

Het gichtregister van de schepenbank van Hees (1781-1796)

Inleiding

In het Ancien regime had de meerderheid van Limburgse dorpen een schepenbank. Een van de taken van de schepenbank was de registratie van transacties of overdrachten, al dan niet eerder voor een notaris verleden. Deze registratie van overdrachten betreffen onder andere:

- verkoopakten van onroerende goederen;
- obligaties of leningen met een borgstelling of onderpand;
- schenkingen onder levenden;
- testamenten;
- boedelscheidingen;

Deze overdrachten of gichten vormen een welgekomen bron om de familie geografisch en sociaal verder te bepalen. De parochieregisters van Vlijtingen waarin ook de dopen, huwelijken en overlijdens uit Hees genoteerd werden, zijn slechts bewaard vanaf circa 1747. Je dient dus via andere documenten je oudere voorouders op te zoeken. Hieronder krijg je samenvattend de inhoud van de geregistreerde transacties tussen 7 september 1781 en 29 januari 1796. ¹ De kolommen in de bewerking geven respectievelijk de datum van de registratie aan, de folio's binnen het register en een samenvatting van de inhoud van de akte.

Omdat de registraties in grote mate notariële akten bevatten, kan je het origineel vaak op twee manieren opvragen. Je kan een digitale kopie van de geregistreerde akte van de schepenbank via het Rijksarchief van Hasselt bekomen. ² Indien je bijvoorbeeld de eerste akte uit dit register wil opvragen, geef je best de volgende referenties: *Schepenbank Hees (toegang 547), inventarisnummer 20, folio 1r-2r*. De andere mogelijkheid is dat je de onderliggende notariële akte via het notarisarchief opvraagt. De inwoners van Hees gingen in de meeste gevallen naar een notaris met standplaats Maastricht. In de eerste akte is dat bijvoorbeeld de Maastrichtse notaris Adam Mathias Ruijters. Let wel dat je in dat geval de aktedatum van de notariële akte opgeeft in plaats van de registratiedatum bij de schepenbank. De Maastrichtse notarissen worden niet in Hasselt, maar in het RHCL te Maastricht bewaard en dien je daar dus op te vragen. In de loop van 2022 is het mogelijk dat het RHCL de akten van Maastrichtse notarissen van de jaren 1544 tot 1842 online zal plaatsen en dat je zonder aanvraag de akte zelf terugvindt. ³ In de tussentijd zijn de meeste scans akten van Maastrichtse notarissen al raadpleegbaar (en downloadbaar) via de website www.familysearch.org.

Andere belangrijke archieven voor de inwoners van Hees zijn de registers van omliggende schepenbanken, met als voornaamste die van Vlijtingen. Hees viel net zoals Vlijtingen onder de bevoegdheid van het Maastrichtse Kapittel van Sint-Servaas. Dat maakt dat er veel gegevens over Hees in het kapittelarchief van Sint-Servaas te vinden zijn. Je kan dit archief gedeeltelijk online bij het RHCL raadplegen. ⁴

¹ Het archief van de schepenbank van Hees wordt in het Rijksarchief van Hasselt bewaard. De bewerking hieronder betreft Schepenbank Hees (archieftoegang 547), inventarisnummer 20.

² Je kan je aanvraag richten via rijksarchief.hasselt@arch.be

³ Zie <https://www.rhcl.nl/nl/ontdekken/projecten-2/notariele-akten-gedigitaliseerd>

⁴ Zie

<https://www.archieven.nl/mi/1540/?mivast=1540&mizig=210&miadt=38&micode=14.B002A&milang=nl&mizkalle=sint-servaas&miview=inv2#inv3t2>

Voor het gemak zijn de verschillen in variaties van dorps- of stedennamen zoals bijvoorbeeld *Maestricht* en *Tricht* geformaliseerd en enkel in hun moderne vorm als Maastricht in deze bewerking terug te vinden. Het dorp *Heze* wordt ook als Hees weergegeven. Lokale toponiemen van velden, akkers en dergelijke heb ik in hun originele vorm laten staan, net zoals de personennamen.

Per akte markeer ik het onderwerp in het vet, net als de hoofdpartijen van de transactie. Je kan gemakkelijk met Ctrl-F het gehele bestand doorzoeken.

Kenneth Booten

Februari 2022

Samenvattingen gichtregister

datum	folio	beschrijving
07/09/1781	1r-2r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A.M. Ruijters op 20/06/1779 te Maastricht, waarbij</p> <p>Math. Dirx, wonende te Hees en gehuwd met Christina Moors</p> <p>100 gulden aan 5% jaarlijkse rente leent van</p> <p>Gilis Mertens, wonende in Lafelt en gehuwd met Elisabeth Palmans.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>4 grote roeden akkerland te Hees boven de <i>grooten steen</i>.</p> <p>Reingenoten: naar het <i>Broeck</i> Keers Geurts, op het hoofd naar Veldwezelt Jeuris Henssen, op het ander hoofd naar Hees Reinier Michiels, naar Kesselt dezelfde Michiels.</p> <p>Getuigen: de broers Wilhelmus en Gilis Paulissen, wonende in Lanaken.</p>
05/10/1781	2r-5r	<p>Registratie verkoopakte (na openbare verkoop van 17/09/1781) verleden voor notaris P. Frederix op 03/10/1781 te Maastricht met invoeging van volmacht verleden voor notaris</p>

	<p>Jean Francois Mirandolle op 31/08/1781 te Breda, waarbij</p> <p>de erfgenamen en representanten van wijlen Willem Jacobs en Anna Maria Castermans verkopen</p> <p>10 grote roeden akkerland te Hees op den <i>laeffelder bergh</i>.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>laeffelder straet</i> Anthoon Michiels, naar Maastricht de Bonnefantens, op het hoofd Servaes Colson, naar Vlijtingen Paulus Ciel.</p> <p>Het land is belast met 1 stuiver boetecijs, te betalen jaarlijks aan het Sint-Martens-Boek (?), de zondag na Driekoningen. De koper bedingt dat de verkopers dit blijvend op zich nemen.</p> <p>Koper (met het hoogste bod): Gerardus de Jacobi, luitenant-kolonel van Hare Hoge Mogendheden.</p> <p>Prijs: 76 gulden per grote roede, behoudens het conditiegeld van 1 stuiver per gulden (afgerekend op de dag van de openbare verkoop), zonder lijkoop. De totaalsom is 760 gulden die nu is afgerekend.</p> <p><u>Samenstelling verkopers als erfgenamen</u> (kinderen en schoonkinderen van Willem Jacobs en Anna Maria Castermans):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Joannes Petrus Jacobs, gehuwd met Maria Catharina Godding. 2. Anthonius Ladders, burger en koopman te Maastricht, als echtgenoot van de erfgename Anna Maria Jacobs <p>en als gevolmachtigde van Martinus Carolus Moorman, burger en koopman te Maastricht, gehuwd met Joanna Jacobs.</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Beatrix Jacobs, weduwe van Joannes Anthonius Feijt, voor de tocht (=vruchtgebruik) van het genoemde perceel en in naam van haar 2 minderjarige kinderen voor het naakte eigendom
--	--

		<p>Om de rechten van de minderjarige kinderen als erfgenamen te vrijwaren, wordt de verkoop ook voorgelegd ter goedkeuring bij het Brabants Hooggerecht te Maastricht.</p> <p>Getuigen: Christiaan Dam. Frederix en Godefridus Collette.</p> <p><u>Ingevoegde volmacht:</u></p> <p>Volmacht van 31/08/1781 voor notaris Jean Francois Mirandolle te Breda verleden waarbij Martinus Carolus Moorman en zijn echtgenote volmacht verlenen voor de openbare veiling van de goederen van hun wijlen respectievelijke schoonouders en ouders.</p> <p>Er wordt in totaal per opbod 44.5 grote roeden te Veldwezelt, Kesselt en Hees verkocht.</p> <p>Getuigen (volmacht): Thomas en Willem van Bergen.</p>
26/11/1781	5v-7r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.N.H. De Bruijn te Maastricht op 02/06/1781, waarbij</p> <p>Reinier Machiels, inwoner van Hees en gehuwd met Aleth Moers</p> <p>bevestigt dat hij 100 gulden aan 5% jaarlijkse rente geleend heeft op 04/02/1781 van</p> <p>D. Hechtermans, pastoor tot Vlijtingen en Hees, waarbij dit kapitaal voortkomt van een jaargetijde, gefundeerd in de kapel te Hees door Jan Heckelers, inwoner van Hees en gehuwd met Gertruijd Caenen.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Twee stukken land te Hees:</p> <p>1) 3 grote roeden aan de <i>Grooten Steen</i>, gaande in het midden daar een weg.</p> <p>Reingenoten: ter eenre zijde naar Hees Jeuris Hensen, ter andere zijde naar Veldwezelt Anthoon Colson.</p> <p>2) 2 grote roeden gelegen <i>in den Dael</i>.</p>

		<p>Reingenoten: ter zijde naar Lafelt en aan het hoofd de <i>zouw</i>, ter zijde naar Hees de Bonnefantten.</p> <p>De grond is niet verder belast dan met de schat en de tiende.</p> <p>De gronden zijn van de echtgenote, die ze gekocht heeft van Leen Moers, inwoner van Hees en gehuwd met Sibilla van Sichen, op 25/10/1762, akte verleden voor notaris A.M. Ruijters en gegicht op 30/11/1762.</p> <p>Getuigen (02/06/1781): Simon Joannes Kaff en Joannes Caff, broers en burgers van Maastricht.</p>
27/11/1781	7r-8r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A. M. Ruijters op 25/11/1781 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria Moers, inwoonster en burger van Maastricht en weduwe van Michael van Harni</p> <p>100 gulden aan 5% jaarlijkse intrest leent aan haar nicht, Barbara Moers, wonende te Vlijtingen,</p> <p>mits ze die gebruikt om samen te voegen met haar eigen middelen ter aankoop van 2 keer een vierde part van een stuk akkerland van 7 grote roeden, gelegen te Hees aan het <i>Spekgat</i>, toebehorend aan haar 2 broers, Hendr. En Herm. Moers, die dit vandaag aan haar voor dezelfde notaris zullen verkopen.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen Jan Hensen, ter andere zijde de <i>steege</i>, genaamd het <i>Spekgat</i>, op het hoofd naar de zonsopgang Vaas Verjans, op het ander hoofd de <i>omloop</i> van het dorp Hees.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>De twee vierdes en nog een ander vierde part dat haar reeds toebehoorde in datzelfde stuk van 7 grote roeden.</p> <p>Getuigen: H.J. Piron, klerk van de notaris en J. Dirx, wonende te Maastricht.</p>

02/03/1782	8v-10r	<p>Registratie onderhoudsplicht van ingetreden begijntje verleden voor notaris H.W. Crahaij op 20/11/1779 te Maastricht, waarbij</p> <p>Michiel Daemen, gehuwd met Maria Heckelers en wonende te Eigenbilzen</p> <p>belooft te voorzien in het levensonderhoud van hun dochter Maria Daemen die eerstdaags zal intreden als begijn in het Groot Begijnhof te Tongeren.</p> <p>Mocht de vader zijn belofte niet nakomen of eerder komen te overlijden, worden, als verzekering voor de onderhoudsplicht t.a.v. de dochter en de infirmerie van het Begijnhof, de volgende landen als <u>borgstelling</u> geplaatst.</p> <p>1) een halve bunder land onder Rosmeer in het <i>Rosmeervelt</i>.</p> <p>Reingenoten: naar <i>den Wijngaart</i> Frank Mertens, naar Rosmeer Jan Heckelers, ten derde de abdij van Hocht.</p> <p>2) een halve bunder in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: naar het <i>Linderpaatjen</i> Lins Muijsenbeek, ten tweede de abdij van Hocht.</p> <p>3) 14 roeden land in <i>het Heeser velt</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de H. Geest van Maastricht, naar <i>den Scheijenbosch</i> Willem Heckelers wedergedeelte en ten derde naar Rosmeer de weg gaande naar <i>Scheijenbosch</i>.</p> <p>4) 9,5 roede in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Willem Heckelers wedergedeelte, naar <i>Schadebosch</i> de vernoemde H. Geest.</p> <p>5) 14 roeden land gelegen op de <i>hoofdweg</i> onder Gellik.</p> <p>Reingenoten: naar <i>Comfelt</i> Giel Jans van Eigenbilzen, naar Eigenbilzen de comparant, ten derde naar Veldwezelt de <i>hoefweg</i>.</p>
------------	--------	--

		<p>Getuigen: J.J.F. Meijer, licentiaat in de beide rechten en advocaat te Maastricht en C.G. Jacquet, ontvanger van het comptoir van Veldwezelt.</p> <p><u>Twee bijvoegsels:</u></p> <p>1. Notariële akte van 23/11/1779 verleden voor J. Withofs, notaris residerende in de <i>Heisepadstrate</i> te Eigenbilzen en schepen van Rosmeer. Maria Heckelers bevestigt daarin haar akkoord ten aanzien van de akte verleden voor notaris Crahaij.</p> <p>Getuigen van deze akte: J. Withofs, vicaris te Eigenbilzen en Petrus Withofs.</p> <p>2. Gichting van diezelfde akte van notaris Crahaij voor de schepenbank van Rosmeer door Machiel Daemen.</p>
13/03/1782	10v-11v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Ruijters op 10/03/1782 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Hanssen, inwoner van Riemst en gehuwd met Elisabeth Willems</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Christiaan Geurts, inwoner van Hees en weduwnaar van Maria Diricks</p> <p>8 grote roeden akkerland gelegen te Hees in de <i>Heeserhoek</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de <i>waterzouw</i>, naar Rosmeer dezelfde <i>zouw</i>, naar Vlijtingen Ghijs Verjans.</p> <p>Het stuk land was van Elisabeth Willems, komende van haar ouders, bij akte van scheiding en deling verleden voor dezelfde notaris op 26/05/1767.</p> <p>Prijs: 80 gulden per grote roede, lijkoop 6 nieuwe schellingen en godshelder 5 stuiver.</p> <p>Getuigen: priester Cornelius Lux, beneficiant van Sint-Servaas en Stephanus Hanssen, zoon van de verkoper.</p>

13/03/1782	11v-12v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Ruijters op 10/03/1782 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Hanssen, wonende te Riemst en gehuwd met Elisabeth Willems</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Matthias Geurts, inwoner van Hees en gehuwd met Sibilla Nelissen</p> <p>5 grote akkerland te Hees <i>in de Heeserhoek aan de volmolen</i></p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen de weduwe Jan Thijs, naar Kesselt Jan Kellens, naar Hees Peter Dirx, naar Maastricht beneficieland.</p> <p>Het land is van de echtgenote van Hanssen, komende van zijn schoonouders, bij akte van scheiding en deling van 26/05/1767 verleden voor deze notaris.</p> <p>Prijs: 70 gulden per grote roede, 5 stuiver godshelder. De totale prijs is 350 gulden.</p> <p>Getuigen: priester Cornelius Lux, beneficiant van Sint-Servaas en Stephanus Hanssen, zoon van de verkoper.</p>
15/03/1782	12v-14v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Ruijters op 05/03/1782 te Maastricht, waarbij</p> <p>de meerderjarige dochter, Anna Maria Daemen, begijn op het Groot Begijnhof te Tongeren, geassisteerd door haar vader Michiel Damen, wonende te Eigenbilzen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>haar moederlijke oom, Joannes Heckelers, wonende te Hees en gehuwd met Gertruijd Caenen</p> <p>15 grote roeden weide, beplant met fruitbomen, gelegen te Hees, de <i>Antoons hoff</i> genaamd, die zij verkregen had per akte verleden voor notaris P. Wagemans te Tongeren op 14/07/1773 en die te Hees op 13/07/1774 gegicht werd.</p>

		<p>Reingenoten: naar de kerk van Hees Andr. Geurts, ter zijde naar Maastricht Servaas Janss, op het hoofd naar Kesselt Jeuris Henssen, op het ander hoofd de straat van Hees naar Maastricht.</p> <p>Prijs: 1.300 gulden, zonder lijkoop, godshelder een ouden plaquet.</p> <p>400 gulden korting vanwege een obligatie van 400 gulden die op haar ouders goederen rusten ten gunste van de koper, bij akte van 14/04/1779, verleden voor notaris H. Hupkens en gegicht te Hees op 16/04/1779.</p> <p>Nu wordt 600 gulden betaald. De overige 300 gulden wordt als obligatie geplaatst met een jaarlijkse intrest van 4%.</p> <p>Daarnaast bedingt de begijn dat haar moederlijke oom haar levenslang jaarlijks 2 kannen raapolie, een goede schenk of ham en 3 pond boter levert. De eventuele beschudder is gehouden de weide te bemesten en jonge bomen aan te planten.</p> <p>Getuigen: J. en V. Bernard en J. Dirix.</p>
10/06/1782	14v-15v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Ruijters op 01/06/1766 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joris Henssen, wonende te Hees en gehuwd met Cecilia Nelissen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Maria Jeurissen, wonende te Hees en weduwe van Jan Wolters</p> <p>2 grote roeden akkerland te Hees in de <i>braekmal</i>. Het land komt van wijlen zijn ouders, Jan Henssen en Cornelia Nelissen en hem ten deel gevallen.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Jan Jeurissen, zijnde de vader van Maria Jeurissen (koper), naar Rosmeer Anth. Machiels als win, naar Veldwezelt de <i>braekmaler weg</i>, ter zijde naar Mopertingen Servaas Colson.</p> <p>Prijs: 41 gulden, lijkoop en 1 stuiver godshelder, makend een totaal van 92 gulden.</p>

		<p>Korting van 60 gulden, kapitaal dat de verkoper aan de koper anderhalf jaar geleden had geleend en nog een lening van 8 dagen geleden van 14 gulden 2 stuivers en 2 oord.</p> <p>Na korting bedraagt te betalen koopprijs nog 7 gulden (sic! zou 17 gulden zijn) 17 stuiver en 2 oord, die nu afgerekend worden.</p> <p>Het land is niet verder belast dan met een oord cijns ten behoeve van het Kapittel van Sint-Servaas.</p> <p>Getuigen: Claudius Brunst, muzikant te Maastricht en Christian Hirsekint, inwoner van Maastricht.</p>
21/07/1782	16r-18r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H. Hupkens op 05/08/1781 te Maastricht, waarbij</p> <p>de drie enige (overlevende) kinderen van wijlen Joannes Guillielmus Dubien, in zijn leven burger en koopman te Maastricht, en van wijlen Maria Catharina Nijpels, te weten:</p> <p>1) Joanna Dubien, meerderjarige dochter voor haarzelf en als gevolmachtigde van haar broer 2) Philippus Dubien (zie bijgeschreven akte van volmacht achteraan)</p> <p>3) Hubertus Henricus Dubien, gehuwd met Maria Catharina Weijs.</p> <p>verkopen aan</p> <p>Christianus Geurts, inwoner van Hees en weduwnaar van Maria Dirix</p> <p>5 grote roeden akkerland uit een groter geheel van 11 grote roeden.</p> <p>Het land is afkomende van wijlen Lambertus Vanden Bosch, in zijn leven kanunnik te Borgloon en aan de wijlen ouders van de kinderen Dubien ten dele gevallen op 21/11/1760 bij akte van scheiding en deling verleden voor dezelfde notaris Hupkens.</p>

		<p>Deze 5 grote roeden werden afgestoken aan het hoofd naar <i>Schaijenbosch</i> en aldus liggende met de volgende reingenoten, te weten: ter sonne opgang het Kapittel van Sint-Servaas, sonne middag de wederdeling en ter sonne ondergang juffr. Hermans, begijn te Tongeren.</p> <p>Het gehele stuk akkerland van 11 grote roeden is belast met 4 denieren ten behoeve het Sint-Martenshof te Hees.</p> <p>Prijs: 52 gulden per grote roede, zonder lijkoop, godshelder 1 stuiver voor een totaal van 260 gulden.</p> <p>Naast de betaling der kooppeningen behouden de verkopers de helft van de komende oogst.</p> <p>Getuigen: Joannes Jeurissen en Lambert Jeurissen, beiden van Hees.</p> <p><u>akte van volmacht:</u></p> <p>Verleden voor notaris Gisbertus Vanderleij te Leeuwarden op 19/05/1781, waarbij</p> <p>Philippus Dubien, ruiter in het regiment van de graaf van Rechteren in de compagnie van Vanderdoes, in garnizoen liggend te Leeuwarden,</p> <p>volmacht geeft aan zijn zus Joanna Dubien om samen met de andere erfgenamen</p> <p>de boedel van zijn wijlen ouders en de boedel van zijn overleden broer, Michael Dubien, in zijn leven rooms priester te Heer buiten Maastricht en aldaar onlangs overleden, verder te verdelen.</p> <p>Getuigen: Jacobus Albertus Betrants, 2^{de} klerk van het secretariaat van Leeuwarden, Elisa Heringa, procureur-generaal van Leeuwarden.</p>
29/10/1782	18r-22r	<p>Registratie van obligatie, kwitantie, afkwijting en volmachtsakte, allen verleden in het klooster van Sint-Servaas te Maastricht voor notaris J.N.H. Debruijn, op 20/10/1782 en voor de volmacht op 25/07/1782.</p> <p><u>Obligatie:</u></p>

	<p>Nicolaus Tijssen, burger van Maastricht en gehuwd met Catharina Moers,</p> <p>leent een som van 600 gulden aan 4,5% jaarlijkse intrest van</p> <p>Maria Anna Groutaars, burger van Maastricht en dochter van Joannes Groutaars.</p> <p>Het geleende kapitaal is afkomstig van wijlen haar tante Joanna Sanders, ingevolge haar testament, opgesteld op 30/03/1779 bij notaris Mattheus Theodorus Merus te Bree.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Een half bunder te Hees, gelegen over het <i>Linderpad</i> in het <i>Tommerveld</i>, bij proclamatie ingekocht op 25/08/1734.</p> <p>Reingenoten: voor een hoofd naar Veldwezelt Thomas Machiels van Hees, ter eenre zijde naar Mopertingen Servaas Dirix, naar Hees Thomas Nelissen, het ander hoofd naar Rosmeer Paulus.</p> <p>2) 4 grote en 0,5 kleine roeden in het <i>Tommerveld</i> te Hees, belast met 7 koppen tarwe, zijnde een erfpacht ten aanzien van de Armentafel van Hees.</p> <p>3) 4 grote roeden te Hees in het <i>winkelveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre naar Vlijtingen Servaas Dirix, naar Maastricht dezelfde, voor een hoofd naar Lafelt Leonardus Dirix, door de comparant zijn schoonvader gekocht op 28/10/1775 van een zekere Philip Straatmans.</p> <p>4) 6 grote roeden te Hees gelegen in het <i>winkelveld</i>, ingekocht op 25/05/1735 van Maria Hardij, begijntje op het Groot Begijnhof te Tongeren en gegicht op 04/02/1736.</p> <p>Reingenoten: naar Kesselt Christiaan Judoigne voor een hoofd, het andere hoofd in Hees Nicolaas Dirix, ter zijde naar Maastricht Joannes ... , naar Vlijtingen Willem Heckelers.</p> <p>5) 7 grote roeden te Hees op de <i>Braekmaal weg</i>, door zijn schoonvader verkregen bij permutatie de dato 23/02/1768 van Matthijs Mares van Trichtwilder (=Wolder).</p>
--	---

Reingenoten: Voor een hoofd naar Rosmeer Barthel Cleuren van Hees, het andere hoofd de *braekmaaler weg*, ter zijde naar Mopertingen Christiaen Judoigne van Hees, ter zijde naar Hees Joannes Heckelers van Hees.

6) 4 grote roeden te Hees, afkomende van wijlen schoon-grootvader Hendricus Moors en gekocht van Paulus Andreas Delamotte, gegicht op 23/12/1719 en aan zijn schoonvader Martinus Moers bij mondelijke scheiding en deling toegevallen, gelegen op de *weesender weg*.

Reingenoten: naar Hees Servaas Jans als win, naar Veldwezelt de schoonvader van de comparant, nu de erfgenamen, op het hoofd naar Kesselt de grote *wesender weg*, zijnde 10 grote roeden (tezamen met nr. 7, zie hier net onder) bezwaard met een kapitaal van 300 gulden ten behoeve van C. Jacob Reijntjens van Maastricht, die de comparant en de medeconstituenten ten laatste op nieuwjaar 1783 wensden te redimeren (=terug te betalen).

7) Een half bunder naast de gemelde 6 grote roeden, bezwaard met een kapitaal van 200 gulden ten behoeve van de Bonnefantien alias de kanunnikessen van het Heilig Graf te Maastricht. Die lening wordt vandaag terugbetaald.

De medecomparant (van Nicolaus Tijssen) Jacobus Timmermans, gehuwd met Joanna Moers, schoonbroer van de comparant, neemt de 200 gulden uitstaand kapitaal tot zijn laste.

Alle gehypothekeerde goederen (voor de 600 gulden obligatie) komen af van Martinus Moors en van Maria Nelissen, schoonouders van de comparant. Bij de dood van de schoonvader is de tocht (=vruchtgebruik) bij Maria Nelissen en het naakt eigendom is overgedragen aan de gemeenschappelijke kinderen, te weten:

1. Joanna Moers, gehuwd met Jacobus Timmermans.

2. Catharina Moers, gehuwd met Matth. Tijssen van Wolder.

	<p>3. Margarita Moers, jonge dochter.</p> <p>4. Maria Moers, jonge dochter.</p> <p>5. Joannes Moers.</p> <p>De schoonmoeder (Maria Nelissen) doet bij deze afstand van haar tocht (vruchtgebruik) ten voordele van de kinderen.</p> <p>Getuigen : J.L. Thelen en Matt. Crous, beide burgers van Maastricht.</p> <p><u>Akte van kwitantie en afkwijting:</u></p> <p>Per notariële akte verleden voor dezelfde notaris De Bruijn op dezelfde datum (20/10/1782) in het klooster van Sint-Servaas, waarbij</p> <p>de eerwaarde moeder, M.C. Bauduin, en zuster procuratores, M.A. Schoenmakers, van de kanunnikessen van het Heilig Graf verklaren 200 gulden te hebben ontvangen in gangbare zilveren speciën en het openstaande kapitaal en intresten betaald zijn en de obligatie en het land onder hypotheek gedechargeerd en ontgicht zijn.</p> <p><u>Akte van volmacht:</u></p> <p>Per notariële akte verleden voor dezelfde notaris De Bruijn in het klooster van Sint-Servaas op 25/07/1782.</p> <p>De volgende comparanten, te weten:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mattijs Matthijssen, gehuwd met Elisabeth Moers, wonende in Wolder. 2. Joannes Martinus Moers, meerderjarige jongeman en inwoner van Hees. 3. Jacobus Timmermans, burger van Maastricht en gehuwd met Maria Moers, meerderjarige jonge dochter en wonende te Hees <p>verklaren in eigen naam, namens hun echtgenotes en voor hun afwezig zus en schoonzus, Margarita Moers, inwoonster van Hees en meerderjarige jonge dochter</p>
--	---

		<p>dat hun schoonbroer Tijs Tijssen als gevolmachtigde in hun naam een obligatie van 400 gulden negotieert en het kindsgedeelte van hun ouders en schoonouders hiervoor te verobligeren (hypothekeken).</p> <p>Getuigen: Joannes Hennet, burger van Maastricht en meester-zwaardveger aldaar, en Simon Caff, burger van Maastricht.</p>
17/11/1782	22r-23r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notarisakte A.M. Ruijters op 21/05/1780 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem Martens, wonende te Hees en gehuwd met Maria Straatmans</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Dirik Janssen, meerderjarige jongeman, wonende te Hees</p> <p>3 grote roeden akkerland uit een groter geheel van 6 grote roeden, gelegen te Hees in het <i>Tommerveld</i> in het lang naar de kant van Rosmeer afgemeten,</p> <p>door de verkoper eerder verkregen bij akte verleden voor notaris A.M. Ruijters op 15/08/1774.</p> <p>Reingenoten van de 3 grote roeden: naar Veldwezelt Arnold Dirx, ter andere zijde naar Rosmeer Giel Jorissen, in het hoofd naar Hees Keers Geurts.</p> <p>Prijs: 169 gulden, lijkoop en 1 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Joannes Heuveles, inwoner en burger van Maastricht, en J. Dirix, wonende in Maastricht.</p>
18/12/1782	23v-24v	<p>Registratie notariële akte van verband (goederen ingebracht als zekerheid) verleden voor notaris J.H. Rooth op 08/11/1782 te Maastricht.</p>

		<p>Leonard Pieters, gehuwd met Maria Reekheeins (?)</p> <p>is door de aanlegster, de weduwe L. Frere</p> <p>gedaagd voor het gerecht van Hees betreffende de betaling van intresten van een obligatie van 200 gulden door Leonard opgenomen.</p> <p>Hij had als borgstelling ingebracht:</p> <p>zijn enige bezit, namelijk zijn huis en moeshof met alle ap- en dependentiën, 4 grote roeden groot, gelegen te Hees op de <i>strijkstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: naar <i>Schajjen bosch de strijkestraat</i>, naar Maastricht Christiaan Brugge met de wederdeling, naar Kesselt de weduwe Jacq. L'Hoist en naar Rosmeer Jan Cielen.</p> <p>Het eigendom is belast met:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4 vaten rogge erfpacht aan de kapellanen van Sint-Servaas. - 1/3 uit een half vat rogge aan de pastorie van Vlijtingen -1/3 uit een half vat gerst aan het gelucht van Hees -1/3 van een kapoen alsook een stuiver cijns aan de heren van Sint-Marten van Luik <p>en de 200 gulden obligatie t.a.v. de weduwe Pieters.</p> <p>Getuigen: M. Pieters, procureur van de heerlijkheid Eisden en J.H. Croon, schepen van Houthem.</p>
11/01/1783	24v-25v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 07/01/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Judong, inwoner van Hees en gehuwd met Cornelia Colson</p> <p>150 gulden aan 4% jaarlijkse intrest leent van</p> <p>Petrus Haenen en Matthias Cornelius Loijens als gevolmachtigden en meesters van het Broederschap der Gedurige Aanbiddinge binnen de Sint-Jacobsparochie van Maastricht, met toestemming van de heer pastoor van die</p>

		<p>parochie en van de andere meesters en ouderlingen van het Broederschap.</p> <p>100 gulden komt uit een stichting van wijlen de heer Willem en Petronella Pibus voor 4 (jaarlijkse) leefmissen ter lafening hunner zielen en die van hun familie. Twee missen worden op de dag van de stichting gelezen en de andere twee op 17, 18 of 19 september daaropvolgend.</p> <p>De andere 50 gulden komt uit de kas van de Broederschap.</p> <p>Joannes Judong gebruikt de lening ter financiering voor de aankoop van 6 grote roeden akkerland, gelegen te Hees in het <i>winkelveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen de erfgenamen van den Biessen, naar Maastricht de Armen van Sint-Nicolaas, naar de andere zijde de heren van Sint-Servaas.</p> <p>Het land heeft Judong gekocht van H.M. Nijpels, secretaris van de heerlijkheid Mechelen-aan-de-Maas als gevolmachtigde van de edele heer Hubert Joseph Depaix, domheer tot Luik. De prijs was 52 gulden per grote roede boven het schrijfgeld aan 1 stuiver per (betaalde) gulden. De aankoop werd voor notaris J.L. Vermin op 07/12/1782 verleden.</p> <p>Het aangekochte stuk staat borg voor de obligatie.</p> <p>Getuigen: Jurgen Tienes, soldaat onder het regiment Stuart, in garnizoen te Maastricht en Hub. Dubien, burger en schipper te Maastricht.</p>
30/04/1783	26r-26v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P. Frederix op 28/04/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Agatha Jeurissen, weduwe van wijlen Herman Hermans, en haar zoon ook hetende Herman Hermans, wonende te Vlijtingen en gehuwd met Maria Paulissen</p> <p>verkopen (moeder het vruchtgebruik, zoon het naakt eigendom) aan</p>

		<p>Wijnand Cielen, inwoner van Hees en gehuwd met Beatrix Michiels</p> <p>3 grote en 10 kleine roeden weide te Hees</p> <p>Reingenoten: naar de Noppestraat de weduwe Jeuris Cielen, naar Lafelt Thomas Nelissen, op het hoofd naar Vlijtingen de <i>omloop</i> van het dorp.</p> <p>Prijs: 360 gulden in totaal en 3 gulden in plaats van lijkoop, godshelder een oude plaquet</p> <p>Land is enkel belast met 4 schellingen cijns, te betalen aan de heer scholaster van het kapittel van Sint-Servaas, die de koper tot zijner laste neemt.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Maria Lenssen.</p>
30/04/1783	27r-28r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 26/04/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Wijnand Cielen, inwoner van Hees en gehuwd met Beatrix Michiels</p> <p>200 gulden aan 5% jaarlijkse rente leent van</p> <p>Matthias van Geleen, priester en beneficiant van Sint-Servaas.</p> <p>Het geld dient om samengevoegd te worden met zijn eigen geld ter financiering van de aankoop van drie grote en 10 kleine roeden weide te Hees (zie vorige gicht hierboven). Aankoop via notaris P. Frederix en Herman Hermans als verkoper.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) de gemelde aangekochte weide.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>Noppestraat</i> de weduwe Jeuris Cielen, naar Lafelt Thomas Nelissen, op het hoofd naar Vlijtingen de <i>omloop</i> van het dorp.</p> <p>2) 4 grote roeden van een groter geheel van 14 grote roeden akkerland, gelegen in het winhof achter Hees in het <i>noppeveldje</i>.</p>

		<p>Reingenoten: naar Hees de heren van Sint-Servaas, naar Mopertingen het gelucht van Hees, naar Vlijtingen de erfgenamen Peter Dirix.</p> <p>Dit laatste stuk had Wijnand Cielen gekocht per akte en gicht op 21/08/1776.</p> <p>Getuigen: P. Frederix, priester en Christ. Dam. Frederix.</p>
09/10/1783	28v-29v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H.W. Crahaij op 05/10/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria Helena Caberg (voor het vruchtgebruik), weduwe van Dominicus Leunissen, burger en koopvrouw te Maastricht,</p> <p>vergezeld van haar twee meerderjarige dochters (voor het naakt eigendom), Anna Margaretha en Maria Helena Leunissen</p> <p>verkopen aan</p> <p>Antonius Verjans, wonende te Rosmeer en gehuwd met Maria Franssen</p> <p>het volledige eigendom van een stuk akkerland, afgemeten door de gezworen landmeter J.P. Cramer op 26/09/1783, te weten 4 grote en 18 kleine roeden, gelegen tussen Vlijtingen en Hees bij de <i>Heilige Haagen</i>.</p> <p>Reijenoten: naar Hees en naar Lafelt de heren van Sint-Servaas, naar Mopertingen de weg gaande van Spauwen naar Maastricht, naar Vlijtingen Lambert Simonon als winne.</p> <p>Het stuk akkerland is per openbaar opbod geveild door dezelfde notaris op 02/09/1783 te Lafelt ten huize van Laurens Kerkhofs, waarbij Antonius Verjans het hoogste bod uitgebracht had.</p> <p>Prijs: 62 gulden per grote roede en een stuiver per gulden aan schrijfgeld in de plaats van lijkoop, makende een gezamenlijk totaal van 318 gulden 19 stuiver en 3 oord, met nog 5 stuiver godshelder.</p>

		Getuigen: Anna Maria Michiels en Maria Magdalena Claassens.
03/11/1783	29v-31r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Ruijters op 02/11/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Neeven, geboren burger van Maastricht, zoon van wijlen Hendrik Neven en Petronella Nijpels, meerderjarige jonkman, thans soldaat in het 1^{ste} bataljon van het regiment Grenier onder de compagnie de heer majoor Du Mouthon, garnizoen houdend te Breda en thans met verlof te Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>J.H. Rooth, mede-notaris en procureur van Maastricht</p> <p>de helft van vijf hierna vernoemde percelen akkerland. De overige helft behoort toe aan de zus van Joannes Neeven, Anna Margaretha Neeven, meerderjarige jonge dochter, inwonerster en burger van Maastricht.</p> <p>De percelen zijn afkomstig van wijlen hun oom, de eerwaarde pater Leonardus Neeven, in zijn leven religieus in het onlangs opgehoften klooster van de Jezuïeten van Maastricht, per testament opgesteld bij notaris P. Frederix op 01/02/1757 ten behoeve van zijn (intussen overleden) broer Henricus (=vader van Joannes en Anna Margaretha) en van zijn zus in ruil voor een jaarlijkse speelrente van 3 rijksdaalders. Deze speelrente blijft te voldoen aan de comparant zijn vaderlijke tante Bernardina Neeven, religieuze op het Nieuwen Hof te Maastricht zolang ze in leven is.</p> <p>Uit die verplichting komende, worden alle inkomsten van de 5 percelen gepercipieerd bij de heer Leonard Schrammen, burger van Maastricht, die de speelrente van 3 rijksdaalder eruit haalt en het overige doorstort aan de comparant en aan diens zus. Vermits hun broer Hendrik Neeven in zijn jeugd gestorven is, is het deel dat hem via testament werd toegekend, aan de comparant en aan zijn zus overgegaan.</p> <p>De koper betaalt voor de helft van de 5 percelen een som van 440 gulden, een guarnituur grote</p>

		<p>zilveren schoen en broek gespen ter waarde van 25 gulden in plaats van lijkoop en 1 gulden godshelder.</p> <p>De koper heeft nu een som van 240 gulden overgemaakt, tezamen met de zilveren gespen en de godshelder met de belofte de overige 200 gulden te betalen voor 1 december 1784.</p> <p>De koper neemt de helft van de jaarlijkse 3 rijksdaalders lijfrente op zich.</p> <p><u>Percelen:</u></p> <p>1) 8 grote roeden gelegen te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer de Kartuizers, naar Mopertingen de heren kapellanen van Sint-Servaas.</p> <p>2) 4 grote roeden gelegen tussen Montenaken en Wolder.</p> <p>Reingenoten: de <i>Trichter weg</i>, naar Montenaken Lambert Scheepers als winne, op het hoofd Piter Jeurissen.</p> <p>3) 5 grote roeden onder de Vroenhof bij de <i>Hesseler Haag</i>.</p> <p>4) 5 grote roeden gelegen te Neerharen, genaamd den <i>vonnen morgen</i>.</p> <p>5) 5 grote roeden aldaar gelegen.</p> <p>Getuigen: Abraham Guill. Ements, burger van Maastricht en Gerardus Volders, geboren te Gulpen en nu wonende in Maastricht.</p>
17/12/1783	31r-32v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 16/12/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Gijsbertus Colson, inwoner van Hees en gehuwd met Ida Geurts</p> <p>400 gulden aan 5% jaarlijkse intrest leent van</p> <p>J.F. Franssen, P. Douven, M. Vangeleen, J. De Plaije en G. Monseur, respectievelijk in kwaliteit van meester en rekenmeesters van het</p>

		<p>Broederschap van Sint-Jan-Evangelist binnen de Kerk van Sint-Servaas te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 1/3 uit te meten deel van een stuk land van 30 grote roeden groot, gelegen <i>op de hoof</i> onder Veldwezelt.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Willem Geurts als winne, naar Kesselt de heer Van Geleen, naar Hees Willem Heckelers.</p> <p>2) Zijn huis, hof, schuren en stallingen, gelegen te Hees in de <i>winkelstraat</i>, tezamen 12 grote roeden.</p> <p>Reingenoten: ter eenre zijde Liben Judong, ter andere de <i>winkelstraat</i>.</p> <p>3) 10 grote roeden land gelegen in het nopperveldje te Hees.</p> <p>Reingenoot: naar Rosmeer L. Moers.</p> <p>4) 5 grote roeden land, gelegen aan de <i>Heulenter</i> onder Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt L. Moers, naar Hees H. Heckelers.</p> <p>5) 6 grote roede weide, gelegen te Hees in de <i>winkelstraat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre zijde Paulus Castermans, ter andere naar de <i>kerk</i> P. Heusen.</p> <p>6) 4 grote roeden land, gelegen in het <i>Tommerveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer de Roomse Wezen, naar Veldwezelt W. Janssen.</p> <p>Getuigen: H. Van Berlo en P.J. Greijs.</p>
14/01/1784	32v-33v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.N.H. De Bruijn op 12/10/1783 binnen het klooster van Sint-Servaas te Maastricht, waarbij</p> <p>(als erfgenamen Simons) de volgende personen:</p>

	<p>-Antoon Machiels, gehuwd met Caecilia Simons, wonende te Hees</p> <p>-Peter Reekems, gehuwd met Margarita Simons, wonende te Hees</p> <p>-Jan Lenarts, gehuwd met Maria Simons, wonende te Montenaken in het graafschap van de Vroenhof (afwezig)</p> <p>-Frans Wolters, gehuwd met Anna Simons, wonende te Hees</p> <p>-Matthijs Cielen gehuwd met Ida Simons, wonende te Hees</p> <p>-Joannes Cielen, gehuwd met Maria Simons</p> <p>200 gulden aan 4% jaarlijkse rente verklaren geleend en reeds eerder ontvangen te hebben van</p> <p>Christiaan Geurts, inwoner van Hees en weduwnaar van Maria Dirix</p> <p>Deze 200 gulden heeft gediend een andere obligatie van 200 gulden te delgen t.a.v. de heer Van Heijlerhoff.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 7,5 grote roeden land te Hees in het <i>Hooger veld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Vaes Jans als win, voor een hoofd naar Kesselt Thijs Janssen, naar <i>Schaeijenbosch</i> Jan Stevens, al welk een stuk van het land een half tiende betaalt onder Veldwezelt.</p> <p>2) 7,5 grote roeden te Hees op het <i>Mopertinger wegsken</i>.</p> <p>Reingenoten: Ter zijde naar Rosmeer Christ. Judoigne met de wederdeling, voor een hoofd naar Hees de Bon Enfants (=Bonnefanten) van Maastricht, ter zijde naar Veldwezelt Gijs Colson als win van het Rooms Weeshuis van Maastricht.</p> <p>3) 3 grote roeden gelegen achter Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Vaas Colson als win, voor een hoofd naar Kesselt Jan Peters van Hees, ter zijde naar Hees Joannes Gijsen als win. Jaarlijks betaalt een van hen de rente aan Christiaan Geurts. Ze staan met al hun bezittingen borg voor elkaar.</p>
--	---

		Getuigen: Simon Joannes en Joannes Caff, burgers van Maastricht.
29/01/1784	33v-35v	<p>Registratie akte van schenking van een 'dotem ecclesiasticum', (akte volledig in het Latijn) verleden voor notaris A.M. Ruijters op 20/01/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Heckelaars (Heckelers), inwoner van Hees en gehuwd met Gertrudis 'di Canen' (Caenen)</p> <p>schenken de volgende bezittingen (vnl. te Hees) aan</p> <p>hun zoon Hubertus Heckelaers, theoloog, zodat hij over voldoende inkomen beschikt om zich te laten wijden als priester.</p> <p>1) 22 grote roeden land gelegen te Hees in het <i>Braakmaal</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer Bartholomeus Cielen, naar Veldwezelt Servatius Colson.</p> <p>2) 5 grote roeden gelegen op de <i>Mopertingse weg</i> (viam de Mopertingen).</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Servatius Colson, naar de <i>windmolen</i> (versus molam velarem) de Rooms-Katholieke Wezen van Maastricht.</p> <p>3) 9 grote roeden gelegen in het <i>Tommerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer de grens met Rosmeer, naar Hees de Heilige Geest van Maastricht, naar Veldwezelt Guill. Nelissen.</p> <p>4) 2 grote roeden gelegen bij de <i>lange negen roeden</i> (novem virgatas longas).</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer Guillielmus Stevens, naar Hees Guillielmus Willems, naar de <i>windmolen</i> Thomas Withofs.</p> <p>5) 6 grote en 10 kleine roeden gelegen bij de <i>windmolen</i> te Mopertingen.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt de erfgenamen Pammachius Printen, naar Mopertingen de</p>

	<p>grens met Mopertingen, naar Hees Bartholomeus Meijers.</p> <p>6) 8 grote en 10 kleine roeden gelegen in de <i>Marijn</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Joannes Judogne, naar Veldwezelt het beneficium van Sint-Servaas, naar Gellik de Heilige Geest van Maastricht.</p> <p>7) 6 grote en 3 kleine roeden gelegen bij de <i>grote steen</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Anthonius Michiels, naar Rosmeer Joannes Heckelaars, naar Gellik de Heilige Geest van Maastricht.</p> <p>8) 2 grote en 10 kleine roeden gelegen bij de <i>Heeser weg</i> (viam de Hees) tegen <i>Schajjenbosch</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Hubertus Moers, naar Mopertingen Anthonius Michiels, naar Veldwezelt de vermelde weg.</p> <p>9) 6 grote roeden in het <i>winkelveld</i> nabij de <i>weg naar Kesselt</i> (viam de Kesselt).</p> <p>Reingenoten: naar het zuiden de grens met Kesselt, naar het noorden Christianus Judogne, naar het oosten Antonius Colson.</p> <p>10) 12 grote roeden <i>in de Marijn</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Hees het Kapittel van Sint-Servaas, naar Kesselt de Heilige Geest van Maastricht, naar Veldwezelt Guilielmus Heckelaars.</p> <p>11) 15 grote roeden te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar de kerk Andreas Geurts, naar Maastricht Servatius Jans, naar Kesselt Georgius Hensen.</p> <p>De landen tezamen hebben een totale oppervlakte van 94 grote en 13 kleine roeden en een minimumwaarde van 5.679 gulden. Elke grote roede is gerekend aan een geschatte waarde van 60 gulden. Het gegenereerde inkomen overstijgt het vereiste minimum om gewijd te kunnen worden. De zoon beschikt tevens over een eeuwigdurende beneficium.</p>
--	---

		Getuigen: de heer licentiaat Jacobus de Loo en Henricus Alberts.
19/03/1784	35v-36v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P. Frederix op 15/03/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>de erfgenamen en representanten van wijlen Anthoon Colson en Sibilla Loijens, te weten</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Peter Loijens, gehuwd met Sibilla Peters 2. Gijsbert Colson, gehuwd met Ida geurts 3. Jan Judogne, gehuwd met Cornelia Colson <p>allen inwoners van Hees, verkopen aan</p> <p>Joannes Hoho, gehuwd met Elisabeth Jeurissen, inwoner van Hees</p> <p>5 grote en 10 kleine roeden akkerland uit een groter stuk van 11 grote roeden, gelegen aan de <i>omkeer in het hoeverveld</i> onder Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Gilis Geurts, naar Veldwezelt de heer Lenaerts, voorhoofd naar <i>Schajjenbosch</i> Christiaan Michiels.</p> <p>De helft van de opbrengst van de verkoop is bestemd voor de eerste comparant, de tweede en de derde comparant ontvangen elk $\frac{1}{4}$.</p> <p>Prijs: 81 gulden per grote roede en de kleine roede navenant, 1 stuiver (per gulden) conditiegeld, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder. Het totaal bedraagt 467 gulden 15 stuiver en 2 oord.</p> <p>Getuigen: Matthijs Geurts, inwoner van Hees en Christ. Dam. Frederix.</p>
09/04/1784	36v-38r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Hub. Aemil. van Panhuijs op 07/04/1784 te Maastricht en de dag nadien eveneens gegicht voor het Brabants Hooggerecht te Maastricht, waarbij enerzijds</p> <p>Maria Gertrudis Timmermans, inwoonster en burger van Maastricht en weduwe van Clemens Jacob Reijntjens</p>

		<p>afstand doet van het vruchtgebruik op de volgende nagelaten goederen van haar echtgenoot ten gunste van haar zoon, Josephus Martinus Reijntjens, gehuwd met Maria Anthonia Bauduin, tevens burger van Maastricht en koopman aldaar.</p> <p>Anderzijds leent diezelfde zoon 1.000 gulden aan 4% jaarlijkse intrest van</p> <p>mede-schepen van Hees, Henricus Wilhelmus Crahaj, tevens notaris te Maastricht en koopman aldaar.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1. de helft van een huis op de <i>grootte gracht</i> te Maastricht gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de weduwe Dave, ter andere zijde Martinus van Noorbeek.</p> <p>2. de helft van 11 grote roeden land gelegen onder Vlijtingen in pacht ter halvescheid van N. Nelissen.</p> <p>3. de helft van twee bunder land te Lafelt onder pacht ter halvescheid van N. Coenegragt, gehuwd met de dochter van wijlen Jan Tants.</p> <p>4. de helft van negen grote en een kleine roede land, gelegen onder Hees in pacht ter halvescheid van de erfgenamen Joannes Waelen.</p> <p>Getuigen: M.A. Bauduin, inwoner van Maastricht, Piter Baigne, geboren te Maaseik en thans inwoner van Maastricht.</p>
03/07/1784	38r-39v	<p>Registratie (nieuwe) obligatie en redimering (terugbetaling) oude obligatie, verleden voor notaris P. Frederix op 19/04/1775 te Maastricht, waarbij</p> <p>Servaas Dirix, gehuwd met Maria Stevens en wonende te Hees</p> <p>600 gulden leent aan 4% jaarlijkse intrest van</p> <p>Catharina Nelissen, weduwe van Joannes Kurvers, inwoner van Maastricht.</p>

	<p>Deze lening dient om voor de notaris terzelfdertijd een vorige obligatie terug te betalen aan Catharina Frederix, ook nu aanwezig, meerderjarige ongehuwde dochter, geboren te Hoeselt en wonende te Maastricht.</p> <p>Die obligatie van 700 gulden (aan 4% intrest) werd eerder afgesloten voor notaris J.N.H. Debruijn op 20/04/1773 te Maastricht. Servaas Dirix legt nog 100 gulden bij en nog 28 gulden aan intrest om deze lening volledig te delgen en de hypotheek rustend op zijn goederen eraf te laten halen.</p> <p><u>Borgstellingen voor de nieuwe obligatie:</u></p> <p>1) 10 grote en 16 kleine roeden akkerland, gelegen op de <i>Staberg</i> te Rosmeer.</p> <p>Reingenoten: ter eenre naar Rosmeer Jan Stevens, aan een hoofd naar Hees Thewis Biesmans, aan het ander hoofd naar Mopertingen mevr. van Hocht.</p> <p>2) 12 grote roeden gelegen onder Mopertingen.</p> <p>Reingenoten: op het hoofd naar Mopertingen Paulus Simons, op het ander hoofd naar Hees Jan Biesmans, ter zijde naar <i>Hameltdorp</i> (= gehucht Ameltdorp) Jan Stevens.</p> <p>3) 8 grote roeden onder Rosmeer op de <i>Reijckelstraet</i>.</p> <p>Reingenoten: aan een hoofd naar Mopertingen Jan Raeds, aan het ander hoofd naar Vlijtingen Bartholomeus Meijers, molenaar van Mopertingen, ter zijde naar Veldwezelt Jan Janssen van Mopertingen.</p> <p>4) 8 grote roeden land gelegen op de <i>Gellikerwegh</i> onder Rosmeer.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Nijst Willems, ter andere zijde naar Rosmeer Laurens Muijsenbeek, op een hoofd naar Vlijtingen mevr. van Hocht, op het ander hoofd naar Mopertingen Hubert van Sichen.</p> <p>5) 3 grote roeden land op de <i>Staberg</i> onder Rosmeer.</p>
--	--

		<p>Reingenoten: naar Veldwezelt de heer Stevens, ter andere zijde naar Rosmeer Nijst Willems.</p> <p>6) Zes grote roeden land, gelegen op de <i>Tomberweg</i> onder Hees.</p> <p>Reingenoten: ter zijde naar Eigenbilzen Jan Judoigne, ter andere zijde naar Hees het <i>Lindenpad</i>, op het hoofd naar Rosmeer Joannes Henssen van Hees, op het ander hoofd naar Veldwezelt de <i>Tombergwegh</i>.</p> <p>Deze landerijen zijn de comparant toegevallen volgens akte van scheiding en deling van zijn schoonouders, akte opgesteld te Bilzen voor de notaris.</p> <p>Getuigen: Joannes Blavier en Christ. Dam. Frederix.</p>
05/07/1784	39v-40v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Adam Matth. Gudi op 27/06/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hendrik Geurts, inwoner van Hees en gehuwd met Maria Joanna Swinnen</p> <p>500 gulden extra leent van</p> <p>Anth. Zuijlen, burger van Maastricht en gehuwd met Anna Bredenraeds.</p> <p>Een eerdere lening van 300 gulden werd verleden voor wijlen notaris H. Hupkens op 30/10/1781 te Maastricht. De nieuw samengestelde lening bedraagt nu 800 gulden en een jaarlijkse intrest van 4%.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 10 grote roeden gelegen <i>in het hoofdveld</i> onder Veldwezelt.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de cellebroeders, naar Kesselt de opnemer (Hendrik Geurts).</p> <p>2) 10 grote roeden gelegen naast het vorige stuk ter zijde van Kesselt, ingekocht van de kinderen van wijlen Willem Swinnen.</p>

		<p>3) 14 grote roeden land, gelegen op de <i>grote Kesselderweg</i> onder Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen Jan Piters, naar Maastricht Nicol. Piters, voor de helft van zijn vader gekocht.</p> <p>De vermelde percelen zijn belast met een obligatie van 200 gulden ten behoeve van Joanna Schoenmakers, dewelke met de nieuwe lening volledig zal terugbetaald worden.</p> <p>Getuigen: Nicolaas en Joannes Gudi.</p>
16/10/1784	40v-41v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P. Frederix op 18/07/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jan Breinen, inwoner van Veldwezelt en gehuwd met Anna Michiels</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Thomas Michiels (Machiels), gehuwd met Anna Marres</p> <p>3 grote roeden akkerland gelegen <i>op de Hoef</i> onder Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Matthijs Bringmans, naar Hees de koper met de wederdeling, naar de <i>windmolen</i> Vaas Jans.</p> <p>In deze 3 grote roeden is 1 grote roede inbegrepen die de verkoper reeds verkocht heeft volgens akte verleden voor P. Frederix.</p> <p>Prijs: 60 gulden per grote roede, zonder lijkoop, 1 stuiver godshelder.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Gerard Bovera.</p>
12/11/1784	41v-43r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P. Slegers op 20/08/1784 ten huize van Marie Agnes Lousbergs in de <i>Hasseltse Straat</i> te Tongeren, waarbij</p> <p>Michael Petrus de Tiecken, gedomicilieerd te Tongeren, kapitein ten dienste van <i>sijne</i></p>

		<p><i>alderchristelijckste Majesteijt</i>, na een eerdere poging tot verkoop voor intussen wijlen notaris Lousbergs</p> <p>van 21 grote roeden land in het <i>hovere veld</i> tot Hees, maar die door de gezworen landmeter Nicolaes Henrotte slechts tot 20 grote roeden en 12 kleine roeden bevonden was,</p> <p>de helft van dit stuk afgemeten naar Hees,</p> <p>te koop stelt aan</p> <p>Bartel Cielen, inwoner van Hees.</p> <p>De andere helft gebruikt Bartel Cielen als pachter, mits hij de helft van de cijns betaalt, die erop rust.</p> <p>Reingenoten: dit geheel stuk naar Kesselt de heren van Sint-Servaas, naar de <i>hoverenweg</i> Joris Hanssen als helder, naar Hees Dierik Jans en naar Maastricht de heer oud-burgemeester Detiecken, zijnde de broer van de verkoper, met het wedergedeelte. Het geheel is niet verder belast dan met enige oorden cijns, te betalen aan de heren van Sint-Servaas.</p> <p>Prijs: 60 gulden per grote roede, makende 618 gulden, bijtellende de 20^{ste} penning voor vacatiën en salaris van notaris Lousbergs, 3 oord per roede godspenning en 2 gulden voor de akte en de kopie ervan. Het eindtotaal bedraagt 651 gulden 5 stuiver en 2 oord.</p> <p>Getuigen: Marie Agnes Lousbergs en Jan Daanen van Membruggen.</p> <p>Aangehecht nog een document van legalisatie voor de schepenbank van Tongeren.</p>
12/11/1784	43v-45r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 04/09/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>Bartel Cielen, inwoner van Hees en gehuwd met Cornelia Geurts</p> <p>verklaarde op 19/08/1784 te hebben geleend 500 gulden aan 4% intrest van</p>

		<p>Elisabeth Veugen, burger en inwonster van Maastricht</p> <p>ter gedeeltelijke financiering van een stuk akkerland effectief gekocht op 20/08/1784 per akte te Tongeren voor notaris P. Slegers (zie vorige gicht hierboven) .</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) het aangekochte stuk akkerland van 10 grote roeden en 6 kleine roeden in het <i>hoverveld</i> te Hees.</p> <p>2) 5 grote roeden akkerland gelegen te Hees in het <i>Brakmaal</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Geurt Geurts als win, naar Eigenbilzen Matthijs Cielen, op het hoofd naar Rosmeer Andries Geurts als win, naar Maastricht Matthijs Marres.</p> <p>3) 6 grote roeden akkerland te Hees <i>in den Daal</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Vaes Dirix als win van de Kartuizers van Luik, naar Vlijtingen Ghijs Colson als win, naar Eigenbilzen de <i>waterzouw</i>.</p> <p>4) Zijn woonhuis met moeshof en weide, 8 grote roeden groot.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de <i>Sint-Quintinus Steeg</i>, naar Hees een weide toebehorende aan Matthijs ... wonende te Kesselt.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Joannes Wijnen.</p>
06/02/1785	45v-46r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P. Frederix op 17/11/1764 te Maastricht, waarbij</p> <p>Francis Meertens, wonende te Rosmeer en gehuwd met Elisabeth Stevens</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Lambert Jeurissen, inwoner van Hees en gehuwd met Anna Catharina Elias</p>

		<p>3 grote roeden akkerland gelegen aan het <i>Heeserwater</i> onder Hees.</p> <p>Reingenoten: te zonnenopgank Cilis Geurts, ten ondergank Nicolaes Simons als winne.</p> <p>Prijs: 40 gulden per grote roede en lijkoop, 5 stuiver godshelder, makende een totaal van 123 gulden.</p> <p>Getuigen: Philip Jacob en Christ. Damiaen Frederix.</p>
10/03/1785	46v-47v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 19/06/1784 te Maastricht, waarbij</p> <p>Mevr. Gertrudis Catharina Smets, weduwe van Guilhelmus Hubertus van Aken, in zijn leven schepen van Maastricht,</p> <p>200 gulden aan 5% intrest leent aan</p> <p>Peter Loijens, inwoner van Hees en gehuwd met Sibilla Peters</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 8 grote roeden akkerland boven het <i>Heeserwater</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht het Kapittel van Sint-Servaas, naar Vlijtingen het gelucht der kapel van Hees, uitschietende op de limieten aan beide zijden is Jan Judogne.</p> <p>2) 4 grote roeden akkerland in het <i>winkelveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen de eerwaarde paters Predikheren, naar Hees de religieuzen van het Heilig Graf.</p> <p>Deze twee percelen zijn de ontlener toegefallen bij akte van scheiding en deling voor dezelfde notaris verleden op 15/03/1784.</p> <p>3) Zijn huis, moeshof en weide, 4 grote roeden, gelegen te Hees.</p>

		<p>Reingenoten: naar Spauwen Thomas Muijters, naar Maastricht Nicolaes Haesen, voorhoofd de <i>Spauwerstraet</i>.</p> <p>Dit stuk is belast met zes vaten rogge erfpacht ten behoeve van de Kruisheren van Maastricht.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Joannes Petrus Voorjans.</p>
18/05/1785	47v-49r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A.M. Ruijters op 10/04/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem Meertens, inwoner van Hees en gehuwd met Maria Straatmans</p> <p>verkoopt aan</p> <p>zijn broer, Gilis Meertens, wonende te Lafelt en gehuwd met Elisabeth Palmans</p> <p>5 grote roeden akkerland gelegen te Hees aan het <i>Speckgatt</i>.</p> <p>Het stuk land komt voort uit de akte van scheiding en deling van zijn schoonvader voor deze notaris verleden op 01/05/1771 <i>sub littera C</i> (=lot of kavel C).</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Dirk Geurts alias Puikens, naar Vlijtingen Vaas Colson, naar Hees Thomas Nelissen.</p> <p>Prijs: 259 gulden 10 stuiver minus 100 gulden aan een openstaande lening van 100 gulden kapitaal en 4 gulden 10 stuiver verlopen intrest, obligatie verleden bij dezelfde notaris op 27/04/1784. De uiteindelijke prijs komt op 155 gulden.</p> <p>De verkoper stelt enkel daarnaast als eis dat de broer het eigendom de eerste zes jaar niet zal verkopen.</p> <p>Getuigen: de heer Andreas Bernards, advocaat te Maastricht en de notarisklerk P.J. Voermanck.</p>

01/06/1785	49r-50r	<p>Registratie afstand van enige naakte eigendom (in het kader van vernadering) verleden voor notaris A.M. Ruijters op 10/06/1780 te Maastricht, waarbij</p> <p>de volgende comparanten afstand doen van enige pretenties op een bepaald stuk grond, te weten</p> <p>-Jan Vande Kaetsbeek, wonende te Beverst en gehuwd met Maria Wagemans -zijn schoonbroer Gerard Wouters, wonende te Hoeselt en gehuwd met Maria Vande Kaetsbeek</p> <p>in hun eigen naam als in naam van hun respectievelijke ouders en schoonouders, Jan Vande Kaetsbeek en Anna Milders, als in naam van hun respectievelijke broer en zwager, Nicolaes Vande Kaetsbeek.</p> <p>ten gunste van de eerbare Beatrix Engels, wonende te Vlijtingen en gehuwd met Arnold Schellings</p> <p>op een stuk akkerland van 4 grote roeden, <i>gelegen in den Daal</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Hubert Dirix, naar Vlijtingen Jan Janssen, op het hoofd naar Kessel de <i>zouw</i>.</p> <p>Het stuk land was eerder verkocht door Constabel Christiaan Likop en door diens broer, Nicolaus Likop, destijds gehuwd met Elisabeth Engels zaliger, de gewezen tante van vaderszijde (van Beatrix). De tweede echtgenoot van Elisabeth Engels, met name Guillielmus Milders, naaste bloedverwant van de comparanten, vernaderde het verkochte goed per akte bij dezelfde notaris.</p> <p>Getuigen: Richardus Thijssen, wonende te Vlijtingen en Jacob Frijns, wonende te Maastricht.</p>
03/06/1785	50v-51v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 01/06/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Arnold Dirix, meerderjarige jongeman en inwoner van Hees</p>

		<p>200 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Joannes Franciscus Franssen, kapellaan van Sint-Servaas.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 3 grote roeden land gelegen te Hees in den <i>Bramaal</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer Peter Reckems, naar Veldwezelt Leendert Geurts, een hoofd Servaes Jans als win.</p> <p>2) 5 grote roeden land gelegen in de <i>Bramaal</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt de Bonenfants (Bonnefantens), ter zijde naar Lafelt Vaes Jans.</p> <p>3) 3 grote roeden land gelegen in het <i>Noppeveldje</i> onder Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Lafelt Leendert Geurts, naar Mopertingen Thomas Nelissen.</p> <p>4) 4 grote en 16,5 kleine roeden gelegen onder <i>Vlijtingen op den Bosch</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen de wachtmeester Merck met de wederdeling.</p> <p>5) 2 grote en 10 kleine roeden te Vlijtingen in de <i>lavender bouwen</i>.</p> <p>Reingenoten: op het hoofd naar Hees de <i>molenweg</i>.</p> <p>6) Een halve bunder van een stuk van 1.5 bunder gelegen <i>in de Niest</i> onder Hees.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Wilhelmus Heckelers, ter andere zijde Thomas Nelissen.</p> <p>Getuigen: Petrus Josephus Grijs en Maria Helena Engelen.</p>
12/06/1785	52r-54r	Registratie verkoopakte met overname obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 26/04/1783 te Maastricht, waarbij

	<p>Hendrick Jongen, burger en brandewijnstoker te Maastricht en gehuwd met Anna Gertrudis Haasen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Jacobus Timmermans, burger van Maastricht, gehuwd met Joanna Moers</p> <p>een huis met aanhorige hof in de <i>Bogaarde Straat</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de bode van de burgemeester, Hend. Turnau, ter andere zijde de gebroeders Meijs.</p> <p>Het huis is belast met 2 gulden 5 stuiver 2 oord jaarlijkse cijns te behoeve van de Domijnen.</p> <p>Daarnaast is er een openstaande obligatie op het huis ten behoeve van Elisabeth Meijers, de weduwe van Lambertus Dominicus Rupers, wonende te Bilzen.</p> <p>Deze obligatie van 1.800 gulden aan 4% intrest was per akte opgesteld voor deze notaris op 05/12/1781 en gegicht op 07/12/1781 voor het gerecht van de Vroenhof.</p> <p>De weduwe en haar zoon, Paulus Henricus Rupers, wonende te Bilzen, gaan akkoord dat de obligatie van de verkoper overgaat op de koper.</p> <p>Behalve de overname van de obligatie betaalt de koper het volgende aan de verkoper:</p> <p>1.800 gulden, zonder lijkoop, godshelder 5 stuiver.</p> <p>De koper heeft bij dezelfde notaris op 01/02/1783 een akte van afstand van vruchtgebruik laten opstellen voor zijn schoonmoeder die afstand doet van 1/6 van de nagelaten goederen van wijlen haar man, vermits haar dochter en schoonzoon (de koper) slechts het naakt eigendom hadden. De 1/6 goederen, tezamen met het gekochte goed staan borg voor de obligatie.</p> <p>Getuigen: D.J. Kohl en Henricus Assenbergh.</p>
--	---

14/06/1785	54v-56v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A. Ruijters op 10/06/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Franciscus Wijnands, inwoner van Heer en gehuwd met Maria Jorissen</p> <p>300 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Walterus Bleron, burger van Maastricht, als rentmeester der familiebeurzen, gesticht door wijlen heer Steijns, in zijn leven pastoor te Bree, met voorkennis van de heren A. Bemelmans en J.L. Lenaerts, provisoren van de genoemde beurzen.</p> <p>Het geld dient ter financiering van de aankoopprijs van 2 grote en 2 kleine roeden weide te Hees in de <i>Ridderstraat</i> en ook om er een uitgebreid huis op te plaatsen.</p> <p>Reingenoten: van zonnenopgang Jan Meijers, zonnemiddag kanunnik baron Van Eijll, ondergang Hubert Dirix als representant van Servaes Peeters en ten vierde de voornoemde straat.</p> <p>Het stuk wordt overgekocht van zijn oom, Christianus Wijnands, wonende te Vliermaal en wordt morgen per akte voor notaris A. Ruijters verleden.</p> <p>100 gulden van de 300 gulden dient voor de opbouw van het huis.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) De gemelde weide met het te bouwen huis.</p> <p>De volgende stukken in naam van zijn echtgenote:</p> <p>2) 3 grote roeden akkerland te Hees in het <i>Tommerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Gellik de heer landcommandeur, ter andere zijde Servaes Janss als winne, naar Rosmeer Gijsbert Colson en naar Veldwezelt Matthijs Vrancken.</p> <p>Dit stuk werd door zijn echtgenote aangekocht van de pestmeester P.J.J. Van der Vrecken per akte van 03/05/1779 voor notaris P. Frederix.</p>
------------	---------	--

		<p>3) De helft van 6 grote roeden land te Hees, gesitueerd naast een stuk land van de scholaster Cruts en voorts reinende ter zonnenopgang het Kapittel van Sint-Servaas, ondergang juffr. Hermans, religieuze tot Tongeren, naar <i>Schajienbosch</i> de wederdeling.</p> <p>Dit stuk land had de echtgenote gekocht van Johanna Dubien bij akte van 05/08/1781 voor wijlen notaris H. Hupkens.</p> <p>4) 3 grote roeden land uit 6 grote roeden van een oorspronkelijk stuk van 12 grote roeden, gelegen <i>op de Stellen op den Weeraerd</i> van Kesselt, sorterende onder de leenzaal van Sint-Servaas te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: van de gehele 12 roeden, naar Hees Houb Caris, naar Montenaken Jan Bevers, naar Herderen het Kapittel van Sint-Servaas.</p> <p>Dit stuk werd door de echtgenote gekocht van de kanunnikessen van het Heilig Graf van Maastricht en van Christianus Raads bij akte van 24/11/1766 voor wijlen notaris J.W. Roemers.</p> <p>5) 3 uit 3,5 grote roeden gelegen te Rosmeer en sorterende onder het leenhof van O.-L.-V. te Maastricht.</p> <p>Dit stuk was afkomende van de ouders van de echtgenote, wijlen Lambricht Jeurissen en Anna Catharina Elias, bij het afsterven van de echtgenote (A.C. Elias).</p> <p>Getuigen: Theodoor Smeets, burger van Maastricht en Catharina van Marbeek, inwoner Maastricht.</p>
24/07/1785	57r-58r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 23/07/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Johan Joseph Graven, gewezen luitenant ten dienste van Haar Hoogmogende, gehuwd met Petronella Euphragia van Endt en tegenwoordig wonende op het adellijk huis Hagenbroeck bij Tourn (=Thorn)</p> <p>600 gulden aan 4% intrest leent van</p>

		<p>Maria Catharina Breuls, meerderjarige jonge juffrouw en rentenierster te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Een huis met stal achter de oude <i>Minderbroederkerk</i> te Maastricht.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Graven, ter andere zijde de koper met de voornoemde stal.</p> <p>2) 12 grote roeden akkerland te Hees.</p> <p>Reingenoten: op het hoofd naar Gellik, de heer De La Haut, op het andere hoofd naar Hees de Grauwzusters, ter andere zijde de heer Tieken van Tongeren, naar Veldwezelt Jan Michiels.</p> <p>Getuigen: Christiaen Damiaen Frederix en Willem Dupont, inwoner van Maastricht.</p>
30/11/1785	58v-59r	<p>Registratie erfmangling voor notaris A.M. Ruijters op 06/01/1780 te Maastricht, waarbij</p> <p>Wilhelmus Heckelers, wonende te Hees en gehuwd met Ida Dirix (Dirx), als eerste comparant,</p> <p>en</p> <p>Henricus Comhair, wonende te Vlijtingen en gehuwd met Eva Beerts, als tweede comparant,</p> <p>de volgende goederen ruilen:</p> <p>De eerste comparant geeft aan de tweede comparant 2 grote roeden akkerland in het <i>Lafelter veld</i> in het zogenaamde <i>klein veld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Herderen Jan Jorissen, naar Maastricht Reinier Heckelers, op het hoofd naar Lafelt de weduwe van Jan Nelissen.</p> <p>Dit stuk grond komt af van zijn wijlen schoonouders, Houb Dirx en Agatha Jannsens en aan zijn echtgenote ten deel gevallen.</p> <p>De tweede comparant staat af aan de eerste comparant 6 grote roeden uit een groter geheel</p>

		<p>van 12 grote roeden in het <i>Heezer veld op de Houff</i>.</p> <p>Reingenoten: in Hees Paulus Castermans, naar Maastricht de heren kapellanen van Sint-Servaas, op het hoofd naar Kesselt de <i>Hoeverweg</i>.</p> <p>Dit stuk grond komt af van Sibilla Peter zaliger, zijn moeder. De 12 grote roeden zijn over hem en zijn broer Joannes Comhair gelijk verdeeld.</p> <p>Vermits het tweede geruilde stuk grond een grotere waarde vertegenwoordigt, betaalt de eerste comparant (Wilhelmus Heckelers) een som van 245 gulden aan de tweede comparant (Henricus Comhair). In transfix het akkoord van de broer, Joannes Comhair, gegeven op 15 mei 1780.</p> <p>Getuigen: Jan Jeurissen, wonende te Hees en Jan Dirx, wonende te Maastricht.</p>
21/12/1785	59v-60r	<p>Registratie extracten van proclamatie van verkoop en kwitantie voor het gerecht van Hees (cf. gicht van 18/12/1782 op folio 23v-24v) op 19/10/1785, 23/11/1785 en een extract van judiciële surrogatie met overeengekomen noodstipulatie in het panhuis van het klooster van Sint-Servaas te Maastricht op 21/12/1785:</p> <p>de openbare verkoop van het goed:</p> <p>(gedwongen) verkoop per opbod van een huis, hof en weide, vier grote roeden groot binnen het dorp.</p> <p>Reingenoten: naar <i>Schaebosch de gemeene straat</i>, ter zonne opgang Mattijs Bruggen, ter zonne middag of op het hoofd naar Kesselt Nelis Loijen.</p> <p>Het goed komt af van Leonard Pieters ten behoeve van de weduwe Lamb. Frere.</p> <p>Bij de eerste verkoop van 27/07/1785 te Hees waren er geen liefhebbers. Opnieuw geveild op 19/10/1785 met een prijs van 250 gulden ingesteld door notaris en procureur A.M. Gudi namens juffr. Evincente (=weduwe Lamb. Frere) en (wegens gebrek aan kopers aan hem voor de</p>

		<p>weduwe) toegekend. Proclamatie afgetekend door secretaris van de schepenbank van Hees M. Stappers.</p> <p><u>Overkoop en kwitantie:</u></p> <p>Op 28 november 1785 betaalt Christiaen Bruggen namens Leonard Pieters van Hees 250 gulden, de kooppenningen van het hof, huis en weide ter instantie van de geproclameerde weduwe Lamb. Frere.</p> <p>Getekend door de schout van Hees, J.G. Veugen</p> <p><u>Overdracht en noodstipulatie:</u></p> <p>Op 21/12/1785 verschijnt in het panhuis van het klooster van Sint-Servaas van Maastricht J.N.H. De Bruijn als gesubstitueerde van procureur A.M. Gudi, die gevolmachtigde is voor de weduwe Frere ten behoeve van Christiaen Bruggen.</p> <p>Het huis, de hof en de weide worden overgedragen aan Christiaen Bruggen, die eerder op 19/10/1785 aan de weduwe Frere was toegekend.</p> <p>Een noodstipulatie overeengekomen tussen de partijen (de uiteindelijke koper Christ. Bruggen en de uitgezette Leonard Pieters en echtgenote) bepaalt het volgende:</p> <p>Leonard Pieters en zijn echtgenote mogen levenslang het huis bewonen in ruil voor een jaarlijkse som van 10 gulden en de betaling van de erflasten die erop rusten. Ook staat Pieters in voor de reparaties aan het huis.</p> <p>Christiaen Bruggen geeft Leonard Pieters en diens erfgenamen het recht om het goed terug te kopen, ingeval ze hem 250 gulden betalen.</p>
26/12/1785	60v-62r	<p>Registratie extract uit het gichtregister van het Brabants Hooggerecht te Maastricht van 11/10/1785 met ingebodde verkoopakte, obligatie en afstand van vruchtgebruik, verleden voor notaris P. Frederix op 10/10/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>F.J.X Breuls, licentiaat in de beide rechten, advocaat en oud-schepen van Maastricht</p>

	<p>verkoopt aan</p> <p>Wilhelmus Le Febre, inwoner, burger en koopman te Maastricht, gehuwd met Jacoba Angelina Reintiens</p> <p>een huis gelegen te Wijk, genaamd <i>het Gulden Hoofd</i> met een achterkwartier, uitkomende op de <i>Wijker Wal</i>.</p> <p>Reingenoten: van het huis ter eenre sieur Haanen, ter andere zijde N. Geelen.</p> <p>Prijs: 6.000 gulden die als obligatie zullen uitstaan op het huis met een intrest van 4%, die per schijf van 3.000 gulden of ineens kan terugbetaald worden.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>Helft van het kindsgedeelte van de vaste goederen van zijn echtgenote, te weten</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. helft van een huis <i>op den groeten gracht</i> (te Maastricht) gelegen. <p>Reingenoten: ter eenre mevr. D'Ave, ter andere zijde ...</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. helft van 19 grote roeden akkerland gelegen te Lafelt ter halvescheid bij Jan Coenegragt. 3. helft van 11 grote roeden akkerland gelegen te Vlijtingen ter halvescheid bij Matthijs Nelissen. 4. helft van 8 grote roeden akkerland gelegen te Hees en ter halvescheid bij Thomas Nelissen. Om de nadere verbintenissen meer kracht bij te zetten, verscheen Maria Geertruid Timmermans, weduwe van Clemens Jacobus Reintiens, de schoonmoeder van Wilhelmus Le Febre, en deed ze afstand van haar recht van het vruchtgebruik. <p>Wilhelmus stelt zijn kindsdeel eveneens als borg, te weten:</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. een huis gelegen aan het <i>Vrijthof</i> (te Maastricht), achter uitkomende in het <i>Leliestraetje</i>.
--	---

		<p>Reingenoten: ter eenre sieur Hardij, ter andere zijde de erfgenamen Opveld.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Joseph Ween, soldaat onder het regiment van Orange Nassau, hier in garnizoen gelegen.</p>
22/03/1786	62v-63v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A.M. Ruijters op 19/03/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Thewis Jorissen, inwoner van Hees en gehuwd met Maria Geurts</p> <p>een som van 300 gulden aan 4,5% intrest leent van</p> <p>J.F. Gobert, inwoner en burger van Maastricht en koopman, gehuwd met Cath. Florence</p> <p>ter financiering van de aankoop van de helft van 11 grote roeden akkerland gelegen te Hees in het <i>Tommere-velde</i>.</p> <p>Reingenoten: naar de Tombe land van de kapellanie van de Sint-Servaaskerk van Maastricht, ter andere zijde Houbert Moers en anderen, op 't hoofd naar <i>Schaebosch</i> Jan Jorissen, welke helft naar de kant van Veldwezelt is afgemeten.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) de helft van 11 grote roeden, te weten het gefinancierde aangekochte goed te Hees.</p> <p>2) 4,5 grote roeden land te Hees aan het <i>pape brugje</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen Houb Dirix, ter ander zijde Paulus Jorissen, naar <i>Schaebosch</i> de <i>waterzouw</i>.</p> <p>3) 4 grote roeden akkerland te Hees aan de <i>grooten steen</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Lendert Geurts, ter andere zijde Ghijs Colson, op 't hoofd naar <i>Schaebosch</i> Reinier Michiels.</p> <p>Getuigen: notarisklerk P.J. Voormanck en J. Dirx, inwoner van Maastricht.</p>

27/03/1786	63v-64v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris L.H. Wouters te Maastricht op 24/03/1786, waarbij</p> <p>Jan Cielen, inwoner van Hees en gehuwd met Maria Simons</p> <p>200 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Philippus Jacobus Colson, vicaris der collegiale kerk van O.-L.-V. van Maastricht, namens zijn halfbroer, de zeer eerwaarde heer Wilh. Waelsch (Walsch), kanunnik tot Santen.</p> <p>De lening dient tezamen met nog 190 gulden ter vernadering van een stuk akkerland van Jan Heckelers en waarvan de overdracht eerstdaags zal worden verleden.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het vernoemde te vernaderen stuk akkerland, zes grote roeden groot, gelegen in het <i>winkelveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Kesselt de limieten, naar Maastricht Jan Judogne, naar Hees Christiaen Judogne als win, naar Vlijtingen Christiaen Geurts.</p> <p>Daarnaast nog twee percelen land, beide te Hees, die hem bij akte van scheiding en deling van de ouderlijke goederen per akte van 28/04/1782, verleden voor notaris A.M. Ruijters te Maastricht, onder nummer 4, ten deel zijn gevallen, te weten:</p> <p>2) 5 grote roeden land <i>in den Dale</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: aan een hoofd naar Hees de <i>waterzouw</i>, ter zijde naar Vlijtingen Vaes Dirx, naar Lafelt juffr. Wijnands.</p> <p>3) 5 grote roeden gelegen in de <i>Marijn</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Nicolaes Pieters als win, naar <i>Schaeije Bosch</i> de wederdeling Matthijs Cielen.</p>

		Getuigen: Joannes Hellingsberg, burger van Maastricht, en Bartholomeus Cielen, inwoner van Hees.
15/04/1786	65r-66r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 14/03/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Piter Loeijens, wonende te Hees en gehuwd met Sibilla Peters,</p> <p>100 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Gertrudis Catharina Smets, weduwe van de Guill. Hub. van Aken, in zijn leven schepen van Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Zijn woonhuis, moeshof en weide, 4 grote roeden groot, gelegen te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Spauwen, Thomas Muijters, naar Maastricht Nicolaas Haesen, voorhoofd de <i>Spauwerstraed</i>.</p> <p>Het goed is belast met zes vaten rogge erfpacht ten behoeve van de Kruisheren van Maastricht.</p> <p>2) 8 grote roeden akkerland boven het <i>Heeserwater</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht het Kapittel van Sint-Servaas, naar Vlijtingen het gelucht van de kapel van Hees, uitschietende op de limieten aan beide zijden Jan Judogne.</p> <p>3) 4 grote roeden akkerland in het <i>Winckelveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen de eerwaarde paters Predikheren, naar Hees de religieuzen van het Heilig Graf.</p> <p>Deze laatste twee percelen land zijn de ontlener gevallen bij akte van scheiding en deling de dato van 15/03/1783 voor mij notaris P. Frederix.</p> <p>4) 9 kleine roeden hofland gelegen omtrent de <i>winkel straet</i> te Hees, doch moet wezen 0.5 roede, jaarlijks belast met 9 stuivers cijns ten behoeve van de pastorie van Vlijtingen.</p>

		<p>Reingenoten: naar Vlijtingen Joannes Moers, voorhoofd Libe Judogne, op het ander hoofd naar de <i>kerk</i> Claes Jans.</p> <p>De opnemer heeft dit verkregen van Jan Cielen bij akte van permutatie verleden voor notaris Debruijn de dato 23/01/1785.</p> <p>5) Een halve grote roede hofland te Hees omtrent de <i>winckel straet</i> naast Jan Judogne.</p> <p>Reingenoten: naar de <i>kerk</i> Claes Jans, naar de <i>winckelstraet</i> Frans Wouters met de wederdeling.</p> <p>Dit stuk heeft hij verkregen van Anthoon Machiels volgens akte verleden voor notaris De Bruijn de dato 25/01/1785.</p> <p>6) Een halve roede hofland omtrent de <i>winckelstraet</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen Joannes Moers, voorhoofd Lib Judogne, naar het ander hoofd na de <i>kerk</i> Claes Jans, ter zijde naar de <i>winckelstraet</i> Peter Reckems met de wederdeling.</p> <p>Dit stuk verkreeg hij van Frans Wouters ingevolge akte van erfmingeling verleden voor notaris De Bruijn op 05/05/1785.</p> <p>Getuigen: Caspar Ruijters en Barth. Frissen, beiden burgers van Maastricht.</p>
17/04/1786	66v-67r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A.M. Ruijters op 15/11/1780 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jan Pauli, wonende te Zussen en gehuwd met Christina Lenaerts</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Jan Piters (Pieters), wonende te Hees en gehuwd met Margareta Janssens</p> <p>6 grote roeden akkerland gelegen onder Hees op de <i>hoeve</i>.</p>

		<p>Reingenoten: naar Hees Nicolaas Piters, naar de <i>Dousberg</i> de heer van de Biessen, op het hoofd naar <i>Schaeijebosch</i> Vaes Janss als win.</p> <p>Het stuk grond is afkomende, zijnde enigste erfgenaam uxorio nomine (=namens zijn vrouw), van wijlen Hub. Hermans, gewezen meesterbakker van Maastricht, die het van zijn echtgenote Catharina Kinet had geërfd.</p> <p>Prijs: 61 gulden per grote roede, zonder lijkoop, godshelder een halve schelling voor een totaal van 366 gulden.</p> <p>Getuigen: Wilh. Ploum en Joannes du Moulin, inwoners en burgers van Maastricht.</p>
19/04/1786	67v-68v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Crahaj H.W. op 18/04/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Servaas Jans, inwoner van Hees en gehuwd met Maria Geurts</p> <p>1.400 gulden leent aan 4% intrest van</p> <p>G.H. Machure, priester en kanunnik van O.-L.-V. te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Een bunder land gelegen te Hees in het <i>tommerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: voorhoofd Houb Dirix als win, ander hoofd Lenders Moers als win</p> <p>2) 15 grote roeden land gelegen in het <i>noppenveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: voorhoofd Anthoon Colson als win en de <i>sloot</i>, ander hoofd Jan Pieters.</p> <p>Beide stukken land zijn afkomende van de heer Anthoin Joseph de Wevelinckhoven en worden (deels met deze lening) ingekocht voor een totale som van 1.575 gulden. De akte zal nog worden verleden.</p> <p>3) 8 grote roeden te Hees gelegen aan de <i>lange negen roeden</i>.</p>

		<p>Reingenoten: naar Rosmeer Ghijs Piters, naar Gellik het Kapittel van Sint-Servaas.</p> <p>4) 9 grote roeden land te Hees <i>in het broek</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Gellik de limieten van Veldwezelt, naar Hees Mevr. Graeven, naar Rosmeer Ghijs Colson als win.</p> <p>5) 9 grote roeden land te Hees op het <i>linderpaart</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt het Kapittel van Sint-Servaas, naar Hees Nelis Kerkhofs als win, naar Rosmeer Frans Bruggen.</p> <p>Getuigen: E. Nabben en M.S. Claessen.</p>
14/05/1786	68v-69r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H.W. Crahaij op 19/03/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Philippus Douven, priester en kapellaan van Sint-Servaas, als gevolmachtigde van Anthoin Joseph de Wevelinckhoven, directeur-generaal der pesten binnen Brussel</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Leonard Geurts en aan Tewis Jorissen, beiden inwoners van Hees</p> <p>elk de helft van 11 grote roeden, gelegen te Hees omtrent de tombe.</p> <p>Reingenoten: naar Gellik Hubert Moers, naar de <i>tombe</i> Christiaen Geurts, naar <i>Schaeijenbosch</i> Jan Jeurissen.</p> <p>Prijs: 50 gulden per grote roede, lijkoop en godshelder 5 stuiver. De totale som, lijkoop inbegrepen, bedraagt 577 gulden en 10 stuiver.</p> <p>Getuigen: M.S. Clasen en P. Schöller.</p>

16/09/1786	69v-70r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. M. Ruijters op 20/08/1786 te Maastricht, waarbij</p> <p>Willem Kox, wonende te Neerkanne als momber van zijn echtgenote Maria Ida Straatmans, die ook aanwezig is,</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joris Jorissen, meerderjarige jongeman, wonende te Hees</p> <p>2 uit 4 grote roeden akkerland gelegen te Hees <i>in de marijn</i></p> <p>hetwelk aan zijn huisvrouw (van Willem Kox), toen ze nog jonge dochter (=ongehuwd) was, uit haar ouderlijke goederen onder lot D ten dele zijn gevallen, volgens akte van scheiding en deling van 01/05/1771 voor notaris A.M. Ruijters te Maastricht.</p> <p>De 2 grote roeden zijn reeds afgemeten naar de kant van Veldwezelt.</p> <p>Reingenoten: ter zijde naar Rosmeer de weduwe Willem Mertens met de wederdeling, ter andere zijde Thomas Nelissen, aan het hoofd naar <i>Schajjebosch</i> Christiaen Bruggen.</p> <p>Prijs: 100 gulden per grote roede en 10 gulden lijkoop voor een totaal van 210 gulden.</p> <p>Getuigen: notarisklerk P.J. Voermanck en J. Dirx, inwoner van Maastricht.</p>
11/04/1787	70v-71v	<p><u>Nota in de marge geschreven</u>: Hier had moeten worden geregistreerd een gicht van 17 december 1786 op naam van Jan Piters cum suis en Anna Pieters de volgende gicht.</p> <p>Registratie uit extract gichtregister hoofdbank Vlijtingen met ingebedde verkoopakte verleden voor notaris A.M. Ruijters van 11/04/1787, waarbij</p> <p>Houb Dirix, wonende te Hees en gehuwd met Maria Jorissen, weduwe van Jan Wolters</p> <p>verkoopt aan</p>

	<p>Joannes Comhaire (Comhair), wonende te Vlijtingen en gehuwd met Elisabeth Schobben</p> <p>een weide beplant met bomen, 6 grote roeden of iets meer te Vlijtingen, uitschietende op de <i>oppemerstraet</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zijde naar Maastricht Piter Cox met de wederdeling, ter andere Nicolaes Meertens, op het hoofd naar Rosmeer de <i>kerck steege</i>.</p> <p>Houb Dirix had uxorio nomine (namens zijn echtgenote) het vruchtgebruik en als momber van zijn stiefdochter het naakt eigendom.</p> <p>Zijn stiefdochter wordt eerstdaags ingekleed als lekenzuster in het klooster van de kanunnikessen van het Heilig Graf te Maastricht.</p> <p>De koop wordt besloten zonder juiste afmeting voor een som van 700 gulden, 35 lijkoop en een oude plaquet als godshelder. Daarenboven rust op het verkochte goed een obligatie van 400 gulden, waarvan de verkoper van de koopprijs 200 gulden zal gebruiken ter aflossing van de helft hiervan. De koper gaat akkoord om de overige 200 gulden openstaand kapitaal voor eigen rekening op zich te nemen. De obligatie van 200 gulden aan 5% rente is ten behoeve van de Armen(tafel) van Vlijtingen.</p> <p>De lijkoop van 35 gulden gebruikt de verkoper voor de onkosten ter inkleding en daaropvolgende professie van zijn stiefdochter in het klooster.</p> <p>De verkochte weide is verder belast met 18 oord cijns of een kwart kapoen.</p> <p>De verkoper is bij deze verkoop bij alle verdere recherches, calengiën, aanspraken, namingen en molestatiën ten allen tijde aansprakelijk met enerzijds zijn huis, hof en toebehoren, gelegen te Hees op de <i>nopperstraet</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen Dirik Dirix, ter andere zijde <i>streike steeg</i>.</p> <p>En verder 5 grote roeden akkerland gelegen te Hees op het <i>brakmaeler voet pad</i>.</p>
--	---

		<p>Reingenoten: naar Hees Jan Duplessis, naar Mopertingen Joris Jorissen.</p> <p>Getuigen: notarisklerk P.J. Voermanck en J. Dirx, wonende te Maastricht.</p>
17/12/1786	72r-73r	<p>Registratie schenking onder levenden verleden voor notaris A. Ruijters op 04/03/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anna Peters (Piters), meerderjarige jonge dochter, geboren te Hees en thans als dienstmeid wonende te Maastricht</p> <p>schenkt aan</p> <p>haar vader, Jan Peters (Piters), inwoner van Hees, in 1^{ste} huwelijk met haar moeder, wijlen Ida Palmaars, en nu in 2^{de} huwelijk met Ida Janssens</p> <p>en aan haar vaders erfgenamen</p> <p>al haar rechten (van naakte eigendom) op de ouderlijke goederen van haar vader en die van haar moeder, die na haar dood haar ten dele zijn gevallen, te weten</p> <p>1) een huis met hof, schuren en stallingen, gelegen te Hees in de <i>winckelstraet</i> met een aanhorige weide, 10 grote roeden en 3 kleine roeden groot.</p> <p>Reingenoten: naar Kesselt Jeuris Henssen, ter andere zijde aan de <i>windmolen</i> Christiaan Moors.</p> <p>2) 6 grote roeden akkerland gelegen in het <i>tommerveld</i> in de <i>brakmaar</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer Wijnand Janssen als gebruiker, naar Veldwezelt Dirik Janssen als winne, voorhoofd naar Hees Peter Reckems, in het andere hoofd naar <i>Schajjen Bosch</i> Thomas Nelissen als winne.</p> <p><u>Voorwaarden:</u></p> <p>1) Ze behoudt het recht na de dood van haar vader om minstens een degelijk gemeubelde kamer in het gemelde huis voor zichzelf te</p>

		<p>reserveren en er te wonen, mocht ze dat wensen.</p> <p>2) De erfgenamen betalen alle lasten die rusten op het huis.</p> <p>3) Het huis wordt bezwaard met een kapitaal van 600 gulden ten behoeve van haar, waarop de erfgenamen na de dood van haar vader aan haar jaarlijks 24 gulden betalen totdat ze haar een hoofdsom van 600 gulden betalen.</p> <p>De vader accepteert de schenking voor hem en voor en in naam van zijn erfgenamen.</p> <p>Getuigen: Nicolaas Leenders en Joannes Kesseling, inwoners van Maastricht.</p>
11/04/1787	73v-74v	<p><u>Nota in marge bijgeschreven</u>: Hier had moeten beginnen de eerste realisatie van het jaar 1787 op naam van Joannes Comhair en Houb Dirix op een naar de voorgaande registratie (cf. de tweede akte hierboven).</p> <p>Registratie obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 10/04/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joris Jeurissen, meerderjarige jongeman, wonende te Hees</p> <p>500 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>de eerwaarde priores, subprijores en procurates en andere discrete religieuzen van het Sepulchriner klooster te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen</u>:</p> <p>1) 6 grote roeden land in twee stukken gelegen te Hees en afkomende van zijn schoonbroer Franciscus Wijnands, en die hij van hem vandaag koopt voor 600 gulden per akte voor notaris H.W. Crahaij vandaag.</p> <p><u>Stuk 1</u>: 3 grote roeden te Hees in het <i>tommerveld</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Gellik de landcommandeur, naar Veldwezelt Mattijs Vrancken, naar Rosmeer Gijsbert Colson.</p>

		<p><u>Stuk 2</u>: drie grote roeden te Hees, in de <i>marijn</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opganck het Kapittel van Sint-Servaas, onderganck juffr. Hermans, religieuze te Tongeren.</p> <p>2) 5 grote roeden land te Hees, in het <i>braeckmal</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opganck Christiaen Geurts, zonne onderganck Keers Judogne, naar Mopertingen Servaas Janss.</p> <p>3) 2 grote roeden land te Hees in de <i>marijn</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer de weduwe Willem Mertens, ter andere zijde Thomas Nelissen, ter zonne middag Dirk Geurts, aan het hoofd naar <i>Schajbosch</i> Christiaen Bruggen.</p> <p>4) 3 grote roeden land in de <i>marijn</i> gelegen te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de koper, naar Mopertingen Christiaen Geurts.</p> <p>Getuigen: E. Nabben en C.J. Schreurs.</p>
11/04/1787	74v-75v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H.W. Crahij op 10/04/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Franciscus Wijnands, inwoner van Heer en gehuwd met Maria Jeurissen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>zijn schoonbroer Joris Jeurissen, meerderjarige jongman, wonende te Hees</p> <p>6 grote roeden in twee stukken land gelegen te Hees, komende uit zijn schoonouders nalatenschap in naam van zijn echtgenote sub lit. B (lot B) bij akte van scheiding en deling de dato 29/06/1781 voor notaris P. Frederix hem toegevallen.</p> <p><u>Stuk 1</u>:</p>

		<p>3 grote roeden land <i>in het tommerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Gellik de landcommandeur, ter andere Servaas Jans als win, ter zijde naar Rosmeer Ghijs Dirix als win, nu Gijsbert Colson, naar Veldwezelt Matthijs Vrancken.</p> <p><u>Stuk 2:</u></p> <p>3 grote roeden <i>in de mareijn</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter zonne opgang het Kapittel van Sint-Servaas, ondergang juffr. Hermans, religieuze te Tongeren.</p> <p>Prijs: 600 gulden zonder lijkoop, godshelder 5 stuivers.</p> <p>Getuigen: E. Nabben, C.J. Schreurs.</p>
23/04/1787	75v-76v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A. Ruijters op 23/04/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Geurt Stevens en zijn echtgenote Elisabeth Heckelers, inwoners van Rosmeer</p> <p>600 gulden aan 4,5% intrest lenen van</p> <p>Joannes Lambertus Coenegracht, burger en negociant te Maastricht en gehuwd met Anna Aleidis Janssens.</p> <p>Het geld dient ter medefinanciering van een aankoop van 12 grote roeden land te Hees aan de <i>tombe</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Mopertingen de <i>tombe</i> en de <i>tomberweg</i> daarop schietende, naar Hees Lins Broeders.</p> <p>Het stuk wordt gekocht van de erfgenamen van Jan Floeren en de akte hiervan wordt eerstdaags verleden.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het gekocht stuk.</p> <p>2) 5 grote roeden gelegen in het <i>Cruijsveld</i> te Kleine-Spouwen.</p>

		<p>Reingenoten: naar Spouwen Dries Hardij, naar Rosmeer Libe Daniels, naar <i>Amelsdorp</i> Frans Franssen en naar Grote-Spouwen dezelfde Libe Daniels.</p> <p>Getuigen: L. Rutten en Stephanus Daenen, beiden inwoners van Maastricht.</p>
01/05/1787	77r-78r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 13/04/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Thomas Michiels, inwoner van Hees en gehuwd met Anna Marees</p> <p>400 gulden aan 4,5% intrest leent van</p> <p>de eerwaarde pater Joannes Petrus Dohmen als procurator voor het Begardenklooster te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 2 grote roeden akkerland te Hees <i>achter de hoven van het panhuis</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt het Kapittel van O.-L.-V., naar Hees het Kapittel van Sint-Servaas.</p> <p>2) 3 grote roeden akkerland <i>op de hoef</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Mattijs Brugmans, naar Hees de ontlener (Thomas Michiels) met de wederdeling, naar de <i>windmolen</i> Servaas Jans.</p> <p>3) 2 grote roeden akkerland op het <i>moppertinger wegske</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Leonard Geurts met de wederdeling, naar Veldwezelt Geurt Geurts.</p> <p>4) Zijn woonhuis, moeshof en weide, 10 grote roeden groot, belast met een jaarlijkse erfpacht van 4 vaten rogge ten behoeve van de paters Predikheren.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen de erfgenamen Zelis, naar Maastricht Jan Cielen.</p>

		<p>De goederen zijn niet verder bezwaard, behalve nog met een andere obligatie van 100 gulden ten aanzien van hetzelfde Begardenklooster.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Joannes Josephus van Beek.</p>
02/05/1787	78r-80r	<p>Registratie verkoopakte en kwitantie (met retroakte) verleden voor notaris J.F. Habets op 22/04/1787 te Maastricht en vernadering van het gekochte goed op 02/05/1787.</p> <p><u>Verkoopakte:</u></p> <p>Servatius Bruggen, inwoner van Hees en gehuwd met Margaretha Stevens</p> <p>verkoopt aan</p> <p>A. Ruijters, mede-notaris te Maastricht</p> <p>3 grote en 10 kleine roeden weide gelegen te Hees in de <i>Trichterstraet</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre naar Rosmeer Piter Rekums en ter andere zijde Joannes Blessié.</p> <p>De weide is afkomende van zijn oom Jan Rekums, die woont bij de douairière De Famars omtrent Zwolle, verkregen bij akte voor schout en schepenen op 08/02/1787.</p> <p>Prijs: 350 gulden, lijkoop tussen de partijen gedeeld, godshelder 5 stuiver. Tezamen een prijs van 367 gulden 15 stuiver.</p> <p>De prijs wordt ingekort met:</p> <p>1) 245 gulden die de verkoper nog dient terug te betalen aan de weledelgeboren vrouw gravin van Rechteren Limpurg, geboren gravin van Heiden Hompisch, die eerder diende ter financiering van deze weide (kwitantie van de betaling van het openstaand bedrag hieronder vastgehecht).</p> <p>2) 110 gulden 4 stuiver 1 oord, die de verkopers moeder, de weduwe Leonard Bruggen, aan de koper schuldig was in zijn kwaliteit als rentmeester van baron de Camminga, inclusief Sint-Andries 1786, voor haar aandeel ad 15</p>

	<p>gulden per jaar op een erfrente van 30 gulden, geaffecteerd op 9 grote roeden huizingen en weide gelegen te Hees in de <i>Noppestraet</i>. De verkoper heeft de helft van het naakt eigendom en zijn moeder de helft van het vruchtgebruik.</p> <p>Makende in totaal een som van 2 (sic! 12) gulden 10 stuiver en 3 oord die de koper betaald heeft.</p> <p>De weide is verder belast met 21 stuiver cijns, jaarlijks te betalen op de tweede kerstdag aan het Laathof van Elderen binnen Rosmeer, met de ordinaire landslasten en wanneer Piter Rekums afsterft, met een keur binnen het genoemde Laathof.</p> <p>Getuigen notarisakte: Piter Rekums en diens dochter Sibilla Rekums, beiden inwoners van Hees.</p> <p><u>Kwitantie:</u></p> <p>Jan Judon, brouwer te Hees dient met Pasen te betalen aan de gravin van Regteren Limpurg, geboren gravin Van Heijden Hompisch 350 gulden Luiks geld, aangaande een verkocht stuk land 14 jaar geleden. Akte te Zwolle van 20/03/1787 en Jan Rekums tekent af voor 350 gulden.</p> <p>Dorso van de kwitantie:</p> <p>Enige dagen geleden een som ontvangen van Jan Judogne, aldus heeft notaris Ruijter junior 245 gulden betaald voor rekening van Servaes Bruggen, dienende tot absolute kwitantie. Gedaan te Maastricht op 22/04/1787 voor notaris J.F. Habets.</p> <p><u>Vernadering:</u></p> <p>De onderschrevene (notaris A. Ruijters) bekend ontvangen te hebben van Piter Rekums, inwoner van Hees en gehuwd met Margaretha Simons, een som van 367 gulden 15 stuiver tot naasting (=vernadering) van de 3 grote en 10 kleine roeden weide, die de notaris verkregen had van Servaas Bruggen. Ook de kosten van 5 gulden 15 stuiver ter voldoening van de overdracht, kopie, zegels en insertie, als mede de vacatiën tot acquisitie van deze weide.</p>
--	---

		<p>De weide wordt overgedragen aan Piter Rekums op 02/05/1787 voor notaris A. Ruijters.</p> <p>Getuigen: J.L. Ruijters en A.M. Bauduin.</p>
11/05/1787	80v-81r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris L.H. Wouters op 11/05/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>Ulricus Maas, inwoner van Maastricht en gehuwd met Maria Catharina Merken</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Lambertus Nicolaus Eijmael, beneficiant van Sint-Servaas</p> <p>een obligatie van 100 gulden met 4% intrest, die ten laste liggen op de panden van Gerrit Roscamps, ingevolge akte van 26/05/1774 verleden voor notaris A.J. Ross, tot heden ongerealiseerd.</p> <p>Prijs: 100 gulden. Een kopie van de verkochte obligatie heeft de koper tevens ontvangen.</p> <p>Getuigen: Sr. Jean Caff en M.E. Laudi.</p>
22/07/1787	81r-82r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P. Frederix op 24/05/1781 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambert Leesen, gehuwd met Barbara Dirix, wonende te Weert (=gehucht van Grote-Spouwen), ressorterend onder Grote-Spouwen en het Land van Luik</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Paulus Colson, wonende te Hees en gehuwd met Agnes Dirix</p> <p>1) 2 grote roeden akkerland te Hees in het <i>tommerveld</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Jan Judogne, naar Rosmeer dezelfde, naar Veldwezelt Jan Hoho, naar <i>Schaeijenbosch</i> Jan Stevens.</p>

		<p>2) 2 grote roeden uit een stuk akkerland van 4 grote roeden, gelegen te Hees omtrent de tombe.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer Jan Hoho, op het hoofd naar <i>Schajjenbosch</i> Jan Stevens, naar Veldwezelt Jan Dirix met de wederdeling, op het hoofd naar Hees Willem Palmans.</p> <p>Prijs: 56 gulden per grote roede, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder. Het totaal bedraagt 224 gulden.</p> <p>De verkoper heeft in twee keren reeds 199 gulden ontvangen. Vandaag werd de laatste 25 gulden betaald.</p> <p>De eigendommen kwamen voort van de echtgenote, die ze per akte had verkregen, een verleden voor notaris W. Kicken op 28/07/1731 en het ander per testament opgesteld op 17/03/1771 voor notaris A.M. Ruijters.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Jeuris Jeurissen, wonende te Hees.</p>
12/10/1787	82v-83v	<p>Registratie verkoop en permutatie (ruiling) verleden voor notaris A.M. Ruijters op 28/12/1774 te Maastricht, waarbij</p> <p><u>Verkoop:</u></p> <p>Jeuris Hensen, wonende te Hees en gehuwd met Cicilia Nelissen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>zijn schoonbroer Thomas Nelissen, wonende te Hees en gehuwd met Margarita Dirx</p> <p>vijf grote roeden land in Hees, rondom de hagen, hetgeen aan de comparant (Jeuris Hensen) uxorio nomine zijn toebedeeld blijkens akte van scheiding en deling voor notaris A.M. Ruijters op 04/02/1762.</p> <p>De 5 roeden zijn afgemeten naar de kant van Vlijtingen met een gracht daarbij gelegen.</p>

		<p>Reingenoten: naar Vlijtingen en naar Lafelt de <i>omloop</i> van het dorp Hees, naar Maastricht Jan Nelissen met de wederdeling.</p> <p>Prijs: 70 gulden per grote roede, zonder lijkoop, godshelder een half kopstuk, tezamen 350 gulden.</p> <p>Het land is bezwaard met een jaarlijkse erflast van 36 stuiver uit een grotere erflast ten behoeve van scholaster Cruets.</p> <p><u>Permutatie:</u></p> <p>Mede-erfgename Elisabeth Nelissen (m.b.t. akte van partagie hierboven aangehaald) die na dato in het huwelijk is getreden met Nicol. Dirx had bij de akte van scheiding en deling 4 grote en 10 kleine roeden, in het midden uitgemeten, uit datzelfde stuk van 16 grote roeden toebedeeld gekregen.</p> <p>De koper van het vorige stuk, Thomas Nelissen heeft landerijen daarlangs en ruilt met zijn schoonbroer Nic. Dirx zijn gekocht stuk van 5 grote roeden met het geërfde stuk van Nic. Dirx van 4 grote en 10 kleine roeden.</p> <p>Beide stukken hebben dezelfde erflast.</p> <p>Getuigen: Gerardus Schragen, inwoner van Maastricht, en Jan Peters, inwoner van Hees.</p>
<p>10/01/1788 om 10u30</p>	<p>84r</p>	<p>Registratie van een chirographaire obligatie opgemaakt op 10/02/1787</p> <p>waarbij de moeder, de weduwe C.J. Reijntjens , verklaart</p> <p>van haar zoon M. Reijntjens</p> <p>geleend te hebben</p> <p>eenmaal 2.000 gulden en nog eens 3.546 gulden 6 stuiver 2 oord, het laatste verleden op 28/08/1778 voor een notaris.</p> <p>Indien ze het bedrag tijdens haar leven niet terugbetaalt, kan de zoon dit laten verrekenen bij haar erfenis.</p>

		Getuige: advocaat M.V. Heijlerhoff
18/01/1788	84v-85v	<p>Registratie huwelijkscontract verleden voor notaris P. Frederix op 12/07/1766 te Maastricht tussen</p> <p>Joannes Libertus Lenarts, licentiaat in de rechten en ontvanger der Nieuwe Middelen van Maastricht en toekomstige bruidegom ter eenre</p> <p>en ter andere Wilhelmina Mechtildis van Walsden, weduwe van Joannes Theissen, in zijn leven burger en koopman te Maastricht</p> <p>die de intentie hebben om te huwen eerstdaags met voorafgaand nu een huwelijkscontract.</p> <p><u>Bepalingen:</u></p> <p>De bruid heeft een minderjarige zoon uit haar vorig huwelijk, namelijk Joannes Theissen, dewelke bij meerderjarigheid, behalve indien hij in het klooster treedt, bij holografisch (=eigenhandig opgesteld en ondertekend) testament van zijn grootmoeder aan vaderszijde de dato 06/12/1763 uit de goederen van de bruid zal ontvangen een som van 1.000 pattacons oftewel 4.000 gulden.</p> <p>Daarnaast zal nog een bedrag van 1.000 pattacons of 4.000 gulden uit de goederen van zijn moeder, mocht zij overleden, ook voor hem gereserveerd zijn, te betalen een half jaar na de dood van de bruid. Hij zal evenwel tijdens zijn minderjarigheid hierover nog niet mogen beschikken.</p> <p>Mocht de zoon ook sterven, gaat die laatste 4.000 gulden naar de aanstaande bruidegom.</p> <p>Mocht het huwelijk kinderloos ontbonden worden, zal de langstlevende der comparanten het volledige meesterschap bezitten van alle goederen zogenaamd, behoudens de bepalingen ten aanzien van Joannes Theissen die voor het deel van de bruid volgens chirografisch (onderhands) testament opgesteld op 07/05/1757 en nu in gebruikelijke vorm gegoten en verleden voor een notaris.</p>

		<p>De bruid en de bruidegom behouden het recht om in de toekomst de bepalingen te laten aanpassen naar goeddunken.</p> <p>Getuigen: Leonard Schrammen, zwager van de bruid, Guillaume Hustinx, inwoner van Maastricht, Philip Jacob Frederix, zoon van de notaris.</p>
16/02/1788	86r-87r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A.M. Ruijters op 13/02/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Arnold Dirx, meerderjarige jongman, wonende te Hees</p> <p>200 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Joannes Frans Franssen, priester en beneficiant van Sint-Servaas</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 3 grote roeden akkerland te Hees in de <i>brakmaal</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer Peter Reckems, naar Veldwezelt Lend. Geurts, aan een hoofd Servaas Jans als win.</p> <p>2) 5 grote roeden akkerland in de <i>brakmaal</i> te Hees gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt het Bonnefantenklooster van Maastricht, ter zijde naar Lafelt Vaes Jans.</p> <p>3) 3 grote roeden akkerland in het <i>noppe veldje</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Lafelt Lend. Geurts, naar Mopertingen Thomas Nelissen.</p> <p>4) 4 grote en 16 kleine roeden akkerland te Vlijtingen <i>op den bosch</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen de wachtmeester Merk met de wederdeling, naar Herderen Nelis Neven.</p> <p>5) De helft van 0,5 bunder akkerland te Hees <i>in den Mist</i>.</p>

		<p>Reingenoten: ter eenre Wilh. Heckelers, ter andere zijde Thomas Nelissen.</p> <p>Getuigen: Andreas Theunissen, inwoner en burger van Maastricht en Maria Helena Engelen, inwoner van Maastricht.</p>
23/02/1788	87r-88r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A.M. Ruijters op 09/12/1787 te Maastricht, waarbij</p> <p>George L'Eclair, wonende te Linnig (?) in het Land van Luik en gehuwd met Helena Willems</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Jan Peters, wonende te Hees en gehuwd met Margaretha Janssen</p> <p>het (naakt eigendom van een) huis met stallingen, schuurke, moeshof en verdere ap- en dependentiën, drie grote roeden groot, gelegen te Hees <i>omtrent de kerk</i> en bij de pastorie of kapellanehuis daar.</p> <p>Het goed is belast met een kapitaal van 300 gulden ten behoeve van Theod. Cuijpers en ook met een jaarlijkse erfelijke 35 stuiver cijns of kapoengeld te betalen aan de heer Joosten tot Rosmeer, elk jaar tijdens de kerstperiode. Er zijn ook enige jaarlijkse stuivers verschuldigd aan de kerk van Hees.</p> <p>De comparant (George L'Eclair) heeft het huis bekomen uit hoofde van een akte van permutatie voor de commissaris van Bilzen, Arn. Barthels, verleden op 11/06/1780 en gerealiseerd (gegicht) op 07/03/1786 te Rosmeer. De comparant bezit enkel het naakte eigendom. Het vruchtgebruik is in handen van Maria Straatmans, die gehuwd geweest is met Thewis Meertens.</p> <p>Prijs: 320 gulden boven de vermelde lasten en erflasten.</p> <p>Getuigen: notarisklerk P.J. Voermanck en Hubertus Willems, wonende te Rosmeer.</p>

01/03/1788	88r-89v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A.M. Ruijters op 24/02/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Leonard Geurts, inwoner van Hees en gehuwd met Maria Janssen</p> <p>800 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Nic. Cruts, priester en beneficiant van Sint-Servaas.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 5 grote roeden land te Hees gelegen aan de <i>grooten steen</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de religieuze Grauwzusters van Maastricht, op het hoofd naar de <i>grooten steen</i> een <i>voetpad</i>.</p> <p>Het stuk land was door zijn wijlen vader Dirik Geurts gekocht van Gijsbertus Palmans volgens akte voor notaris A.M. Ruijters verleden op 13/03/1773.</p> <p>2) 4 grote roeden land gelegen <i>achter de Haagen</i> van Hees, door de comparant volgens akte verleden voor notaris A.M. Ruijters gepasseerd op 07/02/1784 en van Arnold Meijsen gekocht.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de Chorealen van Sint-Servaas, naar Rosmeer Gertr. Wouters.</p> <p>3) 2 grote roeden land gelegen tussen Lafelt en Vlijtingen.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen Peter Willems, naar Lafelt de weduwe Libert Vaassen met de wederdeling, op het hoofd naar Maastricht Leon. Loijens.</p> <p>Het stuk land had de comparant verworven via akte van vernadering voor notaris P. Frederix te Maastricht op 30/08/1755 van Simon Bruggen.</p> <p>4) De helft van 11 grote roeden omtrent de <i>tombe</i> gelegen. De comparant had tezamen met Thewis Jorissen per akte van 19/03/1786 voor notaris H.W. Crahaij de 11 roeden gekocht van de eerw. heer Philippus Douven, als</p>
------------	---------	---

		<p>gevolmachtigde van Ant. Joseph de Wevelinkhoven.</p> <p>Reingenoten: naar Gellik Hubert Moers, naar de <i>tombe</i> Christiaen Geurts, naar <i>Schaeijenbosch</i> Jan Jorissen.</p> <p>5) Zijn woonhuis met moeshof, stallingen, schuren en verdere toebehoren te Hees gelegen in de <i>Sluijkerstraet</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Paulus Castermans, ter andere zijde Lamb. Jorissen.</p> <p>De comparant had het naakte eigendom verworven bij de dood van zijn vader Dirik Geurts.</p> <p>Getuigen: J. Dirix, inwoner te Maastricht en Gaspar Ploumen, inwoner van Margraten.</p>
29/03/1788	89v-90v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 18/03/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Paulus Colson, inwoner van Hees en gehuwd met Agnes Dirix</p> <p>200 gulden aan 4,5% intrest leent van</p> <p>Leonard Joannes Lenarts.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1. woonhuis met coolhof (=moestuin) en weide, twee grote roeden groot te Hees.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Jan Dirix, ter andere zijde naar <i>Schaeijenbosch</i> het gelucht van Hees, voorhoofd de <i>gemeene straat</i>.</p> <p>De lening wordt tezamen met 196 gulden eigen geld gebruikt ter financiering van de aankoop van vier grote roeden akkerland gelegen in het <i>tommerveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer Frans Wouters, naar Hees de paters Predikheren, naar de <i>Hael</i> Jan Judogne.</p> <p>Dit pand wordt ook gehypothekeerd.</p>

		Getuigen: Maria Elisabeth Frederix en Stephanus Raijen.
02/04/1788	90v-91r	<p>Neerlegging door D. Nivar, griffier van het Luiks Hooggerecht te Maastricht, van een uitgesproken tussenvonnis van 18 maart 1788 inzake de uitvoering van het testament door notaris C.D. Frederix van de inboedel van de weduwe Wijnand Wijnands en haar erfgenamen.</p> <p>De erfgenamen van wijlen Petronella Breuls hebben een verbod aangevraagd via het gerecht per tussenvonnis. Het gerecht vraagt dat zij hun aanspraken hard maken en Renier Pieters wordt gehoord. Het bij hem gekochte land en zijn parten worden ter verzekering van de aanspraken in de rechtszaak als borg gesteld, mits hij de 300 gulden terugbetaald krijgt, die hij aan het gerecht had moeten betalen. Zodoende kan hij in zijn levensonderhoud voorzien en opnieuw zijn garnizoen vervoegen.</p> <p>Afgetekend door griffier D. Nivar.</p>
12/07/1788	91v-92v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Andreas Ruijters op 12/07/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Judogne, inwoner van Hees en gehuwd met Cornelia Colson</p> <p>400 gulden aan 4% leent van</p> <p>de heren superintendanten en regenten van het Rooms-Katholiek Armenhuis en van H.M. Nijpels, griffier van de Hoge Leenzaal van Sint-Servaas, alhier present als mederegent.</p> <p>De lening dient tezamen met een eigen inbreng van 700 gulden ter financiering van de aankoop van 22 grote roeden land tussen Hees en Rosmeer gelegen.</p> <p>Reingenoten: voorhoofd naar Mopertingen de Kruisheren, ter zijde naar Hees Joris Henssen, voorhoofd naar Lafelt Vaas Janss en andere en ter zijde naar Rosmeer de heren van Sint-Servaas.</p>

		<p>Het goed werd gekocht van de heer Lenaerts van Scherpenberg uxorio nomine en dit wordt per akte eerstdaags verleden.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Het gekochte goed van 22 grote roeden.</p> <p>Getuigen: Matth. Joseph Boten en de eerbare Gertrudis Blank, beiden inwoners van Maastricht.</p>
19/07/1788	92v-93v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris J.F. Habets op 12/07/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria Wilhelmina van Waelsden, gewezen weduwe van Joannes Thijssen, in 2^{de} huwelijk met Joannes Libertus Lenarts, licentiaat in de beide rechten, uit kracht en meesterschap over haar testament en dat van haar wijlen echtgenoot, opgemaakt op 07/05/1757 en geëndosseerd voor notaris P. Frederix op 10/05/1757, als mede voor dezelfde notaris en getuigen geopend op 12/07/1766 en met toestemming van haar huidige echtgenoot</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Joannes Judogne, inwoner van Hees en gehuwd met Cornelia Colson, ook present</p> <p>22 grote roeden land te Hees gelegen in het veld tussen Hees en Rosmeer.</p> <p>Reingenoten: naar Mopertingen de paters Kruisheren, naar Hees Joris Henssen als win, voorhoofd naar Lafelt de erfgenamen Vaas Reckems en meer anders, ter zijde van Rosmeer de heren van Sint-Servaas.</p> <p>De koper had het stuk van mevr. Van Waelsden ervoor reeds in pacht.</p> <p>Het stuk land is afkomstig van haar wijlen 1^{ste} echtgenoot en bij diens afsterven in haar volle eigendom gekomen.</p>

		<p>Prijs: 1.140 gulden, zonder lijkoop, godshelder een half kopstuk. Het land is belast met de ordinaire landslasten en een kleine cijns.</p> <p>Joannes Wilhelmus Tijssen, meerderjarige heer en enig kind verwekt uit het eerste huwelijk, verklaart geen verdere rechten te hebben op het stuk land, per akte voor dezelfde notaris (J.F. Habets) op 28/04/1788, en ook van alle rechten op de (overige) landerijen te Hees en Vlijtingen n.a.v. zijn huwelijksvoorwaarden, gerealiseerd (=gegicht) voor de heerlijkheden Hees en Vlijtingen op 18/01/1788.</p> <p>Getuigen: Andreas Wijnands en Elisabeth Kerckhoff, beiden <i>domestiquen</i> van de verkoopster.</p> <p>Aangehecht de (latere) toestemming van de echtgenoot (uit het 2^{de} huwelijk), Scherpenberg, 18/07/1788. J.L. Lenarts de Scherpenbergh</p>
28/07/1788	94r-95r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 22/07/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Maria Mechtildis Wilhelmina van Walsden, echtgenote van Joannes Libertus Lenarts, heer van Scherpenberg</p> <p>verkoopt aan</p> <p>H.M. Nijpels, secretaris van Mechelen-aan-de-Maas en gehuwd met Anna Ida van Heijlerhof</p> <p>3 percelen land, te weten:</p> <p>1) 6 grote roeden te Hees op de <i>Wesender weg</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt de heren van Sint-Servaas, naar Kesselt de erfgenamen Roosen, naar <i>Saijenbosch</i> de heer L'Herminotte, naar Hees diverse stukken daarop uitschietende.</p> <p>2) 6 grote roeden niet van het vorige stuk gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de biessen heren, naar Kesselt Joannes Nelissen, naar Veldwezelt Geurt Geurts, naar <i>Saijenbosch</i> het <i>voetpad</i>.</p>

		<p>Beide stukken onder de ploeg (= verpacht aan) van Vaes Jans.</p> <p>Prijs: 43 gulden per grote roede voor een totaal van 516 gulden.</p> <p>3) 12 grote roeden gelegen op het Gasthuis (=gehucht van Bemelen) onder Bemelen, genaamd het <i>Elx Hofken</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de erfgenamen Moniks, ter andere zijde ... onder de ploeg (=verpacht aan) van Jan Ploem.</p> <p>Prijs: 42 gulden per grote roede voor een totaal van 504 gulden.</p> <p>Alle stukken land komen af van de verkoopster haar ouders en heeft ze door de nalatenschap verworven.</p> <p>Prijs voor alle stukken samen: 1.020 gulden, zonder lijkoop, godshelder 5 stuiver. Hierbij is inbegrepen de schare (=staande oogst) van het jaar 1788, waarvan de koper kan genieten.</p> <p>Het land is enkel belast met de ordinaire landslast en de tiende.</p> <p>Getuigen: Matthias Josephus Boten, inwoner van Maastricht en Frans Van den Bosch, mineur, in garnizoen te Maastricht.</p> <p>Aangehecht het fiat van de echtgenoot van de verkoopster, afgetekend op 25/07/1788 op het kasteel Scherpenberg door J.L. Lenarts van Scherpenberg.</p>
15/11/1788	95r-98v	<p>Registratie erfmangling verleden voor notaris A. Ruijters op 03/09/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Mathijs Ghijzen, meester-smid en inwoner van Kesselt, tezamen met zijn huisvrouw Elisabeth Dirx enerzijds</p> <p>en Paulus Haesen, inwoner Hees en gehuwd met Maria Nelissen anderzijds</p> <p>gronden met elkaar uitwisselen.</p>

		<p>Partij 1 (comparant 1, Ghijsen en comparant 2, Dirx) cederen (=geven over aan) aan partij 2 (comparant 3: Haesen en Nelissen):</p> <p>1) 8 grote roeden akkerland gelegen te Hees in het <i>Noppeveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Lafelt Vaes Janss, naar Rosmeer Ghijs Colson, naar Hees Christiaan Geurts, naar Vlijtingen Paulus Colson.</p> <p>2) 4 grote roeden land in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Wijnand Cielen, naar Vlijtingen de derde comparant (Paulus Haesen), naar Lafelt de <i>zouwe</i>.</p> <p>3) 5 grote roeden land daaromtrent te Hees gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de erfgenamen Jeuris Cielen, naar Lafelt Nol Daenen, naar Vlijtingen Christian Judogne, naar Mopertingen Geurt Geurts.</p> <p>Het eerste en derde stuk komen af van de wijlen oom Dirk Dirx, in leven inwoner van Hees en bij afsterven onder andere aan Elisabeth Dirx toegekomen.</p> <p>Het tweede stuk is van de eerste partij schoonouders en ouders, wijlen Jan Dirx en Ida Cielen en bij scheiding en deling van dezelfde erfenis aan haar (Elisabeth Dirx) toegekomen.</p> <p>De tweede partij (Paulus Haesen en echtgenote) cederen in ruil de volgende stukken land, allen gelegen onder Kesselt en voorkomende uit zijn ouderlijke nalatenschap en bij akte van scheiding en deling hem toebedeeld op 30/07/1788 voor notaris A. Ruijters.</p> <p>1) 7,5 grote roeden <i>op den Flikkaert</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonne opgang Ghijs Palmans, ondergang Matthijs Moers, en zonnemiddag de 1^{ste} comparant.</p> <p>2) 6 grote roeden aan den <i>groenen gragt</i>.</p>
--	--	---

	<p>Reingenoten: zonnen opgang Philip Straatmans, ondergang de erfgenamen Everd Kerkhofs en zonnemiddag Lins Nelissen.</p> <p>3) 5 grote roeden omtrent het <i>welder wegske</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonne opgang Claes Haesen, ondergang Everd Geurts, en zonne middag Reinier Heckelers.</p> <p>De stukken land worden uitgewisseld met daarop de kleine cijzen van enkele oorden, behalve de oogt aan zomervruchten waarvan ieder nog kan genieten voor de ruil van landen.</p> <p>De eerste partij krijgt 1,5 grote roede meer. Daarom betaalt die partij aan partij 2 jaarlijks bij wijze van pacht 45 stuivers totdat het verschil weggewerkt is en neemt partij 1 ook de last van 4,5 vaten rogge op zich van de overgegeven goederen, die bij testament van Dirk Dirx op het stuk van 8 grote roeden en op die van 5 grote roeden stonden ten behoeve van de Armentafel van Hees en dit voor een periode van 50 jaar, waarvan reeds 15 jaar om zijn.</p> <p>Getuigen: Machiel Haccour en Appolonia Ruijters, beide inwoners van Maastricht.</p> <p>Wat volgt is de akte van scheiding en deling verleden voor notaris A. Ruijters op 31/07/1788 te Maastricht (folio's 96v-98v hier), waarbij</p> <p>de gebroeders Georgius en Paulus Haesen, kinderen van wijlen Hubert Haesen en Maria Bastiaans, in hun leven ingezetenen van Kesselt,</p> <p>de eerste, Georgius, meerderjarige jongman, wonende te Kesselt, de tweede Paulus, wonende te Hees en gehuwd met Maria Nelissen</p> <p>verdelen hun ouderlijke vaste goederen, verdeeld volgens testament van 09/05/1767 voor wijlen de heer H. Strengaert, in leven pastoor te Veldwezelt en Kesselt.</p> <p><u>Deel van George:</u></p> <p>Volgens testament:</p>
--	---

	<p>1) het ouderlijke huis en aanhang met hof en weide, gelegen te Kesselt omtrent de <i>capelle</i>, 8 grote roeden groot.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de <i>dorpstraat</i>, naar de <i>capelle</i> Gilis Palmans en ter zonnen opgang Mattijs Ghijsen.</p> <p>2) 9 grote roeden weide tegenover de voormelde <i>capelle</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen Nelis Loijen, op het hoofd naar de <i>spauwer straat</i> Regger Moers, naar Maastricht de erfgenamen Everd Kerkhofs, op het ander hoofd naar de <i>capelle</i> de <i>dorpstraat</i>.</p> <p>Uit de overige ouderlijke goederen zijn part in</p> <p>3) 6 grote roeden land te Kesselt aan <i>Mertekens zouw</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang Hendrik Tavens, zonnen ondergang Claes Haesen en ter zonne middag Leonard Vandewijer.</p> <p>4. Zestien grote roeden land gelegen onder Kesselt <i>aan de drinkeling</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonne opgang Paulus Bastiaans, zonnen ondergang Evert Geurts, en zonne middag Matthijs Nelissen.</p> <p>5) 4,5 roeden land onder Kesselt <i>op de haalinne</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonne opgang Claas Haasen, ondergang Lebe Palmans en zonne middag evengemelden Claas Haasen.</p> <p><u>Deel Paulus:</u></p> <p>Volgens testament:</p> <p>1) 7,5 grote roeden land gelegen te Kesselt <i>op de Flickart</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang Ghijs Palmans, ondergang Matthijs Maas en zonne middag Matthijs Ghijsen.</p>
--	--

	<p>en voor zijn aandeel in de overige goederen van zijn ouders:</p> <p>2) 17 grote roeden land te Hees in het <i>Heezerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang Thomas Nelissen, ondergang Jeuris Henssen en zonne middag dezelve Henssen.</p> <p>3) 6 grote roeden land te Kesselt aan de <i>groenen gracht</i>.</p> <p>Reingenoten: zonne opgang Philip Straatmans, ondergang de erfgenamen Everd Kerckhofs en zonne middag Lins Nelissen.</p> <p>4) 5 grote roeden land gelegen onder Kesselt aan het <i>wilderwegske</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonne opgang Claas Haassen, ondergang Evert Geurts, en zonne middag de schepen Reinier Heckelers.</p> <p>Blijven nog even buiten de deling, de volgende twee stukken:</p> <p>1) 5 grote roeden gelegen in het <i>wezender veld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang Joris Geelen, ondergang Cilis Geurts, en zonne middag voornoemde Joris Geelen. Dit stuk is een jaar bezwaard met vier vat tarwe, het tweede jaar met vier reals goed, erfpacht ten behoeve van O.-L.-V. van Maastricht, wezende het derde jaar vrij.</p> <p>2) 11 grote roeden weide binnen Kesselt en rondom met een graaf bezet.</p> <p>Reingenoten: zonne opgang Claas Haasen, ondergang Libe Palmans en zonne middag voornoemde Claas Haasen,</p> <p>Het perceel is belast met 7,5 kapoenen jaarlijks ten behoeve van verscheidene heren en vier vat rogge erfpacht aan de kapellanen van Sint-Servaas, twee vat rogge erfpacht aan het O.-L.-V.-kapittel van Maastricht en 18 oord cijns.</p> <p>Beide stukken kunnen bij gelegenheid verkocht worden, mits 600 gulden voldaan worden die</p>
--	---

		<p>openstaan als panden voor obligaties ten behoeve van de weduwe Ghijsen van Maastricht voor 400 gulden, en ten behoeve van Joannes Pauli van Zussen ter waarde van 200 gulden. De broers betalen de lopende intresten intussen.</p> <p>Dit jaar verdelen de broers gelijk de oogst van die stukken die buiten het testament toegewezen waren, alsook gelijk de lasten die erop rusten. Het jaar nadien is het elk voor zich. Volgens hetzelfde testament is Georgius zijn broer 200 gulden verschuldigd. Hij kan dit niet betalen nu en belooft het binnen 2 jaar te betalen. Hij betaalt geen intrest aan zijn broer.</p> <p>Broers verplichten zich t.a.v. de kinderen van hun moeders tweede huwelijk, met hun nog levende stiefvader, Joris Haesen, inwoner van Kesselt, welke hun enige zus, Maria Elizabeth Haesen, gestorven reeds voor haar moeder, te laten meegenieten in de 17 grote roeden land te Hees.</p> <p>Getuigen: Hendrik Regneck, inwoner Maastricht en Appollonia Ruijters, burger van Maastricht.</p>
26/11/1788	99r-100r	<p>Registratie verkoop obligatie verleden voor notaris J.H. Rooth op 21/11/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anna Christina Cours, weduwe van Jan Mullers, wonende te Tongeren, als universele erfgename van haar nicht, Anna Maria Groetaers, ingevolge testamentaire dispositie van 03/07/1788 voor notaris J.H. Rooth verleden en bij de dood van de nicht op 10/10/1788 bekrachtigd</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Martinus Timmers, burger en koopman van Maastricht, gehuwd met Wilhelmina Leurs, hier present zijn zoon Laurentius Timmers, namens zijn vader acceptierend,</p> <p>een obligatie van 600 gulden met een intrest van 4,5% ten laste op de panden van enerzijds Nicolaes Thijssen, gehuwd met Catharina Moers en anderzijds zijn schoonbroer Jacobus Timmermans, meester-schrijnwerker binnen Maastricht</p>

		<p>die beiden genegotieerd hadden na de afstand van het vruchtgebruik op de panden door hun schoonmoeder, Maria Nelissen, de weduwe Moers, voor henzelf als gevolmachtigde voor hun respectievelijk zwagers en zwagerinnen, verleden voor notaris J.N.H. Debruijn op 20/10/1782 en op 22/10/1782 gegicht te Hees, destijds ten behoeve van wijlen Maria Anna Grotaers.</p> <p>Prijs: 574 gulden, betaald door de zoon (Laurentius Timmers) namens zijn vader.</p> <p>De verkoopster haar zoon, Edmundus Mullers, gehuwd met Maria Elisabeth Guffers en wonende te Tongeren is ook present.</p> <p>Getuigen: J.R. Vermin en Petrus de Jong.</p>
17/02/1789	100v-101r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P. Frederix op 22/09/1771 te Maastricht, waarbij</p> <p>Cornelius Lux, kanunnik van Sint-Servaas te Maastricht</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Lambert Jeurissen, gehuwd met Mechtildis Jeurissen en wonende te Hees</p> <p>2 grote en 10 kleine roeden akkerland, gelegen te Hees <i>in den dal</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de <i>Zouw</i>, naar Lafelt de Bonnefanten.</p> <p>Prijs: 130 gulden, zonder lijkoop, godshelder 5 stuiver.</p> <p>Getuigen: Christianus Damianus Frederix en Christianus Haesen, burgers van Maastricht.</p>
06/03/1789	101v-103r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H.W. Crahaij op 05/03/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joris Jeurissen, bejaarde jongeman, wonende te Hees</p> <p>200 gulden aan 5% intrest leent van</p>

	<p>de eerwaarde juffrouwen priorin, subpriorin, procuratores en verdere discrete religieuzen van het Sepulchrijnen Klooster te Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 3 grote roeden land te Hees in het <i>tommerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Gellik de landcommandeur, naar Veldwezelt Mattijs Vrancken, naar Rosmeer Gijsbert Colson.</p> <p>2) 3 grote roeden land te Hees <i>in de marijn</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang het Kapittel van Sint-Servaas, ondergang de religieuze Hermans.</p> <p>3) 5 grote roeden land te Hees in het <i>brackmael</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opganck Christiaan Geurts, zonne ondergang Keers Judogne, naar Mopertingen Servaes Jans.</p> <p>4) 2 grote roeden land te Hees <i>in de marijn</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer de weduwe Willem Meertens, ter andere zijde Thomas Nelissen, zonne middag Dirk Geurts, aan het hoofd naar <i>Schajbosch</i> Christian Bruggen.</p> <p>5) 3 grote roeden land <i>in de marijn</i> gelegen te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de opnemer (Joris Jeurissen), naar Mopertingen Christiaan Geurts.</p> <p>6) 3 grote roeden land gelegen te Hees aan de <i>Zouwe</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen onderganck Jan Cielen, zonne opgank Geurt Geurts, zonne middag de <i>Zouwe</i>.</p> <p>De stukken land zijn behalve met deze 20 gulden ook met nog 500 gulden kapitaal bezwaard ten gunste van hetzelfde klooster.</p>
--	---

		Getuigen: W. Bleron en M. Beckers.
06/06/1789	103r-104r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A.M. Ruijters op 23/05/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jan Dirix, wonende te Hees en gehuwd met Maria Loijens</p> <p>100 gulden aan 5% leent van</p> <p>Gilis Meertens, inwoner van Lafelt en weduwnaar van Elis. Palmans.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 5 grote roeden akkerland te Hees in het <i>tommerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: te eenre naar Rosmeer Leon. Geurts, ter andere zijde naar Veldwezelt Jan Geurts.</p> <p>2) 2 grote roeden akkerland in het <i>winckelveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: ter eenre naar Hees Tijs Bruggen, ter andere zijde Cornelia Loijens.</p> <p>Getuigen: J. Dirix en Andreas Stans, inwoners van Maastricht.</p>
06/06/1789	104v-105v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A.M. Ruijters op 25/05/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jacob Palmans, inwoner van Lafelt en gehuwd met Cornelia Hoho</p> <p>verkoopt aan zijn aangetrouwde oom, Gilis Meertens, inwoner van Lafelt en weduwnaar van Elis. Palmans</p> <p>2 grote roeden en 10 kleine roeden akkerland gelegen te Hees aan de <i>tombe</i> uit een groter stuk van zeven grote en tien kleine roeden.</p> <p>Het stuk is afkomstig van zijn grootouders vaste goederen die hem toegevallen zijn bij akte van</p>

		<p>scheiding en deling, voor notaris A.M. Ruijters verleden op 29/08/1784 betreffende de 7,5 grote roeden land te Hees.</p> <p>Reingenoten (van het gehele stuk): naar Hees Math. Jorissen, ter andere zijde Paulus Colson, aan het hoofd naar Rosmeer Jan Judong, afgemeten naar de kant van Hees.</p> <p>Prijs: 160 gulden, lijkoop, godshelder 1 stuiver.</p> <p>Getuigen: J. Dirix, Andreas Stans, inwoners van Maastricht.</p>
30/06/1789	105v-107r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A.M. Ruijters op 23/06/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Stas Dielen, wonende te Waltwilder en gehuwd met Maria Elis. van Kosen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Ida Dirix, wonende te Hees, weduwe van Willem Heckelers</p> <p>0.5 bunder tussen Hees en Veldwezelt gelegen, een gesplitst stuk (uit een groter geheel) van 3 bunder en 13 kleine roeden.</p> <p>Reingenoten: aan het hoofd naar Hees de eerste comparant (Stas Dielen), ter zijde naar Mopertingen Jan Judoing, naar Veldwezelt en Kesselt het Kapittel van Sint-Servaas.</p> <p>Prijs: 1100 gulden, lijkoop van 5 gulden en godshelder 5 stuiver.</p> <p>Getuigen: J. Dirix, inwoner van Maastricht en Anth. Dirix, inwoner van Daal-Uikhoven.</p> <p><u>Verder beschreven de voorgeschiedenis:</u></p> <p>30 à 35 jaar geleden hadden wijlen de ouders van de eerste comparant (Stas Dielen) en wijlen de schoonouders van de tweede comparant (Ida Dirix) een permutatie van landerijen ter goeder trouw en zonder papieren doorgevoerd, te weten:</p> <p>De vandaag verkochte halve bunder tussen Hees en Veldwezelt (zie hierboven) werd door de</p>

		<p>schoonouders van Ida Dirix overgedragen aan de ouders van Stas Dielen in ruil voor</p> <p>0.5 bunder land en 2 percelen land gelegen te Waltwilder, te weten</p> <p>- helft van 7 grote roeden in het <i>hoogveld</i> - helft van 13 grote roeden <i>achter de Haagen van Hamelsdorp</i>, in ploeg (gepacht door) van de eerste comparant (Stas Dielen).</p> <p>Stas Dielen had als enig kind en erfgenaam van zijn wijlen ouders het gepermuteerde (geruilde) stuk land van 0.5 bunder in bezit gekregen.</p>
03/07/1789	107r-109r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 22/06/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Bartel Cielen, inwoner van Hees en gehuwd met Cornelia Geurts</p> <p>verklaart reeds op 16/06/1789 een som van 200 gulden aan 4% intrest geleend te hebben van</p> <p>Elisabeth Veugen, rentenierster te Maastricht</p> <p>ter gedeeltelijke financiering van 0.5 bunder akkerland uit een groter geheel van 1 bunder naar Hees afgemeten met een rechte linie aan het land van Servaas Dirix.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de wederdeling, voorhoofd Geurt Geurts, ter andere zijde naar Maastricht Anthoon Michiels.</p> <p>Het stuk werd gekocht van advocaat Stas voor een som van 441 gulden, volgens akte van 20/06/1789 verleden voor notaris J.L. Vermin.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) de gekochte halve bunder.</p> <p>2) 6 grote roeden akkerland te Hees <i>in den daal</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de <i>waater Zouw</i>, naar Vlijtingen Gijsbert Colson, naar Maastricht Vaas Dirix als win.</p>

		<p>Het land is belast met 2 vaten rogge jaarlijks en erfpacht ten behoeve van de kerk van Vlijtingen.</p> <p>3) 5 grote roeden akkerland te Hees in den <i>brackmael</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Geurt Geurts als win, naar Mopertingen Christiaen Geurts, naar Rosmeer Andries Geurts.</p> <p>4) Een grote roede <i>in de marijn</i> te Hees gelegen.</p> <p>Reingenoten: voorhoofd de weduwe Paulus Bastiaans, naar Mopertingen Anthoon Michiels, naar Hees Jan Cielen.</p> <p>Behalve de huidige obligatie, zijn de landen bezwaard met nog een obligatie van 500 gulden ten aanzien van dezelfde Elisabeth Veugen.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Martinus Gerits, inwoner van Maastricht.</p>
14/08/1789	109r-110r	<p>Registratie borgstelling verleden voor notaris Dionysius Hupkens op 02/06/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Thomas Nelissen, inwoner van Hees en gehuwd met Margareta Dirix</p> <p>in proces is als suppliant (gedaagde) tegen</p> <p>het klooster van de Grauwzusters, die de suppliant gedaagd hebben voor de heren Commissarissen-Instructeurs van haar Hoogmogende en in die zin is de gedaagde gevraagd een cautie (borgstelling) te voorzien voor de proceskosten (die de verliezer betaalt).</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>4.5 uit 16 grote roeden land te Hees, <i>rond de haegen</i>, afgemeten naar de kant van Vlijtingen, zijnde daar inbegrepen de daarbij liggende gracht.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen en naar Lafelt de omloop van het dorp Hees, naar Maastricht de comparant met de wederdeling.</p>

		<p>Dit stuk is belast met 36 stuiver jaarlijks en erfelijk ten behoeve van scholaster Cruts en verkregen bij akte van permutatie van zijn zwager Nicolaes Dirix, verleden voor notaris A.M. Ruijters op 28/12/1774 te Maastricht.</p> <p>Getuigen: Louis Deplaie en Joannes Schrijnmaekers, burgers van Maastricht.</p>
09/11/1789	110r-111v	<p>Registratie schenking onder levenden, verleden voor notaris A.M. Ruijters op 25/10/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Anna Wouters, meerderjarige dochter en enig kind van Jan Wouters zaliger en van Maria Jorissen</p> <p>is overgegaan tot de aanvaarding van de geestelijke staat als lekenzuster bij het vermaard klooster van de kanunnikessen van het Heilig Graf te Maastricht. Ze heeft zich reeds laten inkleden en haar noviciaat volbracht en zal morgen haar professie doen.</p> <p>Daarom doet ze afstand van haar wereldlijke goederen, behoudens een jaarlijkse speelrente of zoetigheid van 20 gulden, jaarlijks te voldoen, te beginnen morgen met haar professiedag.</p> <p>Schenking onder levenden is ten opzichte van haar moeder en van haar stiefvader, Hub. Dirix, inwoner van Hees.</p> <p>Ze schenkt al haar goederen die te Hees gelegen zijn, mits haar moeder en stiefvader haar bij levens telkens de genoemde speelrente betalen. Haar geschonken goederen dienen als borgstelling hiervoor, te weten:</p> <p>1) 5 grote roeden op het <i>brakmaler voetpad</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Jan Duplessis, naar Eigenbilzen Joris Jorissen.</p> <p>2) 4 grote roeden op een perceel land, net naast de voornoemde 5 grote roeden land.</p> <p>3) 2 grote roeden land gelegen <i>op de hoeve</i>.</p>

		<p>Reingenoten: naar <i>Schajjebosch</i> de religieuzen van de Baijard te Maastricht, naar Kesselt het pastorijland van Vlijtingen.</p> <p>Getuigen: notarisklerk P.J. Voermanck en Matth. Overheijden, inwoner en burger van Maastricht.</p>
01/12/1789	112r- 113v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 18/11/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Judoigne, inwoner van Hees en gehuwd met Cornelia Colson</p> <p>700 gulden aan 4% intrest leent van</p> <p>Josephus Leurs en Petrus Vriends, respectievelijk prior en procurator van het Kruisherenklooster te Maastricht en met instemming van de heren van de raad van hetzelfde klooster.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 6 grote roeden akkerland in het <i>heezer alias tommerveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Vaas Dirix, naar de <i>tomme</i> het gelucht van Hees, naar Veldwezelt de <i>Tongeren weg</i>.</p> <p>2) 2 grote roeden akkerland in het <i>Vleijtinger veld op de tannebecker</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de weduwe Piter Pitera, naar Lafelt Dirick Hermans, op het hoofd naar Vlijtingen de water <i>zouw</i>.</p> <p>3) 3 grote roeden akkerland in hetzelfde veld.</p> <p>Reingenoten: naar Lafelt de weduwe Piter Pitera en Piter Voermans, naar Hees de voornoemde weduwe Pitera.</p> <p>4) 4 grote roeden akkerland gelegen in het <i>Vleijtinger veld</i> aan het <i>rood crujs</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen Houb Hago, ter andere zijde Houb Cleuren.</p> <p>5) 5 grote roeden akkerland gelegen <i>achter Houbens</i> te Hees.</p>

		<p>Reingenoten: naar Hees Leendert Moers, ter andere zijde de weduwe Paulus Jeurissen als win.</p> <p>6) 7 grote roeden akkerland achter Houbens aan de <i>brackmaeler weg</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer Reijnder Machiels, op het hoofd naar Hees Leonard Moers.</p> <p>Mede verschenen voor de notaris is Willem Paulussen, gehuwd met Cecilia Judoigne, die de geleende 700 gulden uit handen van zijn schoonvader heeft gekregen. Er wordt afgesproken dat Willem Paulussen na de dood van zijn schoonvader gehouden is de obligatie terug te betalen of over te nemen om de andere kinderen van Joannes Judoigne niet te benadelen.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Paulus Vrijen.</p>
19/01/1790	113v-114v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P. Frederix op 22/02/1789 te Maastricht, waarbij</p> <p>Francis Wouters, wonende te Hees en gehuwd met Anna Simons</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Christian Geurts, wonende te Hees en weduwnaar van Maria Dirix</p> <p>3 grote roeden akkerland uit een groter stuk van 7 grote en 10 kleine roeden, gelegen in het <i>hoogerveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten (van het gehele stuk): naar Hees Vaas Janss als win, voorhoofd naar Kesselt Thijs Janssen, naar <i>Schajenbosch</i> Jan Stevens.</p> <p>Prijs: 75 gulden per grote roede, zonder lijkoop, godshelder 5 stuiver voor een totaal van 225 gulden.</p> <p>Er wordt een korting toegepast, te weten 36 gulden 15 stuiver, overeenkomende met 1/6 van een obligatie van 200 gulden ten behoeve van de koper, waarmee het gehele stuk van 7 grote en 10 kleine roeden bezwaard is.</p>

		<p>De uiteindelijke 188 gulden 5 stuiver worden vandaag betaald.</p> <p>Getuigen: eerwaarde heer P. Frederix en Christ. Dam. Frederix.</p>
25/01/1790	115r- 116r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A.M. Ruijters op 24/01/1790 te Maastricht, waarbij</p> <p>A.M. Ruijters als gevolmachtigde (volmacht verleden voor notaris J.N. Bernard op 11/08/1789) voor de heer J.Q. Graaven, gewezen holf (?) officier, nu wonende te Roermond</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Dirik Jans, bejaarde jongeman, wonende de Hees</p> <p>18 grote roeden akkerland te Hees aan het <i>heulenterke</i> gelegen.</p> <p>Reijenoten: naar Gellik commissaris-instructeur Olislaegers, naar Hees de weduwe Heckelers als win en anderen, naar Veldwezelt Jan Judong, aan het hoofd naar Kesselt Anthoon Michiels als win.</p> <p>Het stuk was eerder door notaris A.M. Ruijters geveild op 07/07/1789, maar door gebrek aan een koper onverkocht gebleven.</p> <p>Verkocht zonder maat (niet gemeten door een gezworen landmeter) en tegen een prijs van 855 gulden, lijkoop (1 stuiver per gulden) en godshelder 1 stuiver.</p>
23/02/1790	116r- 118r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A.M. Ruijters op 19/02/1790 te Maastricht, waarbij</p> <p>Charles Louis Bauduin, oud-wijnroeir (=ambtenaar belast met het peilen van wijnvaten) van Maastricht, als gevolmachtigde van Françoise Larmoijer, geboren De Somme, en van haar meerderjarige kinderen</p>

		<p>verkoopt aan</p> <p>Andreas Geurts, wonende te Hees en gehuwd met Cecilia Jorissen</p> <p>19 grote roeden akkerland te Hees, omtrent de <i>Rosmeer Haag achter Huijbis</i>, niet ver van het dorp Hees.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Geurt Geurts, Bartel Cielen, Keers Geurts, en meer andere, ter andere zijde naar Rosmeer Hub. Heckelers, Vaes Jans, de weduwe Jorissen en andere, en hoofd naar Mopertingen Jan Judoin en Joris Jorissen.</p> <p>Prijs: 900 gulden zonder lijkoop, godshelder 5 stuiver.</p> <p>Het land is enkel belast met de ordinaire tiende en met 6 oord cijns ten behoeve van Sint-Servaas.</p> <p>Getuigen: notarissen J.N. Bernard en Francis Hendricks.</p> <p>Akte van volmacht toegevoegd, verleden voor notaris Jean Jos. Smets op 31/01/1790 te Luik in de parochie van Saint-Servais in het huis van Marie Françoise de Somme, weduwe van Louis François Larmojer.</p> <p>Zij en haar meerderjarige kinderen, te weten:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Anne Catherine Larmojer 2. Anne Catherine Cecile Larmojer 3. Anne Catherine Françoise Larmojer 4. Louis Etienne Larmojer 5. Charles Joseph Larmojer 6. Jan André Louis Larmojer <p>geven hun ontvanger te Maastricht, C.L. Bauduin, toestemming om in hun naam het stuk grond in Hees te verkopen, alsook 2 obligaties te betalen, namelijk</p> <p>17 gulden 10 stuiver (obligatie aan 5%), te betalen aan de baron Van Eijl</p> <p>12 gulden (obligatie aan 4%), te betalen aan mevr. Mulkens</p>
--	--	--

		Getuigen: Piere Francois Paul Vanderhoven, <i>practicien</i> en Gertrude Krins.
02/03/1790	118v-120r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A.M. Ruijters op 19/02/1790 te Maastricht, waarbij</p> <p>Andreas Geurts, wonende te Hees en gehuwd met Cecilia Jorissen</p> <p>700 gulden aan 4% intrest leent van</p> <p>de religieuzen en convenanten van het klooster Sint-Annadal te Maastricht, alias Calvariënberg, vertegenwoordigd door moeder-overste, zuster Maria Helena Nelissen, ondermoeder, zuster Maria Genoveva Voncken, en de andere discrete zusters, vertegenwoordigd door Maria Isabelle Reijnders en Maria Dorothea Montfort.</p> <p>Het geld voor de lening dient ter financiering van twee zaken, namelijk een terugbetaling van een obligatie van 100 gulden ten gunste van de weduwe Roon en de aankoop van 19 grote roeden akkerland te Hees omtrent de <i>Rosmeer Haag achter Huijbis</i>, niet ver van het dorp Hees. Dit goed wordt vandaag voor dezelfde notaris verleden (zie vorige gicht hierboven) en gekocht van Charles Louis Bauduin.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Het gekocht stuk van 19 grote roeden te Hees.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Geurt Geurts, Bartel Cielen, Keers Geurts, en meer andere, ter andere lange zijde naar Rosmeer Hub. Heckelers, Vaes Jans, de weduwe Jorissen en andere, hoofd naar Mopertingen Jan Judoin en Joris Jorissen.</p> <p>2) 5 grote roeden gelegen te Hees aan de <i>grooten steen</i> langs de erven van Anthoon Colson en Wilh. Heckelers.</p> <p>Dit stuk had hij gekocht van de heer J.L. Coenegracht per notariële akte voor A.M. Ruijters op 06/12/1772.</p>

		<p>3) Zijn woonhuis met schuren, stallingen, moeshof, weide en verdere toebehoren, 15 grote roeden groot, gelegen te Hees <i>aan de gaard op de Maastrichter straat</i> tussen de erven van Jan Heckelers en Anthoon Michiels.</p> <p>Het goed is belast jaarlijks en erfelijk met 12,5 vaten rogge en een kapoen.</p> <p>Getuigen: Hend. en Stephanus L'Honneur, vader en zoon, wonende in Maastricht.</p>
21/06/1790	120v-122r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 27/04/1790 te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambert Jeurissen, wonende te Hees en gehuwd met Mechtild Jeurissen</p> <p>300 gulden aan 4% intrest leent van</p> <p>Ida Dirix, weduwe van Willem Heckelers en wonende te Hees.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 2 grote en 10 kleine roeden akkerland te Hees <i>in den Daal</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de <i>Zouw</i>, naar Lafelt de Bonnefanten.</p> <p>2) 35 kleine roeden akkerland in het <i>tommerveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: ter zonnenopgang de heer schepen Bemelmans, te middag zonne de rentcreditrice (Ida Dirix), ten ondergang de heren van Sint-Servaas.</p> <p>3) Een grote en 6 kleine roeden akkerland uit een groter stuk van 5 grote en 10 kleine roeden te Hees op het <i>Mopertinger weegske</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Geurt Geurts, ter middag zonne Johanna Jeurissen met de wederdeling, ten ondergang Lambert Jans.</p> <p>4) 2 grote roeden akkerland uit een stuk van 4 grote roeden in het <i>winkelveld</i> aan <i>merck steege</i> te Hees.</p>

		<p>Reingenoten: ter eenre de Rooms-Katholieke Wezen (van Maastricht), naar Kesselt en Hees de Kruisheren, naar Gellik de pastorie van Sint-Jacob.</p> <p>5) 6 grote roeden akkerland te Vlijtingen <i>op de Hellen</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Houb Caris, naar Montenaken Jeuris Jeurissen met de wederdeling, naar Herderen de heren van Sint-Servaas.</p> <p>Dit stuk is belast met een vat rogge aan de Heilige Geest van Hees en leenroerig aan de Leenzaal van de Hoge Proosdij van Sint-Servaas.</p> <p>Getuigen: P. Frederix, priester en Christ. Dam. Frederix.</p>
03/09/1790	122r-123r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P; Frederix op 24/07/1790 te Maastricht, waarbij</p> <p>Eustachius Dilen, wonende te Waltwilder en gehuwd met Elisabeth van Cosen</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Jan Heckelers, wonende te Hees en gehuwd met Gertruid Caenen</p> <p>12 grote roeden akkerland gelegen aan de <i>grooten steen</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Gellik Claes Piters, naar Veldwezelt de weduwe Willem Heckelers, naar Kesselt Jan Dirix, naar Hees de vernoemde weduwe Heckelers als win.</p> <p>Prijs: 110 gulden, zonder lijkoop, godshelder een oude plaket.</p> <p>Getuigen: F.D. Theunissen, advocaat en schepen te Maastricht en Christ. Dam. Frederix.</p>
20/10/1790	123r-124v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.F. Habets op 01/05/1790 te Maastricht, waarbij</p>

	<p>Leonard Geurts, wonende te Hees en gehuwd met Maria Janssen</p> <p>400 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Nicolaus Cruts, priester en beneficiant van Sint-Servaas.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 5 grote roeden land gelegen aan de <i>grooten steen</i>.</p> <p>Reingenoten: te eenre de Grauwzusters te Maastricht, ter andere zijde het <i>voetpad</i>.</p> <p>2) 4 grote roeden land gelegen <i>achter de Hagen</i> van Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de choralen van het Kapittel van Sint-Servaas, naar Rosmeer Gert Wouters.</p> <p>3) 2 grote roeden land gelegen tussen Lafelt en Vlijtingen.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen Peeter Willems, naar Lafelt de weduwe van Libert Vaessens.</p> <p>4) 5 grote en 10 kleine roeden land gelegen omtrent de <i>tombe</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Gellik Hubert Moers, naar de <i>tombe</i> Christiaen Geurts, naar <i>Schajienbosch</i> Jan Jorissen.</p> <p>5) 5 grote roeden land gelegen in het <i>winkelveldje</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre Jan Judogne, ter ander Bartel Cielen, op het hoofd Christian Brigden.</p> <p>6) 3 grote roeden ook aldaar gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Hees en naar Lafelt Jan Cielen en naar Vlijtingen Willem Heckelers.</p> <p>7) Zijn woonhuis met moeshof, stallingen en verdere ap- en dependentiën te Hees in de <i>Spijkerstraet</i>.</p>
--	--

		<p>Reingenoten: ter eenre Paulus Castermans, ter andere zijde Lamb. Jorissen.</p> <p>Behalve deze 400 gulden, zijn de landerijen verder belast met een obligatie van 800 gulden ten behoeve van dezelfde heer rentcrediteur (Nicolaus Cruts).</p> <p>Getuigen: Philippus Walrij, rooms priester te Maastricht, en J.P.D. Paulissen, burger van Maastricht.</p>
28/10/1790	124v-125v	<p>Registratie verkoopakte na veiling per opbod, verleden voor notaris Joannes Laur. Vermin op 26/10/1790 in het Sint-Servaasklooster te Maastricht, waarbij</p> <p>Reinier Piters, soldaat in het regiment van de heer generaal Bentinck in garnizoen te Kampen, gehuwd met Anna Maria Hinnebroer, nu met verlof</p> <p>verkoop bekrachtigt na openbaar opbod gisteren te Hees</p> <p>aan hoogstbiedende, Jan Cielen, inwoner van Hees en gehuwd met Maria Simons</p> <p>12 grote roeden land te Hees in het <i>winkelveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang de Kruisheren van Maastricht, ten ondergang de acceptant (Jan Cielen).</p> <p>Prijs: 47 gulden per grote roede, lijkoop een half ton bier, voor schrijf- of conditiegeld boven de kooppenningen 1 stuiver per (betaalde) gulden, godshelder 5 stuiver.</p> <p>Totale prijs: 564 gulden en schrijfgeld 28 gulden en 4 stuiver, godshelder 5 stuiver.</p> <p>Getuigen: C.D. Frederix, mede-notaris en S.J. Caff.</p>
25/02/1791	125v-127r	<p>Jan Cielen, in tweede huwelijk met Gertruid Bruggen laat de volgende notarisakte van vernadering registreren.</p>

		<p>Op 13/05/1776 wordt voor notaris P. Frederix te Maastricht een akte van vernadering verleden, waarbij</p> <p>Martinus Moers, wonende te Hees en gehuwd met Maria Nelissen</p> <p>verklaart vernaderd en afgeschud te zijn door</p> <p>Jan Cielen, wonende te Hees en op dat moment gehuwd (1^{ste} huwelijk) met Anna Vandewijer.</p> <p>4 grote roeden akkerland te Hees, in het <i>winkelveld</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: ter zonnen opgang Paulus Geurts als winne, naar Maastricht en Vlijtingen het klooster der Bonnefantten van Maastricht.</p> <p>Philip Straetmans, als echtgenoot van Maria Vandewijer, had per akte voor notaris P. Frederix van 28/10/1775 het goed verkocht aan Martinus Moers voor een prijs van 50 gulden per grote roede voor een totaal van 200 gulden en 5 stuiver godshelder. De verkoop werd gegicht op 30/11/1775 voor de schepenbank van Hees.</p> <p>Bij de vernadering krijgt Martinus Moers de terugbetaling van zijn betaalde koopprijs, naast de kosten van de gicht, kosten voor de kopie van de akte voor een totaal van 16 gulden 2 stuiver en 2 oord, daarbij inbegrepen 4 schellingen in plaats van de lijkoop.</p> <p>Martinus Moers had reeds de grote roeden ingezaaid. In plaats van terugbetaling, geniet hij van de oogst van dat jaar (1776).</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Petrus Cleijnen.</p>
26/02/1791	127v-128v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A.M. Ruijters op 04/07/1767 te Maastricht, waarbij</p> <p>Henricus Janssens, doctor in de medicijnen te Maastricht en gehuwd met Maria Cath. Feuten</p> <p>verkoopt aan</p>

		<p>Wijnand Cielen, wonende te Hees en gehuwd met Beatrix Michiels</p> <p>3 grote en 10 kleine roeden akkerland in het <i>stojkens veld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: aan het hoofd naar de <i>windmolen</i> de limieten van Rosmeer, ter zijde naar Mopertingen Willem Meertens, ter andere zijde de erfgenamen van Christiaen Judong.</p> <p>Prijs: 41 gulden per grote roede, lijkoop en 1 stuiver godshelder voor een totaal van 140 gulden.</p> <p>Getuigen: Lamb. Saint, inwoner en burger van Maastricht en Lenderd Gerrits, inwoner van Ruholt (?).</p>
08/03/1791	129r-131r	<p>Registratie extract uit het gichtregister van de schepenbank van Mopertingen met ingebede verkoopakte verleden voor notaris Joannes Laur. Vermin op 26/02/1791 in het Sint-Servaasklooster te Maastricht, waarbij</p> <p>Jan Palmans, wonende te Mopertingen en gehuwd met Beatrix Swinnen</p> <p>800 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>J.L. Van Hees, <i>pajmeester</i> van Maastricht, gehuwd met Mevr. Anna Maria Thielens.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) zijn huis met hof en andere toebehoren, 11 grote roeden groot, gelegen te Mopertingen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre de <i>kapel</i>, naar Eigenbilzen de weduwe Max Swinnen.</p> <p>2) 2 grote roeden land gelegen aan de <i>groenen gragt</i> te Mopertingen.</p> <p>Reingenoten: ter eenre op het hoofd naar Gellik de erfgenamen wijlen Jan Jans, ter andere zijde naar Hees de pastorij van Eigenbilzen.</p> <p>3) 3 grote roeden akkerland te Hees aan de zogenaamde <i>lange negen roede</i>.</p>

		<p>Reingenoten: naar de <i>windmolen</i> het kapittel van Sint-Servaas, op het hoofd naar Mopertingen Mewis Meijers, op het ander hoofd naar Hees Vaes Jans.</p> <p>Getuigen: J.A. Vermin en Simon Joannes Caff.</p>
22/03/1791	131r-132v	<p>Registratie van stichting van lijf- of spelrente, verleden voor notaris H.W. Crahaij op 18/03/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Pieters, wonende te Hees en gehuwd met Ida Janssen, een jaarlijkse lijfrente te waarde van 20 gulden ten behoeve van zijn dochter, Sibilla Pieters instelt.</p> <p>Sibilla zal eerstdaags het kloosterlijk habijt aanvaarden in het vermaard klooster van de Sepulchrinen (Heilig Graf) te Maastricht. Om in haar onderhoudskosten te voorzien, krijgt ze jaarlijks een lijfrente (haar leven lang) van haar ouders ter waarde van 20 gulden.</p> <p><u>Borgstellingen</u> voor de rente (mocht de vader in gebreke blijven):</p> <p>6 grote roeden land in het <i>tommerveld</i> of <i>braakmael</i> gelegen te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Vaes Jans, naar Rosmeer Claes Wijnands, op het hoofd naar Hees Claes Simons, op het hoofd naar Mopertingen Paulus Geurts.</p> <p>Het stuk land is afkomende van Maria Cath. Fias, weduwe van Jan Vrijens en in het bezit gekomen van Joannes Pieters bij akte van verkoop, verleden voor notaris P. Frederix op 03/05/1753 en gegicht te Hees op 07/05/1753.</p> <p>Getuigen: Helena Haerden en Willem Cilissen.</p>
18/05/1791	133r-134r	<p>Registratie van tussenarrest (<i>interdictum alienando et obligando</i> vaste goederen) door de secretaris van de schepenbank, M. Stappers, op bevel van de rijproost en van de schout van Hees.</p>

		<p>Extract uit de criminele rol van de schepenbank van Hees, de dato 18/05/1791 in de namiddag.</p> <p>Er is een onderzoek gaande betreffende de <i>slagerije</i> (vechtpartij) van 08/05/1791 ten huize van Thomas Machiels te Hees, waarbij de dokter en hun chirurgijn hun bevindingen reeds hebben overgemaakt aan het gerecht en ook staat vast</p> <p>dat Jan Willems geslagen en gekwetst is geworden door</p> <p>Wouter Steevens van Rosmeer en door de mededaders Jan Theunissen, Francus Steevens en Thijs Meers.</p> <p>Ter vermijding dat de dader en mededaders zich proberen te onttrekken aan de gerechtskosten en de medische kosten, wordt via tussenarrest bevolen, dat het verboden wordt dat zij hun naakte eigendommen, vruchtgebruik en obligaties van de hand zouden doen en/of laten registreren voor de schepenbanken van Hees en Vlijtingen.</p> <p>Hun goederen dienen anderzijds als borgstelling tijdens de rechtszaak.</p> <p>Dit geregistreerde arrest dient ook ter afschrikking van eventuele kopers van hun landerijen.</p>
03/09/1791	134v-136v	<p>Registratie van vernadering, verleden voor notaris A.M. Ruijters op 16/02/1783 te Maastricht, waarbij</p> <p>Christiaan Geurts, wonende te Hees en weduwnaar van Maria Dirx, en zijn zoon, Math. Geurts, wonende te Hees en gehuwd met Sibilla Nelissen</p> <p>vernaderd en beschut zijn geworden door</p> <p>Peter Geelen, als momber voor zijn echtgenote Barb. Willems, wonende te Vlijtingen.</p> <p>Vader en zoon Geurts hadden per akte voor notaris A.M. Ruijters op 10/03/1782 te Maastricht en gegicht op 13/03/1782 voor de schepenbank van Hees, 2 percelen land gekocht</p>

		<p>van Joannes Hanssen, wonende te Riemst en gehuwd met Elis. Willems.</p> <p>Peter Geelen is de aangetrouwde oom van Joannes Hanssen.</p> <p>Vader en zoon Geurts hadden eerder dus gekocht:</p> <p>-8 grote roeden land gelegen in de <i>Heezer Hoek</i> te Hees (stuk dat vader Geurts kocht).</p> <p>Reingenoten: naar Hees de <i>waterzouw</i>, naar Rosmeer dezelfde <i>Zouw</i>, naar Vlijtingen Ghijs Verjans.</p> <p>-5 grote roeden land gelegen in dezelfde <i>Heezer Hoek</i> aan de <i>volmolen</i> (stuk dat zoon Geurts kocht).</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen de weduwe Jan Thijs, naar Kesselt Jan Kellens, naar Hees Pieter Dirx, naar Maastricht beneficieland.</p> <p>Prijs voor beide stukken: 990 gulden tezamen, te weten 640 gulden voor de 8 grote roeden en 350 gulden voor de 5 grote roeden.</p> <p>Bij de vernadering zijn vader en zoon verplicht het land over te dragen aan Peter Geelen, mits hij de oorspronkelijke verkoopprijs betaalt en de andere kosten.</p> <p>De 990 gulden wordt betaald, tezamen met 5 gulden en 2 stuiver overeengekomen voor de lijkoop en godshelder. Ook 15 gulden en 19,5 stuiver voor de gichtrechten en voor de notarisrechten, alsook 6 gulden voor de vacatiën van de vernadering.</p> <p>Getuigen: Willem Leers en Joanna Dirx, inwoners van Maastricht.</p>
08/09/1791	136v-137v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P. Frederix op 21/03/1788 te Maastricht, waarbij</p> <p>Servaes Bruggen, wonende te Hees en gehuwd met Margarita Stevens</p> <p>verkoopt aan</p>

		<p>Christiaen Cielen, wonende te Hees en gehuwd met Maria Hoho</p> <p>1 grote roede akkerland gelegen in de <i>merrin</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer Leonard Pieters als win, naar Hees Mattijs Bruggen met de wederdeling, naar <i>Schaeijenbosch</i> de koper (Christiaen Cielen).</p> <p>Het goed is belast met 1 pint gerst en 1 oord cijns.</p> <p>Prijs: 85 gulden en 2 schellingen voor de lijkoop en 1 stuiver als godshelder.</p> <p>Getuigen: P. Frederix, priester, en Christ. Dam. Frederix.</p>
24/11/1791	138r-139v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 12/11/1790 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jan Cielen, wonende te Hees en gehuwd met Maria Simons</p> <p>verklaart reeds op 26/10/1790 een som van 200 gulden aan 4% intrest geleend te hebben van</p> <p>Marie Elisabeth Veugen, rentenierster te Maastricht.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>12 grote roeden akkerland in het <i>winckelveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: ter sonne opgang de Kruisheren, ter ondergang de comparant (Jan Cielen).</p> <p>Het geleende bedrag diende ter gedeeltelijke financiering van de aankoop van het bovenstaande goed en aldus hier als hypotheek gesteld.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Joannes Wijne.</p>

22/12/1791	140r- 143r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Dionisius Hupkens op 30/11/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p>Jan Duplessij, gegageerd soldaat, wonende te Maastricht en gehuwd met Mechtild Moers, tezamen met zijn zoon Everaard du Plessij (Duplessij), gehuwd met Francisca Neeven</p> <p>300 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Eva Hankel, weduwe van Hermanus Christoffel Rochs, burgeres en rentenierster van Maastricht.</p> <p>Het geld diende enerzijds mede ter delging van een obligatie tot last van de vader ten behoeve van de religieuzen van de Beijard te Maastricht en anderzijds voor de gedeeltelijke financiering van de aankoop door de zoon van een huis, hof en weide te Montenaken.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>Van de zoon:</p> <p>1) Zijn aangekocht huis, hof en weide te Montenaken (pand voor zijn deel van 200 gulden).</p> <p>Van de vader:</p> <p>2) 6 grote roeden land te <i>Boschhoven</i> achter Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Christiaen Geurts, op het hoofd naar Hees Willem Heckelers, naar Rosmeer Reijnier Machiels, op het ander hoofd Antoon Machiels.</p> <p>3) 3,5 grote roeden gelegen achter de <i>Staberg</i> onder Rosmeer.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Herman Moers, naar Hees Servaas Dirix.</p> <p>4) 2,5 grote roeden land gelegen in het <i>heserveld</i> omtrent de <i>Brackmaal</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Servaas Dirix, naar Rosmeer Jan Heckelers.</p>
------------	---------------	---

		<p>5) 10 grote roeden land te Hees in de braakmaal, bij het vorige perceel gevoegd.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Servaas Dirix, naar Hees Libert Judon.</p> <p>200 gulden is ten laste van de zoon en 100 gulden ten laste van de vader.</p> <p>Mocht de zoon in gebreke blijven voor zijn part (en mochten dus de goederen van de vader hiervoor aangesproken worden), dan verbeurt de zoon het recht op zijn kindsgedeelte op de ouderlijke goederen ten gunste van zijn drie zussen: Maria Catharina, Maria Theresia en Anna Duplessij.</p> <p>Als de zoon zijn deel terugbetaalt, wordt zijn pand ontlast.</p> <p>De vader belooft tevens een bewijs te leveren dat de andere obligatie ten gunste van het klooster de Beijard volledig gedelgd is, vermits die zijn goederen bezwaren.</p> <p>Getuigen: Johan Pieter Cramer, gezworen landmeter en Catharina Elisabeth Breuls, inwoner van Maastricht.</p>
15/01/1792	143v-145r	<p>Registratie verkoopakte en obligatie verleden voor notaris Johan Guichard op 03/07/1778 te Maastricht, waarbij</p> <p>Elisabeth Kinet, meerderjarige dochter</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Gisbertus Colson, wonende te Hees en gehuwd met Ida Gerards</p> <p>2 percelen land:</p> <p>- 24 grote roeden akkerland in het <i>winkelveld</i> op de <i>grote Kesselder weg</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Marcelis Geurts, naar Vlijtingen het Commanderijland, naar Kesselt de eremieten van Kesselt.</p> <p>- 9 grote roeden land gelegen in het <i>tommer veld</i> te Hees.</p>

		<p>Reingenoten: naar <i>Schaabosch</i> Thomas Nelissen, ter andere Piter Alexis, voorhoofd naar Veldwezelt de heer Lansberg van Bilzen.</p> <p>Prijs: 47 gulden per grote roede voor een totaal van 1.551 gulden, zonder lijkoop, godshelder 5 stuiver.</p> <p>401 gulden wordt nu afgerekend. De overige 1.150 gulden wordt als obligatie geplaatst tegen een intrest van 4%.</p> <p>Het geld van de obligatie mag niet vervroegd worden terugbetaald. Pas na de dood van de begunstigde, Elisabeth Kinet, mag het kapitaal in twee termijnen met telkens 575 gulden worden terugbetaald.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) De 2 verkochte stukken land.</p> <p>2) 6 grote en 8 kleine roeden weide gelegen te Hees omtrent de <i>winkelgaar</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Kesselt de <i>Zouw</i>, naar Vlijtingen Anthoon Colson, naar Maastricht Paulus Gerards.</p> <p>Getuigen: Nicolas Klussens, burger van Maastricht, Martinus van Heijlerhoff.</p>
01/03/1792	145v-147r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris P. Frederix op 13/03/1785 te Maastricht, waarbij</p> <p>Arnold Michiels, inwoner van Veldwezelt en gehuwd met Ida Vrancken</p> <p>verkoopt aan</p> <p>zijn broers Thomas Michiels, inwoner van Hees en gehuwd met Anna Marres en zijn andere broer, Renier Michiels, wonende te Hees en gehuwd met Walburgis Michiels</p> <p>de drie volgende percelen akkerland te Hees.</p> <p>1) 2 grote en 10 kleine roeden in de <i>merin</i> gelegen.</p>

		<p>Reingenoten: naar Veldwezelt Christ. Geurts, naar Rosmeer Jan Judogne, naar Hees Cilis Geurts.</p> <p>2) 2 grote roeden op het <i>Mopertingen wegske</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Leonard Geurts met de wederdeling, naar Veldwezelt Geurt Geurts.</p> <p>3) 1 grote roede ook aan het <i>Mopertinger wegske</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Mopertingen de verkoper, naar Veldwezelt Geurt Geurts.</p> <p>Thomas koopt stuk 2 ad 60 gulden per grote roede.</p> <p>Renier koopt stuk 1 en 3 voor de prijs van 197 gulden 10 stuiver, zonder lijkoop en godshelder 5 stuiver.</p> <p>Alles in totaal een prijs voor de 3 stukken van 217 (sic! 317) gulden en 10 stuiver.</p> <p>Enkel het eerste stuk land is bezwaard met 6 oord en een kan gerst cijns, jaarlijks te betalen aan het cijnshof van Sint-Maarten te Luik.</p> <p>Getuigen: P. Frederix, priester en Christ. Dam. Frederix.</p>
27/06/1792	147r-148v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris P. Frederix op 16/06/1792 te Maastricht, waarbij</p> <p>Servaas Dirix, wonende te Hees en gehuwd met Maria Stevens</p> <p>550 gulden aan 4,5% intrest leent van</p> <p>Paulus Ignatius Gerardus Van den Eede als echtgenoot van Maria Franssen</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 6 grote roeden akkerland gelegen op de <i>tomberweg</i> onder Hees.</p> <p>Reingenoten: ter zijde naar Eigenbilzen Jan Judogne, ter andere zijde naar Hees het</p>

		<p><i>lindenpat</i>, op het hoofd naar Rosmeer Joannes Henssen.</p> <p>2) 6 grote roeden akkerland te Hees <i>op den daal</i> gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Hees het Kapittel van Sint-Servaas, naar Vlijtingen Jan Cielen, op het hoofd naar Lafelt dezelfde Cielen, aan het andere hoofd de <i>Zouw</i>.</p> <p>De twee landerijen zijn enkel nog belast met een andere obligatie van 600 gulden ten behoeve van de erfgenamen van Catharina Nelissen, weduwe Curvers die met deze lening terugbetaald wordt.</p> <p>Het kapitaal van Maria Franssen dat uitgeleend wordt, komt voort uit twee terugbetalingen van eerder uitstaande obligaties. N. Smitsmans had een obligatie van 400 gulden terugbetaald en er is nog een tweede obligatie terugbetaald.</p> <p>Getuigen: Christ. Dam. Frederix en Antonius Thewissen.</p>
24/10/1792	149r-151r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.N.H. De Bruijn op 26/01/1792 in het klooster van Sint-Servaas te Maastricht, waarbij</p> <p>Leonard Geurts, inwoner van Hees en gehuwd met Maria Janssen</p> <p>150 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Maria Gertrudis Hechtermans, meerderjarige dochter en burger van Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 5 grote roeden akkerland in het <i>winkelveldje</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Jan Judoigne, naar Vlijtingen Bartel Cielen, op het hoofd naar Hees Christ. Briegden, het ander hoofd de limieten van Kesselt.</p> <p>2) 3 grote roeden te Hees.</p>

	<p>Reingenoten: naar Maastricht Vaas Dirix, naar Hees Jan Cielen, naar Vlijtingen Willem Heckelers, naar Kesselt de gemelde Jan Cielen.</p> <p>Deze stukken land zijn gekocht van advocaat Petrus Janssens per akte van 21/02/1790 voor notaris L.H. Wouters en zijn belast met 3 oord cijns en de ordinaire schat.</p> <p>3) 4 grote roeden aan Leonard Geurts toebehorende volgens het cijnsregister van Sint-Servaas de dato 17/02/1772 en gelegen te Hees in het <i>tommerveld</i> en afkomende van de heren van Sint-Anthonis van Maastricht.</p> <p>4) 2 grote roeden akkerland gelegen in de <i>Marijn</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Vaas Colson als winne, naar Rosmeer Jan Cielen, op het hoofd naar Hees Anthoon Colson als win.</p> <p>Dit stuk land werd gekocht door zijn vader, Dirik Geurts, van de comparant zijn oom, Hermen Geurts, volgens akte verleden voor notaris A.M. Ruijters op 23/12/1770 en die de comparant <i>ab intestato</i> (=bij afwezigheid van testament) geërfd heeft.</p> <p>5) 5,5 grote roeden in het <i>tommerveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer de Grote Heilige Geest van Maastricht, zijnde in pacht aan Christiaan Geurts van Hees, naar Veldwezelt Thewis Jeurissen met de wederdeling, op een hoofd naar Mopertingen Jan Jeurissen, naar Hees Gijs Colson als win.</p> <p>Het perceel werd gekocht van de heer Douven per akte verleden voor notaris Crahaij de dato 19/03/1786.</p> <p>6) 5 grote roeden in twee percelen te Hees in het <i>noppe veld</i>.</p> <p>Reingenoten 1^{ste} perceel van 3 grote roeden: naar Hees de <i>omloop</i> van het dorp Hees, naar Rosmeer Jan Judogne, naar Vlijtingen Christ. Bruggen als win, naar den zonnen opgang Thomas Nelissen</p>
--	---

		<p>Reingenoten 2^{de} perceel van 2 grote roeden: naar Hees de erfgenamen van Nol Dirix, naar Vlijtingen het pastoreel land van Vlijtingen, voorhoofd naar Maastricht de Kartuizers van Luik, naar Mopertingen Thomas Nelissen.</p> <p>Deze twee percelen in bezit gekregen met de <i>brandende keers</i> (veiling per openbaar opbod) voor het gerecht van Vlijtingen.</p> <p>De landerijen enkel nog belast met andere obligatie van 300 gulden (ad 5% intrest) ten behoeve van dezelfde rentcreditrice (Maria Gertrudis Hechtermans), de dato 22/11/1790 bij notaris J.N.H. De Bruijn en ook gegicht.</p> <p>Getuigen: Theodorus Heckelers en Jacobus Hellemans, burgers van Maastricht.</p>
24/10/1792	151v-153v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.N.H. De Bruijn op 14/04/1792 te Maastricht, waarbij</p> <p>Leonard Geurts, wonende te Hees en gehuwd met Maria Janssen</p> <p>150 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Maria Gertrudis Hechtermans, meerderjarige dochter en burger van Maastricht.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 5 grote roeden land gelegen aan de <i>grooten steen</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt Geurt Geurts, naar Hees de Grauwzusters van Maastricht, op het hoofd naar de <i>grooten steen</i> een voetpad.</p> <p>De vader van Leonard, Dirk Geurts had dit gekocht van Gijsbertus Palmans van Kesselt voor 300 gulden, volgens akte voor notaris A.M. Ruijters de dato 13/03/1773.</p> <p>Dit stuk land was voorheen belast met 300 gulden kapitaal ten behoeve van de heer kanunnik De Paix van Luik. De helft werd geredimeerd (terugbetaald) met de verkoop en de andere helft werd (later) betaald aan de heer secretaris Nijpels namens kanunnik De Paix per akte voor notaris A. Ruijters de dato 09/03/1785</p>

		<p>waarmee de obligatie volledig terugbetaald was en het land ontlast (van de hypotheek).</p> <p>2) 2 grote roeden gelegen aan de tombe te Hees in de warsouw (=watersouw?).</p> <p>Reingenoten: naar de <i>tombe</i> en naar de <i>windmolen</i> Piter Dirix, naar Rosmeer Willem Stevens.</p> <p>3) 25 kleine roeden gelegen aan de <i>grooten steen</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: ter zijde naar de <i>grooten steen</i> Nicolaas Moers, ter andere naar Hees Anthoon Colson, op het hoofd naar de <i>Linde</i> de Grauwzusters van Maastricht.</p> <p>Deze percelen (nr. 2 en 3) werden door Leonards vader, Dirk Geurts, gekocht van Hermanus Geurts van Hees, in zijn leven ruiter onder het regiment van Famars en ten dienste dezer landen, volgens akte de dato 23/02/1765 voor notaris A.M. Ruijters.</p> <p>Voor het overige zijn de goederen van Leonard nog bezwaard met 450 gulden aan diverse obligaties, volgens akte voor J.N.H. De Bruijn verleden ten behoeve van dezelfde rentcreditrice (M.G. Hechtermans) voor een totaal van 600 gulden.</p> <p>Getuigen: Jacobus Hellemans, burger van Maastricht en Simon Joannes Caff, beneficiant van Sint-Huibrechts-Hern bij Tongeren.</p>
25/10/1792	153v-154v	<p>Registratie akte van cautie (borgstelling) verleden voor notaris C.D. Frederix op 24/10/1792 te Maastricht, waarbij</p> <p>Servaas Dirix, wonende te Hees zich borg stelt voor de voor het (criminele) gerecht van Hees gedaagden Waltherus Stevens en Jan Theunissen, beiden van Rosmeer op vraag van de heren rijproost Maurissen en de schout Franssen als aanklagers voor de proceskosten en kosten ten gevolge van een vonnis, als ten behoeve van de betaling van de erelonen van de verdediging, namelijk de advocaat Timmermans en de procureur Vermin.</p>

		<p>Servaas stelt zijn persoon, zijn meubile (roerende) en immeubile (onroerende) goederen als borg.</p> <p>Getuigen: Nicolaas Beerts en Renerus Smits.</p>
16/11/1792	155r-156r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H. Nierstrasz op 15/11/1792 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hub. Nolens en Lamb. Mettevier, als executeurs testamentair van de nagelaten boedel van luitenant-kolonel G. De Jacobi</p> <p>verkopen aan</p> <p>Leonardus Joannes Lenaerts, burger en rentenier van Maastricht en gehuwd met Maria Angelina Steijns</p> <p>14 grote en 4 kleine roeden akkerland gelegen te Hees op het <i>lindepad</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer de Heilige Geest, naar Hees Joris Cielen, naar Veldwezelt de heren van Sint-Servaas.</p> <p>Het land is belast met een oord cijns per roede, te betalen in het Sint-Martenshof.</p> <p>Het werd ervoor gekocht van Aegid. Christ. Raadts, ingevolge akte verleden voor wijlen notaris Roemers op 19/11/1776 en gegicht op 22/11/1776.</p> <p>Nu was hetzelfde stuk land per publieke veiling voor de secretaris M. Stappers verkocht op 11/10/1792 en verkocht aan de meestbiedende (Leonardus Joannes Lenaerts).</p> <p>Prijs: 53 gulden per grote roede, een stuiver schrijfgeld per (betaalde) gulden in plaats van lijkoop. Het totaal met het schrijfgeld inbegrepen bedraagt 790 gulden 4 stuiver en 2 oord, vandaag afgerekend.</p> <p>Getuigen: Johanna Cath. Maes en Maria Cath. Peters.</p>

17/11/1792	156v- 157v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H. Nierstrasz op 15/11/1792 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hub. Nolens en Lamb. Mettevier, als executeurs testamentair van de nagelaten boedel van luitenant-kolonel Gerard de Jacobi</p> <p>verkopen aan</p> <p>Gilis Meertens, inwoner van Lafelt en weduwnaar van Elis. Palmans</p> <p>10 grote roeden land te Hees op de <i>Lafelter berg</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de Bonnefantien, naar Vlijtingen het Kapittel van Sint-Servaas, op het hoofd naar Lafelt Jan Stijns, naar Hees Vaas Colson als win.</p> <p>Het goed is belast met een stuiver boetecijs aan Sint-Marten.</p> <p>Het werd per publieke veiling door de heer secretaris M. Stappers op 11/10/1792 verkocht aan Gilis Meertens als hoogstbiedende.</p> <p>Prijs: 75 gulden per grote roede, 1 stuiver schrijfgeld per (betaalde) gulden in plaats van lijkoop, voor een totaal, schrijfgeld inbegrepen, van 787 gulden en 10 stuiver, vandaag afgerekend.</p> <p>Getuigen: Johanna Cath. Maes en Maria Cath. Peters.</p>
29/12/1792	157v- 158v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris H. Nierstrasz op 15/11/1792 te Maastricht, waarbij</p> <p>Hub. Nolens en Lamb. Mettevier, als executeurs testamentair van de nagelaten boedel van luitenant-kolonel Gerard de Jacobi, in zijn leven ten dienste van H(are) H(ooge) Moog(endheden).</p> <p>verkopen aan</p> <p>Joannes Pieters, wonende te Hees en gehuwd met Margaretha Janssen</p>

		<p>16 grote roeden akkerland te Hees in het <i>Balkerveld</i> onder de <i>grooten steen</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht de heren van Sint-Servaas, naar <i>Schajje Bosch</i> N. L'Herminotte, naar Kesselt Jan Heckekeers.</p> <p>Het land is belast met de ordinaire schat en tiende.</p> <p>Het komt af van Egid. Christ. Raedts en gekocht door wijlen G. De Jacobi ingevolge akte voor wijlen notaris J.W. Roemers, de dato 19/11/1776 en op 22/11/1776 gegicht.</p> <p>Op 11 oktober 1792 door secretaris M. Stappers publiekelijk geveild en verkocht aan Joannes Pieters als hoogstbiedende.</p> <p>Prijs: 52 gulden per grote roede, schrijfgeld 1 stuiver per (betaalde) gulden in plaats van lijkoop, makende een totaal schrijfgeld inbegrepen van 873 gulden en 12 stuiver.</p> <p>Getuigen: Catharina Maas en Georgius Meertens.</p>
27/07/1793	159r-160v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris A. Ruijters (ten tijde van de gicht reeds overleden en zijn aktes berustend in het comptoir van Maastricht) op 05/11/1791 te Maastricht, waarbij</p> <p><u>Eerste verkoop:</u></p> <p>H.M. Nijpels, griffier van de Hoge Leenzaal van de Hoge Proosdij van Sint-Servaas, gehuwd met Ida van Heijlerhoff, door haar echtgenoot geautoriseerd en geassisteerd, en caverende (beschikkende) voor hun respectievelijke zwagers en broers, de heren Martinus en Matthias van Heijlerhoff, als gezamenlijke erfgenamen van de aflijvige wijlen ab intestato zus, Maria Gertrudis van Hijlerhoff</p> <p>verkopen aan</p> <p>Servatius Janss, inwoner van Hees en gehuwd met Maria Geurts</p>

	<p>15 grote roeden akkerland gelegen in het <i>Tommerveld</i> op de <i>tommerweg</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: ter zijde naar de <i>Heere baan</i> het klooster van de Nieuwen Hoff, naar Hees Hubert Heckelers van Hees, naar Veldwezelt het Kapittel van O.-L.-V. van Maastricht en aan het hoofd naar Rosmeer de <i>tom(m)ener weg</i>.</p> <p>Verkoop behoudens de pacht pas na Sint-Andries aanstaande, zonder lijkoop en zonder afmeting (van een gezworen landmeter) voor een som van 900 gulden en godshelder 9 stuiver.</p> <p><u>Tweede verkoop:</u></p> <p>De eerste comparant (H.M. Nijpels) verkoopt in eigen naam aan</p> <p>de genoemde Servatius Janss</p> <p>2 percelen te Hees, afkomende van zijn nicht Lenarts van Scherpenberg, geboren Van Walsden, gekocht van haar en verleden per akte voor notaris D. Hupkens de dato 22/07/1788 en gegicht te Hees op 28/07/1788</p> <p>1) 6 grote roeden te Hees op de <i>weseter voetpad</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Veldwezelt de heren van Sint-Servaas, naar Kesselt de erfgenamen Rosen, naar <i>Schaeijenbosch</i> de heer L'Herminotte en naar Hees verscheide hoofdstukken.</p> <p>2) 6 grote roeden niet ver van het voorgaande gelegen.</p> <p>Reingenoten: naar Hees de Biessen heren, naar Kesselt Thomas Nelissen, naar Veldwezelt Geurt Geurts, naar <i>Schaeijenbosch</i> het gemelde <i>voetpad</i> (van 1^{ste} perceel).</p> <p>De verkoop is onder reserve van de halvescheid (=halfpacht) van de vruchten en het geheel zonder lijkoop bedraagt 550 gulden.</p> <p>De drie percelen kosten samen 1.450 gulden en worden bij deze afgerekend.</p>
--	---

		<p>De drie percelen zijn belast met de ordinaire landlasten en de laatste 2 percelen zijn tevens bezwaard met 8 denieren cijns ten behoeve van het Sint-Martenskapittel te Luik.</p> <p>Getuigen: E.J. Lefebvre, burger van Maastricht en Louis Frederix, inwoner van Maastricht.</p>
29/07/1793	161v-162r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Henri Nierstrasz op 27/07/1793 te Maastricht, waarbij</p> <p>Franciscus Wouters, wonende te Hees en gehuwd met Johanna Simons</p> <p>100 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Petrus Hechtermans, pastoor der parochiale kerk van Hees en Vlijtingen, namens de kapel van Hees</p> <p>Het geleende geld komt voort uit de stichting van een jaargetijde in de kapel van Hees, jaarlijks op 4 februari, ingesteld ten behoeve van Georgius Caanen en Beatrix Boelen en nu ten laste van Renier Machiels.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) 4 grote roeden land in het <i>winckelveld</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Montenaken Keerst Geurts, naar Vlijtingen Matth. Geurts, naar Maastricht dezelfde, naar Lanaken Nic. Pieters.</p> <p>2) 2 grote roeden op het <i>Mistwegeske</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen Jan Judogne, naar Maastricht Lieben Judogne, naar de <i>Steenstraat</i> Jan Judogne, naar Lanaken Thomas Machiels.</p> <p>Getuigen: Theod. Henckelius en Maria Cath. Henckelius, geboren Hechtermans.</p>
06/10/1793	162v-165v	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris C.D. Frederix op 29/09/1793 te Maastricht, waarbij</p>

	<p>Guilliam Darcis, inwoner van Ebenne (=Eben) en gehuwd met Lorette Blaffart, en Nicolaus en Joannes Gredaij als beëdigde mombbers van de minderjarige kinderen, Adam en Ida Blaffart, als erfgenamen</p> <p>verkopen aan</p> <p>Wijnandus Cielen, wonende te Hees en gehuwd met Beatrix Machiels</p> <p>de drie volgende percelen:</p> <p>1) 4 grote roeden gelegen <i>in den daal</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Hees Libert Judogne met de wederdeling, op het hoofd naar Vlijtingen Jan Bruggen, op het ander hoofd de <i>waterzouw</i>, ter zijde naar Lafelt Lambert Jeurissen.</p> <p>2) 4 grote roeden te Hees in het <i>strickerveld</i>.</p> <p>Reingenoten: op het hoofd naar <i>Schajjen Bosch</i> Leendert Geurts, ter zijde naar Hees de <i>omloop</i> van het dorp, ter andere zijde de erfgenamen Gertruijd Wouters, naar Lafelt Jan Judogne.</p> <p>Dit goed is belast met 1,5 oord cijns ten behoeve van het Kapittel van Sint-Marten te Luik.</p> <p>3) 4 grote en 10 kleine roeden te Vlijtingen omtrent het <i>wammel (?) Eijckske</i>.</p> <p>Reingenoten: op het hoofd naar Rosmeer de <i>Spauwerweg</i> leidende naar Maastricht, ter zijde naar de <i>windmolen</i> Hermen Hertogen, ter andere zijde naar Spouwen Hubert Simons.</p> <p>Dit laatste stuk is belast met 2 vaten en 2 koppen rogge ten behoeve van het Kapittel van Sint-Servaas.</p> <p>Prijs: 90 gulden per grote roede, zonder lijkoop, godshelder 5 stuiver, alles in totaal 1.125 gulden. De prijs wordt ingekort met 100 gulden, vanwege de 2 vaten en 2 koppen rogge erfpacht.</p> <p>Slechts 600 gulden wordt vandaag afgerekend. 400 gulden ten behoeve van de minderjarige Ida Blaffart wordt uitgezet als obligatie met 4%</p>
--	--

		<p>intrest tot Ida meerderjarig wordt of dat de mombers beslissen het geld op te vragen bij de kopers.</p> <p>Getuigen: Elisabeth Jeurissen en Maria van Oppen, inwoners van Hees.</p> <p>Bijgevoegde inzwering mombers en toestemming verkoop in naam van de minderjarige kinderen voor het gerecht van Eben-Emael op 10/09/1793. De nagelaten goederen komen van de wijlen ouders van Lorette, Adam en Ida Blaffart, namelijk Adam Blaffart en Marie Sillis (?)</p>
15/10/1793	166r-167r	<p>Registratie verkoopakte verleden voor notaris Joannes Laur. Vermin op 14/10/1793 in het Sint-Servaasklooster te Maastricht, waarbij</p> <p>Lambert Mettevier en de heer Hubert Nolens, burgers en bankiers te Maastricht, als voogden van de erfgenamen van wijlen de heer overste Jacobi</p> <p>verkopen aan</p> <p>Christiaan Judogne, wonende te Hees en gehuwd met Maria Dirix</p> <p>5 grote roeden akkerland te Hees in het Balckerveld zonder toust (vruchtgebruik) en in ploeg bij Christiaan Judogne.</p> <p>Reingenoten: naar Rosmeer de arme Bejart (klooster Beijaert), naar Maastricht de erfgenamen Andries Geurts, naar <i>Schaeijebosch</i> de heer Lenaerts, naar Kesselt Anthoon Michiels.</p> <p>Het goed is belast met de schat en de tiende.</p> <p>Het is publiek geveild op 22/07/1793, waarbij Christiaan Judogne de hoogstbiedende was.</p> <p>Prijs: 48 gulden per grote roede, buiten het ordinaire schrijfgeld en met reserve van de schare van dit jaar ten behoeve van de comparanten. Het totaal bedraagt 240 gulden en 12 gulden schrijfgeld.</p>

		Getuigen: Lendert Beerts, gerechtsbode van de hoofdbank van Vlijtingen en de heer Joannes Caff.
07/04/1794	167r-168r	<p>Registratie verkoopakte neergelegd door Agnes en Cath. Salin (Saelen) als kinderen en erfgenamen van Paulus Salin (Saelen) en van Maria Rekhems, en verleden voor notaris P. Frederix op 20/10/1782 te Maastricht, waarbij</p> <p>Joannes Sanders, meerderjarige jongman, wonende te Caberg</p> <p>verkoopt aan</p> <p>Paulus Saelen, weduwnaar van Maria Reckems, wonende te Hees</p> <p>3 grote en 12 kleine roeden akkerland te Hees in het <i>noppeveld</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zijde naar <i>de kempen</i> scholaster Kerens, naar de <i>Jeker</i> de Kapellanen van Sint-Servaas, op het hoofd naar Hees de <i>noppestraat</i>, op het ander hoofd Servaas Dirix.</p> <p>Prijs: 65 gulden per grote roede, zonder lijkoop, 5 stuiver godshelder. Totaal bedraagt 234 gulden.</p> <p>Getuigen: schout Joannes Godefridus Veugen en Christ. Dam. Veugen.</p>
24/05/1794	168v-170v	<p>Registratie verkoopakte (na publieke veiling) verleden voor notaris C.D. Frederix op 11/05/1794 in het Sint-Servaasklooster te Maastricht, waarbij</p> <p>de erfgenamen van Hubert Peters, te weten:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Joannes Peters -Joris Hensen, als weduwnaar van Maria Peters en sprekende voor zijn 2 minderjarige kinderen, Joannes en Maria Hensen -Matthijs Bruggen, gehuwd met Anna Peters -Piter Loijens als echtgenoot van Sibilla Peters -Willem Bruggen als echtgenoot van Mechtild Peters

		<p>hadden eerder bij akte van partagie (scheiding en deling) voor notaris C.D. Frederix op 23/03/1794 van wijlen hun broer of schoonbroer</p> <p>samen een stuk land toebedeeld gekregen, te weten 65 kleine roeden uit een groter stuk van 4 grote en 10 kleine roeden akkerland te Hees, afgemeten ter zijde naar Eigenbilzen.</p> <p>Reingenoten: naar Eigenbilzen Geurt Geurts, naar Veldwezelt Dirk Janssen, naar Kesselt de religieuzen van het Heilig Graf (van Maastricht).</p> <p>Ze oordeelden samen dat een verdeling onder hen allen niet voordelig was en bovendien was het stuk land bezwaard met een openstaande obligatie van 142 gulden en 17 stuiver ten behoeve van Aleijdis Moers. Ze beslisten het openbaar te laten veilen, hetgeen op 27/04/1794 doorgedaan is en waarbij de</p> <p>hoogstbiedende was</p> <p>Paulus Castermans (de jonge), namens zijn vader, Paulus Castermans (de oude), wonende te Hees en weduwnaar van Cornelia Rekhems.</p> <p>Prijs: 125 gulden per grote roede, 1 stuiver (per betaalde gulden) aan schrijf- of conditiegeld en 9 stuiver godshelder. Tezamen een geheel van 426 gulden 11 stuiver 1 oord.</p> <p>De obligatie wordt ook hiermee betaald, zodat het goed niet langer bezwaard of gehypothekeerd is.</p> <p>Getuigen: Joannes Caff en Willem Franssen.</p>
02/07/1794	170-173r	<p>Registratie afstand van vruchtgebruik en obligatie verleden voor notaris C.D. Frederix op 09/04/1794 in het Sint-Servaasklooster te Maastricht, waarbij</p> <p>enerzijds Ida Theunissen, wonende te Lafelt en weduwe van Laurens Hermans</p> <p>afstand doet van de tocht (vruchtgebruik) van het ouderlijk huis en andere goederen, nagelaten door Laurens Hermans per testament</p>

		<p>opgemaakt voor wijlen notaris A.M. Ruijters op 03/03/1788</p> <p>ten voordele van haar meerderjarige zoon, Hubertus Hermans, thans wonende te Maastricht</p> <p>zodat hij 300 gulden aan 4,5% intrest kan lenen van</p> <p>Joannes Michiels (Machiels), wonende te Lafelt en gehuwd met Barbara Johanna Engels.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) het ouderlijk huis met moeshof en weide te Lafelt, drie grote roeden groot.</p> <p>Reingenoten: naar Maastricht Gilis Meertens, naar Tongeren Peter Coenegracht, voorhoofd de <i>gemeene straat</i>.</p> <p>Het goed was voorheen bezwaard met een obligatie van 100 gulden ten behoeve van de heer Van der Meer, die de zoon heeft terugbetaald intussen.</p> <p>2) Het kindsgedeelte van Hubertus Hermans met betrekking tot de nagelaten goederen van zijn wijlen vader.</p> <p>Getuigen: Paulus Paulissen en Simon Joannes Caff.</p>
03/04/1795	173r-177r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Joannes Laur. Vermin op 01/04/1795 in het Sint-Servaasklooster te Maastricht, met aangehechte volmacht van de gemeentenaren en octrooi van het kapittel van Sint-Servaas, waarbij</p> <p><u>Obligatie:</u></p> <p>Houb Dirix en Servaas Jans, dorpsmeesters van Hees als gevolmachtigden voor de gemeentenaren van Hees</p> <p>2.450 Franse livres (omgerekend 2.000 gulden) lenen aan een intrest van 4,5%</p> <p>voor de helft van Theodorus Henckelius, burger en apotheker te Maastricht, gehuwd met Maria</p>

	<p>Cath. Hechtermans, en de andere helft van zijn schoonzus, Maria Gertrudis Hechtermans, bejaarde jonge dochter wonende te Maastricht.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Hun eigen persoon en goederen en die van de gemeentenaren die ze vertegenwoordigen.</p> <p>Getuigen: P. Paulissen en J.B. Vermin.</p> <p><u>Volmacht van de gemeente Hees:</u></p> <p>Ten gevolge van leveranties gedaan aan keizerlijke troepen en aan Franse troepen gedurende deze oorlog, staan de gemeentenaren toe dat de gemeente 2.000 gulden leent aan maximaal 4.5% en vaardigen hun dorpsmeesters af ter negotiatie en om toestemming van het Kapittel van Sint-Servaas te bekomen, zodat de gemaakte schulden kunnen gedelgd worden. Beslist via bijzondere vergadering, gehouden op 27/03/1795.</p> <p>Getekend of gehandmerkt:</p> <p>Houb. Dirix, Vaes Jans, Wijant Janssen, Jan Peters, Joannes Geurts, Matthijs Geurts, Servaes Dirix, Thommas Nelissen, Hendrik Geurts, Anthoon Judogne, Bartel Cielen, Joannes Hensen, Hubertus Moors, Winandus Cielen, Lauwe Hennis, Jorus Peters, Paulus Castermans, Mark Magghels, Jan Ghijsen, Hubertus Heckelers, Christiaen Judogne, Jan Judogne, Teves Jurrissen, Antoon Maggiels, Nicolaes Moers, Reijnier Machiels, Frans Wouters, Jan Cielen, de weduwe Nelen Loijens, Joannes Moers, Joannes Delbroek, Servaes Bruggen.</p> <p><u>Octrooi van Kapittel Sint-Servaas:</u></p> <p>Scholaster Cruets, in afwezigheid van de rijproost Maurissen, deken en het Kapittel van Sint-Servaas geven op 20/03/1795 toestemming aan de dorpsmeesters om een lening aan te gaan, met assistentie van de schout van Hees ter gedeeltelijke schadeloosstelling van de gemeentenaren hun gemaakte kosten, ter bijstand hunner armoede en om tegemoet te komen aan opeisingen in geld aan de Franse troepen.</p>
--	--

12/04/1795	177v-179r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris H. Nierstrasz op 11/04/1795 te Maastricht, waarbij</p> <p>Marcus Machiels, inwoner van Hees en gehuwd met Helena Gilissen</p> <p>100 gulden aan 5% intrest leent van</p> <p>Petrus Hechtermans, pastoor te Vlijtingen en Hees.</p> <p>Het geld komt van een jaargetijde gefundeerd in de kapel van Hees door wijlen Jan Heckelers ten behoeve van George Caenen en Beatrix Coelen en laatst ten laste van de persoon en goederen van Francis Wouters.</p> <p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Twee stukken land gelegen te Hees en afkomende van zijn ouders en na hun dood in volle eigendom aan hem toegefallen, te weten</p> <p>1) 3 grote roeden gelegen te Hees aan de <i>grote steen</i>, gaan in het midden daar door een weg.</p> <p>Reingenoten: ter eenre naar Hees, Jeuris Henssen, ter andere zijde naar Veldwezelt Ant. Colson.</p> <p>2) 2 grote roeden gelegen te Hees <i>in de dael</i>.</p> <p>Reingenoten: ter zijde naar Lafelt en aan een hoofd de <i>zouw</i>, ter zijde naar Hees de Bonnefanten van Maastricht.</p> <p>Getuigen: Theod. Henckelius en Maria Cath. Hechtermans.</p>
31/05/1795	179r-180r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris A. Ruijters op 14/04/1790 te Maastricht, waarbij</p> <p>Peter Loijens, wonende te Hees en gehuwd met Sibilla Peters</p> <p>100 gulden aan 4,5% intrest leent van</p> <p>Cornelis Beerts, jongeman wonende te Vlijtingen.</p>

		<p><u>Borgstelling:</u></p> <p>Zijn woonhuis met moeshof, stallingen en toebehoren, 1.5 grote roeden groot te Hees op de <i>winkel straat</i>.</p> <p>Reingenoten: ter eenre zijde Jan Moers, ter andere Peter Reckhems met de wederdeling.</p> <p>Het goed is enkel jaarlijks belast met 27 stuiver ten behoeve van de pastorie van Vlijtingen.</p> <p>Getuigen: Henricus van Gulpen, inwoner en burger van Maastricht en J. Dirix, wonende te Maastricht.</p>
11/12/1795	180v-183v	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris Joannes Laur. Vermin op 08/12/1795 binnen het Sint-Servaasklooster van Maastricht, tezamen met aangehechte volmacht van de dorpsvergadering en een octrooi van het Sint-Servaasklooster.</p> <p><u>Obligatie:</u></p> <p>Hendrick Geurts en Anthoon Judogne, beiden borgemeesters van Hees, als gevolmachtigden van de gemeente en met toestemming van het klooster van Sint-Servaas</p> <p>lenen 1.700 gulden, uitbetaald in <i>metallique</i> speciën, aan 5% intrest van</p> <p>Gillis Straatmans, burger en meester-bakker te Maastricht en gehuwd met Anna Pieters.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>Alle goederen die de gemeente Hees bezit en de borgemeesters persoonlijk en met hun goederen aansprakelijk.</p> <p>Getuigen: Hubertus Aloisius Franssen, schout van Hees en Joannes Baptista Wiroox (Wijnroox).</p> <p><u>Volmachtgeving:</u></p> <p>Vanwege foerageringen en dorpslasten binnen Hees gedurende deze oorlog heeft de gemeente</p>

		<p>een som van 1.600 à 1.700 gulden nodig ter gedeeltelijke schadeloosstelling. Beslissing om de borgemeesters af te vaardigen en octrooi (machtiging) bij het Sint-Servaasklooster aan te vragen. Goedgekeurd op de vergadering te Hees op 06/12/1795.</p> <p>De aanwezigen die getekend of gehandmerkt hebben: Jan Dirix, Hubertus Moers, Hubertus Heckelers, Servaas Dirix, Frans Bruggen, Jan Peters, Vaas Jans, Tewes Jorissen, Bartel Ceulen, Joris Henssen, Andres Geurts, Antoon Machiels, Hubertus Dierix, Thomas Nelissen, Christiaan Judogne, Peter Heckelers, Winand Cielen, Frans Wolters, Lambertus Jorissen, Joris Jorissen, Jan Jorissen, Peter Reckens, Mattijs Dierix, Jan Peters, Paulus Colsongh, Joannes Moers, Joerus Peters, Louwe Hennis, Joeris Peters, Mattias Geurts, Gerardus Roskamt, Renier Magghiels, Winand Janssen, Hendrik Geurts, Anthoon Judogne, (de laatste 2) beiden borgemeesters.</p> <p><u>Octrooi (machtiging) van Sint-Servaas:</u></p> <p>Machtiging op 07/12/1795 op voorwaarde dat het geld aan de schout van Hees betaald wordt en die het in de eerste plaats gebruikt ter betaling van de (jaarlijkse) grondcontributie in geld en vlees aan het klooster van Sint-Servaas.</p>
29/01/1796	184r-186r	<p>Registratie obligatie verleden voor notaris J.N.H. De Bruijn in het Sint-Servaasklooster te Maastricht, waarbij</p> <p>Mattijs Geurts, inwoner van Hees en gehuwd met Francisca Martens</p> <p>450 gulden aan 5% leent van</p> <p>Nicolaas Meertens, inwoner van Vlijtingen en gehuwd met Maria Peeters.</p> <p><u>Borgstellingen:</u></p> <p>1) Een halve bunder weide gelegen <i>in den daal</i> te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Vlijtingen Libert Judogne, op het hoofd naar Hees het Kapittel van Sint-Servaas, ter zijde naar Hees Paulus Nelissen.</p>

	<p>Dit stuk had hij verkregen bij huwelijksvoorwaarde (geschonken) door zijn ouders Geurt Geurts en Beatrix Colson, per akte verleden voor notaris C.D. Frederix te Maastricht op 08/9/1786 en na zijn moeders overlijden in zijn volle eigendom getransporteerd.</p> <p>2) 10 grote roeden op de limieten van Vlijtingen en Grote-Spouwen, gelegen in het <i>spauwer veld</i>.</p> <p>Reingenoten: naar Spouwen Dries Hardij, naar den Bosch Gerard Claessen, naar Herderen Stas Dielen met de wederdeling, naar de <i>windmolen</i> de weduwe Willem Hardij.</p> <p>Dit stuk was hem namens zijn echtgenote toegevallen bij de verdeling van de loten , opgesteld bij notaris J. Clora te Alden Biesen op 04/07/1789.</p> <p>De moederlijke oom van de opnemer (Mattijs Geurts), Paulus Colson, brengt extra borgstellingen in.</p> <p>3) 19 grote en 5 kleine roeden te Hees.</p> <p>Reingenoten: naar Tongeren het Kapittel van Sint-Lambrecht van Luik, naar de <i>steenstraet</i> de <i>gemeene weg</i>, ter zijde naar Maastricht de erfgenamen van Ida Judogne als gebruiker.</p> <p>Dit stuk werd door Paulus vader, Servaas Colson ingekocht met de brandende kaars voor schout en schepenen van Hees, zij het sorterende onder het gezworen laathof, genaamd het Sint-Martenhof te Hees.</p> <p>4) Zijn (Mattijs Geurts) andere winning gelegen te Hees.</p> <p>Reingenoten: ter zijde naar Vlijtingen het Kapittel van Sint-Servaas, naar Eigenbilzen de <i>gemeene straat</i>, naar Maastricht de weduwe Jan Dirix.</p> <p>Aan Mattijs toegekomen (naakt eigendom) bij huwelijksvoorwaarde en na afsterven van zijn moeder zijn volledig eigendom geworden.</p> <p>5) 13 grote roeden gelegen te Vlijtingen.</p>
--	---

	<p>Reingenoten: naar Vlijtingen het pastorijland van Vlijtingen, voor een hoofd naar Maastricht Jan Meertens als win, naar de <i>steenstraat</i> Paulus Jeurissen van Vlijtingen.</p> <p>In eigendom toebehorend aan Paulus Colson.</p> <p>Getuigen: P. Paulussen, burger en meesterbrouwer te Maastricht en Simon Joannes Caff, beneficiant van Sint-Huibrechts-Hern bij Tongeren.</p>
--	---