Jongen en Andreas Leonardus Limpens, beiden burgers en inwoners van Maastricht.</p>
14/05/1790	73r-73v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 27/04/1790 verleden voor notaris J.W. Denis op 11/05/1790, waarbij</p> <p>Joannes Antonius <b>Loverix</b>, schepen van Mheer, gehuwd met Maria Catharina Daemen, voor zichzelf, alsook voor eerwaarde heer B. <b>Loverix</b>, pastoor te Hüchelhoven, en voor zijn schoonbroer Henricus Kemp, gehuwd met Maria Elisabeth <b>Loverix</b></p> <p>verkopen aan</p> <p>Joannes <b>Dolmans</b>, meerderjarige jongman, en Gerardus Frints, gehuwd met Anna Margarita <b>Dolmans</b>, beiden inwoners van Itteren</p> <p>elk een helft van 11 grote roeden akkerland gelegen te Itteren naast Sterkenberg.</p> <p>Reingenoten: ten opgank Jacobus Dolmans, ten ondergank B. Bartels, dhr. Grouwels en meer anderen.</p> <p>De vader, Joannes Dolmans, had het perceel gekocht bij publiek opbod en overgelaten aan zijn zoon en aan zijn schoonzoon.</p>

		<p>Prijs: 88 gulden per grote roede voor een geheel van 968 gulden + 1 stuiver per gulden schrijfgeld + halve lijkoop of 2,5% van de koopprijs. Alles tezamen te betalen 1.040 gulden 12 stuiver.</p> <p>Getuigen: Jaspar Gerrits en Hendrik Bronkaerts.</p>
18/05/1790	74r-74v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 27/04/1790 verleden voor notaris J.W. Denis op 18/05/1790, waarbij</p> <p>Joannes Antonius <b>Loverix</b>, schepen van Mheer, gehuwd met Maria Catharina Daemen, voor zichzelf, alsook voor zijn broer, eerwaarde heer B. <b>Loverix</b>, pastoor te Hückelhoven, en voor zijn schoonbroer Henricus Kemp, gehuwd met Maria Elisabeth <b>Loverix</b></p> <p>verkopen aan</p> <p>Joannes <b>Franssen</b>, gehuwd met Barbara Maria Francisca Herbergs, inwoner van Itteren</p> <p>14 grote roeden akkerland gelegen in het <i>Mebruggenveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ten opgang Jacobus Dolmans, ten ondergang Hendrik Smeets.</p> <p>Prijs: 68 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden schrijfgeld + lijkoop. Het geheel bedraagt 1.023 gulden 8 stuiver. Er wordt ook nog 5 stuiver godshelder betaald.</p> <p>De prijs wordt betaald met 42 gouden carolijnen, 2 souverainen en zilver geld.</p> <p>Getuigen: Henricus Heijnen en Anthonius Didden.</p>
14/07/1790	75r-75v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris P. Frederix op 06/06/1775 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes <b>Hendrix</b>, gehuwd met Christina Groenen, wonende te Neerharen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Martinus <b>Schepers</b>, gehuwd met Joanna Carolina Grouwels, wonende te Itteren</p> <p>1) 5 grote roeden akkerland gelegen in het <i>Cleen veldje</i> onder Itteren.</p>

		<p>Reingenoten: naar Maastricht sieur Grouwels van Sterkenberg, ter sonnen opgank Piter Schepers, voorhoofd ten sonnen ondergank de <i>Leijgraaf</i>, ander hoofd Lendert Smeets.</p> <p>2) 4 grote roeden akkerland gelegen <i>op het Mingelroot</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Joannes Lambrichts, ter sonnen opgank Joannes Kengen, aan beide de hoofden dhr. Van Meven.</p> <p>Prijs: perceel 1 voor 40 gulden per grote roede en perceel 2 voor 45 gulden per grote roede. Het geheel bedraagt 380 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Er is een minmaat van 5 kleine roeden ter waarde van 11 gulden 5 stuiver die ingekort worden op de prijs of na korting 368 gulden 15 stuiver.</p> <p>Getuigen: Johan de Jong en Christ. Dam. Frederix.</p>
10/02/1791	76r-76v	<p>Registratie <b>tochtdoding en verkoopakte</b> verleden voor notaris A. Wilmar op 24/07/1782, waarbij</p> <p>Maria <b>Martens</b>, weduwe van Arnoldus Corstiens, inwoner van Itteren</p> <p>afstand doet van het vruchtgebruik ten behoeve van</p> <p>haar zoon Johannes <b>Corstiens</b>, gehuwd met Meghteld Vliegen, inwoner van de Bessemer</p> <p>op 1/5 deel van huis, hof en weide gelegen te Itteren omtrent de kerk, 4 grote en 8 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: een zijde sonne opgang Johannes Lambrichts, ter andere zijde de weduwe Hendrik Dolmans, een hoofd de <i>dorpstraat</i>, ander hoofd Hendrik Smeets.</p> <p>Dezelfde Johannes <b>Corstiens</b></p> <p>verkoopt vervolgens zijn kindsdeel (1/5) aan</p> <p>Wilhelmus <b>Lambrichts</b>, jongman, inwoner van Itteren.</p> <p>Prijs: 70 stuiver per kleine roede (aandeel van de bouw inbegrepen).</p> <p>Het 1/5 deel wordt afgemeten van de kant langs Joannes Lambrichts.</p> <p>Reingenoten: ter andere de rest (4/5 deel), een hoofd de gemene <i>dorpstraat</i>, het andere hoofd Hendrik Smeets.</p>

		<p><u>Voorwaarde:</u></p> <p>De koper kan zolang de moeder van de verkoper leeft geen bezit claimen op de bouwagie of die gebruiken. Mochten de kinderen van tochtdoodster (=de moeder van de verkoper) een lotkaveling doen na de dood van hun moeder, is het deel van de koper gereserveerd.</p> <p>Getuigen: Abr. Lies Coopman en Coenraed Lauterbag, inwoners van Meerssen.</p>
10/02/1791	77r-77v	<p>Registratie <b>belening</b> verleden voor notaris Adam Matth. Gudi op 02/11/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria <b>Martens</b>, weduwe Arnold Corstiens, en haar zoon Piter <b>Corstiens</b>, inwoners van Itteren [moeder voor het vruchtgebruik en de zoon voor de naakte eigendom]</p> <p>in belening uitgeven aan</p> <p>Willem <b>Lambrichts</b>, gehuwd met Gertrudis Smeets, inwoner van Itteren</p> <p>18 kleine roeden gelegen te Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Willem Lambrichts, ter andere de weduwe Corstiens.</p> <p>De beleenpenningen bedragen 30 gulden en de beleenperiode bedraagt 6 jaar. Ingeval het bedrag na 6 jaar niet is terugbetaald, wordt de periode van belening met 6 jaar verlengd.</p> <p>Getuigen: Anth. Chaineux en J.N. Gudi.</p>
02/03/1791	78r-80r	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris A. Ruijters op 25/02/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p><u>voorgeschiedenis</u></p> <p>Joannes <b>Kengen</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Margaretha Dameiseau</p> <p>verklaart dat</p> <p>hij als principale borg stond voor zijn overleden broer Paulus <b>Kengen</b>, bij leven halfpachter op de hof <i>Gen Eijndt</i> onder Valkenburg, voor een obligatie ten behoeve van Maria Magd. <b>Kerens</b>, weduwe van W.H. Cruts, bij leven licentiaat der beide rechten, borgemeester van Maastricht, als erfgename van haar</p>

overleden tante Maria Magdalena Kerens voor een bedrag van 800 gulden aan 5% rente, per akte van borgtocht van 27/08/1749 voor notaris L. Burtin verleden en op 19/12/1749 te Itteren gegicht.

Zijn broer Paulus Kengen had het geld opgenomen op 14/12/1748 per akte voor notaris L. Burtin en die rente is tot nu toe betaald.

obligatie en samenvoeging kapitaal

Nu leent Joannes Kengen nog extra 1.200 gulden van diezelfde Maria Magd. Kerens. Dit geld dient voor de

1) terugbetaling van een obligatie van 763 gulden (restant van 1.000 gulden kapitaal) verschuldigd aan postmeester Van der Vreeken namens zijn echtgenote, als representanten (erfgenamen) van wijlen schepen Joannes Van den Biessen

2) terugbetaling van een obligatie van 400 gulden aan de kapellanen van Sint-Servaas, na cessie (verkoop) ook ten aanzien van de representanten van wijlen schepen Van den Biessen.

Joannes Kengen zal bewijs leveren aan de geldschietster dat de terugbetalingen uitgevoerd werden en de 2 obligaties ten aanzien van haar worden tot 1 obligatie van 2.000 gulden aan 5% rente samengevoegd.

Borgstellingen:

De volgende goederen, deels afkomende uit de nalatenschap van zijn ouders, en deels goederen die hij zelf gekocht had, nl.

1) zijn huis met schuren en stallingen, koolhof en weide, 12 grote roeden, gelegen te Itteren.

Reingenoten: ter eenre de *gemeine straat* en Arnold Guilkers, ter andere zijde Pieter Scheepers, voor een hoofd de gemeente, ander hoofd de vermelde straat.

2) 1 bunder weiwas *op de Veursse*.

Reingenoten: ter zonne opgang de *holstraat*, ondergang het lijnpad of *maaze*, ter zonne middag een nabuurweg, noordwaarts de opnemer.

3) 5 grote en 10 kleine roeden land *aan de Baaneth*.

Reingenoten: ter eenre pastorijland van Itteren, voorhoofd de *holstraat*, ter andere zijde Joannes Scheepers.

4) 10 grote roeden land achter *het Kemke*.

	<p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Servaas Grouwels, ter andere zijde pastorijland van Haren, aan een hoofd de <i>Leijgraaf</i>, ander hoofd de <i>gemeine straat</i>.</p> <p>5) 10 grote roeden land in het <i>Haarenveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen van Servaas Grouwels, ter andere zijde de weduwe Hendrik Smeets, aan een hoofd de dijk, ander hoofd Joannes Scheepers.</p> <p>6) 15 grote roeden land in het <i>Meebruggeveld</i> achter <i>gen Eind</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen van Joannes Koninx, ter andere zijde de erfgenamen van Francus Koninx, aan een hoofd het voetpad, ander hoofd pastorijland.</p> <p>7) 5 grote en 10 kleine roeden land in het <i>Meebruggeveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de opnemer, ter andere zijde de weduwe Dolmans, aan een hoofd Joannes Lambrichts, ander hoofd de weg.</p> <p>8) 6 grote roeden land <i>aan den langen hof</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Jacob Dolmans, ter andere zijde de heer van Itteren, een hoofd de weduwe Muijtjens, ander hoofd de weg.</p> <p>9) 11 grote en 13 kleine roeden weide <i>op de Veursse</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de eerder vermelde bunder weiwas, ter andere de opnemer met 3 grote roeden weiwas, ter zonnemiddag de weg.</p> <p>10) 4 percelen land bij publiek opbod gekocht van zijn overleden broer Paulus Kengen op 25/11/1752 en gegicht te Itteren op 08/09/1753.</p> <p>11) 3 bunder land en weiwas in diverse percelen te Itteren, afkomende van Joanna Du Chateau en van haar gekocht. De percelen staan beschreven in de akte van obligatie voor notaris A.M. Gudi van 19/05/1779 en gegicht te Itteren op 21/05/1779.</p> <p>De percelen zijn verder nog bezwaard met 500 gulden kapitaal ten behoeve van de choralen van Sint-Servaas te Maastricht en met 3.000 gulden kapitaal ten behoeve van juffr. M.G. Wolfs.</p> <p>De geldschietster ontgicht hierbij ook de gehypothekeerde panden van de 800 gulden obligatie, zoals beschreven in de akte van 14/12/1748.</p> <p>Getuigen: Joannes Muller en Joannes Kengen, schoonzoon en zoon van de opnemer.</p>
--	---



17/03/1791	80v-81r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 24/02/1791 verleden voor notaris A.M. Gudi op 14/03/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambertus <b>Kengen</b>, burger en inwoner van de stad Valkenburg, voor zichzelf, alsook voor zijn zussen, broers en schoonbroers</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Gerardus <b>Frijns</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Anna Margaretha Dolmans</p> <p>3 grote roeden land <i>in de hout Beempde</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ten oosten de weduwe Vermeeren, ten westen Dionisius Gulkers, ten zuiden de <i>graaf</i>.</p> <p>Prijs: 70 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden schrijfgeld + 5 stuiver godshelder. Het totaal bedraagt 220 gulden 15 stuiver.</p> <p>Getuigen: P. Van den Heuvel en P. Denalin.</p>
19/03/1791	81v	<p>Registratie, op verzoek van Joannes Schepers namens zijn broer Piter Schepers, van een <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 24/02/1791 en verleden voor notaris A.M. Gudi op 14/03/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambertus <b>Kengen</b>, burger en inwoner van de stad Valkenburg, voor zichzelf, alsook voor zijn zussen, broers en schoonbroers, per volmacht van 02/03/1791</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Piter <b>Schepers</b>, gehuwd met Maria Joanna Gulkers, inwoner van Itteren</p> <p>5 grote en 10 kleine roeden land gelegen aan de dijk onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ten oosten Joannes Lambrigts, ten westen de dijk, ten zuiden Elisabeth Smeets.</p> <p>Prijs: 100 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden schrijfgeld + 5 stuiver godshelder. Het totaal bedraagt 577 gulden 15 stuiver.</p> <p>Getuigen: dhr. P. Van den Heuvel en P. Denalin.</p>

19/03/1791	82r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 24/02/1791 verleden voor notaris Adam Matth. Gudi op 14/03/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambertus <b>Kengen</b>, burger en inwoner van de stad Valkenburg, voor zichzelf, alsook voor zijn zussen, broers en schoonbroers</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes <b>Schepers</b>, inwoner van Itteren, meerderjarige ongehuwde jongman</p> <p>5 grote en 10 kleine roeden beemd <i>op de beempden</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: oost Joannes Kengen, west Matthijs Clooten, zuiden dhr. De Mee, noord Joannes Schepers.</p> <p>Prijs: 100 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden schrijfgeld + 5 stuiver godshelder. Het totaal bedraagt 577 gulden 15 stuiver.</p> <p>Getuigen: dhr. P. Van den Heuvel en P. Denalin.</p>
19/03/1791	82v	<p>Registratie, op verzoek van Joannes Schepers namens zijn broer Piter Schepers, van een <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A.M. Gudi op 14/03/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Georgius <b>Schroeders</b>, gehuwd met Elisabeth Schroeders, inwoner van Munsterbilzen</p> <p>verklaarde dat zijn moeder, Sijbilla Esschers, in 2<sup>de</sup> huwelijk met Georgius Cram, op 21/11/1761 voor wijlen notaris H.J. Van de Weijer in belening had uitgegeven aan Arnold Gulkers en aan de weduwe Joris Gulkers</p> <p>1) helft van een huis en moeshof, 1 grote roede, gelegen te Itteren.</p> <p>Reingenoten: van beide zijden Arnold Gulkers.</p> <p>2) halve morgen land gelegen onder Itteren <i>in de brede weijde</i>.</p> <p>Reingenoten: sonnen opgank de weduwe Servaas Grouwels, ondergang dezelfde Arnold Gulkers.</p> <p>De beleenpenningen bedroegen 50 gulden.</p> <p>De moeder was echter niet gemachtigd om het huis en land in belening uit te geven, omdat het perceel afkwam van haar overleden (1<sup>ste</sup>) echtgenoot.</p> <p>De zoon Georgius <b>Schroeders</b> die de volle eigendom heeft</p>

		<p>verkoopt nu het huis en het land aan</p> <p>Piter <b>Schepers</b>, gehuwd met Anna Maria Gulkers.</p> <p>Prijs: 250 gulden + last van 70 gulden en 3 kannen koren + lijkoop + 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: P. Denalin en J. Hendriks.</p>
28/05/1791	83r-83v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris P. Frederix op 18/05/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambert <b>Groenen</b>, wonende te Herbricht en schepen aldaar (Neerharen), gehuwd met Anna Kengen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes Erardus <b>Grouwels</b>, rentmeester van de Abdij van Hocht</p> <p>1) een morgen weide uit een perceel van 15 grote roeden gelegen op de <i>Itterbenden</i>, genaamd de <i>Exterbekken</i>.</p> <p>Reingenoten: opwaarts de erfgenamen Piter Grouwels, neerwaarts de weduwe Servaas Grouwels, naar het zuiden de <i>Canjel</i>.</p> <p>2) halve morgen akkerland gelegen in het <i>Kerkeveld</i>.</p> <p>Reingenoten: opwaarts Jan Colleij, neerwaarts Piter Smeets, naar het zuiden de <i>Canjel</i>, naar het noorden de veldweg.</p> <p>3) halve morgen akkerland gelegen op de <i>Hoogmaese</i>.</p> <p>Reingenoten: opwaarts Jan Smeets, neerwaarts Hendr. Mingels, noordwaarts de Maas.</p> <p>De 3 percelen zijn allemaal te Itteren gelegen.</p> <p>Prijs: 392 gulden 4 stuiver. Er is een minmaat van 5 kleine roeden in de verkochte weide dewelke minmaat in de prijs verrekend is.</p> <p>Getuigen: Philip Jacob en Christiaan Damiaen Frederix.</p>
01/07/1791	84r-84v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris J.F. Habets op 25/06/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Erardus <b>Grouwels</b>, inwoner van Itteren, secretaris van Neerharen en Opgrimbie</p> <p>1.000 gulden aan 4,5% rente leent van</p>

		<p>de schoonbroers J.L. <b>Hermans</b> en M.F.A. <b>Vaessen</b>, gehuwd met Anna Amelia Hermans, beiden burgers en negotianten te Maastricht</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De volgende erven gelegen te Itteren en Meerssenhoven, nl.</p> <p>1) 14 grote en 5 kleine roeden weide gelegen <i>op de Ittere Bempden</i>.</p> <p>Reingenoten: sonne opgang de <i>Canjel</i>, zuid Nijst Gulckers, noordwaarts de weduwe Dolmans.</p> <p>2) 19 grote en 8 kleine roeden akkerland gelegen <i>in het Cleen veldjen</i>.</p> <p>Reingenoten: sonne opgang Petronella Grouwels, zuid Maria Vermeeren, noord Joannes Smeets.</p> <p>Getuigen: Jan Baptist Visser en A.B. Hermans.</p>
16/07/1791	85r-85v	<p>Registratie, op verzoek van Joannes Kengen namens Joannes Muller, van een <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 24/02/1791 en nadien verleden voor notaris A.M. Gudi op 14/03/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambert <b>Kengen</b>, burger en inwoner van Maastricht, voor zichzelf, alsook als gevolmachtigde voor zijn broers, zussen en schoonbroers, per volmacht de dato 02/03/1791</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes <b>Muller</b>, inwoner van Ulestraten, gehuwd met Maria Cath. Kengen</p> <p>4 grote roeden beemd gelegen op de <i>Hoog Maas</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde Joannes Schepers, ter andere de paters Predikheren.</p> <p>Het perceel is belast met 1 kop rogge ten behoeve van het huis van Meerssenhoven.</p> <p>Prijs: 37 gulden per grote roede + 1 stuiver per gulden schrijfgeld + 5 stuiver godshelder. Het totaal bedraagt 155 gulden 13 stuiver.</p> <p>Getuigen: dhr. P. Van den Heuvel en P. Denalin.</p>

15/11/1791	86r-86v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A. Ruijters op 13/11/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Henricus <b>Vermeeren</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Elizabeth Mostert</p> <p>verkoopt aan</p> <p>de broers Henricus, Bartholomeus en Franciscus <b>Vermeeren</b>, allen meerderjarig en inwoners van Itteren</p> <p>30 kleine roeden akkerland in het <i>Meebruggeveld</i> te Itteren, toebehorende aan de echtgenote van de verkoper.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang de veldweg, ondergang Joannes Kengen en de weduwe Dolmans, ter zonne middag Joannes Lammerichts, noordwaarts Martinus Scheepers.</p> <p>Prijs: 105 gulden + lijkoop tussen partijen verdeeld + 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: A.A. Ruijters en M. Crahaij, beiden burgers van Maastricht.</p> <p>Aangehecht het akkoord van de echtgenote de dato 14/11/1791.</p>
26/11/1791	87r-87v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris P. Frederix op 22/02/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria <b>Martens</b>, weduwe van Arnoldus Corstiens, wonende te Itteren, en haar 3 enige en meerderjarige kinderen, nl. Peter, Maria Catharina en Maria Elisabeth <b>Corstiens</b></p> <p>100 gulden aan 5% rente lenen van</p> <p>Franciscus <b>Stoelmans</b>, inwoner van Itteren</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>De moeder voor de tocht (=vruchtgebruik) en de kinderen voor de naakte eigendom hypothekeken het volgende goed, nl.</p> <p>Huis met koolhof en weide, 3 grote en 11 kleine roeden, gelegen te Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter sonnen opgang Willem Lambrichts, ten ondergang de weduwe Dolmans.</p> <p>Getuigen: Willem Engels en Christ. Dam. Frederix.</p>

12/06/1792	88r-89v	<p>Registratie <b>verkoopakte met obligatie</b> verleden voor notaris J.J. Simons op 07/06/1792 te Itteren, waarbij</p> <p>Maria <b>Grouwels</b>, laatst weduwe van Bartholomeus Bartels, en haar zus Petronel <b>Grouwels</b>, beiden wonende te Itteren</p> <p>verklaarden dat bij scheiding en deling voor notaris en landmeter A. Wilmar de dato 18/05/1789 de goederen door hun overleden ouders nagelaten aan hen en aan hun intussen overleden broer Peter Grouwels in 3 egale delen werden verdeeld. De nalatenschap betrof het ouderlijke huis, schuur, stallingen, hof, weide en plaats, gelegen te Itteren.</p> <p>De overleden broer Peter Grouwels had in zijn testament voor notaris A. Wilmar de dato 27/11/1789 gestipuleerd dat zijn zussen het vruchtgebruik over al zijn goederen zouden hebben. Na de dood van zijn zussen zou de eigendom aan zijn naaste vrienden toevallen. Aldus bezaten de zussen al elk 1/3 van het huis, alsook het vruchtgebruik van het overige derde deel.</p> <p>Op 15/03/1792 kwamen de naaste vrienden van Peter Grouwels voor notaris J.J. Simons, tezamen met de 2 zussen, om het geheel samen te verkopen. Die naaste vrienden waren Johannes Kengen, Martinus Scheepers, Hendrik Smeets namens zijn moeder Elisabeth Schepers, en Peter Scheepers, voor zichzelf alsook voor andere afwezigen.</p> <p>Het huis werd bij publiek opbod verkocht en de hoogste bieder was Johannes <b>Scheepers</b>, jongman, inwoner van Itteren.</p> <p>Prijs: 1.700 gulden + 1 stuiver per gulden schrijfgeld in plaats van lijkoop + 1 gulden godshelder. Er rust een last van 1/3 deel in 2 keuren in geld, waarvan een ophelder Martinus Scheepers is, en de andere de weduwe Bartholomeus Barthels. De keuren zijn ten behoeve van het huis van Meerssenhoven, alsook nog 13 oord cijns.</p> <p>Maria en Petronel Grouwels ontvangen geen geld, maar hun deel (1/3) wordt voor elkeen apart in een <b>obligatie</b> van 566 gulden 13 stuiver en 1/3 oord aan 4% rente omgezet.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) het gekochte huis</li> <li>2) zijn woonhuis met stallingen, schuur en plaats, 10 grote roeden.</li> </ol> <p>Reingenoten: een zijde de <i>gemeene straat</i>, andere zijde het voetpad, een hoofd Marten Scheepers, ander hoofd Johannes Kengen.</p> <p>De akte werd opgemaakt ten huize van Maria Grouwels, weduwe Bartels.</p>
------------	---------	--

		Getuigen: Johannes Lambrigs en Johannes Paulissen.
20/10/1792	90r-90v	<p>Registratie <b>donatie inter vivos</b> verleden voor notaris J.J. Simons op 15/10/1792 te Itteren, waarbij</p> <p>Johannes <b>Kengen</b>, inwoner van Itteren, tezamen met zijn echtgenote Margaretha <b>Dammoiseaux</b></p> <p>schenken aan</p> <p>hun zoon Martinus <b>Kengen</b> en zijn echtgenote Anna Catharina <b>Vermeeren</b>, inwonende bij de schenkers</p> <p>5 grote en 10 kleine roeden akkerland gelegen te Itteren aan de dijk.</p> <p>Reingenoten: een zijde ten oosten Johannes Lamberts, ten westen de dijk, ten zuiden Elisabeth Smeets.</p> <p>Het perceel komt af van de schenkers neven, de kinderen van Paulus Kengen. Het werd door Piter Scheepers, inwoner van Itteren, gekocht op 24/02/1791 en vervolgens op 09/11/1791 door de schenkers vernaderd.</p> <p>De akte werd opgesteld ten huize van de schenkers.</p> <p>Getuigen: Piter Scheepers en Piter Smeets, inwoners van Itteren.</p>
24/08/1793	91r-92r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris A. Ruijters op 14/09/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hendrik <b>Mostert</b>, wonende te Bunde, weduwnaar van Elisabeth Houben, voor zichzelf, alsook als gevolmachtigde voor zijn kinderen, nl. de meerderjarige dochters Maria Catharina en Maria <b>Mostert</b>, verwekt met zijn overleden echtgenote, per volmacht voor pastoor P.F. Dumoulin van Bunde</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Henricus <b>Smeets</b>, wonende te Itteren, gehuwd met Elisabeth Schepers</p> <p>de volgende percelen land en weide te Itteren, waarvan de vader het vruchtgebruik heeft en de kinderen de naakte eigendom, nl.</p> <p>1) helft van 2 grote en 5 kleine roeden land in het <i>Kerkveld</i>, waarvan de andere helft toebehoort aan Hendrik Vermeeren, inwoner van Itteren, gehuwd met Elizabeth Mostert.</p>

		<p>Het perceel is ten zuiden gelegen naast 9 grote en 5 kleine roeden van de koper, ter andere zijde Hendrik Vermeeren met de wederdeling, westwaarts het gemene voetpad.</p> <p>2) helft van 3 grote en 10 kleine roeden weide gelegen op de <i>Ittersche bembden aan den groenen weg</i>.</p> <p>Reingenoten: noordwaarts Michiel Boumans en zuidwaarts Hendrik Vermeeren met de wederdeling.</p> <p>3) 1 grote en 10 kleine roeden land in het <i>Mebruggeveld</i>, waarvan zowel het vruchtgebruik als de naakte eigendom enkel aan Hendrik Mostert toebehoren.</p> <p>Reingenoten: ter zonne middag Joannes Lambrichts, noordwaarts de erfgenamen Piter Grouwels, ter zonnen opgang de <i>Meebruggeweg</i>.</p> <p>Het perceel was na de dood van zijn echtgenote hem toegefallen uit de nalatenschap van zijn ouders.</p> <p>Prijs: 259 gulden 7 stuiver 2 oord, zonder lijkoop, een oude plaquet als godshelder.</p> <p>De prijs wordt ingekort met 9 gulden 7 stuiver 2 oord of het restant voor zijn deel van een obligatie t.b.v. het Wittevrouwenklooster te Maastricht.</p> <p>Tevens verschijnt Andreas <b>Lavalaije</b>, burger en meester-glazenmaker te Maastricht, gehuwd met Anna Gertr. Nefs, als cessionaris van zijn schoonbroers Martinus en Franciscus Nefs, als representanten van wijlen Anna van Oost. Lavalaije verklaart dat Hendrik Mostert hem 170 gulden Brabants of 238 gulden Maastrichter Cours terugbetaald heeft.</p> <p>Dit bedrag had wijlen Anna van Oost voorgesloten aan Hendrik Mostert voorzaat, Peter Rutten, gewezen oom van zijn schoonmoeder Maria Lemmes, volgens akte van 26/11/1615 voor de schepenbank van Meerssen. Daar stond tegenover dat de helft van de vruchten, op het eerste perceel dat nu verkocht werd, door de schuldeiseres en haar nakomelingen genoten werd. Door de gedane terugbetaling werd deze regeling beëindigd.</p> <p>Getuigen: Andreas Schamberger en Paul Lagarde, beiden burgers van Maastricht.</p>
23/12/1793	92v-93r	<p>Registratie <b>verhoging obligatie</b> verleden voor notaris A. Hagemans op 21/12/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria <b>Corstjens</b>, weduwe van Leonard Smeets, alsook haar 2 zonen, nl. Joannes <b>Smeets</b>, gehuwd met Ida Claessens, en Leonardus <b>Smeets</b>, gehuwd met Maria Helena Boormans, dezelfde zonen zich</p>



		<p>ook sterk makende voor de afwezige schoonbroer Poret, gehuwd met Maria Helena <b>Smeets</b></p> <p>verklaarden dat de kinderen voor de naakte eigendom en de moeder voor het vruchtgebruik</p> <p>een obligatie hadden openstaan van 500 gulden aan 4,5% rente ten behoeve van</p> <p>Victor <b>Roosen</b>, licentiaat der beide rechten en advocaat te Maastricht, gehuwd met Maria Catharina Loijens.</p> <p>De obligatie was door de overleden echtgenoot en vader per chirographaire akte van 12/06/1788 opgesteld en gegicht op 27/06/1788 te Itteren en Meerssenhoven.</p> <p>De rente was niet meer betaald sinds 1791 tot heden. De comparanten waren 77 gulden 10 stuiver aan achterstallige renten schuldig en waren niet in staat dit te betalen. Ze spreken met de schuldeiser af om het bestaande kapitaal van 500 gulden naar 600 gulden te verhogen. Om aan 100 gulden te komen, krijgen ze van Victor Roosen nog 17 gulden 10 stuiver. Samengeteld met de achterstallige intrest en 5 gulden kosten voor gichtgelderden maakt dit 600 gulden. De rente blijft ongewijzigd op 4,5%. Ook de gehypothekeerde goederen blijven dezelfde als die van de chirographaire akte van 12/06/1788.</p> <p>Getuigen: Willem Pieters en Hendrik Geelen.</p>
25/02/1794	93v-94r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris Melghior Corstius op 05/09/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>Nicolaas <b>Adams</b>, wonende te Smeermaas, gehuwd met Gertruijd Smeets</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Piter <b>Smeets</b>, inwoner van de heerlijkheid Itteren en Meerssenhoven, meerderjarig en ongehuwd</p> <p>1) huisplaats met koeienstal en varkensstal, 19 kleine roeden, te Itteren gelegen.</p> <p>Reingenoten; een zijde Marten Scheepers, andere zijde Leendert Smeets, voorhoofd de Maas.</p> <p>Prijs: 10 kleine roeden voor 100 gulden en de overige 9 kleine roeden waarop de stallen staan, wordt geschonken.</p> <p>2) 22 kleine roeden weide <i>op de Veurse</i> te Itteren gelegen.</p>

		<p>Reingenoten: een zijde Joannes Claessen, andere zijde Leendert Smeets.</p> <p>Prijs: 45 gulden.</p> <p>De percelen zijn afkomstig van de verkopers echtgenote overleden ouders, Adam Smeets en Geertruid Janssen.</p> <p>De totale som bedraagt 145 gulden. De koper betaalt nu 25 gulden. De overige 120 gulden dient de koper binnen het jaar te betalen.</p> <p>Het perceel is belast met schat en tiende en met 1/6 van een kapitaal van 100 gulden ten behoeve van juffr. Eijmaal.</p> <p>Getuigen: Servatius Jongen en Paulus La Garde, beiden burgers en inwoners van Maastricht.</p>
06/03/1794	94v-95r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris J.J. Simons op 04/03/1794 te Itteren, waarbij</p> <p>Maria <b>Grouwels</b>, laatst weduwe van Bartholomeus Bartels, inwonerster van Itteren</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Johannes <b>Vossen</b>, schepen en inwoner van Bunde, gehuwd met Maria Catharina Hennues</p> <p>7 grote en 10 kleine roeden land uit een groter perceel van 15 grote roeden <i>in Trienekes Heuk</i> onder Bunde, maar schatplichtig aan Itteren.</p> <p>Reingenoten (voor het geheel): een zijde de rivier de Geul, andere zijde de erfgenamen van Huijbrig Vermeeren en meer anderen, een hoofd Klaas Stijns, ander hoofd Gerardus Guelkers en Paulus Ronnen.</p> <p>Prijs: 90 gulden per grote roede voor een totaal van 675 gulden, lijkoop onbesproken, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Voorheen was het perceel steeds in halfpacht geweest bij Andreas Cleuters te Bunde, maar nu niet meer. Het dient dringend bemest te worden.</p> <p>Getuigen: Johannes Kengen en Wilhelmus Lammerigs, inwoners van Maastricht.</p>
06/03/1794	95v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris LH. Wouters op 06/03/1794 te Maastricht, waarbij</p>

		<p>Joannes <b>Hendriks</b>, inwoner van Neerharen, gehuwd met Christina Groenen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>zijn broer Martinus <b>Hendriks</b>, wonende te Itteren, gehuwd met Elisabeth Carreboks</p> <p>1 grote en 13 en 1/3 kleine roeden weide gelegen <i>in de Beembden</i> van Itteren onder de heerlijkheid Neerharen.</p> <p>Reingenoten: zonne op- en ondergank de wederdeling of de koper, voorhoofd Gosen Winkelhouwer, ander hoofd Willem Van der Hooven.</p> <p>Prijs: 143 gulden 10 stuiver, zonder lijkoop, 1 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Matthias Bauduin en Bartholomeus Josephus de Wee, beiden burgers van Maastricht.</p>
15/03/1794	96r-96v	<p>Registratie <b>vernadering</b> verleden voor notaris J.J. Simons op 07/03/1794 te Limmel, waarbij</p> <p>Johannes <b>Vossen</b>, schepen en inwoner van Bunde, gehuwd met Maria Cath. Hennues</p> <p>op 06/03/1794 vernaderd werd door</p> <p>Johannes <b>Kengen</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Margareta Dammoiseau</p> <p>7 grote en 10 kleine roeden gelegen te Bunde, maar schatplichtig aan Itteren, genaamd <i>in Trienekes Heuk</i>.</p> <p>Reingenoten (van het geheel van 15 grote roeden): een zijde de rivier de Geul, andere zijde de erfgenamen van Huijbrig Vermeeren en meer anderen, een hoofd Claas Stijns, ander hoofd Gerardus Guelkers en Paulus Ronnen.</p> <p>Prijs: 90 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder. Het geheel bedraagt 675 gulden 5 stuiver.</p> <p>Johannes Vermeeren had het perceel gekocht op 04/3/1794 van de weduwe Bartholomeus Bartels. Johannes Kengen is verwant met haar.</p> <p>Getuigen: juffr. Wilhelmina Simons, geboren Breberenus van Dijk, en Francis Franssens, inwoners van Limmel.</p>

12/04/1794	97r-97v	<p>Registratie door Joannes Claessens van een ouder gichtextract van de schepenbank van Itteren van 28/08/1773 met een ingebodde <b>belening</b> verleden voor notaris Melghior Corstius op 08/05/1773 te Maastricht, alsook de <b>vernadering</b> voor de schepenbank van Itteren op 20/06/1793, waarbij</p> <p><b>Belening</b></p> <p>Leendert <b>Smeets</b>, inwoner van Itteren, weduwnaar van Anna Vaessen, nu in 2<sup>de</sup> huwelijk met Maria Corstiens</p> <p>geeft uit in belening aan</p> <p>Joris <b>Vermeeren</b>, gehuwd met Maria Grouwels</p> <p>2 grote roeden weide gelegen <i>op de Veursse</i> onder Itteren, uitschietende op de Maas.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Severen Smeets, ter andere Joannes Claessens.</p> <p>De beleenpenningen bedragen 53 gulden en de belening duurt 3 jaar.</p> <p>De weide is afkomstig van de uitgever zijn ouders, wijlen Leendert Smeets en Catharina Daemen en zijn hem bij partagie toegevallen.</p> <p>Voor een goede belening hypothekeert de uitgever van de belening een halve morgen akkerland, genaamd <i>den Driesch</i>, gelegen <i>in het kleijn veldtje</i>.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgank Martinus Scheepers, ter andere zijde Johannes Schepers en meer andere hoofdstukken.</p> <p>Het perceel komt af van de wijlen ouders van zijn 2<sup>de</sup> echtgenote, Piter Corstiens en Helena Swelschen en zijn aan zijn vrouw bij partagie toegevallen.</p> <p>De aannemer van de belening zal, ingeval de kinderen uit het 1<sup>ste</sup> huwelijk van de uitgever moeilijk zouden doen, de schade kunnen verhalen op het gehypothekeerde pand.</p> <p>Getuigen: Joannes Smeets, zoon van de uitgever, wonende te Itteren, en Joannes Janssen, inwoner van Bunde.</p> <p><b>Vernadering</b></p>
------------	---------	---

		Johannes Klasen betaalt 53 gulden voor de beleenpenningen en 2 gulden voor het herschrijven aan de weduwe Bartels. <sup>7</sup>
17/04/1794	98r-98v	<p>Registratie, op verzoek van Piter Schepers namens Petronella Grouwels, van een gichtextract van de schepenbank van Itteren van 15/03/1794 met ingebodde <b>vernadering</b> verleden voor notaris J.J. Simons op 07/03/1794 te Limmel en met nog een latere <b>vernadering van een vernadering</b> van 19/03/1794, waarbij</p> <p><b>verkoop</b></p> <p>Johannes <b>Vossen</b>, schepen en inwoner van Bunde, gehuwd met Maria Cath. Hennis</p> <p>op 04/03/1794 verklaarde gekocht te hebben van</p> <p>de weduwe Bartholomeus <b>Bartels</b></p> <p>7 grote en 10 kleine roeden land gelegen te Bunde, maar schatplichtig aan Itteren, genaamd <i>in trinekes Heuk</i>.</p> <p>Reingenoten (van het geheel): een zijde de rivier de Geul, andere zijde de erfgenamen Huijbrig Vermeeren en meer anderen, een hoofd Claas Stijns, ander hoofd Gerardus Guelkers en Paulus Ronnen.</p> <p>Prijs: 90 gulden per grote roede, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder. Het totaal bedraagt 675 gulden 5 stuiver.</p> <p><b>Vernadering</b></p> <p>Vervolgens vernadert een naaste van de weduwe, nl. Johannes Kengen, inwoner van Itteren, gehuwd met Margareta Damoiseau, de koper op 06/03/1794.</p> <p>Getuigen: mejuffr. Wilhelmina Simons, geboren Breberenus van Dijk, en Francis Franssens, inwoners van Limmel.</p> <p><b>Vernadering van vernadering</b></p> <p>Johannes <b>Kengen</b></p> <p>verklaart op 19/03/1794 vernaderd te zijn door</p> <p>Petronella <b>Grouwels</b>, weduwe Bartholomeus Bartels, de oorspronkelijkste verkoopster</p>

<sup>7</sup> De gegevens van deze vernadering werden te summier genoteerd. Het is onbekend hoe Joannes Claessens in bezit kwam van het beleende goed en welke de verhouding was van de weduwe Bartels ten opzichte van de uitgever van de belening om het perceel te kunnen vernaderen.

		op voorwaarde dat ze een eed aflegt dat deze vernadering voor haarzelf is en voor niemand anders.
17/04/1794	99r-99v	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris A.M. Gudi op 14/04/1794 te Maastricht, waarbij</p> <p>Martinus <b>Kengen</b>, gehuwd met Anna Catharina Vermeeren, inwoner van Itteren</p> <p>1.800 gulden aan 4,5% rente leent van</p> <p>Alexander Coenegracht namens juffr. Maria Gertrudis <b>Wolfs</b>.</p> <p>Het opgenomen geld dient ter financiering van de aankoop van 4 percelen land gelegen te Itteren, nl.</p> <p>1) 6 grote roeden gelegen <i>in de lange hove</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de vermelde hof, ter andere zijde Jacob Dolmans.</p> <p>2) 3 grote en 10 kleine roeden gelegen <i>achter de koeije weijde</i>.</p> <p>Reingenoten: van 2 zijden mevr. Meuwen.</p> <p>3) 5 grote en 10 kleine roeden gelegen in het <i>Mebruggerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre pastorijland, ter andere zijde Martinus Schepers.</p> <p>4) 2 grote en 5 kleine roeden gelegen aan de <i>graaf</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de <i>graaf</i>, ter andere zijde het voetpad.</p> <p>Het perceel komt af van de opnemer zijn vader, Joannes Kengen.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1-4) de vermelde aan te kopen percelen.</p> <p>5) 5 grote en 10 kleine roeden land gelegen te Itteren aan de Dijk.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Joannes Lamberts, ten westen de dijk.</p> <p>6) 6 grote roeden <i>op den Bannet</i> onder Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre J. Kengen, een hoofd de gemeente.</p> <p>7) zijn kindsgedeelte, met toestemming van zijn vader, te Itteren gelegen, en hem toekomende eens zijn vader overleden is.</p>

		Getuigen: J.J. Simons, schepen te Meerssen, en J.G.J. Paulissen.
19/04/1794	100r-100v	<p>Registratie, op verzoek van Christiaan Vermeeren namens zijn schoonzoon Martinus Kengen, van een <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 26/02/1794 en nadien verleden voor notaris J.J. Simons op 09/04/1794 te Itteren, waarbij</p> <p>Johannes Kengen, inwoner van Itteren, gehuwd met Margareta Damoiseau</p> <p>verkoopt aan</p> <p>zijn zoon Martinus <b>Kengen</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Anna Catharina Vermeeren</p> <p>de volgende 4 percelen, nl.</p> <p>1) 6 grote roeden gelegen <i>in de lange heuv</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde <i>de heuv</i>, andere zijde Jacob Dolmans, een hoofd het voetpad, ander hoofd Hendrik Muutjens.</p> <p>Prijs: 89 gulden per grote roede + lijkoop of 1 stuiver per gulden schrijfgeld + 5 stuiver godshelder. Het geheel bedraagt 560 gulden 19 stuiver.</p> <p>2) 3 grote en 10 kleine roeden land bezaaid met rogge, gelegen achter de <i>koeije weide</i>.</p> <p>Reingenoten: de 2 zijden mevr. Meuwen, een hoofd ook mevr. Meuwen, ander hoofd Joannes Kengen.</p> <p>Prijs: 101 gulden per grote roede + lijkoop of 1 stuiver per gulden schrijfgeld + 5 stuiver godshelder. Het totaal bedraagt 371 gulden 8 stuiver 2 oord.</p> <p>3) 5 grote en 10 kleine roeden land aan schepen Grouwels als hoogste bieder verbleven, maar vrijwillig afgestaan als naaste. Het perceel is gelegen in het <i>Mebruggeveld</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde pastorijland, andere zijde Martinus Schepers, een hoofd de weg, ander hoofd Willem Lammerighs.</p> <p>Het land is met rogge bezaaid.</p> <p>Prijs: 102 gulden per grote roede + lijkoop of 1 stuiver per gulden schrijfgeld + 5 stuiver godshelder. Het geheel bedraagt 589 gulden 6 stuiver.</p>

		<p>4) 2 grote en 5 kleine roeden land, verbleven aan Willem Lammerighs als hoogste bieder, maar vrijwillig afgestaan aan Martinus Kengen. Het perceel is gelegen aan de graaf en onbezaaid.</p> <p>Reingenoten: een zijde de <i>graaf</i>, andere zijde het voetpad, een hoofd Willem Lammerighs, ander hoofd Christiaan Vermeeren.</p> <p>Prijs: 100 gulden per grote roede + lijkoop als vorige percelen en 5 stuiver godshelder. Het geheel bedraagt 236 gulden 10 stuiver.</p> <p>De gehele prijs voor de 4 percelen samen bedraagt 1.758 gulden 3 stuiver 2 oord en dient binnen de 8 dagen betaald te worden.</p> <p>De akte werd opgesteld ten huize van de weduwe Bartels.</p> <p>Getuigen: Christiaan Vermeeren en Willem Lammerighs, inwoners van Itteren.</p>
21/04/1794	101r-101v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 26/02/1794 en nadien verleden voor notaris J.J. Simons op 09/04/1794 te Itteren, waarbij</p> <p>Johannes <b>Kengen</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Margareta Damoiseau</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Adam <b>Claassens</b>, inwoner van Itteren, meerderjarige jongman, voor zichzelf, alsook voor zijn broer en zussen, nl. Pieter, Joanna Catharina en Geertruid <b>Claassens</b></p> <p>6 grote roeden akkerland gelegen <i>in het Haarderveld</i> onder Itteren, bezaaid met tarwe.</p> <p>Reingenoten: een zijde Johannes Schepers, andere zijde de kapellanen van Sint-Servaas, een hoofd Johannes Kengen, ander hoofd Denis Grilet.</p> <p>Prijs: 122 gulden per grote roede (met de vruchten erop) + lijkoop of schrijfgeld + 5 stuiver godshelder voor een geheel van 768 gulden 17 stuiver.</p> <p>De akte werd opgemaakt te Itteren ten huize van de verkoper.</p> <p>Getuigen: Bartholomeus Vermeeren en Jacobus Jacobs, inwoners van Itteren.</p>



21/04/1794	102r-102v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> na publieke verkoop van 26/02/1794 en nadien verleden voor notaris J.J. Simons op 09/04/1794 te Itteren, waarbij</p> <p>Johannes <b>Kengen</b>, inwoner van Itteren, gehuwd met Margareta Damoiseau</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Hendrik, Francis en Bartholomeus <b>Vermeeren</b>, gebroeders, meerderjarige jongmannen en inwoners te Itteren</p> <p>10 grote roeden land gelegen in het <i>Meebruggerveld</i> te Itteren.</p> <p>Reingenoten: een zijde Johannes Kengen, andere zijde Merten Scheepers, een hoofd Johannes Scheepers, ander hoofd Nelis Rijnders.</p> <p>Prijs: 88 gulden per grote roede + lijkoop of schrijfgeld + 10 stuiver godshelder of gehele som van 924 gulden 10 stuiver.</p> <p>Getuigen: Adam Claassens en Jacobus Jacobs, inwoners van Itteren.</p>
19/07/1794	103r-103v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.J. Simons op 28/06/1794 te Limmel, waarbij</p> <p>Gosewijn <b>Knouwen</b>, hoogbedraagde (=bejaarde) jongman<sup>8</sup>, inwoner van Itteren</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Johannes <b>Vossen</b>, inwoner en schepen van Bunde, gehuwd met Maria Catharina Henuus</p> <p>7 grote en 10 kleine roeden land gelegen te Bunde, maar schatplichtig aan Itteren, genaamd <i>in trinekes heuk</i>.</p> <p>Reingenoten: een zijde Petronella Grouwels, andere zijde Nicolaus Stijns, een hoofd Servaas Limpens, ander hoofd Pieter Vermeeren.</p> <p>Johannes Vossen had het perceel in pacht genomen voor zijn vader Leonard Vossen van Francis Roti op 14/03/1794 verleden voor notaris J.J. Simons. Francis Roti was op dat moment voor de helft eigenaar, de andere helft was in eigendom van de weeskinderen van wijlen Pieter Vaassen en Anna Last.</p> <p>Francis Roti was als momber van de weeskinderen aangesteld en had, na autorisatie van de schepenbank van 01/04/1794, en aan</p>

<sup>8</sup> Een bejaarde jongman en een bejaarde dochter duiden op enerzijds de gevorderde leeftijd (bejaard), terwijl jongman en dochter de ongehuwde staat van een man of vrouw benadrukken.

		<p>notaris Simons getoond, zijn eigen deel en dat van de kinderen samen geruild tegen een ander perceel van Gosewijn Knouwen op 07/04/1794 voor notaris J.H. Wilmar te Meerssen. Volgens de erfmingeling diende de cultuur van het perceel, dat de helft is van een perceel van 15 grote roeden, elke 6 jaar gewisseld worden.</p> <p>Prijs van bovenstaande verkoop: 95 gulden per grote roede + lijkoop + 5 stuiver godshelder. Het geheel bedraagt 748 gulden 7 stuiver 2 oord.</p> <p>Het land is onbelast en laatgoed. Er dient enkel jaarlijks de schat betaald te worden, maar het perceel is tiendevrij.</p> <p>Getuigen: mejuffr. Wilhelmina Simons, geboren Breberenus van Dijck, en Joseph Atzback, soldaat bij de Invalides, thans beiden inwoners te Limmel.</p>
26/02/1795	104r-105v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris J.F. Habets op 13/02/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Petrus Vrindts, Joannes Haenen en Petrus Dungelhoff, vertegenwoordigende het klooster van de <b>Kruisheren van Maastricht</b></p> <p>verkopen aan</p> <p>Joannes Lambertus <b>Coenegragt</b>, burger en negotiant te Maastricht, weduwnaar van Aleijdis Janssens</p> <p>de volgende goederen om te kunnen voldoen aan de gedwongen contributie van 4 miljoen livres van de Franse Republiek, waarvan het klooster binnen 6 dagen 7.000 livres moet betalen aan oud-schepen Tielens te Maastricht volgens missive van 19 Pluviôse jaar III en betekend aan het klooster op 20 Pluviôse jaar III.</p> <p>1) een beemd van 27 à 28 grote roeden gelegen <i>in de Beempdens</i> van Itteren.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de <i>winterbeek</i>, ter andere zijde ...</p> <p>2) 9 roeden beemd gelegen <i>in het Prier</i> onder Heugem.</p> <p>3) 5 grote en 10 kleine roeden land gelegen onder de jurisdictie van Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Kesselt de jurisdictie van Kesselt, naar Hees de Kruisheren van Maastricht.</p> <p>Prijs: 3.000 gulden, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: L. Rutten en E. Mulckens.</p>

06/07/1795	106r-106v	<p>Registratie akkoord tussen</p> <p>Joris <b>Vermeeren</b>, gehuwd met Maria Duijkers, voor zichzelf, alsook voor zijn 5 broers</p> <p>en</p> <p>Mattheus <b>Janssen</b>, gehuwd met Maria Elisabeth Vermeeren.</p> <p>Er was onenigheid geweest betreffende de scheiding en deling van de nagelaten goederen van de overleden vader en schoonvader Joannes Vermeeren, per akte opgerecht door gezworen landmeter Tomas Jaspar op 04/05/1795, de welke nu door allen werd goedgekeurd.</p> <p>Het akkoord is als volgt, nl.</p> <p>1) alle schulden van de vader zullen binnen 6 weken uit de nagelaten boedel betaald worden;</p> <p>2) de erfgenamen die bij conventie contante penningen hadden gekregen, overhandigen dit binnen de 6 weken aan J.H. Wilmaert, schout van Itteren en Meerssenhoven;</p> <p>3) Mattheus Janssen zal zoals in de deling vermeld staat 18 kleine roeden uit de deling mogen halen, alsook 40 gulden voor de kosten en alimentatie die ze voorzien hadden aan de wijlen schoonvader en vader.</p> <p><u>In de marge bijgeschreven</u></p> <p>Francus Vermeeren heeft 45 gulden overhandigd en Joris Vermeeren 90 gulden op 13/09/1795 aan schepen J.E. Grouwels.</p> <p><u>Los bijgevoegd papiertje</u></p> <p>Jean Peter Vermeeren den 3<sup>e</sup> meert is gestorven in het jaer 1773. Joris Vermeeren is gestorven in het 1786.</p>
22/11/1795	106v-109r	<p>Registratie <b>obligatie</b> verleden voor notaris J.J. Simons op 19/08/1795 te Itteren, waarbij</p> <p>Deonisius Guelkers en Gosewijn Smeets, borgemeesters en inwoners van Itteren, als gevolmachtigden voor de <b>gemeente Itteren</b></p> <p>1.800 gulden aan 5% rente lenen van</p>

		<p>Maria <b>Grouwels</b>, laatst weduwe van Bartholomeus Bartels, inwonerster van Itteren.</p> <p>Het geld werd zowel in Franse als in Brabantse kronen overhandigd en diende tot terugbetaling van de inwoners, die op bevel van de Fransen, leveringen van koeien, paarden, schapen, fouragie, granen, etc. hadden voorzien.</p> <p>Zowel de burgemeesters als de inwoners staan met hun goederen en met hun persoon borg.</p> <p>Getuigen: schepenen Jacobus Dolmans en J.E. Grouwels, inwoners van Itteren.</p> <p>Aangehecht de <b>volmacht</b> gegeven door de gemeentenaren aan de 2 burgemeesters op 09/08/1795 te Itteren.</p> <p><u>Handtekenen</u></p> <p>J. Dolmans, Peter Schepers, Gijsb. Van Heek, Nicolaus Stijns, Hendr. Muijtjens, weduwe Sever. Smeets, Franc. Vermeeren, Johannes Vermeeren, weduwe G. Bouwens, weduwe Wijnand Schulkens, Matt. Vermeeren, Hend. Schulkens, Peter Spronk, Jan Schulkens, Susken Vermeeren, Nelis Reijnders, Peter Gulkers, weduwe Cortjens, Jan Bekkers, Willem Bekkers, Nol Frissen, Johannes Poulle, Johannes Lammerigs, weduwe M. Bartels, Willem Ackermans, weduwe Mattijs Janssen, Rijnier Jacobs, Jan Van der Linden, Peter Scheepers, Peter Vermeeren, Jan Scheepers, weduwe Jan Jacobs, weduwe Dolmans, Francis Roti, Mart. Scheepers, weduwe Hend. Smeets en Francis Smeets.</p>
05/01/1796	109r-110v	<p>Registratie gichtextract van het Hoog Luiks gerecht te Maastricht van 30/12/1795 met een ingebodde <b>obligatie</b> verleden voor notaris D. Hupkens op 24/12/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Machiel <b>Holl</b>, meerderjarige jongman, inwoner en burger van Maastricht</p> <p>400 gulden aan 5% rente leent van</p> <p>Maria Catharina <b>Ghijzen</b>, bejaarde dochter, inwonerster en burger van Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) zijn huis gelegen in de <i>Witmaeckerstraet</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Paulus Gidelo, ter andere zijde de weduwe Cuijpers.</p>

		<p>Wilhelmus <b>Paulissen</b>, bejaard jongman, inwoner en burger van Maastricht, stelt zich mede borg en hypothekeert de volgende goederen, nl.</p> <p>2) kapitaal van 400 gulden ten laste van Joannes Francken, inwoner van Meerssen.</p> <p>3) kapitaal van 300 gulden uit een grotere som ten laste van Hans Willem Middard te Itteren.</p> <p>Beide kapitalen waren in Paulissens bezit ten gevolge aktes verleden op 16/09/1791 en 30/01/1795 voor notaris D. Hupkens.</p> <p>Getuigen: Urbanus Dionisius Hupkens en Caecilia Hendriks.</p>
16/01/1796	110v-111r	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> verleden voor notaris W. Keelhoff op 13/01/1796 te Neerharen, waarbij</p> <p>Hendrik <b>Wijnants</b> als man en mombler van zijn echtgenote Barbara Groonen, inwoner van Pietersheim</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Franciscus <b>Smeets</b>, gehuwd met Joanna Groonen, inwoner van Itteren</p> <p>6 grote en 10 kleine roeden in het <i>kleenveld</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: neerwaarts Francis Vermeeren, opwaarts Thomas Groonen met de wederdeling, naar de Maas Petronella Grouwels.</p> <p>Het perceel kwam af van zijn schoonouders en was zijn echtgenote bij akte van scheiding en deling toegefallen.</p> <p>Prijs: 83 gulden per grote roede of een totaal van 539 gulden 10 stuiver + 5 gulden lijkoop + 5 stuiver godshelder. De som werd in Franse kronen betaald.</p> <p>Getuigen: Josephus Florus Keelhoff en Piere Pierre.</p>
02/02/1796	111v-112v	<p>Registratie <b>verkoopakte</b> en <b>erfmangeling</b> verleden voor notaris W. Keelhoff op 01/02/1796 te Neerharen, waarbij</p> <p>Antoon Nelissen, als man en mombler van Margareta <b>Groonen</b>, inwoner van Wezet, ressort Rekem (1) voor de verkoop, en Lambertus Groonen als man en mombler van Elizabeth Groonen (2) voor de erfmangeling</p> <p>(1) verkoopt aan</p>

	<p>(2) een perceel ruilt met</p> <p>J.E. <b>Grouwels</b>, inwoner van Itteren.</p> <p>De verkopende en ruilende partij hebben beiden de helft van een half bunder (=10 grote roeden) weide te Rekem en was hen namens hun echtgenoten beiden toegevallen bij lotkaveling van de goederen van de schoonouders.</p> <p>Prijs (1): 500 gulden, betaald in Franse en Brabantse kronen.</p> <p>Ruiling (2): helft van de vermelde halve bunder weide in ruil voor 5 grote roeden zavelland <i>in de ouwenden</i> te Neerharen.</p> <p>Reingenoten: opwaarts Joannes Jeucken, naar de Maas Jan Gijbels, uitschietende op de heide.</p> <p>Dit perceel wordt gepacht door Ger. Brouwers, dewelke garandeert dat de helft van de vruchten voor de nieuwe eigenaars zijn.<sup>9</sup></p> <p>J.E. Grouwels betaalt ook nog 200 gulden ter egalisatie van de waarde van de ruiling.</p> <p>Getuigen: F. Keelhoff en J.A. De Sarolea.</p>
--	--

---

<sup>9</sup> Het betreft dus halfpacht of *hel(f)scheijdt*.